

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, ... GLOTA MALCEA ....., CNP

..... adresa de comunicare în: localitatea ... DEVA ..... str. ....  
..... nr. ...., bl. TC2 ....., sc. 1 ....., et. 11 .....,  
....., ap. ...., județul/sectorul ... HV. NEDEDOA LA ....., codul poștal ... 330079 .....,  
..... e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ... 0,05 ... (ha), la prețul de ...  
..... 15.000 ..... (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	DEVA	0,05	66753	66753	8	8	Agricultur	-
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit<sup>5)</sup> ... GLOTA MALCEA ..... (numele și prenumele în clar)

Semnătu

.....Data 05.04.2017.....

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

# CERERE

Formular pentru persoane fizice

**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*) <u>HUNEDOARA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>2135/6/20</u> din <u>01.04.2012</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>DEVA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>DOINA CORZA</u>	

**Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, GHEA MARCEL .....  
 CNP 654934 ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I seria HD nr. 12.01.1984 .....  
 eliberat(ă) de SECLEP DEVA, data și locul nașterii 12.01.1984 localitatea HUNEDOARA .....  
 județul/țara HUNEDOARA .....

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea DEVA ..... str. .... nr. ....  
 bl. 1 et. 1 ap. 7 județul/sectorul HUNED ..... codul poștal 330079, țara ROMANIA .....  
 telefon 0744473 ..... email ..... cetățenia ROMANIA starea civilă NECĂSĂTORIT .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... str. ....  
 nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal .....  
 telefon ..... fax ..... e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... CNP/CIF ..... în calitate de .....  
 conform ..... (numele și prenumele) localitatea ..... str. ....  
 nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal .....  
 telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” .....

2. Din categoria „arendasi” .....

3. Din categoria „proprietari vecini” .....  
BELELU  
DEVA  
Je. Căminul Tulnei Tul. Cămin  
Pătârlău - Hun. DEVA

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,05 ha situat în extravilanul localității DEVA, identificat cu număr cadastral

66753....., înscris în cartea funciară nr. 66753 a localității ..... DEVA... care face obiectul  
ofertei de vânzare. Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ♦ Nu ♦;

-terenul este grevat de sarcini: Da ♦ Nu X

-am cunoscut și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările  
ulterioare, privind la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri  
arheologice protejate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. COPIE CI PROPRIETAR GHATA MARCEL.....

2. EXTRAS DE LAIT + PLAN CADASTRAL LOT 8.....

3. COPIE CONTRACT VANZARE - CUMPARARE.....

4. PLAN ANEXAMENT II CERTIFICAT FIȘA  
Sunt în acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare  
și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.  
17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția  
persoanelor fizice privind la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu  
modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul  
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Văzător/Împuternicit, ..... GHATA MARCEL..... (numele și prenumele în clar)

Se încheie la ..... Data ..... 05.04.2017

NOTĂ

-Câmpurile marcate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

-Câmpurile marcate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt  
parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.

-Câmpurile marcate cu (\*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile marcate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității  
de împuternicit.

- copie a BI/CI al vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în  
străinătate;

-copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de  
vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă,  
titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

-extras de cartea funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de  
coordonate geografice 1970, dacă este cazul;

-în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului  
persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

-alte documente doveditoare, după caz.