

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUMEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) DEVA	Nr. 203746/43 din 03.06.2005 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) GHITA ELENA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **SEBASTIAN CUSIM** domiciliat/domiciliată în **DEVA**, str. **ALEEA CĂMILOR** nr. —, bl. **TC2**, sc. —, ap. **7**, județul/sectorul **MD**, telefon **0733 672235**, posesor/posesoare act identitate **C.I.** seria **MD** nr. **284729**, eliberat de **MUN. DEVA** la data **21.06.2005**, CNP/CIF/CUI **1540726201000**, în calitate de **ADMINISTRATOR** prin, conform

2. (*) pentru⁽²⁾: **SC CUSIM TUNSI SRL**, având număr de ordine în (**): **20/41/1992**, CIF/CUI **2141740**

3. (*) cu sediul în localitatea **CĂMILOR**, str. **INDEPENDENȚEI** nr. —, bl. **18**, sc. —, et. **1**, ap. **93**, județul/sectorul **MD**, codul poștal, telefon **0733 672235**, fax **0254 7320610**, e-mail, site

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini" **BELEU BECIA**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de **0,05** ha situat în extravilanul localității **DEVA**, identificat cu număr cadastral **66748**, înscris în cartea funciară nr. **66748** a localității **DEVA**, care face obiectul ofertei de vânzare aparține **SC CUSIM TUNSI SRL**

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:


- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate, după caz;
- hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului;
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- alte documente doveditoare, după caz.

1. DOCUMENTE P.M.C.E.U.L.E
2. PLANUL ATRIASMENTI DUPA PARCELE
3. CERTIFICAT FISAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit, IMB. SEBASTIAN CUBIM (numele și prenumele în clar)

Semnătura  Data 06.10.15

NOTE:



- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- (1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.
- (2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

Subscrisa¹⁾ ... S.C. Cristian Trans S.R.L. CIF/CUI ... 2141740 ...
 având adresa de comunicare în localitatea ... CALAN ... str.
 ..INDEPENDENȚA nr. ... 18 ... bl. ... 1 ... et. ... 1 ... ap. ... 7 ... județul/sectorul ...
 ... HD ... codul poștal ... e-mail ... crdiantrans@yahoo.com
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ... 0,05 ... (ha),
 la prețul de ... 24.500 ... (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	DEVA	0,05	66748	66748	3	3	ARABIL	-
Verificat primărie ⁴⁾	DEVA	0,05	66748	66748	3	-	ARABIL	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Înputernicit INC. Cristian Clăsim (numele și prenumele în clar)

Semnătura... [Redacted] Data 06.2015



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.