

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

Subscrisa: Bienica Cristina Bogdan "4 Treime"
 CIF/CUI
 având adresa de comunicare în localitatea DEVA str. M. Bogdan
D. 0000000000 nr. 16, bl., sc., et., ap., județul/sectorul,
 codul poștal 33094, e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0316 (ha),
 la prețul de 9300 lei (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Avans 30% din valoare
și plata integrală la semnarea contractului.

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>Deva</u> | <u>0,0316</u> | <u>68889</u> | <u>68889</u> | | | <u>Pășune</u> | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | <u>Deva</u> | <u>0,0316</u> | <u>68889</u> | <u>68889</u> | | | <u>Pășune</u> | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit: LUP VIODEL (numele și prenumele în clar)

Semnătura..... ..Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

| | |
|---|--|
| Județul/localitatea (*) HUNEDOARA | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 13/19473/41015 din 24.11.2014 (zi/lună/an) |
| Primăria (*) DEVA | |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DOINA KORZA | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **LUP VIOREL**, domiciliat/domiciliată în **DEVA**, str. nr., bl. sc., ap. **21**, județul/sectorul **HA**, telefon **0742/246849**, posesor/posesoare act identitate seria nr. eliberat de **DEVA** la data **9.02.2011**, CNP/CIF/CUI în calitate de **Impunător direct** prin conform **nr. 82/24.11.2014**.

2. (*) pentru **Primerica Creștină Bobâlnă "I. Treime"** având număr de ordine în (**) CIF/CUI **4468536**.

3. (*) cu sediul în localitatea **DEVA**, str. **M. Kogălniceanu nr. 14**, bl. sc. et. ap. județul/sectorul **HA**, codul poștal telefon **0254/211793**, fax **0254/226081**, e-mail site

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini" **Primerica Creștină Bobâlnă "I. Treime"**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de **0,0376** ha situat în extravilanul localității **DEVA**, identificat cu număr cadastral **68.889**, înscris în cartea funciară nr. a localității **DEVA**, care face obiectul ofertei de vânzare aparține **Primerica Creștină Bobâlnă "I. Treime"**

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate, după caz;
- hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului;
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- alte documente doveditoare, după caz.

1.
2.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit..... LUP VIORIC..... (numele și prenumele în clar)

Semnătura..... Data 24.11.2024.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- ⁽¹⁾ Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.
- ⁽²⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.