25

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
M U N I C I P I U L D E V A
CONSILIUL LOCAL

Proiect nr. 28/2021

HOTĂRÂREA NR._____/2021

privind aprobarea repartizării spre închiriere a locuinţelor tip cameră de cămin, rămase disponibile în imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr. 27, aflat în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva

Consiliul local al municipiului Deva,
Judeţul Hunedoara,

Luând în considerare Procesul-verbal nr.4466/09.02.2021 al Comisiei sociale de repartizare a locuinţelor destinate închirierii constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, conform căruia se propune repartizarea spre închiriere a locuinţelor tip cameră de cămin, rămase disponibile în imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr. 27, aflat în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva, către persoanele înscrise în lista de priorităţi valabilă pentru anul 2021, care doresc atribuirea unei camere de cămin, respectiv către locatarii care au solicitat efectuarea unui schimb de locuinţă sau extinderea spaţiului de locuit cu încă o cameră,

Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea şi oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea repartizării spre închiriere a locuinţelor tip cameră de cămin, rămase disponibile în imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr. 27, aflat în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva,

În baza Cap.V, Titlul IX - Contractul de locaţiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Cap.III – Stabilirea şi plata chiriei din Ordonanţa de urgenţă nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit."d" şi alin.7 lit."q", al art.139 alin.3 lit."g", precum şi al art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. – Aprobă repartizarea spre închiriere a locuinţelor tip cameră de cămin, rămase disponibile în imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr. 27, aflat în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva, către solicitanţii prevăzuţi în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Pentru camerele 21, 208, 214, 223, 226 şi 418, termenul închirierii va începe la data de 01.03.2021 şi se va sfârşi la data de 28.02.2026, pentru camera 112, termenul închirierii

va începe la data de 01.04.2021 şi se va sfârşi la data de 31.03.2026, iar pentru camerele 122 şi 402, termenul închirierii va începe la data de 01.03.2021 şi va dura până la expirarea valabilităţii contractelor de locaţiune-închiriere iniţiale.

Art.3. – Cuantumul chiriei se stabileşte în conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.4. – Modifică în mod corespunzător poziţiile nr.16, 34, 43, 47, 55, 53 şi 98 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.14/2002 privind aprobarea atribuirii în vederea închirierii a locuinţelor situate în imobilul din Deva, str. 1 Mai, nr.27, aflate în administrarea Direcţiei de asistenţă socială, ulterior modificată şi completată, precum şi poziţiile nr.2 şi 18 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.318/2007 privind aprobarea atribuirii în vederea închirierii către solicitanţi, a locuinţelor situate în imobilul din Deva, str. 1 Mai nr.27, et. IV, aflate în administrarea Direcţiei de asistenţă socială, ulterior modificată.

Art.5. – Aprobă rezilierea, înaintea termenului stabilit, a contractelor de locaţiune-închiriere prevăzute în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuterniceşte Direcţia de asistenţă socială Deva prin Serviciul Administrare Fond Locativ - Biroul Fond Locativ.

Art.7. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii şi termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.8. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Hunedoara
- Primarului municipiului Deva
- Direcţiei de asistenţă socială Deva
- Serviciului Administrare Fond Locativ - Biroul Fond Locativ
- Persoanelor nominalizate în Anexa 1 la prezenta hotărâre

Deva, _____2021

Iniţiator,
Primar,
Nicolae-Florin Oancea

ROMÂNIA * JUDEŢUL HUNEDOARA * MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR
1

AVIZEAZĂ,
Secretar general,
Laura Sârbu

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
CONSILIUL LOCAL

Anexa 1 la Hotărârea nr._____ /2021

Tabel-nominal cu persoanele care beneficiază de repartizarea spre închiriere a unor locuinţe tip cameră de cămin în imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nr. cam.	Etaj	Numele şi prenumele fostului titular	Numele şi prenumele noului titular	Observaţii
1.	Str. 1 Mai nr. 27	21	P	Donu Mihaela	Jalia Constantin	Titularul va preda, la schimb, camera 226 din imobilul situat în Deva, str.1 Mai nr.27
2.	Str. 1 Mai nr. 27	112	1	Aslam Viorica-Gabriela	Căldăraş Ramona-Doina	Titularul va preda, la schimb, camerele 65, 70, 71 din imobilul situat în Deva, Aleea Moţilor nr.2, bl.1, et.2
3.	Str. 1 Mai nr. 27	122	1	Popovici Leorean	Covaci Luminiţa	extindere
4.	Str. 1 Mai nr. 27	208	2	Berki Sándor	Grigoraş Mihai-Savin	-
5.	Str. 1 Mai nr. 27	214	2	Inelar Rodica	Haratău Dorin	-
6.	Str. 1 Mai nr. 27	223	2	Stanc Adriana	Szopos Francisc	-
7.	Str. 1 Mai nr. 27	226	2	Jalia Constantin	Moldovan Endre	Titularul va preda, la schimb, camera 24 din imobilul situat în Deva, Aleea Moţilor nr.2, bl.1, et.parter
8.	Str. 1 Mai nr. 27	402	4	Miron Ioana	Pîs Mariana	extindere
9.	Str. 1 Mai nr. 27	418	4	Borz Ioan	Caşlarova Lucia-Înghețata	-

Iniţiator,
Primar
Nicolae-Florin Oancea

ROMÂNIA * PRIMAR * JUDEŢUL HUNEDOARA * MUNICIPIUL DEVA

Avizează,
Secretar general,
Laura Sârbu

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
CONSILIUL LOCAL

Anexa 2 la Hotărârea nr._____ /2021

Tabel cu contractele de locaţiune-închiriere care se reziliază înaintea termenului stabilit

Nr. crt.	Adresa imobilului	Nr. cam.	Etaj	Numele şi prenumele fostului titular	Nr./dată contract de locaţiune-închiriere care se reziliază
1.	Deva, str. 1 Mai nr. 27	21	P	Donu Mihaela	15317/01.09.2017
2.	Deva, str. 1 Mai nr. 27	122	1	Popovici Leorean	15334/01.09.2017
3.	Deva, str. 1 Mai nr. 27	208	2	Berki Sándor	15350/01.09.2017
4.	Deva, str. 1 Mai nr. 27	214	2	Inelar Rodica	15356/01.09.2017
5.	Deva, str. 1 Mai nr. 27	223	2	Stanc Adriana	15360/01.09.2017
6.	Deva, str. 1 Mai nr. 27	226	2	Jalia Constantin	6995/01.04.2019
7.	Deva, str. 1 Mai nr. 27	402	4	Miron Ioana	15397/01.09.2017
8.	Deva, str. 1 Mai nr. 27	418	4	Borz Ioan	15411/01.09.2017
9.	Deva, Al. Moţilor nr.2, bl.1	24	P	Moldovan Endre	4389/01.03.2018
10.	Deva, Al. Moţilor nr.2, bl.1	53	2	Szopos Francisc	15475/01.09.2017
11.	Deva, Al. Moţilor nr.2, bl.1	65, 70, 71	2	Căldăraş Ramona-Doina	15486/01.09.2017

Iniţiator,
Primar
Nicolae-Florin Oancea

ROMÂNIA * DEVA * PRIMAR * JUDEŢUL HUNEDOARA * MUNICIPIUL

Avizează,
Secretar general,
Laura Sârbu

NR 76/2021

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea repartizării spre închiriere a locuinţelor tip cameră de cămin, rămase disponibile în imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr. 27, aflat în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva

În imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr. 27 (fost cămin Rempes), au rămas disponibile următoarele locuinţe tip cameră de cămin:
- camera 21, ca urmare a predării acesteia de către locatarul titular Donu Mihaela, conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31848/31.12.2020;
- camera 112, ca urmare a predării acesteia de către locatarul titular Aslam Viorica-Gabriela, conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.11292/27.05.2020;
- camera 122, ca urmare a predării acesteia de către locatarul titular Popovici Leorean, conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31850/31.12.2020;
- camera 208, ca urmare a predării acesteia de către locatarul titular Berki Sándor, conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31841/31.12.2020;
- camera 214, ca urmare a predării acesteia de către locatarul titular Inelar Rodica, conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31843/31.12.2020;
- camera 223, ca urmare a predării acesteia de către locatarul titular Stanc Adriana, conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31851/31.12.2020;
- camera 402, ca urmare a predării acesteia de către locatarul titular Miron Ioana, conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31846/31.12.2020;
- camera 418, ca urmare a predării acesteia de către locatarul titular Borz Ioan, conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31839/31.12.2020.

În vederea repartizării spre închiriere a acestor locuinţe, conform procesului-verbal nr. 4466/2021 încheiat în şedinţa din data de 09.02.2021, Comisia socială de analiză a solicitărilor de locuinţe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, numită prin Hotărârea Consiliului Local nr.413/2020, a luat în discuţie atât cererile depuse de solicitanţii înscrişi în lista de priorităţi valabilă pentru anul 2021, care doresc atribuirea unei camere de cămin, cât şi cererile de schimb de locuinţă, respectiv cererile de extindere depuse de locatarii din imobilul situat în Deva, str. 1 Mai nr. 27 şi, în urma examinării acestor solicitări, a propus repartizarea spre închiriere a locuinţelor tip cameră de cămin devenite vacante în imobilul din municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, după cum urmează:
- camera 21 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.parter, se va atribui numitului Jalia Constantin, care deţine camera 226 şi prin cererea nr.17453/05.08.2020 a solicitat efectuarea unui schimb de locuinţă în acelaşi imobil;

- camera 112 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.1, se va atribui numitei Căldăraş Ramona-Doina, care are familia formată din 5 persoane şi prin cererea nr.900/13.01.2021 a solicitat efectuarea unui schimb de locuinţă din imobilul situat în Deva, Aleea Moţilor nr.2, bl.1, et.2, cam.65, 70 şi 71, în imobilul situat în Deva, str.1 Mai nr.27;
- camera 122 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.1, se va atribui numitei Covaci Luminiţa, care are familia formată din 4 persoane şi prin cererea nr.21080/14.09.2020 solicită extinderea spaţiului de locuit pe care îl deţine în acelaşi imobil la camera 113, cu încă o cameră;
- camera 208 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.2, se va atribui numitului Grigoraş Mihai-Savin, care se află situat pe poziţia 34 în lista de priorităţi valabilă pentru anul 2021 şi prin cererile nr.26633/16.11.2020 şi nr.1525/18.01.2021, solicită atribuirea unei camere de cămin în acest imobil;
- camera 214 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.2, se va atribui numitului Haratău Dorin, care se află situat pe poziţia 52 în lista de priorităţi valabilă pentru anul 2021 şi prin cererile nr.1723/19.01.2021 şi nr.2651/25.01.2021, solicită atribuirea unei camere de cămin în acest imobil;
- camera 223 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.2, se va atribui numitului Szopos Francisc, care, prin cererea nr.237/06.01.2021 a solicitat efectuarea unui schimb de locuinţă din imobilul situat în Deva, Aleea Moţilor nr.2, bl.1, et.2, cam.53, în imobilul situat în Deva, str.1 Mai nr.27;
- camera 226 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.2, care va fi predată de numitul Jalia Constantin în schimbul camerei 21, se va atribui numitului Moldovan Endre, care, prin cererea nr.2797/25.01.2021 a solicitat efectuarea unui schimb de locuinţă din imobilul situat în Deva, Aleea Moţilor nr.2, bl.1, et.parter, cam.24, în imobilul situat în Deva, str.1 Mai nr.27;
- camera 402 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.4, se va atribui numitei Pîs Mariana, care are familia formată din 5 persoane şi prin cererile nr.21329/17.09.2020 şi nr. 31535/29.12.2020, solicită extinderea spaţiului de locuit pe care îl deţine în acelaşi imobil la camera 403, cu încă o cameră;
- camera 418 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.4, se va atribui numitei Caşlarova Lucia-Înghețata, care se află situată pe poziţia 16 în lista de priorităţi valabilă pentru anul 2021 şi prin cererea nr.3236/28.01.2021, solicită atribuirea unei camere de cămin în acest imobil.

Ţinând cont de cele de mai sus,

În baza Cap.V, Titlul IX - Contractul de locaţiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Cap.III – Stabilirea şi plata chiriei din Ordonanţa de urgenţă nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit."d" şi alin.7 lit."q", al art.139 alin.3 lit."g", precum şi al art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Supun dezbaterii şi aprobării Consiliului local, proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării spre închiriere a locuinţelor tip cameră de cămin, rămase disponibile în imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr. 27, aflat în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva.

PRIMAR,
Nicolae-Florin Oancea

ROMANIA * JUDEȚUL HUNEDOARA * MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR

Primăria Municipiului Deva
16059
15 02 2021

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL DEVA
Direcţia de asistenţă socială
Serviciul Administrare Fond Locativ - Biroul Fond Locativ

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării spre închiriere a locuinţelor tip cameră de cămin, rămase disponibile în imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr. 27, aflat în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva

Serviciul Administrare Fond Locativ - Biroul Fond Locativ din cadrul Direcţiei de asistenţă socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva, analizând Referatul de aprobare al domnului primar Nicolae-Florin Oancea, prin care se propune Consiliului local al municipiului Deva proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării spre închiriere a locuinţelor tip cameră de cămin, rămase disponibile în imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr. 27, aflat în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva, supune atenţiei următoarele:

- Locuinţa tip cameră de cămin situată în Deva, str. 1 Mai nr.27, et.parter, cam.21, deţinută de numita Donu Mihaela în baza contractului de locaţiune-închiriere nr.15317/01.09.2017, modificat prin actele adiţionale subsecvente, a devenit disponibilă pentru atribuire conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31848/31.12.2020, încheiat în baza cererii înregistrată la Direcţia de asistenţă socială Deva cu nr.31762/30.12.2020;
- Locuinţa tip cameră de cămin situată în Deva, str. 1 Mai nr.27, et.1, cam.112, deţinută fără forme legale de numita Aslam Viorica-Gabriela, a devenit disponibilă pentru atribuire conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.11292/27.05.2020, încheiat în baza cererii înregistrată la Direcţia de asistenţă socială Deva cu nr.11042/22.05.2020;
- Locuinţa tip cameră de cămin situată în Deva, str. 1 Mai nr.27, et.1, cam.122, deţinută de numitul Popovici Leorean în baza contractului de locaţiune-închiriere nr.15334/01.09.2017, modificat prin actele adiţionale subsecvente, a devenit disponibilă pentru atribuire conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31850/31.12.2020, încheiat în baza cererii înregistrată la Direcţia de asistenţă socială Deva cu nr.31837/31.12.2020;
- Locuinţa tip cameră de cămin situată în Deva, str. 1 Mai nr.27, et.2, cam.208, deţinută de numitul Berki Sándor în baza contractului de locaţiune-închiriere nr.15350/01.09.2017, modificat prin actele adiţionale subsecvente, a devenit disponibilă pentru atribuire conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31841/31.12.2020, încheiat în baza cererii înregistrată la Direcţia de asistenţă socială Deva cu nr.31760/30.12.2020;
- Locuinţa tip cameră de cămin situată în Deva, str. 1 Mai nr.27, et.2, cam.214, deţinută de numita Inelar Rodica în baza contractului de locaţiune-închiriere nr.15356/01.09.2017, modificat prin actele adiţionale subsecvente, a devenit disponibilă pentru atribuire conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31843/31.12.2020, încheiat în baza cererii înregistrată la Direcţia de asistenţă socială Deva cu nr.31811/30.12.2020;
- Locuinţa tip cameră de cămin situată în Deva, str. 1 Mai nr.27, et.2, cam.223, deţinută de numita Stanc Adriana în baza contractului de locaţiune-închiriere nr.15360/01.09.2017, modificat prin actele adiţionale subsecvente, a devenit disponibilă pentru atribuire conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31851/31.12.2020, încheiat în baza cererii înregistrată la Direcţia de asistenţă socială Deva cu nr.31836/31.12.2020;

21-16059-PDV Primaria Deva 15.02.2021

- Locuinţa tip cameră de cămin situată în Deva, str. 1 Mai nr.27, et.4, cam.402, deţinută de numita Miron Ioana în baza contractului de locaţiune-închiriere nr.15397/01.09.2017, modificat prin actele adiţionale subsecvente, a devenit disponibilă pentru atribuire conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31846/31.12.2020, încheiat în baza cererii înregistrată la Direcţia de asistenţă socială Deva cu nr.31798/30.12.2020;

- Locuinţa tip cameră de cămin situată în Deva, str. 1 Mai nr.27, et.4, cam.418, deţinută de numitul Borz Ioan în baza contractului de locaţiune-închiriere nr.15411/01.09.2017, modificat prin actele adiţionale subsecvente, a devenit disponibilă pentru atribuire conform procesului-verbal de predare-primire înregistrat la Direcţia de Asistenţă Socială Deva cu nr.31839/31.12.2020, încheiat în baza cererii înregistrată la Direcţia de asistenţă socială Deva cu nr.31818/30.12.2020.

În vederea repartizării acestor locuinţe, în şedinţa din data de 09.02.2021, Comisia socială de analiză a solicitărilor de locuinţe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, a luat în discuţie atât cererile depuse de solicitanţii înscrişi în lista de priorităţi valabilă pentru anul 2021, care, până la atribuirea unei locuinţe sociale, optează pentru o cameră de cămin, cât şi cererile de schimb de locuinţă ale chiriaşilor din imobilul situat în Deva, Aleea Moţilor nr.2, bl.1 (fost cămin Minier), respectiv cererile de extindere depuse de locatarii din imobilul situat în Deva, str. 1 Mai nr. 27 şi, în urma examinării acestor solicitări, s-a întocmit procesul-verbal nr.4466/2021, prin care s-a propus repartizarea spre închiriere a locuinţelor tip cameră de cămin devenite vacante în imobilul din municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, după cum urmează:

- camera 21 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.parter, se va atribui numitului Jalia Constantin, care deţine camera 226 şi prin cererea nr.17453/05.08.2020, a solicitat efectuarea unui schimb de locuinţă în acelaşi imobil;
- camera 112 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.1, se va atribui numitei Căldăraş Ramona-Doina, care, prin cererea nr.900/13.01.2021, a solicitat efectuarea unui schimb de locuinţă din imobilul situat în Deva, Aleea Moţilor nr.2, bl.1, et.2, cam.65, 70 şi 71, în imobilul situat în Deva, str.1 Mai nr.27, în condiţiile în care are familia formată din 5 persoane;
- camera 122 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.1, se va atribui numitei Covaci Luminiţa, care, prin cererea nr.21080/14.09.2020, a solicitat extinderea spaţiului de locuit pe care îl deţine în acelaşi imobil la camera 113, cu încă o cameră, în condiţiile în care are familia formată din 4 persoane;
- camera 208 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.2, se va atribui numitului Grigoraş Mihai-Savin, care se află situat pe poziţia 34 în lista de priorităţi valabilă pentru anul 2021 şi prin cererile nr.26633/16.11.2020 şi nr.1525/18.01.2021, a solicitat atribuirea unei camere de cămin în acest imobil;
- camera 214 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.2, se va atribui numitului Haratău Dorin, care se află situat pe poziţia 52 în lista de priorităţi valabilă pentru anul 2021 şi prin cererile nr.1723/19.01.2021 şi nr.2651/25.01.2021, a solicitat atribuirea unei camere de cămin în acest imobil;
- camera 223 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.2, se va atribui numitului Szopos Francisc, care prin cererea nr.237/06.01.2021 a solicitat efectuarea unui schimb de locuinţă din imobilul situat în Deva, Aleea Moţilor nr.2, bl.1, et.2, cam.53, în imobilul situat în Deva, str.1 Mai nr.27;
- camera 226 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.2, care va fi predată de numitul Jalia Constantin în schimbul camerei 21, se va atribui numitului Moldovan Endre, care prin cererea nr.2797/25.01.2021 a solicitat efectuarea unui schimb de locuinţă din imobilul situat în Deva, Aleea Moţilor nr.2, bl.1, et.parter, cam.24, în imobilul situat în Deva, str.1 Mai nr.27;
- camera 402 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.4, se va atribui numitei Pîs Mariana, care, prin cererile nr.21329/17.09.2020 şi nr. 31535/29.12.2020, solicită extinderea spaţiului de locuit pe care îl deţine în acelaşi imobil la camera 403, cu încă o cameră, în condiţiile în care are familia formată din 5 persoane;
- camera 418 situată în imobilul din str. 1 Mai nr.27, et.4, se va atribui numitei Caşlarova Lucia-Înghețata, care se află situată pe poziţia 16 în lista de priorităţi valabilă pentru anul 2021 şi prin cererea nr.3236/28.01.2021, solicită atribuirea unei camere de cămin în acest imobil.

Pentru camerele 21, 208, 214, 223, 226 şi 418, termenul închirierii va începe la data de 01.03.2021 şi se va sfârşi la data de 28.02.2026, pentru camera 112, termenul închirierii va începe la data de 01.04.2021 şi se va sfârşi la data de 31.03.2026, iar pentru camerele 122 şi 402, termenul închirierii va începe la data de 01.03.2021 şi va dura până la expirarea valabilităţii contractelor de locaţiune-închiriere iniţiale.

Având în vedere cele de mai sus,

În baza Cap.V, Titlul IX - Contractul de locaţiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Cap.III – Stabilirea şi plata chiriei din Ordonanţa de urgenţă nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr.241/2001,

În temeiul art.129 alin.2 lit."c" şi alin.6 lit."a", al art.139 alin.3 lit."g", precum şi al art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Faţă de cele de mai sus, supunem dezbaterii plenului Consiliului local, proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării spre închiriere a locuinţelor tip cameră de cămin, rămase disponibile în imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr. 27, aflat în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva.

Director executiv,
Florina-Doris Visirin

Şef birou,
Daniela Muntianu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA
DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA

Vizat,
Consilier juridic,
Crinela Buciuman