JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

H O T Ă R Â R E A Nr.294/2020

privind aprobarea închirierii locuinţei tip cameră de cămin, situată în municipiul Deva, Aleea Moţilor, nr.2, bl.1, et.2, camera 65, aflată în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva, către numita Căldăraş Ramona-Doina

Consiliul local al municipiului Deva,
Judeţul Hunedoara

Luând în considerare Procesul-verbal nr.15128/15.07.2020 al Comisiei sociale de repartizare a locuinţelor destinate închirierii constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, conform căruia se propune repartizarea spre închiriere a locuinţei tip cameră de cămin, devenită disponibilă în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moţilor, nr.2, bl.1, et.2, camera 65, către locatarul - chiriaş titular Căldăraş Ramona-Doina - 5 persoane, care, prin adresa nr.14983/14.07.2020, a solicitat extinderea spaţiului de locuit deţinut cu chirie în imobilul sus menţionat,

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.285/2020, Referatul de aprobare nr.280/2020 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea şi oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea închirierii locuinţei tip cameră de cămin, situată în municipiul Deva, Aleea Moţilor, nr.2, bl.1, et.2, camera 65, aflată în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva, către numita Căldăraş Ramona-Doina,

Raportul Biroului fond locativ din cadrul Direcţiei de asistenţă socială Deva nr.51819/16.07.2020,

În baza avizului Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public şi privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură nr.1194/24288/27.07.2020,

În baza Cap.V, Titlul IX - Contractul de locaţiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Cap.III – Stabilirea şi plata chiriei din Ordonanţa de urgenţă nr.40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr.241/2001,

În temeiul art.129 alin.2 lit."c" şi alin.6 lit."a", al art.139 alin.3 lit."g", precum şi al art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. - Aprobă închirierea locuinţei tip cameră de cămin, situată în municipiul Deva, Aleea Moţilor, nr.2, bl.1, et.2, camera 65, aflată în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva, către numita Căldăraş Ramona-Doina - 5 persoane.

Art.2. - Termenul închirierii va începe la data de 01.08.2020 şi va dura până la expirarea valabilităţii contractului de locaţiune - închiriere nr.15486/01.09.2017 încheiat între municipiul Deva şi Căldăraş Ramona-Doina.

Art.3. - Cuantumul chiriei se stabileşte în conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr.40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.4. - Modifică în mod corespunzător poziția 82 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.308/2006 privind aprobarea atribuirii în vederea închirierii către solicitanți, a locuințelor situate în imobilul din Deva, Aleea Moților, nr.2, bloc 1, aflate în administrarea Direcției de asistență socială, ulterior modificată și completată.

Art.5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ - Biroul fond locativ.

Art.6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ - Biroul fond locativ;
- D-nei Căldăraș Ramona-Doina.

Deva, 28 iulie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Ioan Dorin Petrui

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Laura Sârbu

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 28 iulie 2020 cu următoarele voturi:
Total consilieri locali:21
Prezenți:21
Pentru:21
Împotrivă:0
Abțineri:0