JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

H O T Ă R Â R E A Nr.323/2020

privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru un număr de șase locuințe sociale, situate în imobilele din municipiul Deva, str.Zăvoi, blocurile 1-9

Consiliul local al municipiului Deva,
Județul Hunedoara

Luând în considerare Procesul-verbal nr.18843/17.08.2020 al Comisiei sociale de repartizare a locuințelor destinate închirierii constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, conform căruia se propune prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pe o perioadă de 5 - cinci ani de la data expirării, în cazul locuințelor sociale din str.Zăvoi, bl.2 - ap.8 și ap.9, bl.6 - ap.1 și bl.9 - ap.10, respectiv prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pe o perioadă limitată de 1 – unu an de la data expirării, în cazul locuințelor sociale din bl.2 - ap.5 și bl.6 - ap.14, care sunt destinate «închirierii persoanelor și/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate în natură foștilor proprietari»,

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.327/2020, Referatul de aprobare nr.321/2020 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru un număr de șase locuințe sociale, situate în imobilele din municipiul Deva, str.Zăvoi, blocurile 1-9,

Raportul Biroului fond locativ din cadrul Direcției de asistență socială Deva nr.61084/18.08.2020,

În baza avizului Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială nr.459/24284/28.08.2020,

În baza Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu prevederile Cap.II din contractele de locațiune-închiriere,

În temeiul art.129 alin.1, alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", al art.139 alin.3 lit."g", precum și al art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - Aprobă prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru un număr de șase locuințe sociale, situate în imobilele din municipiul Deva, str.Zăvoi, blocurile 1-9, diferențiat, pe o perioadă de 5 - cinci ani de la data expirării, respectiv pe o perioadă de 1 - unu an de la data expirării, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ - Biroul fond locativ.

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ - Biroul fond locativ;
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre.

Deva, 31 august 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Ioan Dorin Petrui

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Laura Sârbu

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 31 august 2020 cu următoarele voturi:
Total consilieri locali:21
Prezenți:20
Pentru:20
Împotrivă:0
Abțineri:0

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
CONSILIUL LOCAL

Anexa la H.C.L. nr. 323 /2020

TABEL-NOMINAL

cuprinzând locatarii titulari ai locuinţelor sociale din imobilele situate în municipiul Deva, str. Zăvoi, blocurile 1-9, cărora li se prelungeşte valabilitatea contractelor de locaţiune-închiriere

Nr. crt.	Nr./dată contract de locaţiune-închiriere	Adresă locuinţă	Nume şi prenume locatar titular	Data expirării termenului contractului de locaţiune-închiriere	Perioada prelungirii termenului locaţiunii
1.	15672/01.09.2017	Deva, str. Zăvoi, bl.2, et.1, ap.5	Lostun Mihail	30.09.2020	01.10.2020 – 30.09.2021
2.	15675/01.09.2017	Deva, str. Zăvoi, bl.2, et.1, ap.8	Ştefan Angela	30.09.2020	01.10.2020 – 30.09.2025
3.	15676/01.09.2017	Deva, str. Zăvoi, bl.2, et.2, ap.9	Groza Darius-Petronel	31.10.2020	01.11.2020 – 31.10.2025
4.	15795/01.09.2017	Deva, str. Zăvoi, bl.6, et.parter, ap.1	Grancea Constantin-Marius	31.10.2020	01.11.2020 – 31.10 2025
5.	15807/01.09.2017	Deva, str. Zăvoi, bl.6, et.3, ap.14	Antal Raul	30.09.2020	01.10.2020 – 30.09.2021
6.	15898/01.09.2017	Deva, str. Zăvoi, bl.9, sc.1, et.2, ap.10	Ostrovan Iosif-Marius	31.10.2020	01.11.2020 – 31.10.2025

Deva, 31 august 2020

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier,
Ioan Dorin Petrui

ROMÂNIA JUD. HUNEDOARA MUN. DEVA CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Laura Sârbu