JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

H O T Ă R Â R E A Nr.338/2020

privind vânzarea prin licitație publică a unui teren, în suprafață de 46 mp, proprietatea municipiului Deva, situat în municipiul Deva, str. Mihai Eminescu, județul Hunedoara

Consiliul local al municipiului Deva,
Județul Hunedoara

Prin cererea înregistrată sub nr.25372/09.03.2020 la Primăria municipiului Deva, domnul Dronca Robert Adrian solicită cumpărarea terenului, în suprafață de 46 mp, înscris în CF nr.77255 Deva, cu nr.cadastral 77255, situat în municipiul Deva, str. Mihai Eminescu, județul Hunedoara.

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.339/2020, Referatul de aprobare nr.333/2020 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea din care reiese oportunitatea adoptării unei hotărâri privind vânzarea prin licitație publică a unui teren, în suprafață de 46 mp, proprietatea municipiului Deva, situat în Deva, str. Mihai Eminescu, județul Hunedoara,

Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat nr.62228/21.08.2020,

În baza avizului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1214/24288/28.08.2020,

În urma verificărilor făcute de către Compartimentul fond funciar, conform adresei nr.27821/19.08.2020 acest teren nu a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 și a Legii nr.18/1991.

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului local nr.175/2020, privind numirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru licitațiile publice, a negocierilor directe privind vânzarea, închirierea sau concesionarea bunurilor aparținând domeniului public sau privat al municipiului Deva, precum și pentru achiziționarea de imobile,

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit."c" și alin.6 lit."b", art.139 alin.2, precum și ale art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - Își însușește Raportul de evaluare a terenului, în suprafață de 46 mp, întocmit de către evaluator S.C Quantum Evaluări S.R.L, membru ANEVAR, prezentat în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Aprobă vânzarea prin licitație publică a unui teren, în suprafață de 46 mp, situat în municipiul Deva, str. Mihai Eminescu, județul Hunedoara, înscris în CF nr.77255 Deva, cu nr.cadastral 77255, aflat în proprietatea privată a municipiului Deva.

Art.3. - Prețul de pornire al licitației publice este de 42.173 lei, echivalentul a 8.725 euro, la care se adaugă T.V.A.

Art.4. - La prețul de vânzare a terenului se adăugă și suma de 1309 lei cu T.V.A, reprezentând contravaloarea serviciilor de evaluare.

Art.5. - Aprobă Documentația de atribuire pentru licitația publică organizată în vederea vânzării terenului, situat în municipiul Deva, str. Mihai Eminescu, județul Hunedoara, înscris în C.F nr.77255 Deva, care cuprinde: Caietul de sarcini, Fișa de date a procedurii, formulare și modele de documente, prezentate în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. - Se împuternicește Primarul municipiului Deva pentru semnarea Contractului de vânzare-cumpărare.

Art.7. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Direcției Deva 2020.

Art.9. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Direcției Deva 2020;
- Domnului Dronca Robert Adrian.

Deva, 31 august 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Ioan Dorin Petrui

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Laura Sârbu

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 31 august 2020, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali: 21
Prezenți: 19
Pentru: 19
Împotrivă: 0
Abțineri: 0