



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 5 din 11.01.2022

*pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.207/2020 privind solicitarea transmiterii imobilului înscris în CF nr.60939, din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare*

#### **Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

Art.129 alin.1, alin.2 lit."c" și lit."d", alin.7 lit."l", ale art.139 alin.2, ale art.287 lit."b", precum și ale art.292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### **Ținând cont de:**

Adeverința nr.126887/07.12.2021 întocmită de către Serviciul monitorizare și control urban, Compartiment U.A.T.A.C. din cadrul Primăriei municipiului Deva, ca urmare a documentației topografice întocmită de topograf autorizat Cizmaș Miron.

#### **Luând act de:**

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea modificării și completării Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 207/2020 privind solicitarea transmiterii imobilului înscris în CF nr.60939, din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

**Art.I.** – Se modifică art. 1 a Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 207/2020 și va avea următorul conținut :

„Se solicită transmiterea din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva a imobilului situat în municipiul Deva, b-dul 1 Decembrie 1918, nr.10, județul Hunedoara, înscris în CF nr.60939 provenit din CF vechi 2328/a Deva constând în teren în suprafață de 1205 m.p, a imobilului înscris în CF nr. 60939-C1-U2, compus din: parter - 4 camere, 2 holuri, grup sanitar, la etajul 1: 6 camere, 2 holuri, grup sanitar, la etajul 2 - 12 camere, 4 holuri, 2 grupuri sanitare, 2

balcoane, la mansardă ( pod) - 6 camere, 2 holuri, casa scării pod și casa scării principală în suprafață utilă de 872 mp și a imobilului înscris în CF nr. 60939-C1-U3, compus din hol intrare în suprafață utilă de 31 mp.”

**Art.II.** - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.207/2020 cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**Art.III.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrare domeniul public și privat.

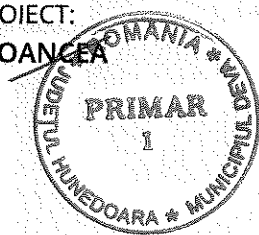
**Art.IV.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.V.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului administrare domeniul public și privat.

INIȚIATOR PROIECT:

Nicolae-Florin OANCEA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,

Florina-Doris VISIRIN

Nr. 5/2022

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
MUNICIPIUL DEVA  
PRIMARUL

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 207/2020 privind solicitarea transmiterii imobilului înscris în CF nr.60939, din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr. 207/2020 s-a solicitat transmiterea imobilului înscris în CF nr.60939, din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva.

Conform adeverinței nr. 126887/07.12.2021 întocmită de către Serviciul monitorizare și control urban, Compartiment U.A.T.A.C. din cadrul Primăriei municipiului Deva, ca urmare a documentației topografice întocmită de topograf autorizat Cizmaș Miron, suprafața utilă a imobilului situat în municipiul Deva, b-dul 1 Decembrie 1918, nr.10, județul Hunedoara, înscris în CF nr. 60939, provenit din CF vechi 2328/a, se modifică astfel:

- apartamentul înscris în CF nr. 60939-C1-U1 compus din 3 camere, 2 holuri și grup sanitar își modifică suprafața utilă de la 251 mp la 200 mp;
- apartamentul înscris în CF nr. 60939-C1-U2 compus din la parter : 4 camere, 2 holuri, grup sanitar, la etajul 1: 6 camere, 2 holuri, grup sanitar, la etajul 2 : 12 camere, 4 holuri, 2 grupuri sanitare, 2 balcoane, la mansardă ( pod ) : 6 camere, 2 holuri, casa scării pod și casa scării principală în suprafață utilă de 872 mp ;
- apartamentul înscris în CF nr. 60939-C1-U3 hol intrare își modifică suprafața utilă de la 35 mp la 31 mp.

Ca urmare a celor prezentate mai sus, este necesară modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 207/2020 privind solicitarea transmiterii imobilului înscris în CF nr.60939, din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit."c" și "d", alin.7 lit."f", ale art.139 alin.2, ale art.287 lit."b", precum și ale art.292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun atenției comisiilor de specialitate și plenului Consiliului local proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 207/2020 privind solicitarea transmiterii imobilului înscris în CF nr.60939, din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIMAR,  
NICOLAE - FLORIN OANCEA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
MUNICIPIULUI DEVA  
DIRECTIA DEVA 2020  
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI  
PUBLIC SI PRIVAT

## RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 207/2020 privind solicitarea transmiterii imobilului înscris în CF nr.60939, din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare

Serviciul administrare domeniul public și privat, din cadrul Direcției Deva 2020, analizând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea prin care se propune Consiliului local al municipiului Deva adoptarea unei hotărâri pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 207/2020 privind solicitarea transmiterii imobilului înscris în CF nr.60939, din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare, supunem atenției următoarele:

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr. 207/2020 s-a solicitat transmiterea imobilului înscris în CF nr.60939, din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva.

Conform adeverinței nr. 126887/07.12.2021 întocmită de către Serviciul monitorizare și control urban, Compartiment U.A.T.A.C. din cadrul Primăriei municipiului Deva, ca urmare a documentației topografice întocmită de topograf autorizat Cizmaș Miron, suprafața utilă a imobilului construcție situat în municipiul Deva, b-dul 1 Decembrie 1918, nr.10, județul Hunedoara, înscris în CF nr. 60939-C1, provenit din CF vechi 2328/a se modifică astfel:

- apartamentul înscris în CF nr. 60939-C1-U1 compus din 3 camere, 2 holuri și grup sanitar își modifică suprafața utilă de la 251 mp la 200 mp;
- apartamentul înscris în CF nr. 60939-C1-U2 compus din: parter : 4 camere, 2 holuri, grup sanitar, la etajul 1: 6 camere, 2 holuri, grup sanitar, la etajul 2 : 12 camere, 4 holuri, 2 grupuri sanitare, 2 balcoane, la mansardă ( pod ) : 6 camere, 2 holuri, casa scării pod și casa scării principală în suprafață utilă de 872 mp ;
- apartamentul înscris în CF nr. 60939-C1-U3 compus din hol intrare își modifică suprafața utilă de la 35 mp la 31 mp.

Ca urmare a celor prezentate mai sus, este necesară modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 207/2020 privind solicitarea transmiterii imobilului înscris în CF nr.60939, din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare.



În conformitate cu prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit."c" și "d", alin.7 lit."l", ale art.139 alin.2, ale art.287 lit."b", precum și ale art.292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supunem dezbaterii Consiliului local al municipiului Deva, proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. 207/2020 privind solicitarea transmiterii imobilului înscris în CF nr.60939, din domeniul public al statului și din administrarea Instituției Prefectului Județului Hunedoara, în proprietatea publică a municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,  
Direcția Deva 2020,  
DAVIDESCU MIRCEA-IOAN**

**Director Executiv al Direcției Juridice  
și Administrației Publice Locale,  
MURA OANA**

**Șef Serviciu A.D.F.P.,  
AVRAM MARIOARA**

**Control Financiar Preventiv  
MUNICIPIUL DEVA  
CRĂCIUN DANIELA  
Vizat pentru control financiar preventiv  
Nr. 14**

**Întocmit,  
Conșilier,  
MINOIU CRISTINA**