

CERERE

Formular pentru persoane fizice

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>HUNEDOARA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>12142/16/21</u> din <u>6.10.11.2017</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>DOINA</u>	Semnătura funcționarului care primește cererea (*) <u>DOINA BORZA</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, JULA MARIA CĂLIN,
 CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria M.D. nr., eliberat(ă) de POL. DEVA, data și locul nașterii 19.02.1958, localitatea DEVA,
 M.D., județul/țara ROMANIA.....

2. (*) cu domiciliul în: localitatea, str. nr.
 bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara,
 telefon, fax, email, cetățenia, starea
 civilă

3. (*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str.
 nr., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
 telefon, fax, e-mail

4. (*) Prin, CNP/CIF, în calitate de,
 form, (numele și prenumele) localitatea, str.
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
 telefon, fax, e-mail

Am în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință de pre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare:

1. În categoria „coproprietari” JULA MARIA

2. În categoria „arendasi”

3. În categoria „proprietari vecini”

4. Cetățean român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2.602 m² ha situat în extravilanul localității DOINA....., identificat cu număr cadastral

74902..., înscris în cartea funciară nr. 74902 a localitățiiDEVIA.....care face obiectul
ofertei de vânzare. Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: ♦ Nu ♦;

-terenul este grevat de sarcini: ♦ Nu ♦;

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările
ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri
arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. EXTRAS DE LA FIȘA FISCALĂ, ACTE IDENTITARE

2. ACTE DE PROPRIETATE

3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare
și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.
17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția
persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu
modificările și completările ulterioare.

Conșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit, JULIA HORIA CĂLIN (numele și prenumele în clar)

Semnătura. Data 06.06.2017

JULIA MARIA

ADRESA

-Câmpurile marcate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

-Câmpurile marcate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt
parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.

-Câmpurile marcate cu (*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile marcate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității
de împuternicit.

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în
străinătate;

-copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de
vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă,
titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

-extras din cartea funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de
coordonate geografice 1970, dacă este cazul;

-în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului
persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

-alte documente doveditoare, după caz.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, JULA HORIA CĂLIN, CNP/.....
....., având adresa de comunicare în: local.....
..... DEVA str. CERNEI nr.
..... bl. sc. I et. I ap. județul/sectorul H. D.
..... codul poștal 33.0074 e-mail
..... tel. 0720.234.012

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,6542 (ha), la
prețul de 72.000 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr aria/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>DEVA</u> <u>H. D.</u>	<u>2,6542</u>	<u>74902</u>	<u>74902</u>			<u>FĂMEATĂ</u> <u>1</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit, JULA HORIA CĂLIN (numele și prenumele în clar)

Semnătura..

Data 06.04.2017

JULA MARIA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.