

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA/DEVA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) MUNICIPIULUI DEVA	Nr. 117699/6/55 din 11/11/2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) TURNESCU ADINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, COSMA PETRU - SECINEI, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. eliberat(ă) de SACLEA DEVA, data și locul nașterii localitatea COM. VALISOARA, județul/țara HUNEDOARA,
- (**) cu domiciliul în: localitatea ARCHIA (DEVA), str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal 330001, țara ROMANIA, telefon fax e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă CĂSĂTORIT
- (*) Subsemnatul/Subsemnata, COSMA VIORICA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. eliberat(ă) de SACLEA DEVA, data și locul nașterii localitatea DEVA, județul/țara HUNEDOARA,
- (**) cu domiciliul în: localitatea ARCHIA (DEVA), str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal 330001, țara ROMANIA, telefon fax e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă CĂSĂTORIT
- (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- (***) Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

.....
.....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

.....
.....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

.....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor

agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1010 ha situat în extravilanul localității ARCHIA, identificat cu număr cadastral 78992, înscris în cartea funciară nr. 78992 a localității DEVA - ARCHIA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE ACT PROPRIETATE
2. COPIE ACTE IDENTITATE
3. EXTRAS CF + PAD
4. CERTIFICAT FISCAL
5.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

COSMA PETRU - DECINEZ

COSMA VIORICA

Semnătura... ..

Semnătura.....!

(numele și prenumele în clar)

Data 11.11.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, COSMA PETRU - SECINEL, CNP
având adresa de comunicare în: localitatea ARCHIA, str. nr. 1, bl.
sc., et. an. județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal 330001, e-mail
....., tel. și subsemnatul/subsemnata¹⁾, COSMA VIORICA,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea ARCHIA,
str. nr., bl., sc., et. ap.
județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal 330001, e-mail
vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10.100 mp (ha), la prețul de
(*) 10.000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: pece nuu lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>HO SEVA, ARCHIA</u>	<u>0,1010</u>	<u>78992</u>	<u>78992</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

COSMA PETRU - SECINEL

COSMA VIORICA

Semnătura.....

Semnătura.....

(numele și prenumele în clar)

Data 11.11.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.