

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

Subscrișii: SC Cristian Titus SA, CIF/CUI 2141740
 având adresa de comunicare în localitatea Calta str.
INDEPENDENȚEI nr. —, bl. 18, sc., et. 1, ap. 93, județul/sectorul
HUNEDOARA, codul poștal, e-mail cristiantitus@yahoo.com
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,05 (ha),
 la prețul de 22.000 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>DEVA</u> <u>ALCUIȘ</u>	<u>0,05</u>	<u>66750</u>	<u>66750</u>	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>ARABIL</u> <u>EXTRAVILAN</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>DEVA</u>	<u>0,05</u>	<u>66750</u>	<u>66750</u>	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>ARABIL</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Cristian Titus (numele și prenumele în clar)
 ...Data 26.06.2014

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	HUNEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență	
Primăria (*)	DEVA	Nr. 19478/5 din 26.06.2014 (zi/lună/an) (*)	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	DOINA BORZA	Semnătura funcționarul	te oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, SELBAM CUSTIAN
domiciliat/domiciliată în DEVA, str. AL. C. MILITAR nr., bl., sc. 1
..., ap., județul/sectorul HUNED., telefon 0733.672235 posesor/posesoare act identitate C.
seria H.D. nr., eliberat de MVM DEVA la data 21.06.2005, CNP/CIF/CIU
în calitate de⁽¹⁾ ADMINISTRATOR prin, conform

2. (*) pentru⁽²⁾: SC. CUSTIAN TRANS. SRL având număr de ordine în (**): 120/411/1992
..., CIF/CIU 2141740

3. (*) cu sediul în localitatea CĂLĂN, str. INDEPENDENȚEI nr., bl., sc., et. 1, ap. 93, județul/sectorul HUNED., codul poștal, telefon 0733.672235
..., fax, e-mail, site

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini" DECIA IOAN
BELELIU LAURENTIU

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 0,25 ha situat în extravilanul localității DEVA, identificat cu număr cadastral 66750, înscris în cartea funciară nr. 66750 a localității DEVA, care face obiectul ofertei de vânzare aparține SC. CUSTIAN TRANS. SRL (LOT 1)

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate, după caz;
- hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului;
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- alte documente doveditoare, după caz.

1.
2.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vândător: Adrian Căpitan (numele și prenumele în clar)

Semnă: ita 26.06.2014

NOTE:

- Câmpurile notate completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- ⁽¹⁾ Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.
- ⁽²⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.