

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Ebras Valentin, CNP
având adresa de comunicare în: localitatea DEVA, str.
nr., bl., sc. 111, et. 2.
ap. județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal
e-mail val77eb@yahoo.com, tel. 0723 341149.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1706 (ha), la prețul de 68.000 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Deva</u>	<u>0,1706</u>	<u>1609/1</u>	<u>70600</u>				
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, Ebras Valentin (numele și prenumele în clar)

Semnătu

...Data

PETCU MIHAELA VALERIA EBRAS ALINA ANTONELA

NOTE: VALU DEREI COSTA TRAI ZINA TOLUPES TRAI ANA ZIETA

- Câmpurile nr. sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care : cunoscute informațiile.

CERERE

Formular pentru persoane fizice

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>Hunedoara / Aero</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>21910/6/40</u> din <u>10.06.2010</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>AEVA</u>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>DOINA BORZA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, EBRAS Valența,
 CNP 1660707163227, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria HA nr. 560412, eliberat(ă) de POL. I. I. Aero, data și locul nașterii 07.07.1966 localitatea CATLOVA, județul/țara HUNEDOARA,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea AEVA, str. Dr. Traian Vuica, bl. 7, sc. 3, et. 2, ap. 52, județul/sectorul 40, codul poștal 510000, țara ROMANIA, telefon 0723 371189 fax 0723 371189, email val#25@yahoo.com, cetățenia ROMAN, starea civilă CELTORIT,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea AEVA, str. Dr. Traian Vuica, nr. 7, bl. 7, sc. 3, et. 2, ap. 52, județul/sectorul 40, codul poștal 510000, telefon 0723 371189, fax 0723 371189, e-mail val#25@yahoo.com

4. (***) Prin AEVA, CNP/CIF 51000000000000000000000000000000, în calitate de primar, conform AEVA, (numele și prenumele) localitatea AEVA, str. Dr. Traian Vuica, nr. 7, bl. 7, sc. 3, et. 2, ap. 52, județul/sectorul 40, codul poștal 510000, telefon 0723 371189, fax 0723 371189, e-mail val#25@yahoo.com,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” PETCU MIHAELA VALERIA

EBRAS ALINA ANTONELA
TRIF DANIEL DEBUCHEAS
TRIF GABRIELA MARUȚA
VRACU DOBEL COSTEL

2. Din categoria „arendași”

3. Din categoria „proprietari vecini”

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1106 ha situat în extravilanul localității Aero, identificat cu număr cadastral

1609/11, înscris în cartea funciară nr. 70600 a localității care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

-terenul este grevat de sarcini: Da Nu

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1.

2.

3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit, Ebras Valentin (numele și prenumele în clar)

Semnătura Data 02.06.2016

PETCU MIHAELA VALERIA EBRAS ALINA ANTONELA

NOTE: NOTA ALTE

-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

-Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii europeni, ai statelor membre ale Uniunii Europene sau ai țării de origine.

-Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.¹

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

-copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

-extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

-în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

-alte documente doveditoare, după caz.