JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

H O T Ă R Â R E A Nr.92/2020

privind prelungirea termenului contractului de locațiune-închiriere nr.4251/28.02.2019 încheiat între municipiul Deva și Ioniță Ion pentru locuința de necesitate situată în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moților nr.2, bl.1, et. , camera

Consiliul local al municipiului Deva,
Judetul Hunedoara

Situația locativă a locatarului titular Ioniță Ion, care deține locuința de necesitate situată în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moților nr.2, bl.1, et. , camera , în baza contractului de locațiune-închiriere nr.4251/28.02.2019, cu termen de valabilitate până la data de 29.02.2020, a fost analizată în ședința Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, întrunită în dată de 14.02.2020, unde, conform procesului-verbal nr.3440/2020, s-a propus prelungirea termenului închirierii pe o perioadă de un an, începând cu data de 01.03.2020.

Având în vedere Referatul de aprobare nr.97/2020 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind prelungirea termenului contractului de locațiune-închiriere nr.4251/28.02.2019 încheiat între municipiul Deva și Ioniță Ion pentru locuința de necesitate situată în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moților nr.2, bl.1, et. camera proiectul de hotărâre nr.99/2020,

Raportul Biroului fond locativ din cadrul Direcției de asistență socială Deva nr.18358/20.02.2020,

În baza avizului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1298/24285/26.02.2020, a avizului Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.1103/24287/26.02.2020, a avizului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1138/24288/26.02.2020, precum și a avizului Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială nr.434/24284/26.02.2020,

În baza Cap.V - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,

În temeiul art.55 și art.56 din Legea nr.114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art.26 și art.27 din Ordonanța de urgență nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și al art.139 alin.3 lit."g" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Aprobă prelungirea termenului contractului de locațiune-închiriere nr.4251/28.02.2019 încheiat între municipiul Deva și Ioniță Ion, pentru locuința de necesitate situată în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moților nr.2, bl.1, et. , camera , pe o perioadă determinată de un an, începând cu data de 01.03.2020 până la data de 28.02.2021.

Art.2. – Se modifică în mod corespunzător articolul 3 al Hotărârii Consiliului local al muncipiului Deva nr.51/2019.

Art.3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuterniceşte Direcţia de asistenţă socială prin Serviciul administrare fond locativ - Biroul fond locativ.

Art.4. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului judeţului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcţiei de asistenţă social Deva;
- Serviciului administrare fond locativ - Biroul fond locativ;
- Ioniţă Ion.

Deva, 27 februarie 2020

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier,
Ioan Dorin Petrui

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Laura Sârbu

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară din data de 27 februarie 2020, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:21
Prezenţi:18, cu drept de vot 17
Pentru:17
Împotrivă:0
Abţineri:0