



1244881

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul LUDOȘEAN G. GHEORGHE, având funcția de Consilier local la Municipiul Deva, CNP

[REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2004	2625 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2004	1000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate:	Intravilan	1998	2056 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA

Deva - Adresa: ██████████ ██████████ █						
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: ██████████ ██████████ █	Intravilan	1998	2421 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2008	624 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: ██████████ ██████████ █	Intravilan	1998	1169 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: ██████████ ██████████ █	Intravilan	1998	777 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2011	720 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara:	Intravilan	2002	1000 m2	50 %	Contract de	LUDOȘEAN

ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Costinesti - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
--	--	--	--	--	----------------------	---

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1981	98.51 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2004	403 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2011	23 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate:	Spații comerciale/d e producție	2018	20 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA

Deva - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Spații comerciale/d e producție	2016	92.90 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Spații comerciale/d e producție	2018	70.88 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Spații comerciale/d e producție	2018	35 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2004	406 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara -	Apartament	2004	180 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	LUDOȘEAN GHEORGHE LUDOȘEAN MARIA DORINA

Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
---	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Mercedes	1	1995	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
BCR	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	4490	449000 RON
S.C. OIL GLAT EXIM S.R.L.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	100 %	71500 RON
S.C. SIMPAN S.R.L.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	100 %	45800 RON
S.C. E-CONCEPT CUSTOM SOLUTIONS S.R.L.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	60 %	1500 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de

cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
LUDOSEAN GHEORGHE	Municipiul Deva, Deva	Consilier local	9759 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			

LUDOSEAN GHEORGHE	S.C. SIMPAN S.R.L. Deva	Dividende	43621 RON
LUDOSEAN GHEORGHE	S.C. OIL GLAT EXIM S.R.L. Deva	Dividende	50000 RON
LUDOSEAN GHEORGHE	S.C. E CONCEPT CUSTOM SOLUTIONS S.R.L. Timisoara	Dividende	114000 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
LUDOSEAN GHEORGHE	Casa Judeteana de Pensii Hunedoara	Pensie	38000 RON
5.2. Soț/soție			
LUDOSEAN MARIA DORINA	Casa Judeteana de Pensii Hunedoara	Pensie	31000 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
09-06-2022	