

Proces - Verbal
încheiat astăzi, 03 decembrie 2008, în ședința, convocată de îndată,
a Consiliului local al municipiului Deva

Consiliul local a fost convocat în ședință de îndată cu respectarea prevederilor art.39 alin.4 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare precum și a Dispoziției primarului municipiului Deva nr.2313/2008.

Ședința este legal constituită, fiind prezenți 18 consilieri din numărul total de 21 de consilieri aleși.

La ședința de astăzi participă domnul Primar Mircia Muntean, domnul viceprimar Oancea Nicolae Florin, directori precum și șefi ai serviciilor și birourilor din cadrul aparatului propriu al Consiliului local.

De asemenea participă reprezentanți ai mass-mediei.

Dl.Inișconi Ioan

Înainte de a intra în lucrările de ședință, vă rog să numiți un consilier care va conduce lucrările ședinței întrucât mandatul meu a expirat în această lună.

Dl.Cuiava Dorel

Propun pe domnul David Ioan.

Dl.Inișconi Ioan

Supun la vot propunerea făcută.

Domnul David Ioan a fost ales cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Dl.David Ioan

Domnilor consilieri,

Declar deschisă ședința de astăzi a Consiliului local al municipiului Deva, anunțându-vă că din totalul de 21 de consilieri aleși și-au înregistrat prezența până la această oră un număr de 18 consilieri, și-au anunțat absența domnul Birău Mircea, domnul Costa Cosmin Cristian și domnul Samoilescu Gabriel.

Vă informez că la ședința de astăzi participă, domnul Primar Mircia Muntean, domnul viceprimar Oancea Nicolae Florin, directori precum și șefi ai serviciilor și birourilor din cadrul aparatului propriu al Consiliului local.

De asemenea participă reprezentanți ai mass-mediei.

Dl.David Ioan

În continuare, dau cuvântul d-lui Primar Mircia Muntean pentru prezentarea proiectului ordinii de zi.

D-nul Primar Mircia Muntean:

Ordinea de zi este următoarea:

I. Proiecte de hotărâri, privind:

1. Solicitarea trecerii imobilului « Sala Sporturilor » din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Sport Club Municipal Deva, în domeniul public al municipiului Deva și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Deva

- Inițiator Primar Mircia Muntean
2. Aprobarea prețului pentru cumpărarea unor imobile situate în municipiul Deva , în suprafață totală de 15675,50 mp, necesare proiectului finanțat din fonduri europene nerambursabile – Măsura ISPA;
Inițiator Primar Mircia Muntean
 3. Reglementarea activității de imobilizare/blocare a roților vehiculelor și remorcilor, oprite sau staționate neregulamentară pe drumurile publice sau pe domeniul public și privat al municipiului Deva și a activității de ridicare, transport, depozitare, eliberare a acestor vehicule și remorci, cât și a celor abandonate sau fără stăpan;
Inițiator Primar Mircia Muntean
 4. Constituirea fondului de premiere pentru personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Deva precum și din cadrul serviciilor publice fără personalitate juridică, din subordinea Consiliului local al municipiului Deva;
Inițiator Primar Mircia Muntean
 5. Constituirea fondului de premiere pentru personalul din cadrul Serviciului public local de asistență socială subordonat Consiliului local al municipiului Deva;
Inițiator Primar Mircia Muntean
 6. Constituirea fondului de premiere pentru personalul din cadrul Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură subordonat Consiliului local al municipiului Deva ;
Inițiator Primar Mircia Muntean
 7. Constituirea fondului de premiere pentru personalul din cadrul Serviciului Public Impozite și Taxe Locale, subordonat Consiliului Local al municipiului Deva;
Inițiator Primar Mircia Muntean
 8. Constituirea fondului de premiere pentru personalul din cadrul Serviciului Public de Intreținere și Gospodărire Municipală Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva;
Inițiator Primar Mircia Muntean
 9. Constituirea fondului de premiere pentru personalul din cadrul Creșei Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva;
Inițiator Primar Mircia Muntean

II. *Diverse*

Fața de ordinea de zi prezentată propun suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Trecerea unui teren în suprafața de 2827,5 mp din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva;
2. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafața de 2827,5 mp., proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, pe Calea Zarandului f.n.
3. Aprobarea Procesului verbal nr.38980/03.12.2008 încheiat cu ocazia desfășurării procedurii de vânzare și stabilirea prețului de vânzare pentru spațiu situat în Deva B-dul Decebal, bl.M , parter.

Dl. David Ioan

Supun la vot suplimentarea ordinii de zi cu punctele suplimentare prezentate.

S-a votat cu 13 voturi pentru,

4 voturi împotriva (Dl.Kovacs Francisc, Dl. Mateucă Mădălina,
Dl. Inișconi Ioan și D-na Oprișiu Corina) și

1 abținere (Dl.Țonea Vasile)

Dl.Țonea Vasile

Vă rog să consemnați că mă abțin pentru cele 3 puncte suplimentare.

Dl. David Ioan

Supun la vot ordinea de zi prezentată și completată.

S-a votat cu 13 voturi pentru,

4 voturi împotriva (Dl.Kovacs Francisc, Dl. Mateucă Mădălina,

Dl. Inișconi Ioan și D-na Oprișiu Corina) și

1 abținere (Dl.Țonea Vasile)

NOTĂ: În conformitate cu prevederile art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare, proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi la punctele 3-9 se adoptă cu votul majorității membrilor prezenți, potrivit iar potrivit prevederilor art.45 alin.3 proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi la punctele 1,2 punctul suplimentar 1, 2,3 se adoptă cu votul a 2/3 din numărul total al consilierilor locali în funcție.

I. Proiecte de hotărâri:

Punctul 1

Dl. Primar Mircea Muntean

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii imobilului « Sala Sporturilor » din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Sport Club Municipal Deva, în domeniul public al municipiului Deva și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Deva

Dl. Oana Nicolae Dorin

Comisia juridică a avizat favorabil.

Dl.Pogocsan Ferdinand

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

Dl. David Ioan

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

A fost adoptată Hotărârea nr.503/2008

Punctul 2

Dl. Primar Mircea Muntean

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului pentru cumpărarea unor imobile situate în municipiul Deva , în suprafață totală de 15675,50 mp, necesare proiectului finanțat din fonduri europene nerambursabile – Măsura ISPA;

Dl. Oana Nicolae Dorin

Comisia juridică a avizat favorabil.

Dl. Pogocsan Ferdinand

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

Dl. Ardelean Nelu

Comisia de buget a avizat favorabil.

Dl. Morar Marcel

Comisia de comerț a avizat favorabil.

Dl.Panduru Carol

Cu o abținere la Comisia de comerț.

DI.Inișconi Ioan

Domnule Președinte, vreau să informez Consiliul cum s-a desfășurat negocierea cu proprietarul acestui teren în suprafață de 1,5 ha. Am plecat de la ideea că este neapărat necesar ca programul I.S.P.A. să meargă mai departe dar nu oricum. Aceste lucruri s-au discutat acum 2 ani și jumătate, am participat la discuții, proiectul a mers mai departe, fără ca acest teren să fie prins, de pe vremea aceea când a venit comisia și cei care au coordonat proiectul, fără să fie prins în societatea comercială sau la Primăria Deva.

În aceste condiții noi am mai achiziționat acum 2 luni și ceva o bucată de teren ca să putem să desfășurăm acolo, așa cum este prevăzut până la urmă programul I.S.P.A.. Acum, mai apare nevoia unei suprafețe de 1,5 ha în condițiile în care evaluarea a fost făcută la 7 miliarde și ceva, profitând de prețul acordat pe celălalt teren care a fost în suprafață mai mică, de 30 de euro/mp. Se ajunge la o solicitare de aproape 16 miliarde, mai bine de 16 miliarde, mai mult decât dublu, ceea ce nu este corect.

Eu am făcut atunci o propunere. Legea este aprobată de Premierul Tăriceanu, a fost promulgată și prin Ordonanță de Urgență se poate demara o procedură de achiziție pentru interes public. Doamna ne șantajează! Eu o înțeleg, îi dau dreptate, ar dori să câștige cât de mult. Aici se spune că acest teren până acum 2-3 luni a avut alt proprietar. Având această informație a cumpărat toate terenurile și știind că trebuie să rezolvăm problema I.S.P.A., ne impune prețul. În condițiile în care avem o alternativă la acest preț, eu cred că vom putea coborî sub 29 de euro/mp. De aceea, nici unul din comisie nu a fost de acord cu prețul de 29 de euro/mp care este exagerat.

Dacă vedem în continuare că sunt proiecte de hotărâre de a vinde teren în "buricul" Devei la același preț, 29 – 30 de euro/mp, care sunt construite, o să vedeți de fapt că nu este la locul lui.

Noi ne opunem acestei cumpărări.

DI.David Ioan

Pentru a clarifica lucrurile înainte de a trece la vot, am invitat aici pe domnul director Victor Arion de la Apa Prod, pentru a ne lămuri asupra importanței achiziționării acestui teren.

DI.Victor Arion

Domnilor consilieri, din 2006 a trebuit să punem la dispoziție terenuri aparținând domeniului public. Este foarte adevărat că la acea dată proiectul I.S.P.A. era un studiu de fezabilitate și erau niște previziuni privind dezvoltarea acestui proiect. Se poate observa că de la demararea proiectului I.S.P.A. terenurile pe care cele două primării și consilii locale ni le-au pus la dispoziție sunt insuficiente.

Domnul consilier Inișconi are dreptate că în acea zonă am mai cumpărat un teren dar să nu uitați că în acea zonă se desfășoară două contracte. Un contract îl avem pentru reabilitarea rețelelor de apă și canalizare pe care-l execută Hidroconstrucția S.A.. și împreună cu consultantul I.B.J și proiectantul s-a hotărât că executarea bazinului decantor lângă conducta de termoficare care trece în acea zonă și deversorul orașului nu se poate face această construcție. Vă putem pune la dispoziție toate detaliile tehnice pe care reprezentantul I.B.J. ni le dă și ni le recomandă și cu acordul Ministerului de Finanțe s-a schimbat soluția tehnică încât ROF 1 – cum îl numim noi - să fie extins și să se cumpere încă o bucată de teren în acea zonă.

În ceea ce privește terenul pe care trebuie să-l punem la dispoziție în stația de epurare, atât Consiliul Local Deva cât și Consiliul Local Hunedoara, au cumpărat terenuri și sunt în curs să cumpere terenuri pentru paturile de nămol, paturi de nămol pe care se depune nămolul rezultat în urma epurării apei, care în proiectul inițial - cei care cunosc proiectul I.S.P.A. – stația de epurare era prevăzută cu treaptă terțiară și acea treaptă terțiară s-a tăiat din cauză de lipsă de fonduri și a trebuit să achiziționăm terenuri pentru paturile de nămol.

La data la care s-a aprobat programului I.S.P.A., în vara anului 2006 nu se știau de aceste paturi de nămol. Urma după aprobarea sumei de finanțare pentru proiectul I.S.P.A. să vedem dacă renunțăm la treapta terțiară și la acele pompe centrifuge de uscarea nămolului și pentru că doar atâția bani putea suporta populația Devei și Hunedoarei, a trebuit să facem aceste paturi de nămol.

Inițial, aceste paturi de nămol trebuiau să fie pozate în spatele stației de epurare. Din cauza fluxului tehnologic, noi avem aici toate documentele pe care consultantul Snaider le pune la

dispoziție și ne spune că nu se pot monta paturile de nămol în partea stângă a stației ci acolo unde trebuie să avem acum aceste paturi de nămol. Noi trebuie să punem la dispoziție acest teren pentru că programul I.S.P.A. se realizează doar pe domeniul public. Acesta este un punct de vedere și, să nu blocăm autorizația de construcție, să nu blocăm proiectul I.S.P.A. și să pierdem o stație de epurare, rugămintea mea ar fi – ca cetățean al Devei – să achiziționăm acest teren pentru stația de epurare. Nu putem să mutăm în altă parte stația de epurare de pe acel loc că asta ar însemna să schimbăm toate conductele de canalizare din Deva, să le mutăm în altă parte pentru că toată canalizarea se scurge în acea zonă. Din punct de vedere tehnologic și tehnic, canalizarea Devei se adună în acea zonă.

Dl. Primar Mircea Muntean

Domnule Președinte, aș vrea să încep prin a preciza în fața Consiliului că am avut o discuție cu partenerii francezi, cei care lucrează la studiile de fezabilitate, la super vizarea proiectului, și din păcate sau din fericire pentru noi am avut același punct de vedere cu domnul Inișconi. În continuare vreau să-i susțin punctul de vedere însă, și aș vrea să precizeze, începând de astăzi, în această ședință, fetele, expres să nominalizeze, dacă se poate, și cu litere mari, apare un sindrom, un sindrom foarte clar, este o boală de care aș vrea să se ferească toți consilierii și care au fost și care de acum înainte vor veni în acest consiliu. Din păcate, boala afectează pe unii dintre noi și aș vrea la sfârșitul acestei ședințe să și nominalizez. Această boală se numește “sindromul Nițescu”. În ce constă acest sindrom? În a vorbi și a prezenta foarte frumos în fața camerelor de luat vederi și în fața tuturor cetățenilor că de altfel noi avem un punct de vedere ferm, că nu suntem de acord nici cu prețul, nici cu ăla și că există o rezolvare... la Președintele Băsescu, la Tăriceanu sau la alt lider. Este o chestiune de foarte lungă perspectivă. Francezii mi-au spus “domnule, dacă nu faci într-o lună, apoi m-au amenințat dacă nu fac în 3 luni, m-au amenințat dacă nu fac în 6 luni după care mi-au spus domnule, din momentul acesta proiectul și programul este oprit”.

În același timp, să nu vă gândiți că nu are domnul Inișconi dreptate, are perfectă dreptate pentru că oamenii din acea zonă speculează această chestiune așa cum speculează cei cu autostrada.

Mare problemă și aici vreau să îi atrag atenția asupra acestei demagogii ieftine, și totodată, această boală care-și pune amprenta pe foarte mulți, este că în același timp nu votăm, vorbim că în centru se vinde cu 30. Nu se mai vinde nici în centru, nici în Cluj, niciunde pentru că toată piața imobiliară este căzută de la Cluj până la Deva, de la Deva până la București și ne pasc zile grele. Nici vorbă!

Domnul Inișconi minte pe față când în momentul de față noi vindem cu 200 de euro/mp la autogară și el se opune, este o mare problemă ceea ce spune acum și ceea ce este de exemplu practic. Tot practic, domnule Inișconi, trebuie să vă hotărâți. Dacă dumneavoastră ați vorbit cu Tăriceanu este foarte bine, atunci spuneți-mi în cât timp rezolvați, asumați-vă întreaga responsabilitate pentru că eu vă cunosc și din munca pe care ați făcut-o în Primărie. Asumați-vă în fața electoratului și a oamenilor care vă votează că nu opriți proiectul I.S.P.A., că aveți o decizie, un as în mână la Tăriceanu sau la viitorul Guvern - că acum nu mai putem vorbi neapărat de persoana lui ci și de alt Guvern -că într-o lună francezii sau în 6 luni – mă gândesc că nu o să moară nici francezii – dumneavoastră Inișconi rezolvați problema, pentru că aveți foarte multe caracterizări foarte proaste în Deva. De când ați plecat, de când nu v-am mai dat nimic, 2 ani de zile toți banii municipiului Deva s-au scurs spre Cluj, spre Arad sau Bihor. După ce ați plecat, nu ați știut să mergeți o dată la Ministrul dumneavoastră de Interne și să-i cereți un ban. Era și un ministru în putere și așa ați spus mulți. Noi am putut să aducem în ultimii 2 ani 2 mii de miliarde pentru acest județ și pentru acest municipiu iar dumneavoastră dacă tot din povești și din sindromul Nițescu “e scump, e rău, e prost” dar nu am soluție, decât că am vorbit la cabinetul lui Tăriceanu, atunci la cabinetul viitorului Prim Ministru să vă asumați public și eu, Mircea Muntean, merg pe mâna dumneavoastră.

Aici nu ne jucăm cu povești. Ați fost într-o comisie, în două, trei. Oamenii aceștia au muncit zi și noapte. Nu v-ați dus o dată să le spuneți “am eu soluția, am eu acte”. Eu, pentru că suntem într-un moment în care ori blocăm ori mergem înainte trebuie să decidem astăzi prin votul dumneavoastră dar în cunoștință de cauză, că dumneavoastră în 6 luni expropiați acolo. Eu mă

chinui de 8 ani să expropriez pe 2 prieteni ai noștrii, ai tuturor, pentru podul pasarelă dintre Biserica Baptistă și Grigorescu și vreau să vă spun că m-am lăsat învins și am schimbat poziția.

Dacă dumneavoastră credeți că puteți vorbi cu consultantul francez, eu votez alături de domnul Inișconi. Dacă nu, să se pronunțe acum domnul Inișconi și atunci să ne lase în pace așa cum a făcut până acum, cu odihnă și cu liniște și pace în Consiliu dar nu cu demagogie de doi bani pentru că sunt grave problemele ridicate de dumneavoastră și nu ne reprezintă și nu vreau ca acest sindrom ...că așa zicea și Nițescu “vreau domnule, cine a spus că nu vreau Mc Donald 's, numai că îl vreau la intersecția de la Autoservice?!” I-am spus, domnule Inișconi, că noi nu vrem la intersecția Autoservice pentru că nu avem vad. Atunci, el îmi spunea “mă duc cu dumneavoastră până în pânzele albe”și mă duc și mă tot judec 12 ani și încă mă judec, încă 12 ani, dar cred că a fost momentul zero în care am dărâmat toți traficanții de benzină peste hotare și furturile care au fost până în 1996. Am dovedit că lumea m-a iubit și m-a înțeles pentru treaba aceasta. Altfel ne zbăteam ca în 1996, “putem și expropriez”. Nu putem expropria un pod pasarelă cu program european.

Dl.Inișconi Ioan

Nu am știut că domnul Primar și-a luat și licența în medicină și poate să spună cine este bolnav și cine este sănătos. Consider că fiecare dintre noi trebuie să ne uităm într-o oglindă și după aceea să vorbim. Cam vă place să răstălmăciți cuvintele și cel care minte nu sunt eu și sunteți chiar dumneavoastră și vă spun de ce. Aici directorul de față a recunoscut că aceste probleme au fost discutate acum 2 ani. Dumneavoastră ca primar și ordonator de credite nu ați făcut nimic de 2 ani de zile și ați așteptat momentul propice pentru ultima clipă.

Dl.Primar Mircia Muntean

Ați fost viceprimar 2 ani, domnule Inișconi, nu ne mai întrerupeți. Ați fost 2 ani.

Dl.Inișconi Ioan

Nu mă întrerupeți dumneavoastră. V-am întrerupt eu pe dumneavoastră?

Dl.Primar Mircia Muntean

Este demagogie, domnule Inișconi. Ați fost 2 ani. Eu nu știu de termenul acesta de 2 ani, dumneavoastră cum știți?!

Dl.Inișconi Ioan

Nu vă băgați peste alții, lăsați-i să vorbească. Dacă nu puneți o alternativă vom fi șantajați tot timpul, ați spus-o și dumneavoastră.

Dl.Primar Mircia Muntean

Corect.

Dl.Inișconi Ioan

Oamenii profită de situație și este corect ceea ce fac din punctul lor de vedere. Nu este corect din punctul de vedere al consilierilor care votează că nu mai are alternativă, asta am spus eu. O fac noi ne abținem la o astfel de treabă care s-a făcut și data trecută și acum, și acum și mai venim și cu suplimentări pe ultima sută de metrii. Nu merge! Trebuie să vă gândiți în perspectivă pentru că domnul director trebuia să ridice măsuri. A venit la dumneavoastră, a venit la mine, nu ați inițiat atunci o procedură să cumpărăm de la primul proprietar, cumpărăm de la al doilea, de la al treilea când prețurile sunt mai mari și se știe informația. Nu răstălmăciți că noi suntem sub un sindrom sau altul! Uitați-vă mai bine într-o oglindă, vă rog eu frumos, pentru că fiecare avem problemele noastre. Și eu mă odihnesc la fel ca dumneavoastră în Spania sau în Statele Unite. Asta este problema?! Problema este de a rezolva o treabă a comunității locale.

Dl.Ghergan Florian

Domnule Președinte, sunt unul dintre cei care au început programul I.S.P.A. și cred că toată lumea este de acord că acest program este necesar pentru municipiul Deva. Am mai cumpărat teren și prețul aceluia teren a fost de 30 de euro/mp. Din negocierile care s-au făcut, prețul acestui teren este de 29 euro/mp. Eu cred, și cu colegii mei am discutat, că este necesar acest teren și noi o să votăm pentru a achiziționa acest teren.

Dl.Morar Marcel

Domnule Președinte, domnule Primar, foarte scurt și la obiect vreau să spun că, alternativa de fapt, consider că este între a pierde acei bani, de fapt oricum nu-i pierdem ci plătim un teren și a pierde de fapt investiția ce înseamnă I.S.P.A.. Cred, din punctul meu de vedere și nu numai, că nu ne putem permite luxul de a pierde o investiție care se numește I.S.P.A. și sunt convins și vorbesc în asentimentul colegilor liberali care vom vota pentru acest proiect de hotărâre.

Dl. Țonea Vasile

Domnilor colegi, noi nu ar trebui să trecem așa ușor din vedere peste faptul că într-adevăr aici se speculează să spunem o slăbiciune a noastră într-un fel, pentru că a venit o soluție mult mai târziu, cum spune domnul Arion, soluție care a necesitat un spațiu și un teren în plus. Pe acest loc s-a speculat pentru că într-adevăr doamna care a achiziționat terenul este clar că l-a achiziționat pe baza unei informații, că se va desfășura un proiect care nu suportă amânare și acum cere bani în plus. Luând în comparație cele două plăți, spun că este tot pe acolo pentru că primul a fost achiziționat cu 30 de euro și acesta cu 29 de euro. Având în vedere stagnarea comerțului cu imobiliare, prețul este pe undeva exagerat. Noi trebuie să punem în balanță ce pierdem, să zicem aici la prima vedere din prețul acesta mare și ce pierdem dacă pierdem programul I.S.P.A.! Aici este toată chestia. Dacă programul I.S.P.A. ar suporta amânare din punct de vedere juridic și dacă se va face mai târziu și ne permite nouă să desfășurăm problema cu exproprierea pentru utilitate publică, să zicem că ar putea aștepta dar pierdem un program de câteva milioane de euro, 25 de milioane de euro.

V-aș ruga, domnule Primar, să aveți totuși în vedere ca asemenea scurgeri de informații când este vorba de investiții de acest gen, să nu mai aibe loc. Am impresia că sunt chiar din interior scurgerile astea de informații. Cât s-ar încercat să se țină secret, tot se scurg informațiile și tot apar speculatori.

Încă o dată, având în vedere celelalte raționamente, noi o să votăm “pentru”. Nu putem să pierdem asemenea program în faza în care se află.

Dl. Primar Mircea Muntean

Vreau să răspund că am fost atacat de domnul Inișconi. Sunt două chestiuni la care nu s-a răspuns aici, valoarea proiectului pierdut – exact cum spunea domnul Țonea și susțin acest punct de vedere - și în continuare soluția pe care repet – nu vorbim că ce spune domnul Primar sau ce spune domnul consilier, soluția pentru a rezolva în termen util, o lună, două, trei, a situației. Atunci, dacă și-o asumă, eu – îmi dați voie să cer aici public să se voteze “împotriva” dar dacă domnul Inișconi nu și-o asumă, că el personal, atâta timp cât 2 ani de zile nu a fost o dată la București la proprii lui miniștrii și din contră poate i-a rugat “blocați investițiile în Deva, blocați investițiile în Hunedoara”, dați-mi voie să spun că nu-l pot crede nici acum că el va fi în stare ca în 3 luni de zile... că sunt porți de deschis, sunt de bătut și nu intri oricând și oriunde la Primul Ministru. Așa că, domnul Arion, să ne spună cât mai așteptăm și dacă ne dă o soluție, pe care să și-o asume și el și cei care votează împotriva acestei decizii, prin care pierdem un proiect de 25 de milioane numai pentru Deva și de 75 de milioane pentru întreg județul.

Este clar și în Franța și în toate practicile pe care eu le cunosc, se spune ceea ce spunea domnul Țonea, știe doar Secretarul Primăriei, Primarul și acolo Președintele Consiliului. La noi nu este situația. Ar fi cazul unuia sau știu eu,... perioada în care unul conduce unul să știe de această negociere. Doar trei persoane discută cu fermierul pentru expropriere, așa cum spunea domnul Țonea. În toate, ori se cheamă Italia ori Olanda, Secretarul coordonează. La noi se află orice. Și aici mă disculp parțial pentru că varianta a venit dirijată direct din Consiliul Județean, nu iau apărarea și nu este vina totală a colegilor mei din Primărie că și ei au aflat de la Consiliul Județean “aia trebuie

să o expropriați”. Nu au inventat-o nici Socol, nici Nicula și nici Botici cu Jarnea. A venit de la Consiliul Județean “asta o expropriați și atât”. Dați-mi voie să spun că nu este vina numai și numai a funcționarilor de aici din Primărie.

Dl. Oană Nicolae Dorin

Stimați colegi, sunt puțin bulversat de situația care s-a creat și vreau să motivez pentru ce. Am impresia că suntem derutați și se încearcă derutarea consilierilor cu privire la posibilitatea expropriării unui teren. Deci, dacă ne apucăm să întocmim documentația legală să obținem o

expropriere de teren în municipiul Deva, vă garantez că în 8 luni sau 1 an nu o obținem, nu obținem actul de expropriere. Nu avem cum!. Suntem la 2-3- luni să pierdem investiția de 25 de milioane de euro sau să o rezolvăm.

DI.Primar Mircia Muntean

Este termen de finalizare 30 decembrie 2010, ultima factură.

DI. Victor Arion

1 septembrie 2010.

DI.Oană Nicolae Dorin

Problema, din punctul meu de vedere, este următoarea. Prețul pe care-l cere proprietarul este de 29 de euro, preț cu care noi am mai cumpărat teren în același loc și am luat cu 30 sau cu 32. Deci, știe că am cumpărat teren cu 30 de euro. Este prea mult să dăm 30 de euro pentru interesul comunității locale, pentru interesul și pentru menținerea planului I.S.P.A. dar nu pot să-i înțeleg pe colegii care s-au opus la vânzarea unui teren cu 200 de euro/mp. Cum vine asta?! Nu cumpăr cu 29 de euro că este prea scump și când am șansa să vând teren cu 200 de euro este prea ieftin?! Eu aici nu mai înțeleg! Când este interesul comunității? L-a respingerea proiectului a fost interesul comunității? Acum nu cumpărăm la preț foarte mic că este tot interesul comunității, eu asta nu mai înțeleg!

DI.David Ioan

Vreau să fac câteva precizări înainte de a mai luat cineva cuvântul. Fiecare a spus câte ceva.

Unu. Domnul Oană a spus că dacă se vrea expropriere pentru utilitate publică, durează foarte mult, programul se pierde.

A doua chestiune. Terenul în cauză, a fost teren la dispoziția comisiei. Ca să poată să fie cumpărat, să treacă în proprietatea Primăriei trebuia să treacă prin mâinile unui proprietar. Vă asigur că în zona respectivă nimeni nu a dorit teren în compensație pentru terenul pierdut în altă parte în Deva. Întâmplarea a făcut că, proprietarul inițial care a fost împrumutat anul acesta, să fie o femeie în vârstă care a avut multe hectare de teren și a primit în multe locuri teren pe raza municipiului Deva. Doamna care-l vinde este nepoata ei. Este problema dânelor cum a ajuns proprietar ș.a.m.d.

Eu m-am străduit să aflu toate informațiile. Inițial - domnul Arion este aici de față și poate să confirme – patul de uscare sau terenul care ar fi fost necesar era exact în partea opusă. Deci, în partea opusă unde proprietățile erau deja date. A venit proiectantul cu altă soluție și s-a nimerit să fie această proprietate, care nu valorează doi bani, este teren pășune extravilan. A fost norocul ei.

Mai departe, au fost cinci runde de negocieri, de la 37 de euro am ajuns la 29 dar la 29 de euro am ajuns cu notă ultimativă. Prima notă ultimativă a fost la 30 dar i-am explicat doamnei, dacă nu-l vom cumpăra, ne vom bloca – în sfârșit va trebui să-l cumpărăm însă chestiunea cealaltă este cea mai importantă, faptul că în apropiere s-au vândut terenuri și cu 30 de euro și nu a vrut nimic să lase. Argumentul suprem al comisiei a fost că este mult mai mult și este mai departe de drumurile de acces și să mai lase ceva. A lăsat la 29 de euro. De aici încolo dumneavoastră hotărâți îl cumpărăm sau nu-l cumpărăm. Gândiți-vă că, cumpărăm un teren cu 29 de euro, nu-l cumpărăm pierdem 1000 de euro de fiecare metru pătrat. Împărțiți 25 la 15 și vedeți ce se întâmplă. Mai bine spus 15 milioane de euro costă stația de epurare. Sunt 1500 și ceva de metri pătrați, cam 1000 de euro vine pe metru pătrat pe care-i pierdem.

D-na Mateucă Mădălina

Domnule Președinte, aș vrea numai să specificați că nici un membru al comisiei...

DI.David Ioan

Nu a fost de acord cu prețul.

D-na Mateucă Mădălina

Nu a fost de acord cu 29 de euro dat fiind amplasamentul terenului și mai ales dat fiind raportul de evaluare.

DI.David Ioan

Vă rog să faceți distincția foarte clară. Mandatul nostru a fost de a negocia. Eu, ca persoană nu sunt de acord să-i dau nici un leu dar nu are nici o relevanță chestia asta. Comisia s-a străduit și a ajuns la 29 de euro. Plenul Consiliul hotărăște dacă comisia a făcut bine sau nu a făcut bine.

Repet, comisia nu are nici o responsabilitate decât pentru faptul că a redus de la 37 la 29 de euro/mp și nu a redus mai puțin. Asta a fost, prin urmare...

Dl.Kovacs Francisc

Eu înțeleg următorul lucru. Cel mai ieftin pentru Consiliul local ar fi ca terenul acesta să fie declarat pentru utilitate publică.

Eu propun următorul lucru. Azi, mâine se votează noul Guvern. Dacă iese Prim Ministru domnul Tăriceanu, domnul Primar să se ocupe de rezolvarea acestei probleme. Dacă iese domnul Geoană, să se ocupe domnul de la PSD. Dacă iese de la noi, cade în sarcina noastră. Să amânăm decizia de astăzi 1 lună de zile pentru că sunt convins că în 6 luni, cum a spus domnul Primar, putem rezolva.

Dl.Primar Mircea Muntean

Este bună ideea chiar dacă pare în spirit de glumă.

Dl.Kovacs Francisc

Sau în 2 săptămâni după ce se votează noul Guvern și iasă de la noi Primul Ministru, noi într-o săptămână vă spunem “domnule, nu o putem rezolva”

Dl.Primar Mircea Muntean

Asta am vrut să spun. Domnule Kovacs, asta vreau să spun, că nu vorbim aici “două de un leu”, eu nu am vorbit “două de un leu”. Eu vreau să spun că domnul Inișconi a precizat clar, deci “dacă va fi domnul Prim Ministru Tăriceanu mă voi duce eu” adică dânsul, a vorbit cu el și îl rezolvă. Dacă va fi de la dumneavoastră mă duc eu, nu o să vă trimit pe dumneavoastră dar dacă va fi Tăriceanu să meargă domnul Inișconi.

Dl.Ghergan Florian

Va fi de la noi!

Dl.Primar Mircea Muntean

Pentru că a vorbit deja cu el, atunci să lăsăm să rezolve. Nu ne putem juca cu cuvintele.

Dl.Kovacs Francisc

Nu putem amâna 1 lună?!

Dl. David Ioan

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

S-a votat cu 14 voturi pentru și

4 abțineri (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina)

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu 14 voturi pentru și

4 abțineri (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina)

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu 14 voturi pentru și

4 abțineri (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina)

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu 14 voturi pentru și

4 abțineri (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina)

Supun la vot art.4 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu 14 voturi pentru și

4 abțineri (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă

Mădălina și D-na Opreșiu Corina)

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 14 voturi pentru și

4 abțineri (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă

Mădălina și D-na Opreșiu Corina)

A fost adoptată Hotărârea nr.504/2008

Punctul 3

Dl. Primar Mircia Muntean

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind reglementarea activității de imobilizare/blocare a roților vehiculelor și remorcilor, oprite sau staționate neregular pe drumurile publice sau pe domeniul public și privat al municipiului Deva și a activității de ridicare, transport, depozitare, eliberare a acestor vehicule și remorci, cât și a celor abandonate sau fără stăpan;

Dl. Oana Nicolae Dorin

Comisia juridică a avizat favorabil.

Dl. Morar Marcel

Comisia de comerț a avizat favorabil.

Dl. Ardelean Nelu

Comisia de buget a avizat favorabil.

Dl. Samoilescu Ioan

Comisia de protecție socială a avizat favorabil.

Dl. David Ioan

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.4 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 5 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 6 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

A fost adoptată Hotărârea nr.505/2008

Punctul 4

Dl. Primar Mircia Muntean

Prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind constituirea fondului de primărie pentru personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Deva precum și din cadrul serviciilor publice fără personalitate juridică, din subordinea Consiliului local al municipiului Deva;

Dl. Oana Nicolae Dorin

Comisia juridică a avizat favorabil.

Dl. Ardelean Nelu

Comisia de buget a avizat favorabil.

Dl. David Ioan

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.4 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

A fost adoptată Hotărârea nr.506/2008

Punctul 5

DI. Primar Mircea Muntean

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind constituirea fondului de premiere pentru personalul din cadrul Serviciului public local de asistenta sociala subordonat Consiliului local al municipiului Deva;

DI. Oana Nicolae Dorin

Comisia juridică a avizat favorabil.

DI.Ardelean Nelu

Comisia de buget a avizat favorabil.

DI. David Ioan

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.4 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

A fost adoptată Hotărârea nr.507/2008

Punctul 6

DI. Primar Mircea Muntean

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind constituirea fondului de premiere pentru personalul din cadrul Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură subordonat Consiliului local al municipiului Deva ;

DI. Oana Nicolae Dorin

Comisia juridică a avizat favorabil.

DI.Ardelean Nelu

Comisia de buget a avizat favorabil.

DI. David Ioan

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat
S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat
S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.4 al proiectului de hotărâre prezentat
S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.
S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

A fost adoptată Hotărârea nr.508/2008

Punctul 7

DI. Primar Mircea Muntean

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind constituirea fondului de premiere pentru personalul din cadrul Serviciului Public Impozite și Taxe Locale, subordonat Consiliului Local al municipiului Deva;

DI. Oana Nicolae Dorin

Comisia juridică a avizat favorabil.

DI.Ardelean Nelu

Comisia de buget a avizat favorabil.

DI. David Ioan

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.4 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

A fost adoptată Hotărârea nr.509/2008

Punctul 8

DI. Primar Mircea Muntean

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind constituirea fondului de premiere pentru personalul din cadrul Serviciului Public de Intretinere si Gospodarie Municipala Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva;

DI. Oana Nicolae Dorin

Comisia juridică a avizat favorabil.

DI.Ardelean Nelu

Comisia de buget a avizat favorabil.

DI. David Ioan

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.4 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

A fost adoptată Hotărârea nr.510/2008

Punctul 9

Dl. Primar Mircea Muntean

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind constituirea fondului de premiere pentru personalul din cadrul Cresei Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva ;

Dl. Oana Nicolae Dorin

Comisia juridică a avizat favorabil.

Dl.Ardelean Nelu

Comisia de buget a avizat favorabil.

Dl. David Ioan

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot art.4 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți.

A fost adoptată Hotărârea nr.511/2008

Punctul 1 suplimentar

Dl. Primar Mircea Muntean

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind trecerea unui teren in suprafata de 2827,5 mp din domeniul public in domeniul privat al municipiului Deva;

Dl. Oana Nicolae Dorin

Comisia juridică a avizat favorabil.

Dl. Pogocsan Ferdinand

Comisia de patrimoniu a avizat favorabil.

Dl. David Ioan

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

S-a votat cu 11 voturi pentru,

4 voturi împotriva (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Opreșiu Corina) și

3 abțineri (Dl. Țonea Vasile, Dl. Ghergan Florian și Dl.Toma Gheorghe)

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu 11 voturi pentru,

4 voturi împotriva (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Opreșiu Corina) și

3 abțineri (Dl. Țonea Vasile, Dl. Ghergan Florian și Dl. Toma Gheorghe)

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu 11 voturi pentru,

4 voturi împotriva (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina) și

3 abțineri (Dl. Țonea Vasile, Dl. Ghergan Florian și Dl. Toma Gheorghe)

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu 11 voturi pentru,

4 voturi împotriva (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina) și

3 abțineri (Dl. Țonea Vasile, Dl. Ghergan Florian și Dl. Toma Gheorghe)

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 11 voturi pentru,

4 voturi împotriva (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina) și

3 abțineri (Dl. Țonea Vasile, Dl. Ghergan Florian și Dl. Toma Gheorghe)

Întrucât nu s-a întrunit cvorumul, hotărârea a fost respinsă.

Punctul 2 suplimentar

Proiectul de hotarare se retrage.

Punctul 3 suplimentar

Dl. Primar Mircia Muntean

Prezintă expunerea de motive si proiectul de hotărâre privind aprobarea Procesului verbal nr.38980/03.12.2008 incheiat cu ocazia desfasurarii procedurii de vanzare si stabilirea pretului de vanzare pentru spatial situate in Deva B-dul Decebal, bl.M , parter

Dl. Oana Nicolae Dorin

Comisia juridică a avizat favorabil.

Dl.Pogocsan Ferdinand

Comisia de urbanism a avizat favorabil.

Dl.Ardelean Nelu

Comisia de buget a avizat favorabil.

Dl.Inișconi Ioan

Mi se pare un pic scârpinat după ureche ca să aprobăm un proces-verbal. Trebuia să spuneți să aprobăm prețul, că aprobăm un preț cum s-a făcut dincolo la teren. Cu 2 minute înainte am primit materialul. Aprobăm un proces-verbal, sunteți de acord cu discuțiile sau sunteți de acord cu un preț?

Dl.David Ioan

Putem reformula, să schimbăm titlul hotărârii.

D-na Munteanu Daniela

Trebuie aprobat procesul-verbal încheiat de comisie întrucât conform Legii nr. 550/2002, procesul verbal se depune la sediul vânzătorului, prin grija secretarului unității administrative teritoriale.

Dl.Inișconi Ioan

Scrieți că aprobăm procesul-verbal al ședinței de vânzare al terenului dacă asta este procedura.

D-na Munteanu Daniela

Eu am ținut cont de Legea 550 care așa spune.

Dl.Inișconi Ioan

Legea este aceeași.

Dl.Socol Augustin

Sunt două acte normative diferite.

Dl.Inișconi Ioan

Se aprobă prețul nu procesul-verbal.

Dl.Socol Augustin

Sunt două acte normative diferite. Este Legea nr.550 cu privire la imobile vândute prin negociere directă către actualii deținători ai imobilelor și terenurile intră sub o altă incidență.

Dl.Țonea Vasile

Prețul față de prima negociere a crescut substanțial.

Există o prevedere legală prin care prețurile de achiziție nu trebuie să scadă sub un anumit preț pe metru pătrat exprimat în euro. Știu că am avut aceeași discuție când a fost vorba de imobilul de la Uzo Balcan. Dacă se merge sub aceeași prevedere, aceea că nu mai puțin de 500 de euro/mp, prețul nu corespunde. Poate s-a scăzut ceva din ce mai era de recuperat din investițiile făcute pe care noi le-am aprobat. Coroborând suprafața pe metru pătrat și prețul acela minim, nu iasă suprafața. Să nu greșim, eu asta spun. Să nu greșim legal.

Dl.Toma Gheorghe

Prețul este aproximativ cu cel de la piață.

Dl.Socol Augustin

Proiectul este aproape asemănător cu ceea ce ați aprobat în urmă cu 2 luni de zile, cu spațiul de la C.J.A.M.. Este aceeași suprafață și spațiile comerciale ca atare sunt aproape identice. Este aproximativ aceeași suprafață și același preț de vânzare pe care l-ați aprobat în urmă cu 1 lună de zile la C.J.A.M..

Dl. David Ioan

Dacă nu mai sunt discuții vă rog să trecem la vot.

Supun la vot titlul proiectului de hotărâre prezentat.

S-a votat cu 14 voturi pentru și

4 voturi abțineri (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina)

Supun la vot art.1 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu 14 voturi pentru și

4 voturi abțineri (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina)

Supun la vot art. 2 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu 14 voturi pentru și

4 voturi abțineri (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina)

Supun la vot art. 3 al proiectului de hotărâre prezentat

S-a votat cu 14 voturi pentru și

4 voturi abțineri (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina)

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 14 voturi pentru și

4 voturi abțineri (Dl. Kovacs Francisc, Dl. Inișconi Ioan, D-na Mateucă Mădălina și D-na Oprișiu Corina)

A fost adoptată Hotărârea nr.512/2008

Diverse

Dl.Cuiava Dorel

Vreau să atrag atenția domnului Inișconi că folosește ședințele Consiliului local pentru campanie electorală. Campania electorală s-a terminat, a pierdut la locale, a pierdut la generale.

Dl.Inișconi Ioan

Am pierdut la generale dar v-am bătut la Deva, pe județ.

Dl.David Ioan

Consider că toate punctele înscrise pe ordinea de zi au fost epuizate și declar închise lucrările
ședinței.

Deva, 03 decembrie 2008

**Președinte de ședință,
Consilier,
David Ioan**

**Secretar
Jr. Sârbu Laura**

Red.
Stănici Ramona Silvia