

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA/DEVA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) MUNICIPIULUI DEVA	Nr. 89790/6/44 din 02.09.2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) TURNEIU ADINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Staicu Lămură, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria HA nr. eliberat(ă) de SPC LEP DEVA data și locul nașterii, localitatea TG. YIU județul/țara GORJ,
(**) cu domiciliul în: localitatea DEVA, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Hunedoara, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon 0722249525, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă
2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Staicu Octavian Alex, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria nr. eliberat(ă) de SPC LEP DEVA data și locul nașterii, localitatea DEVA județul/țara Hunedoara,
(**) cu domiciliul în: localitatea DEVA, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Hunedoara, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon 072677363, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă
3. (*) Subsemnatul/Subsemnata, HARITON MARIA-ADRIANA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria HA nr. eliberat(ă) de SPC LEP PETROSANI data și locul nașterii CRISCION, localitatea CRISCION județul/țara HUNEDOARA,
(**) cu domiciliul în: localitatea PETROSANI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă

4. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STEF MELITA MIHAELA CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu B1 seria nr., eliberat(ă) de pol. Deva, data locul nașterii localitatea județul/țara HUNEDOARA

(**) cu domiciliul în: localitatea DEVA, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal 330068, țara România, telefon fax e-mail, cetățenia română, starea civilă văduvă,

5. (***) Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon., fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri;

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ¹⁰⁸⁸⁸⁰..... ha situat în extravilanul localității ^{Dava}....., identificat cu număr cadastral ⁶⁷⁷¹²....., înscris în cartea funciară nr. ⁶⁷⁷¹²..... a localității ^{Dava}..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [x];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. ^{copii acte proprii}.....
2. ^{copii acte de identitate}.....
3. ^{certificat fiscal}.....
4. ^{extras CI + plăsele}.....
- 5.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Staicu Lămărita

Staicu Octavian-Alex

HARITON MARIA-ADRIANA

STEF MELITA MIHAELA

.....

Semnătura.. .

Semnătura..... ..

Semnătura..... ..

Semnătura..... ..

Semnătura..... ..

(numele și prenumele în clar)

Data 2.09.2021.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹), Staicu Lămură, CNP,, având adresa de comunicare în: localitatea Deva, str. nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul Hunedoara, codul poștal, e-mail, tel. 072249525
2. Subsemnatul/subsemnata¹), Staicu Octavian Alexandru, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Deva, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Hunedoara, codul poștal, e-mail, tel.
3. Subsemnatul/subsemnata¹), HARITON MARIA ROXANA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal, e-mail, tel.
4. Subsemnatul/subsemnata¹), STEF MELITA MIHAELA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea DEVA, str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal, e-mail, tel.

(***) Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon.., fax, e-mail, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.080 (ha), la prețul de (*) 88.600 (lei)

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele: nu așezăm nici o sursă de apă

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Hunedoara Dece	0.0890	67712	67712	107	554/36 arabul		
Verificat primărie ⁴)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Stelcu Lămoș

Stelcu Octavian Alex

HARITON MARIA ADRIANA

STEF MELITA MIHAELA

.....

Semnatura.....

Semnatura.....

Semnatura..

Semnatura....

Semnatura.....

(numele și prenumele în clar)

Data 2.09.2021

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.