ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
CONSILIUL LOCAL

Proiect 307 2020

H O T Ă R Â R E A Nr. _____/ 2020

pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Deva nr. 465/2005 privind trecerea unui teren în suprafaţă de 1507 mp din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva

Consiliul Local al municipiului Deva,
Judeţul Hunedoara

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.465/2005 s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a unui teren în suprafaţă de 1507 mp , situat în municipiul Deva, str. M. Eminescu fn, în spatele Bisericii "Adormirea Maicii Domnului", teren înscris în CF nr. 8026 Deva, cu nr. topo 3184/x/10/k,

Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de Primarul Municipiului Deva, domnul Nicolae -Florin Oancea din care reiese necesitatea adoptării unei hotărâri pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Deva nr. 465/2005 privind trecerea unui teren în suprafaţă de 1507 mp din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva

În temeiul art.129 alin.2 lit."c", ale art. 139 alin.3 lit."g", art.361 alin.2 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările şi completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.I. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Deva nr. 465/2005 privind trecerea unui teren în suprafaţă de 1507 mp din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva situat în municipiul Deva, str. M. Eminescu fn, în spatele Bisericii "Adormirea Maicii Domnului", teren înscris în CF nr. 8026 Deva, cu nr. topo 3184/x/10/k

Art.II. Prezenta poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.III. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuterniceşte Serviciul administrarea domeniului public şi privat din cadrul Direcţiei Deva 2020.

Art.IV. Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituţiei Prefectului judeţului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului finaciar contabilitate;
- Serviciului administrarea domeniului public şi privat ;

Deva , _____ 2020

INIŢIATOR,
Primar,
Nicolae-Florin Oancea

AVIZEAZĂ,
Secretar general,
Laura Sârbu

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMARUL

NR 301/2020

REFERAT DE APROBARE

pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Deva nr. 465/2005 privind trecerea unui teren în suprafață de 1507 mp din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr. 465/2005 s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a unui teren în suprafață de 1507 mp , situat în municipiul Deva, str. M. Eminescu fn, în spatele Bisericii "Adormirea Maicii Domnului", teren înscris în CF nr. 8026 Deva, cu nr. topo 3184/x/10/k,

Prin Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 466/2005 s-a aprobat concesionarea directă a unui teren aparținător domeniului privat al municipiului Deva, in suprafață de 1507 mp, situat în municipiul Deva, str. M. Eminescu fn, în spatele Bisericii "Adormirea Maicii Domnului", teren înscris în CF nr. 8026 Deva, cu nr. topo 3184/x/10/k, in favoarea S.C. Trident Trans Tex SRL – Sibiu. Ca urmare hotarârii sus numite s-a incheiat contractul de concesiune nr. 37/2005 intre Consiliul Local al municipiului Deva si S.C. Trident Trans Tex SRL.

În baza Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 366/2010 privind aprobarea retragerii concesiunii pentru unele terenuri aparținătoare domeniului public și privat al municipiului Deva, atribuită unor persoane fizice sau juridice s-a aprobat retragerea concesiunii atribuită in favoarea S.C. Trident Trans Tex SRL pentru neplata la termen a redevenței anuale, conform poziției nr. 4 din anexa care face parte integrantă din Hotarârea Consiliului local al municipiului Deva nr. 366/2010, acest teren pierzându-și utilitatea privata.

Ca urmare a lucrărilor de dezmembrare a imobilului în suprafața de 1507 mp au rezultat trei carți funciare și anume C.F. 76609, 76610 și 76989 Deva. Imobilele înscrise in cartile funciare nr. 76609 si 76989 nu a fost întabulate ca domeniu privat al municipiului Deva.

Ținând cont de intenția de construire a unei gradinițe pe terenul mai sus amintit

Urmare celor arătate mai sus se impune abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 465/2005 privind trecerea unui teren în suprafață de 1507 mp din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva,

În temeiul art.129 alin.2 lit."c", ale art. 139 alin.3 lit."g", art.361 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

Supun comisiilor de specialitate și plenului Consiliului Local proiectul de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Deva nr. 465/2005 privind trecerea unui teren în suprafață de 1507 mp din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva.

PRIMAR,
NICOLAE - FLORIN OANCEA

ROMÂNIA PRIMAR 3 MUNICIPIUL DEVA

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIULUI DEVA
DIRECTIA DEVA 2020
SERVICIUL ADMINISTAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

Primăria Municipiului Deva
Nr. 53684.
Ziua 23 Luna 07 Anul 2020

RAPORT

pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Deva nr. 465/2005 privind trecerea unui teren în suprafaţă de 1507 mp din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva

Serviciul administrarea domeniului public şi privat, din cadrul Direcţiei Deva 2020, analizând Referatul de aprobare a domnului Primar Nicolae-Florin Oancea, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Deva, adoptarea unei hotărâri care să aprobe abrogarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Deva nr. 465/2005 privind trecerea unui teren în suprafaţă de 1507 mp din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva situat în municipiul Deva, str. M. Eminescu fn, în spatele Bisericii "Adormirea Maicii Domnului", teren înscris în CF nr. 8026 Deva, cu nr. topo 3184/x/10/k supunem atenţiei următoarele:

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr. 466/2005 s-a aprobat concesionarea directă a unui teren aparţinător domeniului privat al municipiului Deva, in suprafaţă de 1507 mp, situat în municipiul Deva, str. M. Eminescu fn, în spatele Bisericii "Adormirea Maicii Domnului", teren înscris în CF nr. 8026 Deva, cu nr. topo 3184/x/10/k, in favoarea S.C. Trident Trans Tex SRL – Sibiu. Ca urmare hotarârii sus numite s-a incheiat contractul de concesiune nr. 37/2005 intre Consiliul Local al municipiului Deva si S.C. Trident Trans Tex SRL.

În baza Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 366/2010 privind aprobarea retragerii concesiunii pentru unele terenuri aparţinătoare domeniului public şi privat al municipiului Deva, atribuită unor persoane fizice sau juridice s-a aprobat retragerea concesiunii atribuită in favoarea S.C. Trident Trans Tex SRL pentru neplata la termen a redevenţei anuale, conform poziţiei nr. 4 din anexa care face parte integrantă din Hotarârea Consiliului local al municipiului Deva nr. 366/2010, acest teren pierzându-şi utilitatea privata.

Ca urmare a lucrărilor de dezmembrare a imobilului în suprafaţa de 1507 mp au rezultat trei carţi funciare şi anume C.F. 76609, 76610 şi 76989 Deva. Imobilele înscrise in carţile funciare nr. 76609 si 76989 nu a fost întabulate ca domeniu privat al municipiului Deva.

Ţinând cont de intenţia de construire a unei gradiniţe pe terenul mai sus amintit,

Urmare celor arătate mai sus se impune abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 465/2005 privind trecerea unui teren în suprafaţă de 1507 mp din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva,

Având în vedere cele mai sus menţionate, lăsăm la latitudinea Consiliului local al municipiului Deva aprobarea proiectului de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 465/2005 privind trecerea unui teren în suprafaţă de 1507 mp din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, conform prevederilor art.129 alin.2 lit."c", ale art. 139 alin.3 lit."g", art.361 alin.2 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV ,
DAVIDESCU MIRCEA

Director Executiv al Direcţiei Juridice şi Administraţiei Publice Locale,
MURA OANA

Şef Serviciu Juridic, Autoritate Tutelară

MUNICIPIUL DEVA
Vizat pentru controlul financiar preventiv
Nr. 14

Control Financiar Preventiv,
CRĂCIUN DANIELA

Şef Serviciu A.D.P.P
AVRAM MARIOARA

Şef serviciu cadastru, fond funciar
JARNEA HORIA

Întocmit,
Chirila Andreea

20-53684-PDV Primaria Deva 23.07.2020