



P.U.Z. REGENERARE URBANĂ A ZONEI MICRO 15, MUNICIPIUL DEVA,
JUDEȚUL HUNEDOARA

LEGENDĂ

Limite

-  Limită zonă de studiu P.U.Z. - Cartier Micro 15, suprafață 38 ha
-  Limită de intravilan

ELABORATOR PUZ
AGORAPOLIS SRL

agora
polis

ȘEF PROIECT

Urb. Mihaela PUȘNAVA

ECHIPĂ PROIECTARE

urb. Mihaela PUȘNAVA

urb. peis. Alexandra-Maria Iarca



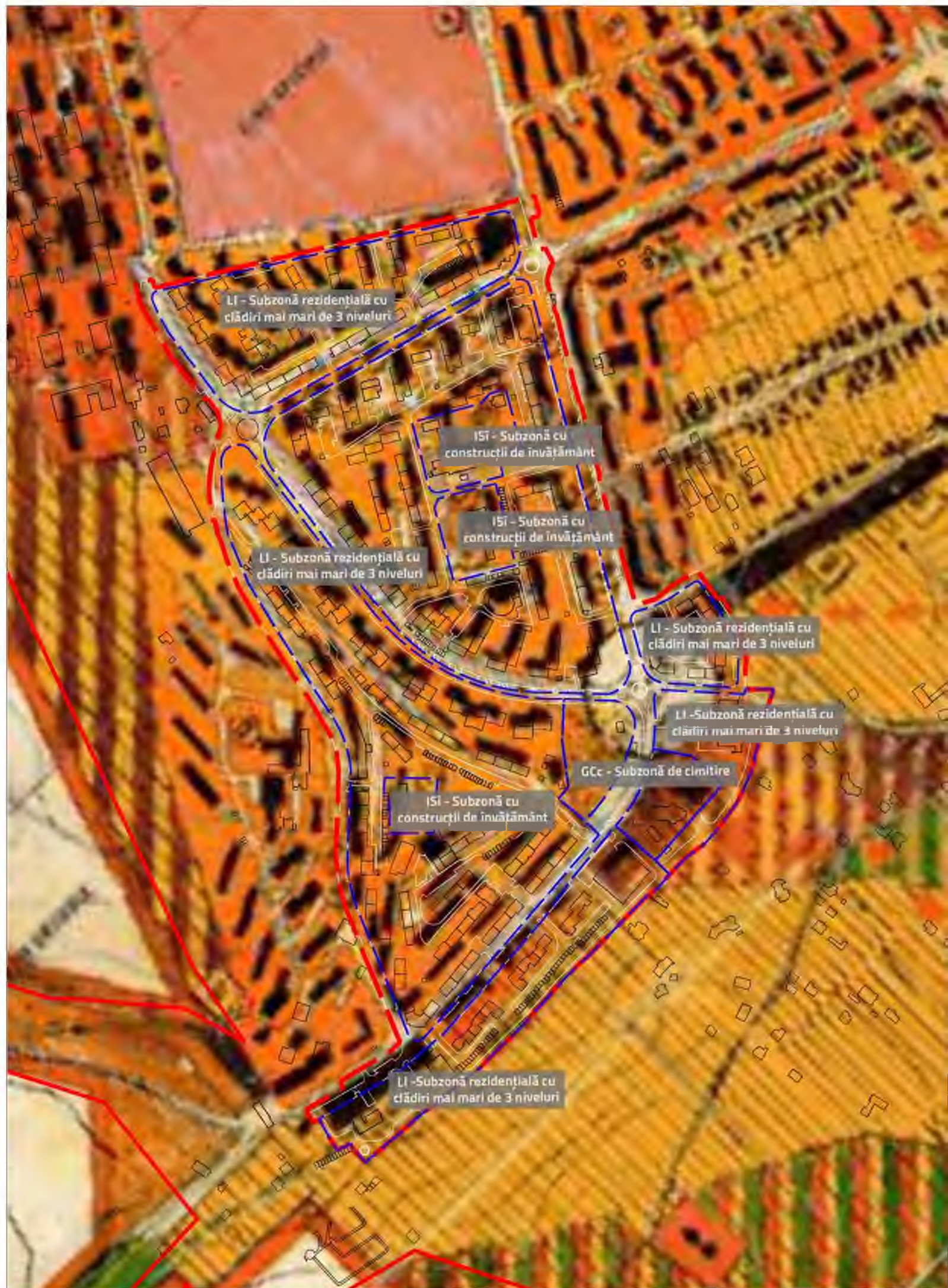
BENEFICIAR
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA



DENUMIRE ȘI NR. PROIECT
P.U.Z. REGENERARE URBANĂ ZONA MICRO 15, MUN. DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA
AMPLASAMENT
TERENUL DELIMITAT DE STR. MIHAI EMINESCU, STR. PIETROASA, STR. PETRU RAREȘ,
STR. BEJAN, STR. TITU MAIORESCU, STR. ALEEA ARMATEI

TITLU PLANȘĂ
ÎNCADRARE ÎN ZONĂ - CARTIER MICRO 15

FAZA	DATA	NR. PLANȘĂ	SCARA
P.U.Z.	2023	0.0	1:5000



LI - Subzonă rezidențială cu
clădiri mai mari de 3 niveluri

ISI - Subzonă cu
construcții de învățământ

ISI - Subzonă cu
construcții de învățământ

LI - Subzonă rezidențială cu
clădiri mai mari de 3 niveluri

LI - Subzonă rezidențială cu
clădiri mai mari de 3 niveluri

LI - Subzonă rezidențială cu
clădiri mai mari de 3 niveluri

GCc - Subzonă de cimitire

ISI - Subzonă cu
construcții de învățământ

LI - Subzonă rezidențială cu
clădiri mai mari de 3 niveluri

P.U.Z. REGENERARE URBANĂ A ZONEI MICRO 15, MUNICIPIUL DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA

LEGENDĂ

Limite

- Limită zonă de studiu P.U.Z.
- Limită de intravilan
- Limită UTR cf PUG în vigoare

Zonificare funcțională cf PUG în vigoare

- Zonă de locuințe și funcțiuni complementare
- Zonă de gospodărie comunală/cimitire
- Străzi principale
- Propunere amenajare intersecție

ELABORATOR PUZ
AGORAPOLIS SRL

agora
polis

ȘEF PROIECT

Urb. Mihaela PUȘNAVA

ECHIPĂ PROIECTARE

urb. Mihaela PUȘNAVA

urb. peis. Alexandra-Maria Iarca



BENEFICIAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA



DENUMIRE ȘI NR. PROIECT

P.U.Z. REGENERARE URBANĂ ZONA MICRO 15, MUN. DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA

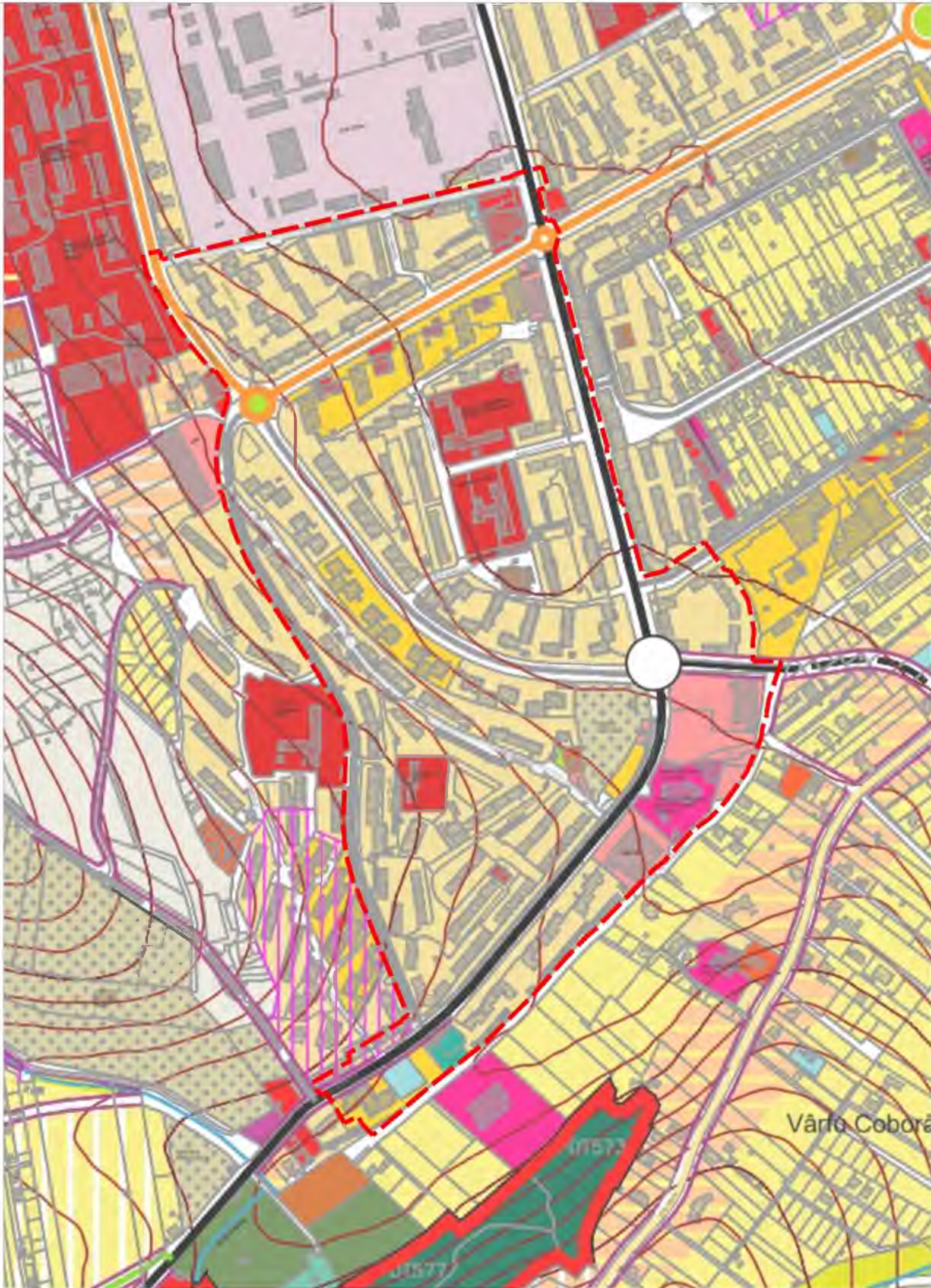
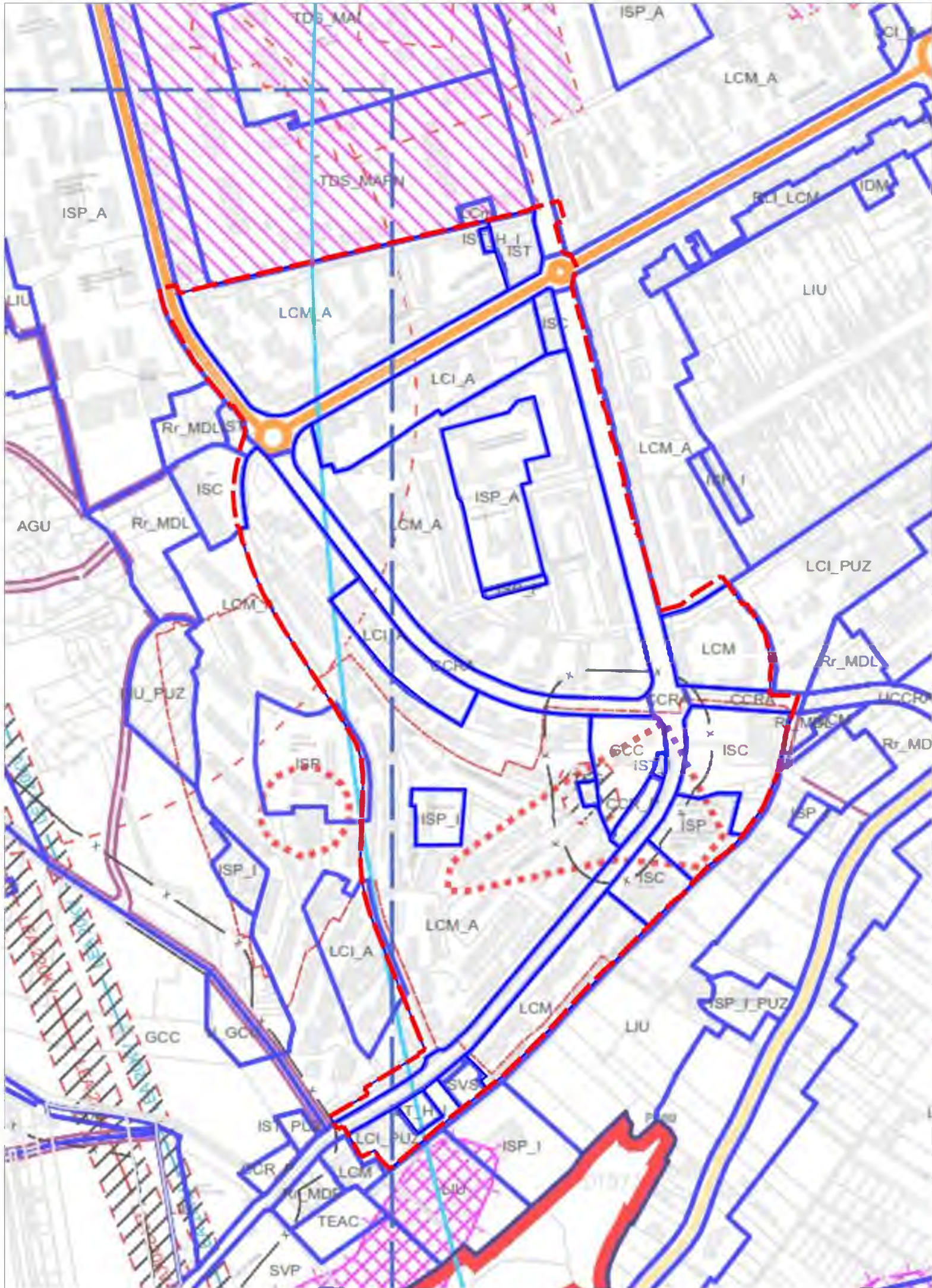
AMPLASAMENT

TERENUL DELIMITAT DE STR. MIHAI EMINESCU, STR. PIETROASA, STR. PETRU RAREȘ, STR. BEJAN, STR. TITU MAIORESCU, STR. ALEEA ARMATEI

TITLU PLANȘĂ

ÎNCADRARE PUG ÎN VIGOARE

FAZA	DATA	NR. PLANȘĂ	SCARA
P.U.Z.	2023	D1	1:5000



P.U.Z. REGENERARE URBANĂ A ZONEI MICRO 15, MUNICIPIUL DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA

LEGENDĂ

Limite

- Limită zonă de studiu P.U.Z.
- Limite UTR-uri conform PUG în actualizare

Zonificare funcțională cf PUG în actualizare

- Zonă de locuințe colective urbane (max 5N supraterrane) cu funcțiuni complementare existente
- Zonă de locuințe colective urbane (peste 5N supraterrane) cu funcțiuni complementare existente
- Zone pentru învățământ existente
- Zone pentru nuclee de servicii, activități comerciale și birouri, în afara zonei centrale istorice
- Zone pentru culte existente
- Zonă de locuințe de vacanță și weekend mici, cu funcțiuni complementare existente
- Zonă complexe sportive existente
- Zonă de cimitire existente

ELABORATOR PUZ
AGORAPOLIS SRL

ȘEF PROIECT
Urb. Mihaela PUȘNAVA

ECHIPĂ PROIECTARE
urb. Mihaela PUȘNAVA

urb. peis. Alexandra-Maria Iarca

agorapolis

RUR
Mihaela I. PUȘNAVA
Master Urbanist

BENEFICIAR
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

DENUMIRE și NR. PROIECT
P.U.Z. REGENERARE URBANĂ ZONA MICRO 15, MUN. DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA

AMPLASAMENT
TERENUL DELIMITAT DE STR. MIHAI EMINESCU, STR. PIETROASA, STR. PETRU RAREȘ, STR. BEJAN, STR. TITU MAIORESCU, STR. ALEEA ARMATEI

TITLU PLANȘĂ
ÎNCADRARE PUG ÎN ACTUALIZARE - UTR-uri / ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

FAZA	DATA	NR. PLANȘĂ	SCARA
P.U.Z.	2023	5.2	1:5000



P.U.Z. REGENERARE URBANĂ A ZONEI MICRO 15, MUNICIPIUL DEVA,
JUDEȚUL HUNEDOARA

LEGENDĂ

Limite

- Limită zonă de studiu P.U.Z.
- Limită de intravilan
- Limită documentații de urbanism de tip PUD/PUZ aprobate

ELABORATOR PUZ
AGORAPOLIS SRL

agora
polis

ȘEF PROIECT

Urb. Mihaela PUȘNAVA

ECHIPĂ PROIECTARE

urb. Mihaela PUȘNAVA

urb. peis. Alexandra-Maria Iarca



BENEFICIAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA



DENUMIRE ȘI NR. PROIECT

P.U.Z. REGENERARE URBANĂ ZONA MICRO 15, MUN. DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA

AMPLASAMENT

TERENUL DELIMITAT DE STR. MIHAI EMINESCU, STR. PIETROASA, STR. PETRU RAREȘ,
STR. BEJAN, STR. TITU MAIORESCU, STR. ALEEA ARMATEI

TITLU PLANȘĂ

ÎNCADRARE ÎN DOCUMENTAȚII DE URBANISM DE TIP PUD/PUZ APROBATE

FAZA	DATA	NR. PLANȘĂ	SCARA
P.U.Z.	2023	0.3	1:5000