

CERERE

Formular pentru persoane fizice

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>HINEBOARA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>15469/6/33</u> din <u>5.10.2017</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>DEVA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) _____
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>DOINA BORZA</u>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) **S**ubsemnatul/Subsemnata, SOS 10bF
 CNP 202296, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu titlu seria titlu nr. titlu, eliberat(ă) de titlu, data și locul nașterii titlu, localitatea titlu, județul/țara titlu.

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____, email _____, cetățenia _____, starea civilă _____.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

4. (***) Prin _____, CNP/CIF _____, în calitate de _____ conform _____ (numele și prenumele) localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 1/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” _____
SOS TGRETA
MAGYARI LAUARI - VOULETA
SOS ARTUR DANIEL

2. Din categoria „arendași” _____

3. Din categoria „proprietari vecini” _____

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de titlu ha situat în extravilanul localității titlu, identificat cu număr cadastral titlu.

06.195, înscris în cartea funciară nr. a localității DEVA care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ♦ Nu ♦;

-terenul este grevat de sarcini: Da ♦ Nu ♦;

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copii bulonate

2. copie certificat moștenitor

3. extras de carte funciară

certificat notarial

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit..... SOS IONIF.....(numele și prenumele în clar)

Semnătura.....Data 05.05.2017
SOS TERESA
MAGYARI LAUARIA VIOLETA
SOS ARTUR DANIEL

NOTE:

-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

-Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

-Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.¹

- copie a Bi/Ci a/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

-copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, act de moștenire, certificat de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

-extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

-în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a Bi/Ci a/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

-alte documente doveditoare, după caz.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata²¹, SOS IORF CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea RUHECORA str.
 nr. 3 bl. 3 sc. B et. 1
 ad. 2A Judetul/sectorul RUHECORA codul postal
 e-mail tel. 0724199.266

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 (ha), la prețul de
2.000 (lei)²²

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință ²³ (**)	Ot
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BIRLEA HICA</u>	<u>0,07</u>	<u>66195</u>		<u>59/1/2</u>		<u>F144J</u>	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imnitarinic: SOS IORF (numele și prenumele în clar)
 Semnătura Date 05.05.2017

SOS TERESA HAGEARI LAURINA VIOLETA - SOS ARUR DANIEL

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.