



4538146

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la numire**

Subsemnatul LAVU I. SORIN TUDOR, având funcția de Consilier local la Municipiul Deva, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2011	122 m2	100 %	Contract de donație	LAVU SORIN TUDOR
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	4200 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	LAVU SORIN TUDOR LAVU ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	4200 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	LAVU SORIN TUDOR LAVU ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Alba	Agricol	2012	4200 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	LAVU SORIN TUDOR LAVU ADELA

Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]						MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	4540 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	LAVU SORIN TUDOR LAVU ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	2942 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	LAVU SORIN TUDOR LAVU ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	1336 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	LAVU SORIN TUDOR LAVU ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	2185 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	LAVU SORIN TUDOR LAVU ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	1355 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	LAVU SORIN TUDOR LAVU ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2011	3000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	LAVU SORIN TUDOR LAVU ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2014	1400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	LAVU SORIN TUDOR LAVU ADELA MARIA-LAVU ILIE DACIAN LAVU LOREDANA DANIELA
Tara: ROMANIA	Agricol	2012	900 m2	100 %	Contract de vânzare	LAVU SORIN TUDOR LAVU

Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]					cumpărare	ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Rastolita - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2014	1.09 Ha	1/2	Moștenire	LAVU ADELA MARIA CRACIUNEL ADINA GEORGETA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	812 m2	100 %	Contract de donație	LAVU ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	721 m2	100 %	Contract de donație	LAVU ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2014	155 m2	1/3	Moștenire	LAVU ADELA MARIA CRACIUNEL ADINA GEORGETA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2011	299.20 m2	100 %	Contract de donație	LAVU SORIN TUDOR

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Garbova - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2011	173.80 m2	100 %	Contract de donație	LAVU SORIN TUDOR
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2013	259.62 m2	100 %	Contract de donație	LAVU ADELA MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2014	282 m2	1/3	Moștenire	LAVU ADELA MARIA CRACIUNEL ADINA GEORGETA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2014	230 m2	1/3	Moștenire	LAVU ADELA MARIA CRACIUNEL ADINA GEORGETA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	NISSAN QUASHQUAI	1	2011	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	VOLKSWAGEN POLO	1	2003	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
OVINE 334 CAPETE	171500	RON

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
RAIFFEISEN BANK	2011	2025	1292 RON
RAIFFEISEN BANK	2021	2026	27350 RON
RAIFFEISEN BANK	2022	2027	8291 RON
RAIFFEISEN BANK	2018	2025	10000 RON
RAIFFEISEN BANK	2019	2029	12759 RON
BANCA TRANSILVANIA	2023	2028	13500 RON
BANCA TRASILVANIA	2024	2025	50000 RON
BANCA TRANSILVANIA	2022	2026	21800 RON
VISTA BANK ROMANIA SA	2012	2032	18804.10 EUR
VISTA BANK ROMANIA SA	2015	2032	3882.15 EUR
VISTA BANK ROMANIA SA	2011	2028	5000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-

1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
LAVU SORIN TUDOR	ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA AQUAPREST HUNEDOARA, DEVA PIATA UNIRII NR 9 HUNEDOARA	SALAR	58675 RON
1.2. Soț/soție			
LAVU ADELA MARIA	Autoritatea Vamala Romana, BUCURESTI	SALARIU	80882 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			

5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
LAVU SORIN TUDOR	MINISTERUL AGRICULTURII APIA BUCURESTI	SUBVENTIE APIA PE SUPRAFATA SI ANIMALE	97253 RON
LAVU SORIN TUDOR	CAPITAL SEBES SRL	VANZARE TINERET OVIN	81606 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
LAVU MARIA	MINISTERUL MUNCII SI PROTECTIEI SOCIALE BUCURESTI	ALOCATIE	3504 RON
LAVU MIHAI	MINISTERUL MUNCII SI PROTECTIEI SOCIALE BUCURESTI	ALOCATIE	3504 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
05-12-2024	