

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 18478/14 din 21 . 10 . 2014 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) DEVA	_____
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DINA BORZA	Semnătura funcționarului care _____ _____ <u>Carta de vânzare (*)</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **LUP VIOREL**, domiciliat/domiciliată în **DEVA**, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. **21**, județul/sectorul **HA**, telefon **0742/24849**, posesor/posesoare act identitate **C**, seria _____ nr. _____, eliberat de **DEVA** la data _____, CNP/CIF/CUI _____ în calitate de ⁽¹⁾ **Impetruitor** prin _____, conform **Nr. 56/30.07.2014**

2. (*) pentru ⁽²⁾ **Biserica Crestina Bostita "Sf. Treime"** având număr de ordine în (**). _____ CIF/CUI **4468536**

3. (*) cu sediul în localitatea **DEVA**, str. **M. Copălaioare 14**, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul **HA**, codul poștal _____, telefon **0254/211793**, fax **0254/226081**, e-mail _____, site _____

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" _____

2. Din categoria "arendasi" _____

3. Din categoria "proprietari vecini" _____

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de **0,0357** ha situat în extravilanul localității **DEVA**, identificat cu număr cadastral **67023**, înscris în cartea funciară nr. _____ a localității **DEVA**, care face obiectul ofertei de vânzare aparține **Bisericii Crestine Bostita "Sf. Treime"**

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

Subscrisa: Privenica Crostava Balta "H. Treianu" CIF/CUI... 6568536
 având adresa de comunicare în localitatea JEVA str. M. Kogał
Miceanu nr. 14, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -
Arad, codul poștal 33094, e-mail -
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0351 (ha),
 la prețul de 12100 (lei)²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: Avans 30% din valoare
și plată integrală la semnarea contractului.
 / Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	JEVA	0,0351	67023	67023			ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	JEVA	0,0351	67023	67023			ARABIL	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit LUA VIORIC (numele și prenumele în clar)
 Semnătura..... Data 31.07.2014

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate, după caz;
- hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului;
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- alte documente doveditoare, după caz.

1.

2.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit..... IUA VIORIC(numele și prenumele în clar)

Semnătura..... Data 31.07.2014

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- ¹⁾ Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.
- ²⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.