

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA/DEVA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) MUNICIPIULUI DEVA	Nr. <u>42360/6/25</u> din <u>19/07/2024</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TURNESCU ADINA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Pacurar Gabriel, CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu Filiondei seria ..... nr. .... eliberat(ă) de ..... data și locul nașterii ..... localitatea Simeria județul/țara HD,
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Deva, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul HD, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia România, starea civilă văduvă,
- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Pacurar Florin, CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu Gabriel seria ..... nr. .... eliberat(ă) de ..... data și locul nașterii ..... localitatea Deva județul/țara HD, România,
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Deva, str. .... nr. ...., bl. H1, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul HD, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia România, starea civilă Marital,
- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Pacurar Ionel, CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu Dan seria HD nr. .... eliberat(ă) de SPCLD Deva data și locul nașterii ..... localitatea Deva județul/țara HD, România,
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Deva, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul HD, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia România, starea civilă .....
- (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea Deva, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon....., fax ....., e-mail .....

8. (\*\*\*) Prin Păcanon Monius, CNP/CIF ....., în calitate de Saputean Mit conform Păcanon, localitatea Deva, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. .... ap. ...., județul/sectorul H.D., codul poștal ....., telefon: 072597815, fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

~~.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....~~

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

~~.....  
.....~~

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....

~~.....  
.....  
.....~~

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

~~.....~~

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,

organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,10720 ha situat în extravilanul localității Anchida, identificat cu număr cadastral 72325, înscris în cartea funciară nr. 72385 a localității Anchida care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie acte proprietate .....
2. Copie acte identitate .....
3. Extras CF + RAD .....
4. Procură Specială .....
5. Certificat Fiscal .....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Pocuron Modius

Semnătura.....

Semnătura.....

Semnătura.....

(numele și prenumele în clar)

Data 10.04.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

+

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, Pocanor Gabriela, CNP .....,  
 având adresa de comunicare în: localitatea Deva str. .... nr. ...., bl. ....,  
 sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul H.D., codul poștal ....., e-mail  
 ....., tel. .... si subsemnatul/subsemnata<sup>1)</sup>, Pocanor Florinel Gabriel  
 CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea Deva  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul H.D., codul poștal ....., e-mail ....., tel.  
 ..... subsemnatul/subsemnata<sup>1)</sup>, Pocanor Iulian Daniela, CNP. .... 73  
 ....., având adresa de comunicare în: localitatea Deva, str. .... nr. ...., bl. ....,  
 sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul H.D., codul poștal ..... 8.  
 (\*\*\*) Prin Pocanor Marius CNP/CIF ..... în calitate  
 de Împuternicit, conform Pocanor ....., localitatea Arăchid str. .... nr. ....  
 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul H.D., codul  
 poștal ....., telefon. 0722447845, fax ....., e-mail ....., vindem teren agricol situat în  
 extravilan, în suprafață de 0.0780 (ha), la prețul de (\*) 56.800 (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: circulație în de domeniul

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Deva Arăchid</u>	<u>0.0780</u>	<u>78384</u>	<u>78389</u>	-	-	<u>Arăchid</u>	-
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Pocanor Marius

Semnătura.....

(numele și prenumele în clar)

Data 19.04.2021