ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
CONSILIUL LOCAL

Proiect nr. 33 /2021

HOTĂRÂREA Nr. ____/2021

privind aprobarea Studiului de fezabilitate revizuit pentru obiectivul de investitii
„ Alimentare cu apa şi canalizare pe prelungire strada Primaverii din municipiul Deva "

Consiliul local al municipiului Deva,
Judeţul Hunedoara

Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotărâri privind aprobarea Studiului de ezabilitate revizuit pentru obiectivul de investitii „Alimentare cu apa şi canalizare pe prelungire strada Primaverii din municipiul Deva" ,

In conformitate cu prevederile art. 44 alin.1, al art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările si completările ulterioare,

In temeiul art. 129 alin. 2 lit. "b", alin. 4 lit "d" şi al art. 139 alin. 1 din Ordonanta de urgenţa a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. - Se aproba Studiul de fezabilitate revizuit pentru obiectivul de investitii „Alimentare cu apa şi canalizare pe prelungire strada Primaverii din municipiul Deva", cu caracteristicile principale şi indicatorii tehnico – economici din Anexa care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. - Valoarea estimata a lucrarilor conform Devizului general este 1 243 052 lei cu TVA , din care C+M = 1 024 131 lei cu TVA.

Art.3. - Finantarea acestor lucrări se va face din Bugetul general al municipiului Deva, Cap. 70 - „Locuinte, Servicii şi Dezvoltare Publica".

Art.4. - Prezenta hotarare modifica in mod corespunzator Hotararea Consiliului local nr. 42/2018, privind aprobarea Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Alimentare cu apa şi canalizare pe prelungire strada Primaverii din municipiul Deva".

Art.5. - Prezenta hotarare se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuterniceşte Directia Deva 2020 prin Serviciul Investitii si Reparatii Publice.

Art.7. - Prezenta se comunică :

- Instituţiei Prefectului judeţului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcţiei Deva 2020;
- Serviciului investitii si reparatii publice;

Deva, 2021

INITIATOR,
Primar,
Nicolae - Florin Oancea

ROMÂNIA * DEVA * PRIMAR 1 * JUDEŢUL HUNEDOARA * MUNICIPIUL

AVIZEAZĂ,
Secretar general
Laura Sârbu

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR

NR. 31/2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind privind aprobarea Studiului de fezabilitate revizuit pentru obiectivul de investitii „ Alimentare cu apa și canalizare pe prelungire strada Primaverii din municipiul Deva "

Prin Hotararea Consiliului local nr.42/2018, a fost aprobat Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Alimentare cu apa şi canalizare pe prelungire strada Primaverii din municipiul Deva" .

Amplasamentul prevazut initial s-a modificat prin actualizarea si intabularea domeniului public cu CF nr. 76987 si CF nr.76979, iar retelele de alimentare cu apa si canalizare menajera sunt pozate pe noul amplasament in domeniul public, conform CF-urilor mentionate.

Lungimea retelei de distributie apa potabila s-a marit in consecinta de la 742 m initial, la 1032 m, iar lungimea retelei de canalizare s-a marit corespunzator de la 738 m la 1030 m.

Astfel a aparut necesitatea unei statii de pompare apa potabila - avand doua pompe, una in functie si una rezerva, si realizarea unui bransament electric pentru aceasta statie, numarul bransamentelor apa potabila si a racordurilor menajere pentru gospodarii a crescand de la 15 la 59.

Obiectivul propus prin Studiu de fezabilitate, demonstreaza preocuparea Primăriei Deva de a da curs sesizărilor directe a cetatenilor, pentru găsirea unei soluţii referitoare la problemele de natura sociala şi economica. Crearea şi modernizarea sistemelor de alimentare cu apă/apă uzată constitue elemente de bază pentru comunitate, asigura condiţii de sănătate, protecţia mediului şi în general condiţii optime de trai.

Prin extinderea retelei de apa potabila in sistem centralizat a municipiului Deva, se are in vedere bransarea gospodariilor existente si in curs de construire de pe strada Primaverii la reteaua publica de apa potabila a municipiului Deva.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.1, al art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările si completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin. 2 lit."b", alin.4 lit."d" şi al art.139 alin.1 din Ordonanta de urgenţa a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

Supun atentiei comisiilor de specialitate şi plenului Consiliului local, proiectul de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate revizuit pentru obiectivul de investitii „Alimentare cu apa şi canalizare pe prelungire strada Primaverii din municipiul Deva".

PRIMAR,
NICOLAE - FLORIN OANCEA

JUDEŢUL HUNEDOARA * MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR
1

Primăria Municipiului Deva
Nr. 6830
Ziua 21 Luna 01 Anul 2021

JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

DIRECŢIA DEVA 2020
SERVICIUL INVESTIŢII ŞI REPARAŢII PUBLICE
Deva, Piața Unirii nr. 4
investitii@primariadeva.ro

21-6830-PDV Primaria Deva 21.01.2021

RAPORT

privind adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate revizuit pentru obiectivul de investitii:

„Alimentare cu apa și canalizare pe prelungire strada Primaverii din municipiul Deva"

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Deva nr. 42/2018, a fost aprobat Studiul de Fezabilitate nr. 37/2017 pentru obiectivul de investitii „Alimentare cu apa și canalizare pe prelungire strada Primaverii din municipiul Deva".

Conform Studiului de fezabilitate nr. 37/2017, valoarea estimata a lucrarilor, cuprinse in Devizului general a fost aprobata la valoarea de 572 211,00 lei cu TVA, din care C+M 509 871,00 lei.

Amplasamentul prevazut initial in Studiul de fezabilitate nr. 37/2017, s-a modificat prin actualizarea si intabularea domeniului public cu CF nr. 76987 si CF 76979, iar retelele de alimentare cu apa si canalizare menajera sunt pozate pe noul amplasament in domeniul public, conform CF-urilor mentionate.

Lungimea retelei de distributie apa potabila s-a marit in consecinta de la 742 m. initial, la 1032 m. conform Studiu de fezabilitate supus aprobarii. De asemenea, lungimea retelei de canalizare s-a marit corespunzator de la 738 m la 1030 m.

A aparut necesitatea unei statii de pompare apa potabila (avand doua pompe, una in functie si una rezerva) si realizarea unui bransament electric pentru aceasta statie.

Numarul bransamentelor apa potabila si a racordurilor menajere pentru gospodarii a crescut de la 15 (conform SF 2017) la 59 conform SF revizuit 2020.

Evaluand costurile unitare pe categorii de lucrari in cele doua studii de fezabilitate (initial si revizuit), se constata ca acestea au fost indexate cu indicele de inflatie corespunzator.

Tabel evaluare caracteristici principale retele apa potabila SF 2017

SF 2017	Cantitate	Preț unitar f. TVA	Valoare f. TVA lei	Valoare cu TVA lei
Teava D 110 mm.	742	120 lei /m	89040	105958
Bransamente	153buc		15316	18226
Camine vane, hidranti			16150	19218
Total			120506	143402

Tabel evaluare caracteristici principale retele apa potabila SF 2020

SF 2020	Cantitate	Preț unitar f. TVA	Valoare f. TVA lei	Valoare cu TVA lei
Teava D 110 mm.	963 m.	126 lei /m	121338	144392
Teava D 75 mm.	45 m.	75 lei /m	3375	4016
Teava D 50 mm.	24 m.	68 lei /m	1632	1942
Bransamente	59 buc		66072	78626
Camine vane, hidranti			26466	31495
Stație pompare			83444	99298
Total			302327	359769

Diferența valoare cu TVA caracteristici principale retele distributie apa potabila SF revizuit-SF initial = 359769 – 143402 = 216367 lei.

Tabel evaluare caracteristici principale retele apa uzata SF 2017

SF 2017	Cantitate	Preț unitar f. TVA	Valoare f. TVA lei	Valoare cu TVA lei
Teava Di 216 mm.	738 m.	160 lei /m	118080	140515
Camine vizitare	42 buc	2240	94080	111955
Camine racord	15 buc		25350	30166
Statii pompare apa uzata	1 buc	46426	46426	55247
Teava D 110 mm.	116 m.	120lei /m	13920	16565
Total			297856	354449

Tabel evaluare caracteristici principale retele apa uzata SF 2020

SF 2020	Cantitate	Preț unitar f. TVA	Valoare f. TVA lei	Valoare cu TVA lei
Teava Di 216 mm.	1030 m.	180 lei /m	185400	220626
Camine vizitare	50 buc	2500	125000	148750
Camine racord	180 buc		105020	124974
Statii pompare apa uzata	1 buc.		61538	73230
Total			476958	567580

Diferența valoare cu TVA caracteristici principale retele apa uzata SF revizuit-SF initial = 567580 - 354449- lei = 213131 lei cu TVA

Total diferente caracteristici principale retele apa potabila și apa uzata: 216367 lei + 213131 lei = 429 498 lei cu TVA

Total diferența reala intre Capitol 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza, Deviz General SF

2020 și Capitol 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza, Deviz General SF 2018 este: 927 349 lei – 497 851 lei = 429 498 lei

De asemenea, în Studiul de fezabilitate revizuit, a fost prevăzut în Devizul general la Capitolul Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului, un bransament electric, în valoare de 85680 lei cu TVA lei, iar la Amenajari pentru protecția mediului, refacerea cadrului natural lucrări in valoare de 4397 lei cu TVA

Sunt prevazute urmatoarele lucrari pentru realizarea obiectivului de investite conform SF 30/2020 revizuit:

1. Alimentare cu apa::
   - Retea de distributie in lungime de 1032 m.PEHD, D=110 mm., Pn 10;
   - Statie de pompare apa potabila;
   - Racord electric pentru statie de pompare;
   - Camine bransament 59 buc.
   - Hidranti incendiu 6 buc.
2. Canalizare menajera
   - Retea canalizare - 1030 m. D=250 mm.;
   - Statie de pompare apa uzata;
   - Camine vizitare Dn 800 mm. 50 buc.
   - Racord electric pentru statie de pompare;
   - Conducta refulare L=112 m., PEHD, D=110 mm., Pn 10;.
   - Camine racord 59 buc

Analizand motivele care stau la baza realizarii obiectivului de investitii, supunem atentiei urmatoarele aspecte:

Strada Primaverii, este o zona noua destinata constructiei de locuinte.

Dezvoltarea durabilă a spatiului urban este indispensabil legată de îmbunătătirea conditiilor existente şi a serviciilor de bază, prin dezvoltarea infrastructurii.

De asemenea, obiectivul propus demonstreaza preocuparea Primăriei Deva de a da curs sesizărilor directe a cetatenilor, pentru găsirea unei soluții referitoare la problemele de natura sociala și economica.

Prin extinderea retelei de apa potabila in sistem centralizat a municipiului Deva, se are in vedere bransarea gospodariilor existente (si in curs de construire) de pe strada Primaverii la reteaua publica de apa potabila a municipiului Deva.

Prin extinderea retelei de canalizare se are in vedere racordarea gospodariilor de pe strada Primaverii, la sistemul centralizat de canalizare ape uzate menajere si dirijarea apelor uzate provenite (de la aceste gospodarii) spre statia de epurare a municipiului Deva, retehnologizata.

Conform Devizului general al obiectivului de investitii: „Alimentare cu apa și canalizare pe prelungire strada Primaverii din municipiul Deva" , din Studiul de Fezabilitate nr. 30/2020, valoarea totala a obiectivului este de 1 243 052 lei cu TVA , din care C+M = 1 024 131 lei cu TVA.

Finantarea acestor lucrări se va face integral de Municipiul Deva, din Bugetul General al Municipiului, Cap. 70 - „Locuinte, Servcii și Dezvoltare Publica".

In conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1, al art. 45 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările si completările ulterioare,

In temeiul art. 129 alin. 2 lit. "b", alin. 4 lit "d" și al art. 139 alin. 1 din Ordonanta de urgența a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile și completarile

ulterioare,

Propunem adoptarea hotărârii privind aprobarea Studiului de Fezabilitate revizuit pentru obiectivul de investitii: „Alimentare cu apa și canalizare pe prelungire strada Primaverii din municipiul Deva".

Direcţia Juridica și Administratie Publica Locala
Oana Mura

Serviciu Financiar Contabilitate
Claudia Stoica

Directia Deva 2020
Director Executiv
Mircea Davidescu

Intocmit,
Gabriel Stan