



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA



DISPOZIȚIA

nr.2749 din 22.11.2023

privind convocarea Consiliului local al municipiului Deva, în ședință ordinară pentru data de 28 noiembrie 2023

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.133 alin.1, art.134 alin.1 lit."a", alin.3 lit."a", alin.5, art.155 alin.3 lit."b", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Referatul Secretarului general al municipiului Deva, nr.126365/22.11.2023,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
emite următoarea dispoziție:

Art.1. - Se convoacă ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Deva pentru data de 28 noiembrie 2023, ora 12, în sala mare de ședințe a Consiliului local, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2. - Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi sunt transmise consilierilor locali în format electronic.

Art.3. - Comisiile de specialitate cărora le-au fost trimise spre avizare proiectele de hotărâre sunt următoarele:

- Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, agricultură;
- Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe;
- Comisia pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice;
- Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Comisia pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement;

Art.4. - Consilierii locali pot formula și depune amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi a ședinței.

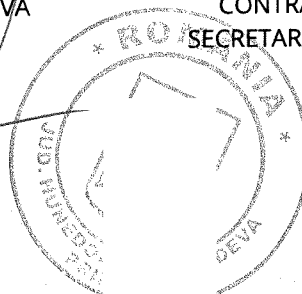
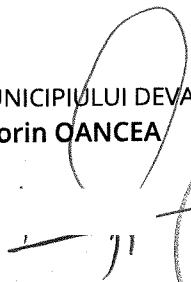
Art.5. - Prezenta dispoziție poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ

nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Prezenta dispoziție se comunică:

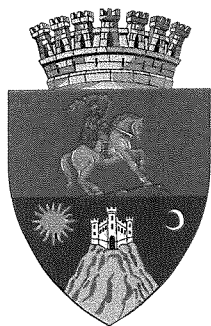
- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Compartimentului comunicare, promovare imagine în vederea comunicării ordinii de zi prin mass-media;
- Serviciului informatică prin afișare pe pagina de internet www.primariadeva.ro.

PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Nicolae-Florin OANCEA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN





JUDEȚUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

Anexă la
Dispoziția nr.2749/2023

PROIECTUL

ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Deva
din data de 28 noiembrie 2023

- I. Proiecte de hotărâre, privind:
- A. Serviciul administrare unități de învățământ, comunicare, promovare imagine**
1. Aprobarea Actului adițional nr.2 la Contractul de parteneriat nr.60176/07.06.2023, încheiat între Municipiul Deva, Liceul Tehnologic „Grigore Moisil” Deva și S.C. Auchan România S.A.;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
- B. Direcția urbanism**
2. Aprobarea studiului pentru delimitarea zonelor propuse pentru operațiuni de regenerare urbană;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
3. Aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al municipiului Deva, localitatea componentă Sântuhalm și satele aparținătoare Archia, Bârcea Mică și Cristur, conform Ordonanței de urgență nr.33 din 24.08.2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
- C. Direcția impozite și taxe locale**
4. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.448/2020 privind aprobarea criteriilor și procedurilor de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, începând cu anul 2021, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
- D. Direcția poliția locală**
5. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.313/2023 privind aprobarea Metodologiei privind inventarierea, expertizarea, ridicarea, transportul, depozitarea, paza vehiculului, precum și valorificarea vehiculelor și a bunurilor găsite/aflate în interiorul vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

E. Serviciul baze agrement

6. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.468/2023 privind stabilirea taxelor de utilizare Ascensor Cetate Deva pe anul 2023;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

F. Club sportiv municipal Deva

7. Modificarea statului de funcții pentru Club sportiv municipal Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

G. Direcția de asistență socială Deva

8. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.392/2021 privind aprobarea componenței Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii și a Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
9. Aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și a listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, refăcute conform prevederilor legale în vigoare, pe baza cererilor depuse până la data de 31.10.2023;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
10. Aprobarea repartizării spre închiriere a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, rămase vacante în imobilul ANL3 din municipiul Deva, str. M. Eminescu nr.103, bl.1;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
11. Aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței sociale situată în municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10A, bl.1, et.1, ap.17, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Moise Adina-Neluța;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
12. Aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință socială și locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
13. Aprobarea închirierii locuinței tip cameră de cămin, situată în municipiul Deva, Alea Moșilor nr.2, bl.1, parter, camera 16, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numitul Todor Gavrilă;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
14. Aprobarea încheierii unui nou contract de locațiune-închiriere între municipiul Deva și numita Hobean Valeria, pentru locuința tip cameră de cămin din imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, et.2, camera 203 și camera 205;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

H. Direcția administrarea domeniului public și privat

15. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.188/2021 privind numirea comisiei de evaluare a oportunității achiziționării și/sau închirierii de imobile, precum și aprobarea Regulamentului de funcționare al comisiei de evaluare a oportunității și/sau închirierii de imobile, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
16. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.436/2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Deva, cu modificările ulterioare;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

17. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 20 mp, înscris în CF nr.76907, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, str.Mihai Eminescu, spate bl.C1, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
18. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 43 mp, înscris în CF nr.64414, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, B-dul Decebal, între bl.P și R, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
19. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 21 mp, înscris în C.F. nr.72934, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, str.Mihai Viteazu, spate blocul 47, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
20. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 21 mp, înscris în CF nr.68018 proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, str.Mihai Eminescu lângă bl.33, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
21. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 23 mp, înscris în CF nr.75129 proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, str.Mihai Eminescu, nr. 105G, spate bl.G, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
22. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 23 mp, înscris în CF nr.77900, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, str.Mihai Eminescu, FN, spatele bl.G, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
23. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 15 mp, înscris în C.F. nr.73522, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, Alea Armatei, lângă PT 10, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
24. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 20 mp, înscris în C.F. nr.75354, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, Alea Panseluțelor, spate bl.29 și bl.30, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
25. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 20 mp, înscris în C.F. nr.66692, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, str.Mihai Eminescu, în spatele blocului T1, poziția 1, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
26. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 20 mp, înscris în CF nr.76414 proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, strada M. Eminescu, spate bl.C1, C2, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
27. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 18 mp, înscris în C.F. nr.61859, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, Alea Armatei, între bl.3 și bl.A, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
28. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 10 mp, înscris în CF nr.77525 proprietatea privată a municipiului Deva, Calea Zarandului, nr.43, parter, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

29. Aprobarea Actului adițional nr.3 la Contractul de comodat nr.66338/01.07.2022, încheiat cu Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
30. Încetarea Contractului de concesiune nr.758/2000 încheiat cu societatea comercială Altex Impex SRL;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
31. Aprobarea Actului adițional nr.6 la Contractul de închiriere nr.13792/20.11.2017, încheiat cu Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog Hunedoara, parte teritorială a Agenției Naționale Antidrog;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
32. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a terenului în suprafață de 19 mp, înscris în CF nr.80621, nr. cadastral 80621, situat în municipiul Deva, Calea Zarandului, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
33. Încetarea Contractului de concesiune nr.39/2003 încheiat cu societatea comercială Polar Electro SRL;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
34. Aprobarea Actului adițional nr.10 la Contractul privind atribuirea directă a gestiunii serviciului de transport public local de persoane efectuat prin curse regulate în municipiul Deva și localitățile aparținătoare nr.32518 din data de 21 aprilie 2020, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
35. Aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023, pentru administrarea fondului forestier proprietatea Municipiul Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
36. Stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesiunea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

I. Direcția economică

37. Aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Deva pe anul 2023;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

J. Direcția tehnică

38. Aprobarea documentației tehnico-economice – faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe E2 – Alea Patriei din Municipiul Deva”;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
39. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.216/2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție pentru proiectul ”Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Național Pedagogic "Regina Maria" - școala generală”, cod SMIS 120280, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
40. Predarea către Operatorul de distribuție a energiei electrice E-Distribuție Banat S.A. - actual Rețele Electrice Banat S.A., a capacității energetice aferente cotei de participare a Operatorului și cedarea în folosință cu titlu gratuit a capacității energetice aferente cotei de participare a UAT Municipiul Deva, pentru investiția ”Extindere rețea electrică de interes public în zona Zăvoi - terenuri atribuite veteranilor de război, în municipiul Deva”;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

41. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.469/2018, privind aprobarea acordului de parteneriat între unitatea administrativ teritorială municipiul Deva și Direcția de asistență socială Deva pentru depunerea și implementarea proiectului „Regenerarea fizică, economică și socială a comunității marginalizate Zona Streiului și crearea unui centru de zi pentru servicii de asistență comunitară” prin POR 2014-2020, Axa prioritară 4, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

42. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.479/2022 privind aprobarea Devizului general al obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D - B-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva”, actualizat cu valoarea ajustării conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică și valoarea rezervei de implementare destinată finanțării ajustărilor de preț, conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

II. Diverse

PRIMAR,

Nicolae-Florin Oancea

Deva, 22 noiembrie/2023



**Contrasemnează,
Secretar General,
Florina - Doris Visirin**

(Handwritten signature)