

45204, înscris în cartea funciară nr. a localității Acuz. Căstroi care face obiectul
ofertei de vânzare. Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ♦ Nu ♦;

-terenul este grevat de sarcini: Da ♦ Nu ♦;

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările
ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri
arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie C.F. și copie certificat fiscal
2. Copie extras C.F. și copie plan amplasament
3. Copie contract vânzare

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare
și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.
17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția
persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu
modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit ACTAL ION SAH (numele și prenumele în clar)

Semnătura... Data 12.07.2011

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt
parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuțernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității
de împuțernicit.²
- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în
străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de
vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă,
titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de
coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuțernicitului
persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuțernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ANITA IOANA SORITĂ CNP

înd adresa de comunicare în: localitatea

nr., bl., sc., str.

ap., județul/sectorul Hunedoara, codul poștal

e-mail, tel. 0740218078

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,356 (ha), la prețul de

5.700,00 (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Beva Cristea</u>	<u>0,356</u>	<u>75204</u>		<u>120</u>	<u>120/15</u>	<u>arabil, extravilan</u>	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțernicit ANITA IOANA SORITĂ (numele și prenumele în clar)

Semnătura [semnătură] Data 18.07.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

CERERE

Formular pentru persoane fizice

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>Hunedoara</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>54790/0156</u> din <u>18.11.2017</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>DEVA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>DOINA BOCEA</u>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

CNP 1 710 600 000 semnată, ANTAL IOANA SORINA
 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu P.I. seria MD nr. 101
 eliberat(ă) de DEVA, data și locul nașterii 25.12.1979, localitatea DEVA
 județul/țara Hunedoara

2. (***) cu domiciliul în: localitate: _____ str. _____ nr. _____ /
 bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____
 telefon 0740318088 fax _____ email _____ cetățenia _____ starea
 civilă mar. căsătorit

3. (***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____ str. _____
 nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____
 telefon _____ fax _____ e-mail _____

4. (***) Prin _____, CNP/CIF _____, în calitate de _____
 conform _____ (numele și prenumele) localitatea _____ str. _____
 nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____
 telefon _____ fax _____ e-mail _____

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” _____

2. Din categoria „arendasi” _____

3. Din categoria „proprietari vecini” _____
Andruska Sorinel Volantina

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de _____ ha situat în extravilanul localității _____, identificat cu număr cadastral _____