

CRITERII

PENTRU DETERMINAREA EFECTELOR POTENȚIALE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

- a. Gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte sau activități viitoare , fie în ceea ce privește amplasamentul , natura mărimea, și condițiile de funcționare , fie în privința alocării resurselor**

Planul urbanistic zonal care face obiectul prezentei documentatii este de importanta foarte redusa, el creand cadrul pentru amplasarea unei singure gospodarii individuale intr-un sir de astfel de constructii. Intreaga investitie in ce priveste implementarea lui va fi in sarina initiatorului planului , adica a proprietarilor terenului, TOMUTA GEORGETA – ANGELICA si FLOREA VIOREL –

. Acest plan nu influenteaza alte planuri in zona decat in masura in care, treptat, terenurile aflate in extravilan, desi sunt la o artera de circulatie in lungul careia au fost extinse retelele edilitare, vor fi introduse in mod similar.

- b. Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv cele în care se integrează sau care derivă din ele**

Planul urbanistic zonal in discutie este in concordanta cu planuri urbanistice elaborate anterior pe parcele din zona care au introdus la randul lor, in mod individual in intravilan loturi. Cel mai important element este promovarea unui profil stradal comun pentru strada Zavoi.

In PUG-ul actualizat al Devei, care este pe filiera de avizare, aceasta zona este in intregime cuprinsa in intravilan. Din acest plan nu deriva nici un altul.

- c. Relevanța planului sau programului pentru integrarea considerațiilor de mediu , mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile**

Prin intreaga concepție și studiu al investiției propuse se promovează soluții care nu afectează condițiile de mediu atât pe termen scurt cât și pe termen lung.

- d. Problemele de mediu relevante pentru plan**

Nu e cazul.

- e. Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu**

PUZ-ul este armonizat cu legislația în vigoare în ceea ce privește programele de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire în special la:

- a. probabilitatea, durata , frecvența și reversibilitatea efectelor**

Nu e cazul

- b. natura cumulativă a efectelor**

Nu e cazul

- c. natura transfrontalieră a efectelor**

Nu e cazul

- d. riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu**

Nu e cazul

- e. mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației afectate)**

Nu e cazul

- f. valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat , date de :**

- **caracteristicile naturale speciale sau de patrimoniu cultural**

Nu e cazul

- **depășirea standardelor sau valorilor limită**

Nu e cazul

- **folosirea terenului în mod intensiv**

Nu e cazul

- g. efecte asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare pe plan național , comunitar sau internațional**

Nu e cazul

Studiul propus dezvoltă zona atât din punct de vedere urbanistic ceea ce duce la posibilitatea protejării mediului într-un mod superior.

Întocmit
Arh. Anca Vulcan