

**Proces - Verbal**  
**încheiat astăzi, 23 octombrie 2007, în ședința ordinară**  
**a Consiliului local al municipiului Deva**

Consiliul local a fost convocat în ședință ordinară cu respectarea prevederilor art.39 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, precum și a Dispoziției Primarului municipiului Deva, nr.2323/2007.

Ședința este legal constituită, fiind prezenți 19 consilieri din numărul total de 21 de consilieri aleși.

La ședință participă domnul Primar Mircia Muntean, domnul viceprimar Oancea Nicolae Florin, doamna Secretar Laura Sârbu, directori precum și șefi ai serviciilor și birourilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului..

De asemenea participă reprezentanți ai mass-mediei.

**D-na Luchian Mirela**

Domnilor consilieri,

Declar deschisă ședința de astăzi a Consiliului local al municipiului Deva, anunțându-vă că din totalul de 21 de consilieri în funcție și-au înregistrat prezența până la această oră un număr de 19 consilieri, și-a anunțat absența dna Mermezan Ana Elena și dnul Ghergan Florian,

Vă informez că la ședința de astăzi participă, domnul Primar Mircia Muntean, domnul viceprimar Oancea Nicolae Florin, doamna Secretar Laura Sârbu, directori precum și șefi ai serviciilor și birourilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

De asemenea participă reprezentanți ai mass-mediei.

**D-na Luchian Mirela**

În continuare, dau cuvântul doamnei Secretar Laura Sârbu în vederea prezentării stadiului legalității hotărârilor adoptate în ședința din data de 09 octombrie 2007, respectiv, 11 octombrie 2007 însoțit fiecare de un proces-verbal în care dumneavoastră să vă consemnați observațiile asupra conținutului acestuia.

**Doamna Secretar Laura Sârbu**

Domnilor consilieri, în conformitate cu prevederile 42 alin.5 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata “înaintea fiecărei ședințe secretarul pune la dispoziția consilierilor, în timp util procesul-verbal al ședinței anterioare..”.

Acum, înainte de ședință v-am prezentat în fotocopie procesul-verbal al ședinței Consiliului local din data de 09 octombrie 2007, precum și a ședinței din data de 11 octombrie 2007 însoțit fiecare de un proces-verbal în care dumneavoastră să vă consemnați observațiile asupra conținutului acestuia.

*Sinteza procesului –verbal din data de 09 octombrie 2007.*

Consiliul local a fost convocat de indata în ședință prin Dispoziția Primarului nr.2272/2007, cu respectarea prevederilor legale.

La ședința au fost prezenți 17 consilieri din numărul total de 21 de consilieri aleși.

Ședința a fost condusă de doamna consilier Luchian Mirela.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise 6 puncte și un punct suplimentar. S-au adoptat 7 hotărâri, respectiv de la nr.407-413.

Prefectura Județului Hunedoara, nu a formulat până la această dată nici o obiecție cu privire la legalitatea hotărârilor, adoptate în ședința din data 09 octombrie 2007.

*Sinteza procesului –verbal din data de 11 octombrie 2007.*

Consiliul local a fost convocat de indata în ședință prin Dispoziția Primarului nr.2285/2007, cu respectarea prevederilor legale.

La sedinta au fost prezenți 16 consilieri din numărul total de 21 de consilieri aleși.

Ședința a fost condusă de doamna consilier Luchian Mirela.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise 5 puncte și un punct suplimentar. S-au adoptat 6 hotărâri, respectiv de la nr.414-419.

Prefectura Județului Hunedoara, nu a formulat până la această dată nici o obiecție cu privire la legalitatea hotărârilor, adoptate în sedinta din data 11 octombrie 2007.

**DI.Kovacs Francisc**

Înainte de a intra în lucrările ședinței, aș vrea să-mi cer scuze public față de colega noastră, doamna Președinte de ședință. Într-adevăr am greșit, nu am nici o motivație și explicație. Îmi cer scuze și sper să-mi accepte scuzele.

**D-na Luchian Mirela**

Supun votului dumneavoastră Procesul-verbal al ședinței din data de 09 octombrie 2007.

Procesul-verbal al ședinței din data de 09 octombrie 2007 se aprobă cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.

Supun votului dumneavoastră Procesul-verbal al ședinței din data de 11 octombrie 2007.

Procesul-verbal al ședinței din data de 11 octombrie 2007 se aprobă cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.

În continuare, dau cuvântul d-lui Primar Mircea Muntean pentru prezentarea proiectului ordinii de zi.

**DI.Primar Mircea Muntean**

**Ordinea de zi este următoarea:**

1. Aprobarea noii organigrame și a noului stat de funcții pentru personalul din cadrul Serviciului public local de asistență socială subordonat Consiliului local al municipiului Deva;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
2. Aprobarea vânzării locuințelor construite din fondurile statului, în baza Decretului-lege nr.61/1990, către titularii contractelor de închiriere;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
3. Modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului local nr.473/2003 prin care s-a aprobat atribuirea în vederea închirierii către solicitanți, a locuințelor situate în imobilul din Deva, str.Hărăului, nr.40, aflate în administrarea Serviciului public local de asistență socială, cu modificările ulterioare;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
4. Modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului local nr.318/2007 privind aprobarea atribuirii în vederea închirierii către solicitanți, a locuințelor situate în imobilul din Deva, str.1 Mai, nr.27, etaj IV, aflate în administrarea Serviciului public local de asistență socială;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
5. Modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului local nr.14/2002 privind atribuirea în vederea închirierii către solicitanți, a locuințelor situate în imobilul din Deva, str.1 Mai, nr.27(fostă T.Maiorescu) aflate în administrarea Serviciului public local de asistență socială, ulterior modificată și completată;  
Inițiator Primar Mircea Muntean

6. Stabilirea structurii pe specialități a membrilor Comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse de solicitanții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul programului „Construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii”;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
7. Propunerea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul programului de „Construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii”;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
8. Modificarea și completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.308/2006 prin care s-a aprobat atribuirea în vederea închirierii către solicitanți, a locuințelor situate în imobilul din Deva, Aleea Motilor nr.2, bloc 1, aflate în administrarea Serviciului public local de asistență socială, ulterior modificată și completată;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
9. Transmiterea în administrare a automobilului mixt Dacia 1307 cu nr. de înmatriculare HD-06-JKJ către Serviciul public întreținere și gospodărire municipală Deva;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
10. Aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Construire spațiu comercial P+1E” – Deva, str.Pietroasa, nr.13;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
11. Aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Construire locuință familială P+1” Deva, str.Petru Rares, nr.9;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
12. Aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Concesionare teren în vederea construirii unei cabane de agrement P+1”;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
13. Aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire „Duplex S+P+M” – Deva, str.Vulcan, f.n.;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
14. Aprobarea noului studiu de fezabilitate pentru executarea lucrării „Modernizare strada Ion Păun Pincio din municipiul Deva” și revocarea Hotărârii Consiliului local Deva nr.561/2005;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
15. Aprobarea noului studiu de fezabilitate pentru executarea lucrării „Modernizare strada Cireșilor din municipiul Deva” și revocarea Hotărârii Consiliului local Deva nr.562/2005;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
16. Aprobarea noului studiu de fezabilitate pentru executarea lucrării „Modernizare strada Centuria din municipiul Deva” și revocarea Hotărârii Consiliului local Deva nr.563/2005;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
17. Aprobarea noii documentații pentru executarea lucrărilor suplimentare la obiectivul de investiții „Modernizare strada Matei Corvin” și revocarea Hotărârii Consiliului local Deva nr.418/2007;  
Inițiator Primar Mircea Muntean
18. Aprobarea lucrărilor suplimentare pentru obiectivul de investiții „Modernizare Piața Unirii” din municipiul Deva;  
Inițiator Primar Mircea Muntean

19. Aprobarea retragerii concesiunii pentru unele terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva, atribuita unor persoane fizice sau juridice, pentru neplata la termen a redeventei/cotei de asociere anuale;  
Inițiator Primar Mircia Muntean
20. Modificarea contractului de închiriere nr.7/1999;  
Inițiator Primar Mircia Muntean
21. Modificarea Hotararii Consiliului local nr.95/2006;  
Inițiator Primar Mircia Muntean
22. Modificarea Hotărârii nr.176/2000 privind închirierea locurilor din parcurile neacoperite sau cele cu copertină existente sau care se vor realiza în cartierele cu blocuri delocuite, cu modificările ulterioare;  
Inițiator Primar Mircia Muntean
23. Modificarea Anexei nr.2 la Hotararea Consiliului local nr.308/2007 privind aprobarea amplasamentului terenului disponibil pentru construirea de locuinte proprietate personala si atribuirea acestora în folosința gratuită tinerilor care beneficiaza de prevederile Legii nr.15/2003;  
Inițiator Primar Mircia Muntean
24. Modificarea Anexei nr.2 la Hotararea Consiliului local nr.298/2006 privind aprobarea amplasamentului terenului disponibil pentru construirea de locuinte proprietate personală și atribuirea acestuia în folosința gratuită tinerilor care beneficiaza de prevederile Legii nr.15/2003;  
Inițiator Primar Mircia Muntean
25. Aprobarea achizitionarii imobilelor situate in zona Calea Zarandului – str.Bălata, afectate de investiția „Pasaj denivelat auto și pietonal in municipiul Deva”;  
Inițiator Primar Mircia Muntean
26. Concesionarea directă a unor terenuri în suprafață totală de 24,00 mp, in favoarea SC Silva Forte SRL Deva;  
Inițiator Primar Mircia Muntean
27. Concesionarea directa a unui teren situat in Deva, Al Patriei in favoarea domnului Szegedi Michael;  
Inițiator Primar Mircia Muntean
28. Modificarea si completarea Devizului General ce a facut parte integranta din Studiul de fezabilitate pentru investitia „Amenajare Rondou – Sens Giratoriu – Lido Deva”  
Inițiator Primar Mircia Muntean
29. Aprobarea lucrarilor suplimentare pentru obiectivul de investitii „Amenajare birouri pentru serviciile publice ale Consiliului local din Deva, b-dul 1 Decembrie nr.12-etaj 1”  
Inițiator Primar Mircia Muntean
30. Aprobarea Actului aditional nr.3 la Contractul de executie de lucrari nr.33803/2006 incheiat intre Municipiul Deva si SC Romstrade SRL Bucuresti;  
Inițiator Primar Mircia Muntean

## ***II. Diverse***

**Fața de ordinea de zi prezentata propun suplimentarea acesteia cu urmatoarele proiecte:**

1. Aprobarea documentatiei urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru “Extindere apartament – balcon inchis pe structura independenta” Deva, str.Teilor, bl.46, sc.1, ap.3;
2. Aprobarea documentatiei urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru

“Construire locuinta familiala D+P+1” Deva, str.Petru Rares, nr.11;

3. Aprobarea documentatiei urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru “Construire cladire P+1E – partial, hala depozit cu spatii pentru birouri”;

4. Aprobarea documentatiei urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru “Realizare locuinte prin etajare constructie existenta, fost P.T. 26”, Deva, Aleea Narciselor, P.T. 26;

5. Acordarea unor prime speciale jucătorilor și stafului tehnic de la echipa de futsal F.C. – CIP Deva.

Dacă tot sunt atât de mulți cetățeni care au legătură cu unul dintre puncte, să permiteți domnilor consilieri ca punctul pe care dâșii îl așteaptă, să-l discutăm cu prioritate primul pe ordinea de zi.

În calitate de inițiator, retrag punctul 17 de pe ordinea de zi.

**D-na Secretar Sârbu Laura**

Deci punctul 4 suplimentar, pe care dâșii îl așteaptă, vă rugăm să-l discutăm primul. Punctul 4 suplimentar va deveni punctul 1 al ordinii de zi.

**D-na Luchian Mirela**

Supun la vot suplimentarea ordinii de zi cu punctele suplimentare prezentate .

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.

Supun la vot ordinea de zi prezentată si completata, ținând cont de modificările propuse.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.

NOTĂ: În conformitate cu prevederile art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi la punctele 1,6,7,14-18,28,29,30 se adoptă cu votul majorității membrilor prezenți, potrivit art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicata, proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi la punctele: 10-13, punctele suplimentare 1-4 se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție, iar potrivit prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, republicata proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi la punctele:2-5,8,9,19-27se adopta cu votul a 2/3 din numarul total al consilierilor locali în funcție.

De asemenea proiectul de hotarare in scris la punctul 25 necesita vot secret.

## **I. Proiecte de hotărâri:**

### **Punctul 4 suplimentar**

**DI. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru “Realizare locuinte prin etajare constructie existenta, fost P.T. 26”, Deva, Aleea Narciselor, P.T. 26;

**D-na Rosu Madalina**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**DI.Primar Mircia Muntean**

Aș vrea să reamintesc domnilor consilieri că tot cu ajutorul dumneavoastră a fost mutată poziția executată de domnul Vărgaș din cartierul Gojdu în fața bisericii din Dorobanți. Am reușit cu sprijinul dumneavoastră și binețeles a Prefecturii care a validat acest schimb și prin munca executivului pentru că au trebuit refăcute o parte din documentații, să stingem un așa spus mic conflict prin care locuitorii din zonă au dorit să oprească o investiție pe terenul lor, pe teren privat, cu dreptul lor de a executa, cu toate avizele luate la zi. Se pare că nu sunt departe de această situație și așa fi vrut să fie ambele părți. Este și constructorul, este și beneficiarul sau numai oamenii care reclamă?

**D-na Roșu Mădălina**

Este domnul proiectant.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Da, este domnul Ilișiu, arhitectul și proiectantul. Citesc proiectul și pe urmă, pe baza lui vreau să aud comisiile și punctele de vedere ale cetățenilor. (se dă citire)

Aș vrea să vă reamintesc că acolo au existat și câteva probleme pe care dumneavoastră le-ați solicitat.

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Noi am depus întâmpinare în 23 august, deci acum 2 luni. Cu toate că toată lumea știe care este regula, trebuia să primim o înștiințare, să fim anunțați cu cel puțin 15 zile. Ieri am fost anunțați ca să venim astăzi și cu toate acestea, sunt cu tot comitetul de asociație, este prezent. În acest context, vrem să vă citim toate condițiile.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Vă dăm și răspunsul ca să clarificăm toate punctele.

**D-na Secretar Sârbu Laura**

Ședința ordinară a fost convocată acum 5 zile așa că nu am avut cum acum 15 zile să știm că astăzi va fi ședință ordinară.

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

În sfârșit.

**D-na Doda Minodora - Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Mă scuzați, domnule.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Nu intrăm în discursuri..

**D-na Doda Minodora - Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Suntem de la aceeași asociație. Domnule Primar, sunt 2 luni de zile de la întâmpinarea depusă. Așteptam un răspuns la întâmpinare, nu la cele 15 zile.

Noi am fost anunțați ieri, hai să spunem că suntem mulțumiți. Totuși, uitați aici întâmpinarea noastră cu 40 și ceva de semnături. Vă aduc aminte sau v-o dau dumneavoastră.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Doamnă, stați puțin să clarificăm problema aceasta. Doamna arhitect, vă rog să răspundeți.

**D-na Roșu Mădălina**

A fost trimis un răspuns domnului Grun, el ne-a tot solicitat.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Deci, a fost transmis. Avem copia actelor să le-o dăm în mână? Să vadă oamenii că să înțeleagă pentru că am la anumiți oameni niște mici replici, nu la dumneavoastră, la unii. Am avut mereu litigii.

Totodată, aș vrea să cunoaștem și niște lucruri pe care le-ați solicitat. Mereu pe lângă P.T.-ul acela au fost probleme, ba că se folosea ca toaletă, ba că....Înainte erau niște probleme și atunci vreau să discutăm că, poate găsim o soluție.

Domnul consilier m-a informat permanent. Cât am putut, inclusiv reparațiile din zonă le-am realizat. Poate găsim o soluție și cu dumneavoastră.

Vă rog, mai departe.

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Deci, toate condițiile pe care le-am pus noi, adică condițiile, problemele pe care am considerat noi că sunt de partea cetățenilor din bloc 1-6 ABC plus blocul 1 de pe Poiana Narciselor, noi le-am sesizat în această întâmpinare, dar acum în necunoștință de cauză nici nu știm dacă s-a aprobat acest proiect sau nu.

Vrem să vă expun câteva probleme și anume: în acest PUD este vorba de construirea unui bloc de locuințe în locul centralei termice din zona. Dacă cineva ar afirma ca se dorește supraetajarea, atunci este un abuz, pentru ca nimeni nu crede ca pe fundația unei simple centrale s-ar putea construi un bloc cu mai multe niveluri. În acest caz, este vorba de o construcție complet nouă, realizată în locul uneia existente care se demolează, trebuie respectate toate prevederile în vigoare pentru construcțiile noi.

În primul rând, blocul propus este excesiv de aproape de blocurile existente, încălcând prevederea regulamentară de a fi amplasat la o distanță de cel puțin jumătatea construcției celei mai înalte. Dacă cineva afirmă ca în regulament se prevede că “dar nu mai puțin de 3 m” face un abuz de interpretare acceptabil numai de către persoane naïve, pentru că această limită se stabilește numai în cazul în care clădirea cea mai înaltă este mai mică de 3 m, situație posibilă în construcția unor case individuale. Dacă legiuitorul ar fi dorit să stabilească distanța minimă de 3 m, ar fi spus clar că “distanța nu poate fi mai mică de 3 m” și nu ar mai fi spus că “distanța minimă este de ½ din clădirea cea mai înaltă”.

Blocul propus umbrește ambele blocuri existente, reducând gradul lor de însorire sub cel permis de regulamentele de urbanism. Atât Regulamentul local, art.7, cât și regulamentul prevăzut de H.G. 525/1996 prevăd ca noua construcție nu are voie să umbrească clădirile existente, care trebuie să beneficieze de cel puțin 1,5 ore de însorire în timpul solstiului de iarnă. Prin amplasarea și prin înălțimea sa, construcția propusă reduce dramatic gradul de însorire al blocurilor existente sub limita legală.

Prin P.U.D. se propune transformarea zonei verzi existente în parcare. Atragem atenția domniilor voastre asupra unei foarte recente Ordonanțe de Urgență a Guvernului, prin care se interzice cu desăvârșire desființarea de zone verzi sau transformarea lor în parcări! Dacă nu s-ar cere prin P.U.D. desființarea zonei verzi pentru a face parcare, construcția nouă nu ar beneficia de nici un loc de parcare, ceea ce ar produce conflicte majore în zonă, unde este un număr restrâns de locuri de parcare și situația deja este suficient de tensionată! De altfel, prin HG nr. 525/96 se prevede ca în funcție de gradul de motorizare al orașului, pentru fiecare construcție nouă, trebuie prevăzut un loc de parcare la 2-10 apartamente. Întrucât gradul de motorizare al orașului Deva este deja foarte mare, ar fi necesară asigurarea a câte un loc de parcare la fiecare 2 apartamente, ceea ce nu este cazul.

Dacă s-ar aproba acest P.U.D., ar însemna ca domniile voastre ar trebui să aprobați desființarea singurei zone verzi din cartier, or, orașul Deva în general și ansamblul în chestiune în special, suferă o penurie gravă de zone verzi. Suntem convinși că nu veți putea fi de acord cu desființarea zonei verzi.

Amplasarea unui bloc la o distanță de nici 10 m față de blocurile existente atentează la dreptul nostru la viața privată. Prin proiect, dormitoarele din blocurile existente sunt amplasate înspre construcția propusă, ca atare, din ferestrele aflate față în față, se va deschide o viziune completă asupra vieții noastre de familie. Prin declarația Drepturilor Omului, fiecare cetățean are dreptul la viața privată și are dreptul la intimitate, care ar fi încălcate prin aprobarea acestei construcții!

Nu în ultimul rând, prin realizarea construcției propuse, valoarea locuințelor aflate în proprietatea privată a locatarilor, ar scădea dramatic. Una este valoarea unui apartament cu vedere spre dealurile din jur, spre cer și spre lumină, și alta ar fi valoarea unor apartamente cu vederea spre un front de clădire, cu ferestrele spre ferestrele vecine, fără lumină, fără soare, fără intimitate și fără locuri de parcare. Aceasta pierdere importantă pe care ar suferi-o toți proprietarii de apartamente din zonă ar fi imputabilă acelor care au aprobat realizarea abuzivă a construcției. Apreciind că fiecare persoană are dreptul să devină mai bogat, subliniem doar că acest lucru nu poate fi realizat prin sărăcirea altora!

Prin problemele create de către realizarea acestei construcții, calitatea vieții locatarilor din zona ar scădea dramatic.

În încheiere vreau să vă spun, doamnelor și domnilor consilieri, cunoscând interesul dumneavoastră pentru creșterea calității vieții cetățenilor orașului, pentru apărarea intereselor cetățenilor în fața unor interese private, suntem convinși că nu veți aproba realizarea construcției propuse și veți respinge acest P.U.D..

Doamnelor și domnilor consilieri, cunoscând interesul domniilor voastre pentru creșterea calității vieții și a intereselor cetățenilor în fața unor interese private, suntem convinși că nu veți aproba realizarea construcției propuse, întrucât încalcă prevederile H.G. 525/1996 și ale Regulamentului local de urbanism, încalcă dreptul locatarilor din zona la viața privată și provoacă o pierdere importantă proprietarilor de apartamente din acea zonă și, ca atare, vă rog să respingeți acest P.U.D..

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Mulțumim. Domnule arhitect! Să ascultăm și partea cealaltă.

**Dl.arh. Ilișiu Eugen**

Mai întâi vreau să fac precizarea că întâmplarea face ca dumneavoastră aveți un aliat în persoana mea pentru că și eu mă găsesc într-o situație similară. Dar, în susținerea care s-a făcut, sunt câteva inexactități.

În primul rând presupun că o parte sau cea mai mare parte din punctul termic a fost cumpărată de către 2 beneficiari. Unul dintre beneficiari are porțiunea care este paralelă cu blocul 1. De la clădire până la blocul 1 sunt 11,40 m, dacă bine rețin. Acest beneficiar, își propune să facă locuințe în regim de înălțime parter, 3 nivele și mansardă, retrasă așa cum s-a spus cu 4,5 m de la fațadă. Parter, 4 nivele și mansardă își propune celălalt beneficiar care nu este în dreptul blocului 1 ci înspre lateral.

Legislația prevede mult mai drastică distanța decât a citit domnul și anume, norma sanitară prevede că distanța, înălțimea blocului cel mai înalt și distanța dintre clădiri trebuie să fie egală nu  $\frac{1}{2}$ ., egală.

În această situație, acolo se găsește expusă o secțiune prin care se vede că până la 11 m clădirea, mă refer la înălțime are distanța de 11 m față de bloc, apoi se retrage și se realizează distanța constant, distanța impusă de Mediu.

Eu nu spun că asta este fericirea de pe lume. Sigur că este neplăcut că acolo unde te-ai obișnuit cu o anumită imagine se schimbă ceva, intervine ceva.

Pentru locatarii de acolo nu umbrirea este problema, pentru că ea nu se produce mai mult decât prevede legea. La solstițiu de iarnă se asigură însorirea. Există un studiu de însorire făcut. Va fi în timpul verii umbrită fațada, dar în timpul verii este bine să fie umbrită pentru că nu este așa de cald.

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Dacă noi nu vrem să fie umbrită.....

**Dl.arh. Ilișiu Eugen**

Aici nu este vorba nici de ce vreți dumneavoastră nici de ce vreau eu, de ce prevede legea.

**D-na Doda Minodora - Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

De ce vor cei cu bani, în general.

**Dl.arh. Ilișiu Eugen**

Sigur, în general da. Aveți dreptate.

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Care știu unde să dea și cum să obțină ceea ce doresc.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Haideți să nu discutăm așa, să ascultăm ce are de spus fiecare.

**Dl. arh. Ilișiu Eugen**

Eu nu pot să mă refer decât la ceea ce prevede legea. Beneficiarii au dorințe care de multe ori vin în contradicție cu interesul public. Din păcate, putem da exemple unde interesul public a



fost sacrificat pentru un interes privat. Nu trebuie să se mai întâmple așa, dar nici nu putem trece dincolo de ceea ce prevede legea. Pretențiile noastre trebuie să fie până la limita legii. Așa cum noi avem dreptul să fim protejați de lege și constructorul sau investitorul are dreptul prin aceeași lege să fie protejat.

Pentru dumneavoastră disconfortul este prezența șantierului la o distanță foarte mică. Asta înseamnă transport, zgomot ș.a.m.d.

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Da, aveți .....

**Dl. arh. Ilișiu Eugen**

Doamnă, vă rog să mă ascultați că altfel nu vă mai răspund la nici o întrebare.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Fiecare să vă spuneți punctul de vedere, dar să vă înscrieți la cuvânt. Toți doresc sau numai câte unul? Să facem un pic de regulă. Toată lumea vrea din cei prezenți să vorbescă, ca să vă dăm cuvântul?! Doamna și domnul.

**Dl. arh. Ilișiu Eugen**

Eu am cerut în nenumărate rânduri în comisia de urbanism ca la autorizațiile care se dau pentru a se interveni în interiorul blocului sau dacă se aprobă o construcție la distanță mică sub 15 m de la o clădire existentă, să se impună orar de lucru în afara orelor de liniște. Este lege și onorata Primărie trebuie să o aplice și în autorizația de construcție să prevadă acest lucru. De deranjat, ne deranjează multe zgomote, dar acest tip de zgomot depășește limita admisă de lege și atunci locatarii au dreptul la programul de odihnă. Eu cred că în autorizația de construcție trebuie să se scrie ” activitatea de șantier se va desfășura în afara orelor de liniște”.

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Vă rog să ne spuneți despre zona verde.

**Dl. arh. Ilișiu Eugen**

Da, vă spun despre zona verde.

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Cum poate să se organizeze un șantier dacă nu se desființează zona verde?

**Dl. arh. Ilișiu Eugen**

Vă răspund acum. Prin certificatul de urbanism și printr-o solicitare a comisiei de urbanism, s-a cerut pentru că apare un număr de apartamente suplimentar, va trebui să existe un număr de locuri de parcare.

Pentru locuințe, norma prevede ca să se asigure un loc de parcare de la 2 până la 10 apartamente. Noi având 20 de apartamente, trebuie să prevedem 2 locuri minimum, 2 locuri de parcare în plus. Acolo lângă centrala termică zona verde a fost transformată în parcare, nu de acum, nu știu de când.

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Nu este adevărat.

**Dl.arh. Ilișiu Eugen**

Vă rog frumos să mă ascultați.

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Nu este adevărat. Dumneavoastră cunoașteți zona mai bine decât noi?!

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Domnule Ilișiu, vă rog. Lăsați-i, dâșii spun “da”, lăsați-i să spună “da”. Noi, oricum mergem acolo și cu atât mai rău pentru cine ne minte. Vă spun cinstit, mint ei .... O să vin eu acum. Propun eu soluție după ce vă ascult. O să-i informez pe consilieri concret cu ceea ce există acolo.

**Dl. arh. Ilișiu Eugen**

Eu îi rog pe domnii să nu mă considere un adversar, că nu sunt un adversar al dumnealor. Eu am fost acolo de 10 ori. Dumneavoastră ați avut inițial numai un trotuar. Între trotuar și punctul termic a existat o zonă verde care s-a asfaltat, nu știu când.

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**  
Când?

**DI. arh. Ilișiu Eugen**

Nu știu când. Mă întrebați pe mine?!

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**  
Noi stăm acolo.

**DI.Primar Mircea Muntean**

Haideți să nu intrăm în contradicție. Este răul domnului arhitect dacă nu ne arată acea zonă asfaltată, dar și rău foarte mare al dumneavoastră dacă este asfaltată.

Vă pun și eu două întrebări, domnului arhitect și dumneavoastră. Nu ne putem mișca nici noi. Noi vom încerca să-l mutăm, așa cum am făcut, în fața bisericii, dar gândiți-vă că acolo am avut bunăvoința de la domnul director Mihăiescu de la Foricon, de la părintele Ștef, de la concesionarul de la restaurant. Au fost oameni de bine. Au înțeles locatarii. Tot așa, trebuie să merg cu dumneavoastră de mână ca pe noul plan să ne accepte noua execuție. Pentru tot orașul nu putem să ne mișcăm pentru că apare un fenomen pe care domnul Ilișiu și domnii consilieri trebuie să-l cunoască. Acolo, domnilor consilieri, există un mic focar. În jurul ei, așa cum dâșii – o parte din dâșii au semnalat inclusiv prin voci ale consilierilor "domnule Primar, există toaleta publică, suntem tracasați de « x », suntem tracasați de « y », de cutare, nu ne convine cutare, nu ne convine cutare ". Acum, acolo există un punct termic. De aici aș vrea să pornim și un pic cu ideea. Ce facem? Lăsăm pisătoarea acolo că este bine că ne deranjează o lună sau un an construcția și pe urmă vom avea... că este greu că va fi un om care va locui acolo. Nu mai lasă să-și facă treburile în ușa lui pe nimeni, mă gândesc, că este zonă centrală. Dacă nu, ce facem domnilor locatari cu punctul termic, că nu-l putem lăsa acolo?! Deci, el există. De la faptul că există o construcție trebuie să plecăm cu toții, la marea decizie.

Dacă-l mutăm pe om de acolo și-i dă consiliul în altă parte prin schimb de teren, altă proprietate pentru bloc este o soluție dar gândiți-vă că nu ați rezolvat lucrurile. După 1 an, o jumătate din ei iarăși vin la noi. Le dăm acum un alibi și pe urmă iarăși vin la noi și spun că, cade pe copii de la o vreme dacă nu se folosește. Până acum erau schimbătoarele de căldură. Acum nu mai sunt nici schimbătoarele, le-ați scos. Punctul termic este dezafectat. Acela nu poate să existe la infinitul infiniturilor într-o zonă atât de centrală. Atunci, dacă dâșul spune să facă un efort cu consiliul să îl reabilităm sau să facem un parc pentru copii sau ceva, sigur, sunt total de acord.

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Cu parcul suntem de acord.

**DI.Primar Mircea Muntean**

Să vedem ce costuri sunt, dar până atunci trebuie să-l ascultăm și pe legiuitor, să găsim soluția, să vedem unde are legea dreptate. Zona respectivă nu o putem lăsa așa. În momentul în care este o clădire părăsită, acolo se cuibăresc tot felul de indivizi. Atunci, cred că consiliul local are maturitatea să ia astăzi decizia cea mai înțeleaptă.

**DI. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Domnule Primar.....

**DI.Primar Mircea Muntean**

Aș vrea să vorbească doamna după ce spuneți dumneavoastră, ca să punctați.

**DI. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Aș vrea să vă spun două fraze. Pentru faptul că blocurile din acea zonă – dumneavoastră știți și poate știu și alții – sunt atât de apropiate, nu este cea mai bună variantă a se mai construi încă un bloc. Asta este cel mai important lucru.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Acum chiar ne-ați supărat și sunt obligat să iau apărarea ..... spațiu public. Cum a venit tramvaiul și a venit trenul comunismului și ne-a scos casele de acolo și ne-a luat terenurile și a făcut blocurile dumneavoastră, acum hai să nu luăm că-l facem pe ăla mai bogat. Este foarte bogat sau este foarte sărac, dar să vrea și ei să-și mute în altă parte. Nu toți proprietarii vor vrea să lase o zonă centrală și să-i dea Mircea Muntean la Archia. Nu vor să lase. Acela a fost. Dacă va fi domnul înțelegător îi vom da o altă zonă dar, ca să vin să motivăm acum că « știți, acum nu mai lăsăm nici o proprietate să se ....»

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Nu este motivație, dar când blocurile sunt la 5 metri unul de celălalt.....

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Nu este o motivație dar citiți legea. Are Studiu de impact. Aici pe Studiul acesta de impact și pe lege vreau să contestați. Mă înțelegeți?! Ca să avem și noi un argument. Până acum tot ce ați contestat se bate cap în cap cu ce spune arhitectul și înșorire, vecinii și absolut toate avizele. Vreau ca aici să le contestați, pe lege, nu pe povești. Aici vreau să vă exprimați.

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Am contestat. Am depus și un memoriu la dumneavoastră oficial. În special cu zona verde, nu mi-a explicat domnul Ilișiu cum face cu zona verde pentru că se ducă toate mașinile ș.a.m.d. ca să transporte materialele de construcție necesare construirii acestui bloc, normal că trebuie să treacă pe undeva, doar nu vine cu elicopterul! Pe unde trece? Este singura cale de acces pe zona verde. Numai dacă o desființează, nu există altă cale. Este o străduță știți foarte bine, în partea pietei este alimentara și nu are cum să treacă deci, numai desființând zona verde. Acolo se vor depozita bilemanele, ciment, piatră, etc. Mă gândesc că o să facă o fundație că așa cum am explicat nu poate să facă 3 etaje pe centrala termică.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Cu această clădire aveți dumneavoastră și o altă soluție sau spuneți las-o domnule Primar, las-o onor consiliu?!

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Domnule Primar, suntem de acord cu varianta pe care ați stipulat-o, să facem zonă verde mai detaliată pentru copii.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Este proprietate Pe lângă faptul că schimbăm el trebuie să accepte ca proprietatea lui să o fac parc. Trebuie o dată să-i dau proprietate în compensare. Dacă ar fi terenul nostru, domeniul public al nostru am avea și alte posibilități. Consiliul ar putea vota "împotriva" și săru' mâna, noroc bun dar în situația în care este proprietate privată, consiliul și consilierii mai trebuie să întrebe. « Domnule, este proprietatea mea ». Așa cum și eu am luat terenul și mi-am făcut blocuri acum 30 de ani, pe terenul lui "x" sau a lui "y" sau chiar a familiei dumneavoastră, poate unii chiar ați locuit acolo că de regulă s-au mai dat 2-3 apartamente la proprietar.

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Eu vă înțeleg, dar nici acest proprietar nu poate să ne umbrească viața la atâția proprietari de acolo.

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Bun dar, locul de dedesubt poate să fie al cui a cumpărat centrala? A cumpărat centrala nu a cumpărat pământul jos. Ala acum s-a cumpărat, nu de mult nu ? Al cui este? Acolo avem 50 de metri de zonă verde.

**DI. Socol Augustin**

Este proprietate, terenul.

**DI.Borbeanu Simion**

Am o soluție de compromis, după părerea mea.

**DI.Primar Mircia Muntean**

Este proprietate. Calor-ul s-a împrumutat la 834 și a vândut.

**D-na Roșu Mădălina**

Este proprietar.

**DI.Borbeanu Simion**

Eu vă propun o soluție de compromis.

**DI.Primar Mircia Muntean**

Este pe numele lui. Certificatul este scos de o zi. Veniți documentați, doamnă! Toate să fie pe lege. Poeziile le știm și noi.

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Sunt 50 de metri de zonă verde la 4 blocuri acolo și aia se desființează. Este la noi sub geam.

**DI.Primar Mircia Muntean**

Aia nu este o problemă. Il obligăm noi să facă 60 de metri. Aia nu este o problemă.

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Sub geamul nostru o să treacă cu mașinile.

**DI.Primar Mircia Muntean**

Poate să o facă și suspendată. Dacă dumneavoastră veniți cu rugămintea să-l obligăm, îl obligăm că facă nu de 50, de 80. Aia nu este o motivație. Motivația este legea. Dacă omul are prin Studiu de impact, acela trebuie atacat, de ce a mințit cineva în Studiu de impact, de ce cineva induce în eroare consiliul. Din moment ce toate actele sunt legale și contralegale, atacați-l pe actul acela.

**DI. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Cum să atacăm dacă spune doamna că ieri a primit actul? De unde să știm? Să ni-l arate și nouă! Să ne facă o copie să ni-l arate și nouă!

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Atunci poate fi legalitate? Da?

**DI. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Este inadmisibil!

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Inseamnă că s-a făcut la urgență!

**DI. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Dorim să-l vedem! Doamnă, vă rog să ni-l dați în copie!

**DI.Primar Mircia Muntean**

Să se amâne până domnii se documentează, la ședința din luna respectivă.

**DI.Borbeanu Simion**

Am o soluție care probabil ar fi... pentru că, să împiedicați cu totul construcția eu cred că ar fi imposibil din moment ce există proprietate privată. Deci, să se renunțe la unul dintre nivele, să scadă regimul de înălțime al construcției și să aibă retrageri succesive, ca un amfiteatru. In planul fațadei să se retragă fațadele să nu fie probleme de însorire și de iluminare.

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Da, și distanța între geamuri.

**DI. Borbeanu Simion**

Se mărește distanța pentru că fiecare nivel se retrage și ultimul nu mai este. Asta este o propunere.

**DI. Oană Nicolae Dorin**

Propun să votăm amânarea soluționării acestui punct din următoarele considerente. Unu, lipsesc cei doi proprietari: Sicoe Nicolae și Cioară Horea, pe care cer să fie chemați în fața consiliului și totodată doresc să atrag atenția celor care protestează astăzi că se poate ajunge în situații mai defavorabile pentru dânșii și îi rog să mă asculte Deci, cei doi sunt proprietari și pe construcție și pe teren. Dreptul de proprietate este garantat de Constituție. Ne opunem la bloc că este prea înalt P+4+M deși se întrunesc condițiile legale – cum a explicat domnul arhitect – deci, ne poate da în judecată să obțină prin instanța de judecată autorizația de construcție cu daune pe care le suportăm noi, consilierii, dacă votăm « împotriva » sau le suportă dânșii dacă se opun. La fel de bine poată să ceară o construcție numai P+1, da?! Restaurant și discotecă cu Studiu de impact și cere izolație. Nu știu dacă o să le convină să aibă acolo un restaurant cu discotecă unde seara până la ora 11 noaptea vara să le bubuie geamurile.

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Dar de ce discotecă ?

**DI. Oană Nicolae Dorin**

Dați-mi voie. Este proprietar pe pământ. Este risc. Când v-a veni să spună ....

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Nu la o distanță de ....

**DI. Oană Nicolae Dorin**

Am tăcut când ați vorbit dumneavoastră, vă rog să mă ascultați dacă vreți, dacă nu tac că nu este nici o problemă, dar este în detrimentul dumneavoastră. Deci, în momentul în care noi refuzăm să-l lăsăm să facă locuință că ne ia soarele, atunci nu putem să... Tot dumneavoastră o să aveți de pierdut când va veni « domnule, nu le mai iau soarele, fac numai 2 etaje dar fac ceva să câștig ». O să fie mai mare pagubă după aceea. Gândiți-vă ce câștigați, ce pierdeți.

**DI. Profesor**

Domnule Primar, domnilor consilieri, eu locuiesc în blocul 1 de pe Aleea Poiana Narciselor. Blocul respectiv este format din 3 scări, scara A, B și C. Scara A și C, așa cum a spus domnul arhitect, se găsește cam la 18 metri distanță de centrală. Eu locuiesc în scara B. Distanța de la apartamentul meu și centrală este de 9 metri. Așa cum a spus domnul președinte, dacă mă uit ....

**DI. Primar Mircia Muntean**

Trebuie mers la fața locului să se măsoare.

**DI. Profesor**

Domnule Primar, dacă se ridică acest bloc despre care este vorba că se va construi, eu din dormitorul meu văd foarte bine intimitățile celor din blocul care se va construi.

**DI. Primar Mircia Muntean**

Nu ne băgăm în discuții dintr-astea. Și eu văd de la mine și alți văd.

**D-na Doda Minodora -Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

De ce să nu ne băgăm? Sunt chestii care nu sunt normale, domnule.

**DI. Profesor**

Este vorba de dreptul de intimitate. La 9 metri este imposibil să trăim o viață liniștită și decentă.

**DI. Primar Mircia Muntean**

Este o problemă. Până luna viitoare când vom avea ședința ordinară, vă rog să faceți solicitările acestea.

**DI. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Domnule Primar, suntem 58 de proprietari de apartamente în blocul 1, Aleea Poiana Narciselor. De ce interesele a 58 de familii să fie subordonate la 2 sau 3 persoane, întreprinzători, oameni bogați, ș.a.m.d.?

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Este proprietate. Haideti să revenim.

**Dl. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Domnule Primar, am vrea ca în zona respectivă să facem un spațiu verde pentru copii, nu să facem blocuri.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Putem să ne înțelegem. Și el va fi chemat aici să-l determinăm să facă P+2 sau P+1 sau să ne dea terenul sau câte și mai câte alte variante.

**Dl.Panduru Carol**

Locuiesc întâmplător în zona respectivă. De 7 ani, cred că în fiecare an l-am dus pe domnul Primar să vadă cum arată zona. A fost până anul acesta, ne-am chinuit și anul acesta am reușim să asfaltăm, să amenajăm un pic, să dăm un pic de imagine pozitivă acelei zone. Chiar și după ce am asfaltat acolo și sigur că domnul Primar a avut un cuvânt de spus în acest sens, această zonă pe lângă punctul termic care și-a restâns activitatea Calor-ului pe o porțiune oarecare – nu mai știu exact – și celelalte părți conform unei legi s-au dat la vânzare. Nu este nici o ilegalitate. Acum dacă omul vine, se construiește. Foarte bine, se construiește dar să construiască în condiții legale. Așa cum a spus și domnul președinte sunt posibilități să construiască în condiții legale fără nici un fel de probleme.

Zona la ora actuală, așa cum a explicat și domnul Primar este aproape wc public. Toată lumea de la piață spre gară trece pe acolo. Se opresc, aruncă pe jos. A doua zi după ce s-a asfaltat m-am crucit, era plin de mizerie. Se opresc, urinează, își fac nevoile acolo și este dezastru.

Sigur că, dacă cineva amenajează zona s-ar putea să nu mai fie așa ceva. Părerea mea este - cum a spus și colegul - să se precizeze să se facă o construcție într-un mod...

**Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Nu va mai fi cum a fost înainte.

**Dl.Panduru Carol**

Sigur că nu este.

**Reprezentanta Comitetului Asociației de proprietari nr. 143**

Când s-a vândut, de ce nu ne-a întreat ? puneam mână de la mână și cumpăram noi terenul.

**Dl.Kovacs Francisc**

Eu v-aș propune să amânăm să discutăm. Acest proiect de hotărâre nu ar trebui să fie ca punct suplimentar al ordinii de zi. Fiecare a venit foarte târziu și nu am avut vreme să stăm de vorbă cu oamenii să vedem despre ce este vorba.

A doua problemă, domnule Primar, cineva nu știu intenționat sau în necunoștință vă dezinformează pentru că, pe terenul acesta pe care se construiește blocul respectiv nu este totul al persoanelor respective, este și domeniu public pentru că de aceea cere și concesiune. Dacă ne uităm la raport, scrie că este și domeniul public. Nu-s chiar proprietari cei 2 pe tot terenul pe care se construiește. Eu zic să reanalizăm.

**Dl.Țonea Vasile**

Subscriu la ideea amânării discutării acestui proiect. Eu zic că noi nu punem în discuție condiționările legii. De aceea, trebuie văzut la fața locului, să vedem dacă sunt distanțele legale, dacă se respectă condițiile legale. Singurul punct care-mi dă de gândit și nu am cunoștințe în domeniu, poate ne spune cineva de specialitate, este dacă noi ridicăm pe vechea construcție ea are rezistența necesară ?

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Este făcut studiu. Să fie notat în procesul-verbal și să se aducă la cunoștință exact datele tehnice care se cer.

În calitate de inițiator, propun retragerea de pe ordinea de zi a acestui punct.

Vă mulțumim frumos de participare.

**DI. Soanca Gabriel - Președinte Asociația de proprietari nr.143**

Vă rugăm să ne anunțați ca să putem să fim prezenți.

**DI. Primar Mircia Muntean**

A treia marți din luna viitoare.

**D-na Luchian Mirela**

Supun la vot propunerea de amânare a proiectului de pe ordinea de zi.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

### **Punctul 1**

**DI. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea noii organigrame și a noului stat de funcții pentru personalul din cadrul Serviciului public local de asistență socială subordonat Consiliului local al municipiului Deva;

**D-na Ivan Elena**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**D-na Breazu Maria**

Comisia servicii publice a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.422/2007**

### **Punctul 2**

**DI. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării locuințelor construite din fondurile statului, în baza Decretului-lege nr.61/1990, către titularii contractelor de închiriere;

**D-na Muntianu Daniela**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**Dl. Blendea Zamfir**

Comisia de buget a avizat favorabil.

**Dl. Breazu Maria**

Comisia servicii publice a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.423/2007**

**Punctul 3**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotararea Consiliului local nr.473/2003 prin care s-a aprobat atribuirea în vederea închirierii catre solicitanti, a locuintelor situate în imobilul din Deva, str.Hărăului, nr.40, aflate în administrarea Serviciului public local de asistență socială, cu modificările ulterioare;

**D-na Muntianu Daniela**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl.David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**Dl.Borbeanu Simion**

Comisiei de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Mihet Daniela**

Comisia de protectie sociala a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.424/2007**



#### **Punctul 4**

##### **DI. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului local nr.318/2007 privind aprobarea atribuirii în vederea închirierii către solicitanți, a locuințelor situate în imobilul din Deva, str.1 Mai, nr.27, etaj IV, aflate în administrarea Serviciului public local de asistență socială;

##### **D-na Muntianu Daniela**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

##### **DI.David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

##### **DI.Borbeanu Simion**

Comisiei de urbanism a avizat favorabil.

##### **D-na Mihet Daniela**

Comisia de protecție socială a avizat favorabil.

##### **D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.425/2007**

#### **Punctul 5**

##### **DI. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului local nr.14/2002 privind atribuirea în vederea închirierii către solicitanți, a locuințelor situate în imobilul din Deva, str.1 Mai, nr.27(fostă T.Maioreșcu) aflate în administrarea Serviciului public local de asistență socială, ulterior modificată și completată;

##### **D-na Muntianu Daniela**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

##### **DI.David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

##### **DI.Borbeanu Simion**

Comisiei de urbanism a avizat favorabil.

##### **D-na Mihet Daniela**

Comisia de protecție socială a avizat favorabil.

##### **D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.426/2007**

### **Punctul 6**

#### **DI. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind stabilirea structurii pe specialități a membrilor Comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse de solicitanții de locuinte pentru tineri destinate inchirierii, realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte in cadrul programului „Constructii locuinte pentru tineri destinate inchirierii

#### **D-na Muntianu Daniela**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

#### **DI.David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

#### **D-na Mihet Daniela**

Comisia de protectie sociala a avizat favorabil.

#### **DI. Morar Marcel**

Comisia de cultura a avizat favorabil.

#### **D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.427/2007**

### **Punctul 7**

#### **DI. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind propunerea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuinte și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, realizate de catre Agentia Nationala pentru Locuinte in cadrul programului de „Constructii locuinte pentru tineri destinate inchirierii”;

#### **D-na Muntianu Daniela**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

#### **DI.David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**D-na Mihet Daniela**

Comisia de protectie sociala a avizat favorabil.

**DI. Morar Marcel**

Comisia de cultura a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.428/2007**

**Punctul 8**

**DI. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind modificarea si completarea Anexei nr.1 la Hotararea Consiliului local nr.308/2006 prin care s-a aprobat atribuirea in vederea închirierii catre solicitanti, a locuintelor situate in imobilul din Deva, Aleea Motilor nr.2, bloc 1, aflate în administrarea Serviciului public local de asistenta sociala, ulterior modificata si completata;

**D-na Muntianu Daniela**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI.David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**DI.Borbeanu Simion**

Comisiei de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Mihet Daniela**

Comisia de protectie sociala a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.429/2007**

### **Punctul 9**

**DI. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind transmiterea in administrare a automobilului mixt Dacia 1307 cu nr. de înmatriculare HD-06-JKJ catre Serviciul public intretinere si gospodarie municipala Deva;

**DI. Mane Adrian**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**DI. Blendea Zamfir**

Comisia buget finante a avizat favorabil.

**DI. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.430/2007**

### **Punctul 10**

**DI. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Construire spațiu comercial P+1E” – Deva, str.Pietroasa, nr.13;

**D-na Rosu Madalina**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.431/2007**

### **Punctul 11**

**DI. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Construire locuință familială P+1” Deva, str.Petru Rares, nr.9;

**D-na Rosu Madalina**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.432/2007**

### **Punctul 12**

**DI. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Concesionare teren în vederea construirii unei cabane de agrement P+1”;

**D-na Rosu Madalina**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat..... Este vorba de o cabană construită pe platoul de la Cabana Căprioara. Se cere concesionarea terenului în vederea construirii unei cabane. Am cerut să se facă un P.U.Z. care să cuprindă întreaga zonă. Este un loc unde de regulă de sărbători se

mai adună lumea pentru activitatea de agrement. Ar fi bine și s-a considerat că ar fi bine să fie studiată întreaga zonă și să se găsească o soluție undeva, ca să rămână întreg platoul.

**Dl. Primar Mircia Muntean**

Am luat cunoștință din discuțiile purtate cu doamna arhitectă. Dânsul ba mai mult a motivat că din cauza asta a cumpărat și cabana, cabana veche este a lui și că el vrea să modernizeze absolute tot.

Din ultima discuție cu doamna Roșu, asta mi s-a adus la cunoștință.

**Dl. Borbeanu Simion**

S-a făcut P.U.Z.-ul, s-a studiat?

**D-na Roșu Mădălina**

Nu s-a făcut P.U.Z.-ul. A fost votul comisiei care a fost pentru P.U.D.. Am aici procesul – verbal.

**Dl. Borbeanu Simion**

La ședința la care eu am participat....

**D-na Roșu Mădălina**

A mai fost o ședință.

**Dl. Primar Mircia Muntean**

Am venit cu datele tale, le-am băgat noi în birou. Ni s-a adus la cunoștință de la ultima ședință convocată special. Clădirea veche este a lui și tu ai solicitat amenajarea întregului. Tocmai de aceea face asta, să nu mai rămână un rest nefăcut acolo pe platou. Domnul Popa și toți ceilalți au votat “pentru”.

**Dl. Borbeanu Simion**

Atunci, nu mai spun nimic.

**Dl. Primar Mircia Muntean**

Au votat a doua zi după ce s-a ridicat problema aceasta.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu 18 voturi pentru și*

*1 abținere (Dl. Țonea Vasile)*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu 18 voturi pentru și*

*1 abținere (Dl. Țonea Vasile)*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu 18 voturi pentru și*

*1 abținere (Dl. Țonea Vasile)*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu 18 voturi pentru și*

*1 abținere (Dl. Țonea Vasile)*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu 18 voturi pentru și*

*1 abținere (Dl. Țonea Vasile)*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu 18 voturi pentru și*

*1 abținere (Dl. Țonea Vasile)*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu 18 voturi pentru și*

*1 abținere (Dl. Țonea Vasile)*

**A fost adoptată Hotărârea nr.433/2007**

**Punctul 13**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire „Duplex S+P+M” – Deva, str.Vulcan, f.n.;

**D-na Rosu Madalina**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.434/2007**

**Punctul 14**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea noului studiu de fezabilitate pentru executarea lucrării „Modernizare strada Ion Păun Pincio din municipiul Deva” și revocarea Hotărârii Consiliului local Deva nr.561/2005;

**Dl. Radu Petru Dorin**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl. Blendea Zamfir**

Comisia buget finanțe a avizat favorabil.

**Dl.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**Dl.Țonea Vasile**

Vreau să remarc o chestie. Este în sfârșit posibil să remarc ceva pozitiv. Este un exemplu bun. Adică, un nou Studiu de fezabilitate îl face firma fără a mai solicita bani.. Știți că am avut cazuri în care înainte se refăceau studiile și iarăși se refăceau. Chiar precizează în finalul Notei justificative că « fără a pretinde plata pentru noile documentații ».

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.435/2007**

**Punctul 15**

**DI. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind aprobarea noului studiu de fezabilitate pentru executarea lucrării „Modernizare strada Cireșilor din municipiul Deva” și revocarea Hotararii Consiliului local Deva nr.562/2005;

**DI. Radu Petru Dorin**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI.Blendea Zamfir**

Comisia buget finante a avizat favorabil.

**DI.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.436/2007**

**Punctul 16**

**DI. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind aprobarea noului studiu de fezabilitate pentru executarea lucrării „Modernizare strada Centuria din municipiul Deva” și revocarea Hotararii Consiliului local Deva nr.563/2005;

**DI. Radu Petru Dorin**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI.Blendea Zamfir**

Comisia buget finante a avizat favorabil.



**Dl.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.437/2007**

**Punctul 17**

**RETRAS**

**Punctul 18**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea lucrărilor suplimentare pentru obiectivul de investiții „Modernizare Piața Unirii” din municipiul Deva;

**Dl. Radu Petru Dorin**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl.Blendea Zamfir**

Comisia buget finanțe a avizat favorabil.

**Dl.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**Dl.Țonea Vasile**

Aș vrea să tac, dar nu mă pot abține. La Piața Unirii eu nu văd ce a intervenit atât de mult și nou încât să crească valoarea inițială cu 49, la limita legală. Limita legală, 49,46%. Încă o dată eu îmi exprim nedumerirea, ce fel de proiectanți sunt? Am să mai repet treaba aceasta pentru că atunci când se fac studii de piață de greșește cu 2, 3 %. Astea sunt făcute de tehnicieni, ingineri. Știți de ce, domnule Primar, nu neapărat pentru mine, dar ne întrebă și alți oameni!

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Exact. Putem să lămurim. Nu vă ascund că, acum domnule, a plecat cel care și-a manifestat dorința să mute toată piața în centrul lui comercial, a fost chiar domnul Cioară, unul din proprietarii de la punctul termic ca să putem lucra.

Interesul nostru și al meu dacă vreți să vă spun direct, electoral, era să termin piața în 15 iunie, data alegerilor și o terminam. În așa fel era calculată fiecare zi de lucru încât inclusiv 1-2 luni de iarnă, piața să fie finalizat.

**Dl.Țonea Vasile**

Domnule Primar, vorbesc de Piața Unirii, nu de piață.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

În Piața Unirii este vorba de lărgirea parcarii. Nu am putut să accept să ne-o lase până la punctele de gaz și am spus dacă tot modernizăm haideți să reducem un pic alea pentru că oamenii oricum nu puteau merge în zig-zag printre pomii existenți. Nu am putut și nu am vrut să sacrific nici pomii și atunci am fost nevoit să intru puțin în trotuar, fiind simetric cu ceea ce exista în față la Reno, deci parcare din față, din dreapta de la intrare în Primărie. Din dreapta era deja o dimensiune creionată. Urma să sparg tot acolo, să repar tot, ceea ce m-ar fi costat mult mai mult decât am suplimentat la acest studiu. Atunci, am mers cu parcare ca să pot crea și ați văzut cu toții lărgământul care există deja aici în fața Primăriei.

**Dl. Viceprimar Oancea Nicolae Florin**

Nu este suficient, trebuie să continuăm până la « Regina Maria ».

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Cred că va trebui să mergem până la « Regina Maria » că ar fi păcat să lăsăm acum în fața la Bachus șuntat pe jumătate. Am vrut să menținem această simetrie.

**Dl. Țonea Vasile**

De ce nu se fac proiectele inițiale, domnule Primar, ca să fie clare? Lăsăm loc la discuții, suspiciuni și interpretări.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Lăsăm dar sunt și situații de exemplu cum a fost pe Banatului. M-ați înțeles și ați văzut. Cu toate dispozitivele – că i-am obligat să vină cu dispozitive prin care să-mi protejeze marginea la săpăturile care există – s-a surpat tot drumul în cartierul Grigorescu pentru că tot drumul era așezat pe o pânză de nisip și de mlaștină. Infiltrațiile erau la 30 de cm sub scoarța șoselei. Atunci, am fost nevoiți să refacem tot traseul. Da, domnule Vasile? Spune-ți dumneavoastră mai mult, că știți mai multe. A căzut peste oameni, am scos oamenii cu frânghiile. Era într-o duminică după-masă la ora 14 când toată conducerea Primăriei eram acolo. Se întâmplă! Deci, este o situație în care trebuie să facem acel lucru. Sigur că, poate nu se justifică planul dar câte le-am văzut eu personal eu spun că sunt ultrajustificate.

Dincolo, la piață, s-a găsit această variantă cu pietării ca să nu mai meargă să reclame nici la Prefect nici la nimeni, să se sacrifice din față de la Romarta o bandă de circulație – cea unde există parcarile cu automat. În această parcare și pe partea pietonală nu din fața magazinelor ci din partea spre carosabil, să se organizeze pe câte două rânduri chioșcurile și vânzările. Să se închidă frumos, iar dincolo în piață să se lucreze. De aici a intervenit această solicitare a oamenilor și a constructorilor că doresc acea parcare subterană pe care ați susținut-o și dumneavoastră și noi toți.

Este o lucrare amplă care repet, pe mine nu mă avantajează că este cu termen de finalitate 15 noiembrie anul viitor. Cu această suplimentare, se duce cu 6 luni construcția pentru că și acolo sunt probleme.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.438/2007**

**Punctul 19**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea retragerii concesiunii pentru unele terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva, atribuita unor persoane fizice sau juridice, pentru neplata la termen a redevenței/cotei de asociere anuale;

**Dl. Jarnea Horia**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate. Aș dori cu bunăvoința dumneavoastră, deoarece astăzi au plătit doi dintre cei de pe listă, să-i retragem de pe listă dacă se poate. Este vorba de domnul Guriță Viorel care a plătit până la sfârșitul anului inclusiv și domnul Cosmescu Gherasim care la fel a plătit. Am copie după chitanțe.

**D-na Luchian Mirela**

Insemnă că rămâne lista numai cu 4 persoane.

**Dl. Kovacs Francisc**

Mie nu mi se pare corect. Faptul că nu și-au achitat obligațiile, eu spun că ar trebui contractele refăcute dar cu prețurile de acum pentru că s-au modificat din '99 de când au fost făcute.

**Dl. Jarnea Horia**

Din cele peste 1000 de contracte din câte am, doar aceștia 6 nu au plătit în anul 2006. am făcut tot posibilul să încasăm toți banii. La domnul Cosmescu i-a murit tatăl și nu și-a făcut încă certificatul de moștenitor.

**Dl. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**Dl. Blendea Zamfir**

Comisia buget finanțe a avizat favorabil.

**Dl. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot, ținând cont de propunerea compartimentului de specialitate.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.439/2007**

**Punctul 20**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de închiriere nr.7/1999;

**Dl. Jarnea Horia**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**DI.Blendea Zamfir**

Comisia buget finante a avizat favorabil.

**DI.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.440/2007**

### **Punctul 21**

**DI. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului local nr.95/2006;

**DI. Jarnea Horia**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI.Blendea Zamfir**

Comisia buget finante a avizat favorabil.

**DI.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**DI. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**DI.Țonea Vasile**

La Comisia juridică s-a dat aviz, dar cu un amendament. Cuantumul amenzilor s-a mers de la 100 la 500.

**DI.David Ioan**

Comisia a opinat că această amendă este bună cât de mare. Problema este să se și încaseze. Cred că este mai ușor de încasat jumătate din minim la 500 decât jumătate din 1000.

**D-na Luchian Mirela**

Deci, la articolul 1 în loc de 250 la 1000 să fie de la 100 până la 500 ?

**DI.David Ioan**

Da.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot, ținând cont de amendamentul propus de Comisia juridică.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*  
Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*  
Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*  
Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*  
Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*  
Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.441/2007**

## **Punctul 22**

### **DI. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr.176/2000 privind închirierea locurilor din parcările neacoperite sau cele cu copertină existente sau care se vor realiza în cartierele cu blocuri delocuite, cu modificările ulterioare

### **DI. Jarnea Horia**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

### **DI. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

### **DI.Blendea Zamfir**

Comisia buget finanțe a avizat favorabil.

### **DI.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

### **DI.Primar Mircea Muntean**

Să vină în sprijinul domnului Jarnea și consilierii lui personali care cunosc legea și alți colegi de-ai noștri de la serviciile de specialitate ca să mărim numărul să putem trasa. Mai sunt probleme de trasat, mai sunt localizări. Sunt oameni care se plâng că nu se urgentează. Ei vin cu banii la noi.

### **DI.Jarnea Horea**

Am început demersurile pentru achiziționarea unei mașini de marcat.

### **DI.Primar Mircea Muntean**

Și ridicarea mașinilor vechi, că și pe asta consiliul a aprobat-o.

### **DI.Țonea Vasile**

În Regulament, la punctul III, cuantumul amenzilor să fie de la 100 la 500.

### **D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot, ținând cont de amendamentul propus de domnul consilier Țonea Vasile.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.442/2007**

**Punctul 23**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului local nr.308/2007 privind aprobarea amplasamentului terenului disponibil pentru construirea de locuințe proprietate personală și atribuirea acestora în folosință gratuită tinerilor care beneficiază de prevederile Legii nr.15/2003;

**Dl. Jarnea Horia**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**Dl. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.443/2007**

**Punctul 24**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului local nr.298/2006 privind aprobarea amplasamentului terenului disponibil pentru construirea de locuințe proprietate personală și atribuirea acestuia în folosință gratuită tinerilor care beneficiază de prevederile Legii nr.15/2003;

**Dl. Jarnea Horia**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**Dl. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.444/2007**

## **Punctul 25**

### **Dl. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării imobilelor situate în zona Calea Zarandului – str.Bălata, afectate de investiția „Pasaj denivelat auto și pietonal în municipiul Deva”;

### **Dl. Jarnea Horia**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

### **Dl. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

### **Dl. Blendea Zamfir**

Comisia buget finanțe a avizat favorabil.

### **Dl. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

### **D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

### **La art. 3 vot secret.**

### **Dl. Oană Nicolae Dorin**

Propun ca din comisie să facă parte: Dl. Ardelean Nelu, Dl. Blendea Zamfir, Dl. Borbeanu Simion, D-na Breazu Maria, Dl. David Ioan. În calitate de membrii supleanți propun pe: Dl. Ghergan Florian, D-na Hațegan Marinela, D-na Mermezan Ana Elena, Dl. Lazăr Danil și D-na Luchian Mirela.

Rezultatul votului secret este următorul:

- Comisia în vederea negocierii prețului de achiziție :
- Dl. Ardelean Nelu - 19 voturi “pentru”;
- Dl. Blendea Zamfir - 19 voturi “pentru” ;
- Dl. Borbeanu Simion – 19 voturi “pentru” ;
- D-na Breazu Maria – 19 voturi “pentru” ;
- Dl. David Ioan – 18 voturi “pentru” și 1 vot “împotriva” ;
- D-na Curcan Rodica – 19 voturi “pentru” ;
- D-na Rosca Camelia – 19 voturi “pentru” ;
- Dl. Indreiu Daniel – 19 voturi “pentru” ;
- D-na Biro Diana – 19 voturi “pentru” .

- Membrii supleanți:
  - Dl.Ghergan Florian – 19 voturi “pentru” ;
  - D-na Hațegan Marinela – 19 voturi “pentru” ;
  - D-na Mermezan Ana Elena -19 voturi “pentru” ;
  - Dl.Lazăr Danil -19 voturi “pentru” ;
  - D-na Luchian Mirela -19 voturi “pentru” ;
- Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*
- Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*
- Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*
- Supun la vot art. 7 al proiectului de hotărâre prezentat  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*
- Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.  
*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.445/2007**

**Punctul 26**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind concesionarea directă a unor terenuri în suprafață totală de 24,00 mp, in favoarea SC Silva Forte SRL Deva;

**Dl. Jarnea Horia**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**Dl.Blendea Zamfir**

Comisia buget finante a avizat favorabil.

**Dl.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.446/2007**

**Punctul 27**



**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind concesionarea directă a unui teren situat în Deva, Al Patriei în favoarea domnului Szegedi Michael;

**Dl. Jarnea Horia**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**Dl. Blendea Zamfir**

Comisia buget finanțe a avizat favorabil.

**Dl. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 7 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.447/2007**

**Punctul 28**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Devizului General ce a făcut parte integrantă din Studiul de fezabilitate pentru investiția „Amenajare Rondou – Sens Giratoriu – Lido Deva”.

**Dl. Sofron Gheorghe**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl. Blendea Zamfir**

Comisia buget finanțe a avizat favorabil.

**Dl. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**Dl. Țonea Vasile**

Domnule Primar, eu am văzut că sensul acesta giratoriu s-a împărțit în două proiecte și cele două dau costul de ansamblu. Unul l-ați făcut pentru fluidizarea circulației și unul pentru amenajare rondou. Poate din uniunea celor două cuvinte iasă “sens giratoriu”.

S-a plecat de la un Deviz de 15 miliarde și s-a ajuns la 30. Cu cele 4 miliarde și ceva pe care le solicitați astăzi să se suplimenteze, acest obiectiv a costat 30 de miliarde.

Noi, îl criticăm pe Videanu din București, noi, cetățenii țării îl critică și la televizor că face un sens giratoriu cu 10 miliarde. Noi am depășit, sunt 30 de miliarde. Mie mi se par bani aruncați aiurea, vă spun cu sinceritate, indiferent cum veți clasifica poziția mea. Mi se par bani aruncați absolut aiurea. Trebuia să dăm dovadă de mai multă modestie. Este ușor să arunci 30 de miliarde. Nu văd care este eficiența și plusul de bunăstare, de confort pentru cetățenii municipiului Deva. Eu nu prea-l văd, în raport cu costul exorbitant. Nu văd ce circulație fluidizează, ce drumuri europene se intersectează, ca să facem o investiție cu o sumă așa de ridicată. Este o cheltuire a banului public. Pentru asta sunt „împotrivă”.

**Dl.Oană Nicolae Dorin**

Cred că în acest sens giratoriu, domnule Primar, ar trebui să se facă marcajul pe cele două sensuri existente sensul giratoriu pentru că devenii încă nu știu să circule.

De pe banda a I-a, când ai intrat în sensul giratoriu pe banda a I-a poți să mergi înainte și la dreapta, să ieși din sensul giratoriu sau să mergi pe prima stradă care-ți apare înainte. Nu poți să continui în stânga.

Pe banda a II-a nu poți să ieși la prima intersecție în dreapta, să treci peste banda a I-a. Mergi numai înainte și la stânga. Spre exemplu, vii de la Simeria, intri în sensul giratoriu pe banda a II-a. Poți să vii pe bulevard înainte sau să o iei în stânga ca să ieși la Spital. Trebuie marcat.

De ce spun, domnule Primar ? Vrei de pe banda a II-a venind de la Simeria să ieși pe bulevard și taximetristul din banda a I-a îți taie calea. Așa circulă, că el așa a învățat să meargă. Se învâрте roata, în loc să meargă de pe banda a II-a. Se poate învâрте cât vrea pe banda a II-a. Banda a I-a este prima la dreapta sau înainte, așa se circulă.

Vă rog să trecem să marcăm că, poate dacă marcăm pe drum poate se învață să circule.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Domnule Popa, luați mașina de marcaj și rezolvați problema.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu 17 voturi pentru,*

*1 vot împotrivă (Dl. Ținea Vasile) și*

*1 abținere (Dl.Teban Andronic)*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu 17 voturi pentru,*

*1 vot împotrivă (Dl. Ținea Vasile) și*

*1 abținere (Dl.Teban Andronic)*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu 17 voturi pentru,*

*1 vot împotrivă (Dl. Ținea Vasile) și*

*1 abținere (Dl.Teban Andronic)*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu 17 voturi pentru,*

*1 vot împotrivă (Dl. Ținea Vasile) și*

*1 abținere (Dl.Teban Andronic)*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu 17 voturi pentru,*

*1 vot împotrivă (Dl. Ținea Vasile) și*

*1 abținere (Dl.Teban Andronic)*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu 17 voturi pentru,*

*1 vot împotrivă (Dl. Ținea Vasile) și*

*1 abținere (Dl.Teban Andronic)*

Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu 17 voturi pentru,*

*1 vot împotrivă (Dl. Ținea Vasile) și*

*1 abținere (Dl.Teban Andronic)*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu 17 voturi pentru,*

*1 vot împotrivă (Dl. Ținea Vasile) și*

*1 abținere (Dl.Teban Andronic)*

**A fost adoptată Hotărârea nr.448/2007**

## **Punctul 29**

**DI. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea lucrărilor suplimentare pentru obiectivul de investiții „Amenajare birouri pentru serviciile publice ale Consiliului local din Deva, b-dul 1 Decembrie nr.12-etaj 1”.

**DI. Sofron Gheorghe**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI. Blendea Zamfir**

Comisia buget finanțe a avizat favorabil.

**DI. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**DI. Țonea Vasile**

Stimați colegi, noi am aprobat în 17 mai 2005 un proiect de hotărâre prin care am alocat niște fonduri pentru amenajarea în birouri pentru anumite servicii din municipiul Deva a celor 2 apartamente în suprafață de 251 mp. Suma de atunci a fost exorbitantă. A fost cu TVA 4 miliarde și câteva milioane, pentru amenajare și utilare birouri.

Astăzi, m-am dus acolo și mă așteptam să găsesc în cele două apartamente cele 44 de dulapuri, cele 22 de mese, cele 38 de scaune, cele 5 fotolii ș.a.m.d., centrala termică de 311 milioane, cât am aprobat atunci și alte lucruri și alte lucruri. Ce am văzut eu astăzi? Că acolo plouă, că nu sunt terminate lucrările, nici acelea de 2 miliarde aproape. Acum se pun geamuri, se tencuiește.

Noi am început ca nimeni alții. În loc să începem cu acoperișul - că așa este normal - și după aceea la adăpost de ploaie poți să lucrezi, noi am început invers. Am aruncat banii pe geam. Mai bine-i aruncam pe geam la niște oameni necăjiți că erau de utilitate mult mai mare.

Mergeți și dumneavoastră acolo și invitați pe toți colegii să vadă în ce hal și ce mizerie este acolo și în ce am aruncat noi 2 miliarde de lei.

Acum mă puneți într-o poziție în care nu știu ce să fac, cum să votez. Să votez „împotrivă”? Văd și eu că este necesar acum, trebuie terminate lucrările acelea că este o mizerie totală și sunt de acord să facem din clădirea aceea o clădire funcțională. Am înțeles că se face Starea civilă acolo. Nu vă spun ce este acum acolo! Sunt „pentru” dar nu pot nici să asist la cum se aruncă banii fără să se finalizeze cum trebuie. Nu știu, nu aveți un om care să supravegheze, să controleze modul cum se cheltuie banii, cum se rezolvă nu știu ce investiție până la capăt?

Dumneavoastră ați fost acolo, domnule Primar? Cred că ați fost.

**DI. Primar Mircea Muntean**

Am fost și eu am dispus să se treacă și la repararea – așa cum ați spus – a țiglei și a situației podului de acolo. Chiar mai mult, am cerut Direcției tehnice să promoveze și amenajarea unui spațiu unde să nu mai fim nevoiți ca orice delegație străină – cum ați spus dumneavoastră - pe costuri la Cinciș sau la Viena sau la Sarmis sau la Perla sau nu știu unde. Domnule, vom face și aici sus în mansardă un spațiu de primire în care să fie 3 camere pentru șofer și 2 delegați mai

mici și o cameră mai amenajată pentru primarul care vine, cum este cazul și celui din Genzano pentru care a fost acel conflict între noi. Iată că primarul vine singur, cu o persoană care este șefa proiectului și un translator care este tot un român de-al nostru și care este căsătorit în zona respectivă.

Deci, acum noi o să venim cu Studiul să vedeți că nu puteam să accept să mut acum Starea civilă cu întreaga arhivă și să văd că plouă deasupra. Trebuia țigla reparată. În momentul în care am dat jos țigla am constatat că toate lemenele de sus erau putrede. Nu schimb țigla nouă pe lemnele putrede ca după o săptămână să-mi cadă țigla nouă pe Starea civilă. De aici a intervenit această suplimentare.

Din punct de vedere al costului, astea aș vrea să le discutăm și în altă parte. Domnul Vasiliu este aici, ele se încadrează exact cu normativele pe care le prevede legea. Nici un leu în plus față de ceea ce se prevede în sistemul nostru de nomenclatură și de legislație.

#### **D-na Secretar Sârbu Laura**

Am vrut să spun domnului consilier că am avut și o problemă juridică, acolo sunt coproprietari. Deci, mai este o doamnă în proprietate comună cu podul. Noi nu putem toată suprafața cu țiglă și lemn până când acest proprietar nu vine și el cu jumătate din valoare. Aceasta a fost problema. Avem spații comune, gangul, casa scării și podul.

#### **DI.Primar Mircea Muntean**

Sunt precizări pe care nici eu nu le chiar știu pe toate, la 1200 de lucrări pe care le are Deva. Sunt numai 186 de drumuri, care nici unul nu este mai scurt de 200 de metri, de 100 de metri.

#### **DI.Șofron Gherorghe**

Acoperișul este comun, gangul de trecere este comun. Până am discutat cu proprietara, cu împuternicita acesteia pentru că proprietara este plecată în Israel, aceasta și-a dat acceptul pentru că va vinde restul încăperilor din curte.

Acoperișul este comun. În primul SF am reparat țiglele care se vedeau de afară.

#### **DI.Primar Mircea Muntean**

Eu propun să colaborăm cu proprietarii și Consiliul local să desemneze o comisie formată din toate culorile politice și în momentul în care noi vom valorifica spațiul nostru de la Consiliul Județean, din parteneriat, cel de pe centru, părerea mea este ca această zonă să o preluăm pentru serviciile Primăriei. Nu o să putem lucra la infinit 10 oameni la 2 birouri.

#### **DI.Șofron Gherorghe**

La primul S.F. aprobat valoarea cu TVA era 3 miliarde nu 4 miliarde din care C+M, lucrările efective 1 miliard 800 de milioane în care este inclusă și dotarea cu centrală termică. Acum, după lucrări suplimentare a crescut cu 700 de milioane.

#### **DI.Țonea Vasile**

Lucrarea costă 3 miliarde 514 milioane. Citiți mai departe și ultima frază „Aceste prețuri nu includ TVA”. 20% din 3 miliarde 600 de milioane fac 720 de milioane.

#### **DI.Șofron Gherorghe**

Este valoarea cu TVA. A crescut cu 700 de milioane numai lucrările. 4 miliarde 420 de milioane este cu totul.

#### **DI.Țonea Vasile**

Trebuie să fiți îngrijorați de faptul că, cu cele 2 miliarde care s-au cheltuit până acum nu s-a făcut mare lucru.

#### **DI. Viceprimar Oancea Nicolae Dorin**

Domnule consilier, se plătește pe situații de lucrări.

#### **DI.Țonea Vasile**

S-au aprobat în 2005, domnule Viceprimar și suntem în 2007.

#### **DI.Teban Andronic**

Vreau să-mi răspundă domnul Șofron dacă suma care se cere acum a fi alocată, aparține numai părții Primăriei sau se cheltuiesc banii aceștia pentru toată suprafața în care intră și colodatarul?

**DI.Șofron Gherorghe**

Nu putem amenaja jumătate din gang!

**DI.Teban Andronic**

Cum se recuperează, normal. Banii aceștia se investesc pentru partea Primăriei sau și pentru partea colodatarului?

**DI.Șofron Gherorghe**

Pentru tot. Nu pot face de jumătate.

**DI.Primar Mircea Muntean**

Când am renovat Starea civilă existentă, care și ea este revendicată, noi am plătit tot și am luat de la femeile acelea cota lor indiviză.

**DI.Teban Andronic**

S-a făcut o înțelegere cu colodatarul să plătească partea ei?

**DI.Primar Mircea Muntean**

Binențeles, că altfel nu ne dă acceptul să intrăm sus la reparații.

**DI.Teban Andronic**

De aceea spus, să nu rămânem ....

**DI.Primar Mircea Muntean**

Noi, toată lucrarea – așa cum spunea domnul Țonea – degeaba dacă ploua încontinuu.

**DI.Teban Andronic**

Am fost astăzi cum domnul Țonea acolo și am văzut ce dezastru este. A întrebat cine plătește paguba care s-a făcut?

**D-na Secretar Sârbu Laura**

Dânsa v-a renunțat la mansardă în favoarea Primăriei.

**DI.Teban Andronic**

Constructorul care a construit suportă toate schimbările de acolo și reparațiile sau ne bagă nouă?

**DI.Primar Mircea Muntean**

Binențeles.

**DI.Teban Andronic**

Deci, suportă tot ei.

**D-na Secretar Sârbu Laura**

Proprietara în schimbul reparației noastre, ne cedează partea dumneaei din pod.

**DI.Șofron Gherorghe**

Da, că ea avea intrare tot pe la noi.

**DI.Teban Andronic**

Reparațiile care se fac acum la ceea ce s-a deteriorat din acoperiș, pereți, că trebuie zugrăvit din nou....

**DI.Primar Mircea Muntean**

Înțelegerea cu ea a fost ca, pe partea pe care ea trebuia să o susțină la actualul acoperiș pe care noi îl facem pe cheltuiala noastră, ea să ne cedeze acea parte din pod ca în viitorul apropiat în momentul în care vindem acolo jos, într-o lună, două, un an, să putem să construim sus o sală de oaspeți.

**DI.Teban Andronic**

Paguba care este acum o suportă constructorul? Nu ne trezim peste 1-2 luni că .....

**DI.Primar Mircea Muntean**

Absolut.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.449/2007**

### **Punctul 30**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind aprobarea Actului aditional nr.3 la Contractul de executie de lucrari nr.33803/2006 incheiat intre Municipiul Deva si SC Romstrade SRL Bucuresti;

**Dl. Popa Ioan**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl.Blendea Zamfir**

Comisia buget a avizat favorabil.

**Dl. David Ioan**

Comisia juridică a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.450/2007**

### **Punctul 1 suplimentar**

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru "Extindere apartament – balcon inchis pe structura independenta" Deva, str.Teilor, bl.46, sc.1, ap.3;

**D-na Rosu Madalina**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**Dl.Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.451/2007**

**Punctul 2 suplimentar**

**DI. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru “Construire locuinta familiala D+P+1” Deva, str.Petru Rares, nr.11;

**D-na Rosu Madalina**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.452/2007**

**Punctul 3 suplimentar**

**DI. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru “Construire cladire P+1E – partial, hala depozit cu spatii pentru birouri”;

**D-na Rosu Madalina**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI. Borbeanu Simion**

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.453/2007**

#### **Punctul 5 suplimentar**

**DI. Primar Mircia Muntean**

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind acordarea unor prime speciale jucătorilor și stafului tehnic de la echipa de futsal F.C. – CIP Deva;

**D-na Angela Guran**

Prezintă raportul compartimentului de specialitate.

**DI.Blendea Zamfir**

Comisia buget a avizat favorabil.

**DI.Morar Marcel**

Comisia de cultură a vizat favorabil.

**DI.Kovacs Francisc**

Aș avea eu o propunere. Nu este normal ca într-o echipă toți să joace la fel și să primească la fel. Să primească în funcție de partidele pe care le-au jucat.

**DI. Primar Mircia Muntean**

Asta am făcut și la Mureșul.

**D-na Angela Guran**

Am discutat cu președintele clubului și am înțeles că toți joacă la fel. Sunt numai 16 persoane și joacă la fel. Aici toată lumea joacă.

**DI. Primar Mircia Muntean**

Rugămintea mea este să stabiliți pentru că eu zic ca ambele echipe să le chemăm o dată. Știți, ați avut aici palmaresul. Ați văzut Mureșul Deva s-a clasat în primele 3 echipe. CIP Deva în primele 5 echipe ale Europei.

**DI.Panduru Carol**

Locul II.

**DI.Kovacs Francisc**

La ședința trecută am propus și pentru cei de la culturism, cei care au luat medalie. Să fie făcut și un proiect de hotărâre.

**DI. Primar Mircia Muntean**

Faceți un proiect de hotărâre și chemăm toate 3 echipele să le premiem.



**Dl.Oană Nicolae Dorin**

La următoarea ședință.

**Dl. Primar Mircea Muntean**

Deschidem și o sticlă de șampanie, invităm și presa.

Să nu uitați că, Consiliul local Deva a votat și darea echipei gratis la Hunedoara. Presa să știe că, Consiliul Local Deva a acordat echipa gratis Hunedoarei.

**D-na Miheț Daniela**

Referitor la un subiect care s-a ridicat, aș vrea să cer permisiunea colegilor mei consilieri ca la ședința următoare să prezint un raport legat de activitatea Teatrului și de toate problemele care sunt discutate mai mult neoficial decât oficial.

**D-na Luchian Mirela**

Doamna consilier, discutăm la punctul Diverse.

**D-na Miheț Daniela**

Mă scuzați.

**D-na Luchian Mirela**

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 4 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.*

**A fost adoptată Hotărârea nr.454/2007**

**Dl.Țonea Vasile**

S-a reținut observația că se va acorda și la Body Gym.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Da. Toate 3 și rugămintea ca să-i cunoaștem, să vină în Consiliul local. Da, domnule?

**Dl.Guță**

Când o să fie, că noi plecăm la mondiale?!

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Când spuneți dumneavoastră, în funcție de programul dumneavoastră. Când veniți de la mondiale?

**Dl.Guță**

Când o să fie ședința?

**Dl.Primar Mircea Muntean**

În 22 noiembrie.

**Dl.Guță**

Noi în 13 plecăm.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

În 13 plecați, deci până în 13, deci cât mai repede în 5 sau 6.

## **Diverse**

### **DI. Oană Nicolae Dorin**

Am înțeles propunerea colegii că la ședința următoare ne va prezenta o informare cu privire la situația reală de la Teatru.

Am o mare rugămintă.

### **DI.Primar Mircea Muntean**

Să ne spună câteva cuvinte dacă au venit și au stat aici. Lăsați-i vă rog frumos să ne spună cineva.

### **DI. Oană Nicolae Dorin**

O rugămintă am. Dacă se poate face un studiu la Aleea Independenței. Dacă plouă, acum în perioada de ploaie nu se poate trece pe acolo. Este apa de 10 cm. Nu este scurgere, este înfundată scurgerea, nu știu ce se întâmplă în zona respectivă. Toți locatarii care m-au cunoscut m-au sunat și m-au rugat să aduc la cunoștință. Când este vremea ploioasă, efectiv nu se mai poate trece. La blocul E21A de pe Aleea Independenței.

### **DI.Pogocsan Ferdinand**

În 31 ianuarie s-a votat o hotărâre, nr. 49, pentru reparații și modernizare Liceul Traian. Astăzi, a fost un control de la Autoritatea Națională pentru sindicate. Bani de la Primărie nu au fost virăți. Sunt în pericol să închidă cantina din lipsă de fonduri.

### **DI.Primar Mircea Muntean**

Domnule Vasile, vă rog frumos să clarificăm mâine dimineață.

### **DI.Pogocsan Ferdinand**

Este Hotărârea nr. 49/2007 prin care le-am aprobat niște bani.

### **DI.Țonea Vasile**

Una din problemele pe care vreau să le spun, este că nu-l văd aici pe domnul director al Teatrului. În ședința trecută, am adresat și eu rugămintea și ați colegi, să ne spună ce are de gând să facă cu instituția aceasta. Mai sunt și alte informații, pe care le știți și dumneavoastră.

Vă rog să mă credeți că nu am nimic cu directorul Teatrului, nu-l cunosc. Nu-l cunosc nici ca manager, nu-l cunosc nici personal. Vreau să mergă bine și să rezolvăm problemele de acolo. Se pare că nu se rezolvă problemele de acolo și de aceea am spus să vină aici să purtăm o discuție. Nu a venit astăzi, să sperăm că vine data viitoare.

O a doua problemă pe care doresc să o ridic, este că am cerut să se clarifice denumirea străzii de aici de la colț la Minvest, este Libertății sau Iuliu Maniu. A fost o adresă prin care ni s-a dat răspunsul, dar am rugat să-l finalizați comunicând și poștei. Poșta continuă să trimită scrisori.... Chiar astăzi a venit și mi-a mulțumit cetățeanul care mi-a sesizat treaba aceasta, dar a spus că cei de la poștă trimit tot aiurea scrisorile. Comunicați și poștei să se finalizeze treaba aceasta.

### **DI.David Ioan**

Fiecare am primit Protestul jurnaliștilor prin care solicitau destituirea directorului de la teatru. Acest lucru nu este posibil având în vedere că este un Cod al Muncii care trebuie respectat de oricine.

Colegul Morar și-a exprimat ideea că ar fi bine să avem o discuție, Consiliul local, cu domnul director, dar nu s-a precizat data.

Vreau să se consemneze, să stabilim de comun acord o audiere cu directorul împreună cu noi, consiliul local pe de o parte și pe de altă parte separat, o audiere cu jurnaliștii care au fost implicați în acel scandal.

Cu riscul de a mă repeta și astăzi, nu cred că suntem în stare să judecăm din punct de vedere profesional realizările sau capacitatea domnului director de a conduce teatrul dar este vorba de o chestiune administrativă. Există suspiciunea că s-au făcut anumite plăți unor persoane care nici măcar nu au dat pe la Deva.

Aș dori cu această ocazie, să stabilim o dată în care toate aceste lucruri spuse să fie verificate. În măsura în care este adevărat sau nu este adevărat, să luăm măsuri în consecință.

Să se stabilească o dată de audiere, o dată de discuție și cu ziariștii separat de discuția cu domnul director. Deci, nu-i chemăm împreună. Dacă toate zvonurile referitoare la plăți sau atmosfera din teatru sau alte probleme sunt adevărate, să se facă o informare și în funcție de asta să luăm o decizie.

#### **D-na Miheț Daniela**

Am participat la toate ședințele Consiliului de administrație, din momentul în care am primit mandat din partea dumneavoastră de a vă reprezenta. Am urmărit ca ordinea de zi să se respecte, să analizăm fiecare punct și să ne dăm votul legat de problemele funcționale, administrative ale Teatrului.

Legat de Protestul jurnaliștilor, subscriu la ceea ce spune colegul meu. Este foarte oportună această întâlnire și mă bucur foarte mult să se facă răspuns.

Legat de intervenția Sindicatului, am primit o intervenție ieri de 5 puncte la care se vrea să răspund. Bine că sunt niște lucruri scrise, să treacă din formula în care sunt discutate pe la colțuri sau discutate.... se intersectează numai discuții de tot felul. Prefer să fie scrise și să răspund cu lucruri clare la ele, documentat, cu acte, cu hârtii. Aș vrea să răspund pentru că multe lucruri le-am aflat deja, sunt multe lucruri.....Nu are rost să le discutăm acum, aranjăm o dezbatere să avem niște lucruri documentate ca bază pentru discuția de mai departe.

#### **DI.Primar Mircia Muntean**

Mă bucur să spunem lucrurilor încă o dată pe nume și că sunt și domnii – o parte – din reprezentanții Teatrului aici, chiar doamna Bocănicu.

Eu nu mă ascund după deget și nici nu mă las timorat pentru că și presa va trebui să înțeleagă pentru că aici este cheia Teatrului din Deva. Teatrul din Deva nu se cheamă Teatrul lui Miheț sau a lui Mircia Muntean sau a băieților care toată ziua sunt..... Aici există un singur conducător, Torino Bocănicu. Torino Bocănicu care de 12 ani schimbă și schimbă la directori. Toți directorii după cum vrea el și cum vrea el, înscris în toate sindicatele, căreia Consiliul local vechi i-a făcut acel cadou și cu ștandul câinilor de lângă cetate și unde vedeți și dumneavoastră ca și consilieri când mergeți la meci ce se întâmplă și cum se întâmplă. Așa că, împreună cu doamna pe care o respect și pe care o cred de înaltă ținută – și am spus-o și pe televiziunea română, am avut acea declarație - este o problemă a lor de familie cât se compensează bunătatea domniei sale cu a soțului. Nu vreau să aduc mai multe .... dar să fie foarte clar și pentru familia Bocănicu că Mircia Muntean nu mai sacrifică nici un director de dragul lui Torino Bocănicu. Deci, am sacrificat destui și cel puțin mă alege cu un lucru, actul teatrului. De aceea am avut probabil o ieșire mai dură la adresa domnului consilier Țonea pentru că împreună am văzut calitate la teatru. Vă rog din suflet să participați, atât executivul cât și consilierii locali că nu pierdeți timpul degeaba. Vedeți o calitate a teatrului cum v-ați dorit-o, cum ne-o dorim și de acum încolo. De aici, de la calitate, am spus “domnule, războiul acesta nu se va termina!” pentru că Torino la alt director va veni cu alte și alte, până când nu se încheie conflictul acesta. Ori pleacă Torino cu directorul actual și atunci echipa să-și găsească un tânăr, un băiat așa cum și-l doresc ei, dar ca să păstreze calitatea teatrului nu să ne aducă un tânăr care numai să ne protejeze și să nu mai de-a la nimeni nimic, să ne acoperim unii pe alții și să stăm pe la colțuri. Nu mai vreau să se întâmple lucrul acesta. Să stea unde vor ei pentru că ei știu când trebuie să se odihnească după o piesă sau după o repetiție. Au și ei un stres, un consum intelectual pe care nu-l pot eu cântări, nici chiar ca Primar al municipiului sau ca și consiliu local. Dar, de aici, până la a nu vedea un teatru până acum 2 luni de zile, 3 luni când au apărut pentru prima oară cu câteva piese interesante, este un drum lung, timp de 10 ani. Eu sunt Primarul municipiului și nu am văzut nimic, absolut nimic. Acum se simte ceva.

Atunci, vreau neapărat să vă ascult pentru că de aceea sunteți toți bineveniți. Restul, dacă vreți facem politică din teatru cât vrem noi. Problema este clară. A fost o influență a doamnei

Torino cu ziaristii, cu majoritatea din Hunedoara, domnii sunt aici, au produs. Este o fire impulsivă. Este într-adevăr o fire mai dură, mai impulsivă. Dar, vă spun că, cunosc acest personaj. Are foarte multe influențe negative și domnul Torino. Sigur că, el s-a ascuns sub titulatură mare lider de sindicat la Filiala PDF. Dacă vreți să-l punem director pe Torino, îl punem, dar nu vom mai avea teatru. Alt director nu va rezista în diferent cât va fi din interior, din exterior, dacă acest Torino va mai rămâne în cadrul teatrului. Să fie foarte clar. Spun lucrurilor că este doamna aici și nu mă rețin. Am ajuns la punctul culminant al acestui teatru. Prefer să-l angajez în Primărie. Prefer să-l angajez pe Torino în Primărie. I-am spus "îți fac un serviciu public să-l conduci, privind ecarisajul. Te plătesc exact cum îl plătesc pe orice șef de birou, dar lasă-i să poată să joace pe scenă, lasă-i să se rânduiască". Vă dau scris că nu se va întâmpla nimic dacă pleacă Torino Bocănicu. Dacă am spus-o pe posturile naționale, Antena1, TVR1, exact cu aceeași sinceritate cu care v-am spus și aici, "îl cunosc de 12 ani". Mi-a fost și amic, îmi este amic, dar din păcate este un tip care într-una injectează, într-una injectează în tot ce prinde, presă.

Nu voi ceda. Nu voi ceda să-l schimb pe acest director până în momentul în care Torino se hotărăște "Da, Mircia, m-am hotărât, vin la Primărie". Atunci îmi permit pentru că restul, cu orice analiză, numai îmi pierd timp. Mergeam la ședințele Consiliului de administrație. Pentru ce să mă mai duc, când văd că a doua zi întoarce lucrurile exact cum vrea el, cum vrea acest Bocănicu?! Ca să nu mai spun alte probleme, să mă rezum numai la astea. Ieșiți mâine și urmăriți-l încotro se duce și cu cine stă. Păi, dacă asta vreți, să ne faceți orbi pe unii care vedem lucrurile... nu ne puteți pentru că-i vedem unde se adună, în ce crâșme, unde-și formează și-și duc strategii.

#### **D-na Miheț Daniela**

Vreau să vă spun o cifră care completează perfect după părerea mea ceea ce spuneți dumneavoastră. În ultimele 6 luni din aprilie până în septembrie, au fost 128 de zile lucrătoare. Din 128 de zile lucrătoare domnul Torino a făcut 30 de zile de sindicat, 59 de zile de concediu medical, 10 zile concediu fără plată, 23 de zile concediu de odihnă și 6 zile a lucrat pentru teatru. Atunci, mă întreb, în 6 luni cum poate dumnealui să aibă o asemenea intervenție spectaculoasă în viața acestei instituții? Asta mă întreb! Deci, este revoltător.

#### **DI.Primar Mircia Muntean**

Faceți o adresă către toată media și către biroul relații. Faceți către toată media și către serviciile, Prefectură, Poliție, să știe toată lumea. Asta este, nu am ce face! Asta este calitatea lui.

#### **DI.Primar Mircia Muntean**

Exact. Asta este de 3 luni. El a schimbat 6 directori. Asta este de 3 luni, de 5 luni. El este de 12 ani. De când lucră? Înainte de '95 lucrează în teatru, nu? Trebuie să știe cineva din teatru de când lucrează. În 1997-1998 era deja în teatru.

#### **Angajată Teatru**

Trebuie să specific faptul că eu nu sunt în sindicat. Pe mine nu mă aduce nici domnul Torino aici nici domnul Ungureanu. Pe mine mă aduce revolta mea proprie. De aceea, vă cer tututor, domnilor consilieri care aveți puterea în mână să luați o hotărâre în cunoștință de cauză, adică cu acte în mână, cu acte contabile, cu acte de la Procuratură și de la Poliție. Nu poate Torino Bocănicu să influențeze Poliția, Procuratura și să facă fals în acte.

#### **DI.Primar Mircia Muntean**

Aia trebuie dumneavoastră. Vă spun eu că nu aveți dreptate și nu lucrați în Teatru, doamnă!

#### **Angajată Teatru**

Dar, unde lucrez?

#### **DI.Primar Mircia Muntean**

Nu lucrați în Teatru! Numai pentru faptul că spuneți că nu-l cunoașteți pe Torino Bocănicu și influența lui. Imi este mie rușine să vă spun lucrul acesta !

**Angajată Teatru**

Nu am spus că nu-l cunosc.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Eu știu cine este Torino și nu-mi spune-ți că nu-l cunoașteți și puterea lui de influență și puterea lui de toate felurile. Nu-mi spuneți mie treaba aceasta!

**Angajată Teatru**

Am spus că nu sunt în Sindicat.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Nu-mi spuneți că nu este toată ziua în Parchet și o mai folosește și pe Sanda din când în când. Noi suntem niște tâmpiți aici? Nu suntem, doamnă! Vă rog frumos să vă referiți la această persoană foarte periculoasă, foarte periculoasă, de o inteligență nativă ieșită din comun, căruia timp de 12 ani i s-a dat totul la mână și a învățat și a desfăcut cum a vrut el Teatrul. Nu-mi spuneți că nu-l cunoașteți și că sunteți departe de a-l ști! V-am văzut de sute și sute de ori cu el în tot felul de anturaje.

**Angajată Teatru**

Am spus că nu sunt în Sindicat, este o diferență.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Aia este altceva! Este cu totul altceva, dar nu ca prima dată să spui “da, domnule Primar, vă recunosc” că atunci și eu îTi dau crezare în momentul în care spui “da, domnule, știu domnule Primar și într-adevăr îl consider eu un element ....”. Nu te rușina că este doamna aici, doamna trebuie să afle. Dacă aș ști eu, Mircea, aș fi un laș dacă Sanda nu ar fi aici și aș veni în fața dumneavoastră și v-aș spune aceste povești. De 12 ani îl tolerez pe acest om. S-a oprit, s-a oprit cu tolerarea!

**Angajată Teatru**

Este problema dumneavoastră să luați o decizie în acest sens.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Am luat-o și de aceea vă reprim, pleacă, veniți la mine, promit că fac orice comisie reală și completă, dar a merge dumneavoastră și a da 2-3 supuși a domnului Bocănicu și să te duci la Parchet, sigur că Poliția pentru 3 cuvinte, Jandarmeria mi-a amendat toți artiștii. Dumneavoastră nu știți cât m-am zbatut pentru dumneavoastră. Am ajuns până la Ministru de Interne să-i spun “Domnule Ministru, i-a amendat pe teatriști în detrimentul....” Ce război este acela? Ce război este acela să se bată teatriștii cu ziariștii? Toți s-au șocat în biroul național când le-am spus aceasta. Jandarmeria, sigur este normal, cum să te pui rău? Mai bine amendat Teatrul. Nu v-a iertat. Erau în stare să vă înhațe pe toți, domnii de la Jandarmerie.

**Angajată Teatru**

Eu nu sunt avocatul nimănui.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Păi, să nu fiți dar să vă apărați drepturile. Voi nu ați greșit față de ziariști cu nimic. Dacă a greșit Ungureanu, să răspundă Ungureanu. Ungureanu nu va răspunde, să știți, atâta timp cât face teatru și atâta timp cât îl are pe Bocănicu în ... Veniți după imaginea grea pe care o va suporta Torino. Ați văzut activitatea lui. 126 de zile absent numai pe anul acesta. Dacă îi scot și celelalte, se crucește consiliu, se crucește consiliul, spune : “Domnule Primar, de ce nu ați luat acțiunea aceasta de 5 ani?” Pentru că, domnilor, i-am tot dat o șansă. Și eu am căzut în plasa lui cum ați căzut toți, cum cade Poliția, cum au căzut ziariștii, cum au căzut toți. Ziariștii sunt victimele lor. Măine poimăine o să se lămurească de el, cine sunt și știu ei cine este. Dar, să ajungi să te bați pe..... națională între artiști și ziariști, asta.....

**Angajată Teatru**

Lucrez de 14 ani în Teatru și îmi pare rău să spuneți că nu ați văzut în 14 ani nici un spectacol la Teatru decât cel pe care l-ați văzut săptămâna trecută sau acum 2 săptămâni și care vi s-a părut chiar foarte bun, că ați venit și ne-ați spus chestia asta. Trebuie specificat că acest

spectacol a fost început înainte să vină domnul Ungureanu la Teatru și este munca noastră. Nu mi se pare corect să-și asume dânsul laudele pentru munca noastră.

**Dl.Primar Mircia Muntean**

Toți trebuie să vi le asumați, dar și el ca și conducător.

**Angajată Teatru**

Noi 14 ani de zile am rezistat, am muncit și am ieșit pe scenă. Nu numai în Deva pentru că nu am avut sală, asta este.

**Dl.Primar Mircia Muntean**

Păcat pentru că aveți spectacole cu care puteți câștiga inimile întregii României.

**Angajată Teatru**

Am jucat în tot județul acesta. Nu mă interesează cine este director. Poate să fie oricine de pe lumea aceasta atâta timp cât eu îmi fac meseria pe scenă. Asta mă interesează și în anumite condiții, minime, de minimă decență. Atât! Nu mă interesează să-mi dați salar nu știu cât. Nu mă interesează nici Torino Bocănicu. Asta mă interesează, să înțelegeți.

**Dl.Primar Mircia Muntean**

Nu v-a pleca directorul sub nici un pretext, cu toată revolta unuia sau altuia. Nu v-a pleca! Cu mâna mea să sacrific un om de dragul lui Torino? Niciodată! Din fruntea Teatrului nu mai pleacă un director de dragul lui Torino. Nu mai pleacă un director.

**Angajată Teatru**

Cred că legea este pentru toată lumea.

**Dl.Primar Mircia Muntean**

Aș fi fost un laș dacă nu aș fi spus-o sau aș fi spus-o când nu era soția lui. Am spus-o să audă pentru că a participat și a întărit. Sunt mulți ziaristi de calitate și calitate bună care au mers, nu pentru Torino că-l știu, au mers pentru Sanda. Au mers pentru Sanda, pentru calitatea și bunul simț a lui Sanda.

**Angajată Teatru**

Aș vrea să ne apreciați pentru calitatea noastră de artiști și atât.

**Dl.Primar Mircia Muntean**

Nu poate să-și bată joc de un Consiliu local și de o Primărie de 12 ani. Pe urmă, analizăm așa cum scrie, la sânge, dacă putem să lucrăm mai departe cu el sau să vină un nou director așa cum vreți voi, dar nu cu Torino. Să-l lăsăm pe noul director, victima lui, nu !

**Angajat Teatru**

Atunci, o să fim noi – jumătate din Teatru – o să fim noi victimele domnului director, asta este.

**Dl.Primar Mircia Muntean**

Mulțumesc frumos! Frumoase cuvinte. Ce sunteți, adjunctul?

**Angajat Teatru**

Spuneți de domnul Torino că a avut atâtea absențe sau zile care sunt acoperite. Să vedem și la domnul Ungureanu cât timp.....

**Dl.Primar Mircia Muntean**

Domnul Ungureanu are 3 luni. De ce nu ai spus 12 ani de Torino? Domnule, de ce nu ai spus 12 ani? De ce nu ai spus « Mircia Muntean, nu te pricepi ca noi la teatru, de ce tot cazi din greșeală în greșeală și tot schimbi câte un director de câte ori vrea Torino? » Nu ați venit. Ați tăcut mișelește. Acum, când am luat taurul de coarne ați spus «gata băieți, pleacă Torino, pleacă și Ungureanu » Nu pleacă Torino, nu pleacă Ungureanu!

Băieți, ordine și disciplină și teatru, cum ați făcut duminică pe scenă, să ridicați sala în picioare, să o aruncați pe pereți. Asta ne trebuie! Nu ne trebuie poveștile voastre. 12 ani să nu veniți unul să-mi spuneți « Mircia, nu putem lucra. Aveți grijă că este o problemă cu acest Torino. Vedeți că este o problemă mare». Nu ați venit nici unul. Ați tăcut. Prefera să vă ducă acolo cu zăhărelul în stilul caracteristic, 3 într-o zi, sâmbătă în aialaltă, vă afiliaz la Hosu. M-a

sunat și pe mine și Hosu și alții. O să-mi aducă siderurgia și toți. Să-mi aducă. A mai băgat siderurgia și pe M. Szegetvari săracul, în spital. Nu ne bagă pe toți. Nu o să ne bage pe toți. O să mai fim și care rezistăm, dar trebuie să tragem să ne scăpăm de ambele rele. Nu veniți să insistați să-l schimbăm pe Ungureanu că noi nu o să mai stăm și ne pierdeți pe noi. Nu. Schimbați-l voi pe Torino și vă garantez că Mircea, dintre noi 4 de aici, Mircea se ține de cuvânt. În momentul când nu mai este Torino, Mircea vă face ordine în teatru. Să fie foarte clar pentru că merită să vă ajutăm. Este investit destul în Teatru și nu a fost o dată să nu aveți mâna întinsă de la noi să vă sprijinim cu tot ce am putut.

**Dl.Kovacs Francisc**

Am făcut parte din comisia care a validat după 3 luni activitatea noului director de la Teatru. Vreau să vă informez că aproape nici un punct din contractul care este semnat cu Primăria, nu a fost respectat.

Nu am absolut nimic cu Torino. Este o altă discuție. Eu zic că noi trebuie să discutăm despre directorul actual. Trebuie să discutăm că acest om a bătut un ziarist, trebuie să vedem protestul ziaristilor, trebuie să vedem ce spune domnul David, trebuie să stăm de vorbă cu tot colectivul de la Teatru. Nu s-a stat niciodată, nici chiar comisia nu a stat de vorbă.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Vă rog să dați pe toate canalele referatul și înregistrați și acest discurs a domnului Kovacs pentru că trebuie să-i răspund. Dați răspunsul domnului Kovacs în urma acestui raport clar. Nici nu știam de el. Puteai să vii Daniela să ni-l spui, că acum mai tare m-ai întăritat, când am aflat despre prezența lui și activitatea lui teatrică și pe care băieții vin să-l salveze ca pe un idol. Sigur că este idol. Idolul vine și îi protejează, el îi pune, el știe manevrele de 12 ani. Astăzi pică cutare, mâine se ridică cutare. Nu este chiar așa. Puteți să vă organizați singuri acolo.

**Dl.Kovacs Francisc**

Eu zic că, problema lui Torino trebuie analizată altfel. Noi discutăm despre directorul teatrului, actual. Eu am văzut absențele directorului de la servicii. 32% din timp a respectat contractul. Are un contract cu Primăria. Este angajat la Constanța, filmează în Corația. Nu se poate!

**D-na Luchian Mirela**

Domnule consilier, am făcut parte din aceeași comisie împreună cu domnul Morar. Dumneavoastră ați solicitat toate delegațiile și vi le-a adus pe toate. Domnul director a prezentat efectiv unde a fost și ce a făcut. Nu, că nu a respectat. A respectat. Știți că atunci domnul Bocănciu ne-a spus nouă că 80% dintre angajați sunt sindicaliști? Nu este adevărat! Știți că am sunat atunci pe domnul profesor de pictură de sus de la Liceu, pentru că domnul Bocănciu nu a pictat scena respectivă la Teatru?! Aduceți-vă aminte, domnule consilier. Ați fost cu mine în comisie. Avem dovezile concrete.

**Dl.Oană Nicolae Dorin**

Dacă-mi permiteți, am și eu o rugămintă.

**Dl.Kovacs Francisc**

Imi pare rău că discuția s-a deviat de la directorul Teatrului la Torino.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Un director de 3 luni, dar nu ..... pe Torino de 12 ani ,că ne este frică că scrie Sanda rău sau vorbește cu Ciocan. De ce nu a adus-o Sanda și pe doamna Hărău? Urmează acum, îi dau porția ei. De săptămâna viitoare mă ocup eu de doamna Hărău.

**Dl.Kovacs Francisc**

Pe directorul dinainte nu l-a schimbat Torino. De ce exagerați?

**D-na Luchian Mirela**

Și acolo au fost probleme.

**Dl.Primar Mircea Muntean**

Când o să ne taie capetele și mâinile i-am spus, un cap să-l ia și să-l pună acolo, la intrarea de la Sântuhalm că nu ar fi văzut hunedoreni veci, așa cum am spus și de echipa de fotbal, uite. Am plecat din divizia C și am ajuns cu un pic de ambiție.

**Dl.Kovacs Francisc**

La Teatru este o debandadă fără margini și trebuie făcut ceva acolo. Asta nu este un director adevărat. 80% din cei de la Teatru sunt împotriva lui. Trebuie să rezolvăm problema.

**Dl.Oană Nicolae Dorin**

Aici există o problemă a teatrului și o problemă a noastră, a consiliului. Noi, consilierii, trebuie să hotărâm cine conduce teatrul că noi trebuie să-l numim. Asta prevede legea.

S-a ridicat problema domnului Bocănicu care este lider de sindicat. Nu o putem rezolva noi niciodată. Ca să se rezolve și să vedem că există dorință și din partea sindicalistilor și a angajaților de la Teatru, să-și rezolve problema liderului de sindicat. Dacă dâșii își mențin un lider de Sindicat care în 6 luni de zile vine să lucreze 6 zile la Teatru, atunci își merită soarta și nu are rost să ne mănșe timpul nostru și să ne certăm noi. Pentru ce? Dacă vă mențineți lider de Sindicat persoană care în 6 luni vine 6 zile la teatru și restul este în concediu medical... S-a făcut vreo verificare de către comisia de la Teatru că este în concediu medical, s-a făcut procesul verbal că este acasă bolnav? În 6 luni de zile ! Este ușor să spun acum când trebuie să-mi asum o responsabilitate, să arunc pisica moartă în curte la altul....

**Dl.Kovacs Francisc**

Noul director cum s-a comportat, aici, în fața noastră....

**Dl.Oană Nicolae Dorin**

Domnule Kovacs, mă lăsați să vorbesc?

Cine vă conduce ca lider sindical, vă reprezintă pe dumneavoastră. Rezolvați-vă situația. Noi avem a treia marți din luna noiembrie ședință de consiliu.Vă invităm și până atunci aveți timp să vă căutați lider de sindicat și rezolvați-vă problema.

Cu privire la domnul director, există comisia de evaluare care a spus cu totul altceva față de ce spune domnul Kovacs.

**Dl.Kovacs Francisc**

Am făcut obiecțiuni.

**Dl.Oană Nicolae Dorin**

Dacă din 3 membri 2 spun că este albă și unul că este neagră....

**Dl.Kovacs Francisc**

Bocanicu Torino, domnule.

**Dl.Oană Nicolae Dorin**

Să-i invitați pe toți membrii pe care i-ați spus.

**Dl.Țonea Vasile**

Să nu transformăm o problemă a unei instituții cu o problemă de persoană că nu ne interesează, nici Bocănicu, nici Ungureanu ca persoană. Ne interesează activitatea Teatrului, să meargă Teatrul acesta mai departe.

**D-na Luchian Mirela**

Vă rog să faceți propuneri pentru președintele care va conduce lucrările ședinței în următoarele 2 luni de zile.

**Dl.Oană Nicolae Dorin**

Propun pe domnul Nelu Ardelean.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 19 consilieri prezenți.

**D-na Luchian Mirela**

Consider că toate punctele înscrise pe ordinea de zi au fost epuizate și declar închise lucrările ședinței.



**Deva, 23 octombrie 2007**

**Președinte de ședință,  
Consilier,  
Luchian Mirela**

**Secretar  
Jr. Sârbu Laura**

Red.  
Stănici Ramona Silvia

