



4511590

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la încetare**

Subsemnatul MAGHERU D.A. RARES-DAN, având funcția de Consilier local la Municipiul Deva, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Orastioara De Sus - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2020	9181 m2	100 %	Moștenire	Magheru Rares Dan
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Orastioara De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2020	5 Ha	100 %	Moștenire	Magheru Rares Dan
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Orastioara De Jos -	Agricol	2020	1051 m2	100 %	Moștenire	Magheru Rares Dan

Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Orastioara De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Forestier	2020	1 Ha	100 %	Moștenire	Magheru Rares Dan
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Orastioara De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Forestier	2020	5 Ha	100 %	Moștenire	Magheru Rares Dan
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Orastioara De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Forestier	2020	5700 m2	100 %	Moștenire	Magheru Rares Dan
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Boholt - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	7426 m2	100 %	Altele	Magheru Rares Dan
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Lesnic - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2011	6300 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Magheru Nadia Luciana
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Lesnic - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2011	1500 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Magheru Nadia Luciana

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2020	74 m2	100 %	Moștenire	Magheru Rares Dan
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2020	58 m2	100 %	Moștenire	Magheru Rares Dan
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2020	75 m2	100 %	Moștenire	Magheru Rares Dan
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Geoagiu-Bai - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2020	33 m2	100 %	Moștenire	Magheru Rares Dan
Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2011	79 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Magheru Rares Dan

Tara: ROMANIA Judet: Hunedoara Localitate: Deva - Adresa: 	Spații comerciale/de producție	2010	168 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Magheru Rares Dan

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Renault	1	2023	Leasing
Autoturism	Volkswagen	1	2016	Moștenire
Autovehicul	linhai	1	2020	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
rci leasing	2023	2028	58489 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Magheru Rares Dan	Municipiul Deva, Deva	Consilier Local	5342 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-

4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
Magheru Nadia Luciana	AJPIS Deva	Indemnizatie crestere copil	34452 RON
8.3. Copii			
Magheru Anastasia Elena	AJPIS Deva	Alocatie	3072 RON
Magheru Adrian Stefan	AJPIS Deva	Alocatie	7572 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
22-11-2024	