

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TOTOI VASILE CĂTĂLIN, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea HUMERĂRA, str.
....., bl. V.F., sc. A, et. 1
....., ap. 8....., județul/sectorul HUMERĂRA..... codul poștal
..... e-mail tel. 035.442081.....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 600m² (ha), la prețul de ..
600 RON..... (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comună/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Orșiera</u>	<u>0,06</u>	<u>5657</u>	<u>63598</u>			<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, BURCIU MARIA.....(numele și prenumele în clar)
Semnătura B. Burciu Data 15.02.2015.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

CERERE

Formular pentru persoane fizice

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>HUNGARCA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>1424/6/32</u> din <u>21.05.2015</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>DEVA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>LIANA ROCEA</u>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, TIBEL VASILE CĂTĂLIN, CNP _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI, seria HA, nr. _____, eliberat(ă) de LIANA HARBAN, data și locul nașterii 22.05.1971, localitatea HA, județul/țara RO.

2. (**) cu domiciliul în: localitatea HUNGARCA, str. TRANSILVANIA nr. 5, biv./I., sc.A., et. 1, ap. 8, județul/sectorul HA, codul poștal _____, țara ROMANIA, telefon 0744000, fax _____, email _____, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă CĂSĂTORIT.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

4. (***) Prin BURCU MARIȘ, CNP/CI _____, calitate de IMPUTERNICIT, conform _____ (numele și prenumele) localitatea HUNGARCA, str. AC, CIPRIUȘII nr. 7, bld. SCB, et. 1, ap. 18, județul/sectorul HA, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2004 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2004, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preempțori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietar” _____

2. Din categoria „arendășii” _____

3. Din categoria „proprietari vecini” RĂDUIȚA FELICIAN
DEVA
HA

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de _____ ha situat în extravilanul localității _____, identificat cu număr cadastral _____.

....., înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul
ofertei de vânzare. Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ♦ Nu ♦

-terenul este grevat de sarcini: Da ♦ Nu ♦

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările
ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri
arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1.

2.

3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare
și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.
17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția
persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu
modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, KUKLA MARIU.....(numele și prenumele în clar)

SemnăturaData 15.05.2015.

NOTE:

-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

-Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt
parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

-Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității
de împuternicit.¹

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în
străinătate;

-copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de
vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă,
titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

-extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de
coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

-în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului
persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

-alte documente doveditoare, după caz.