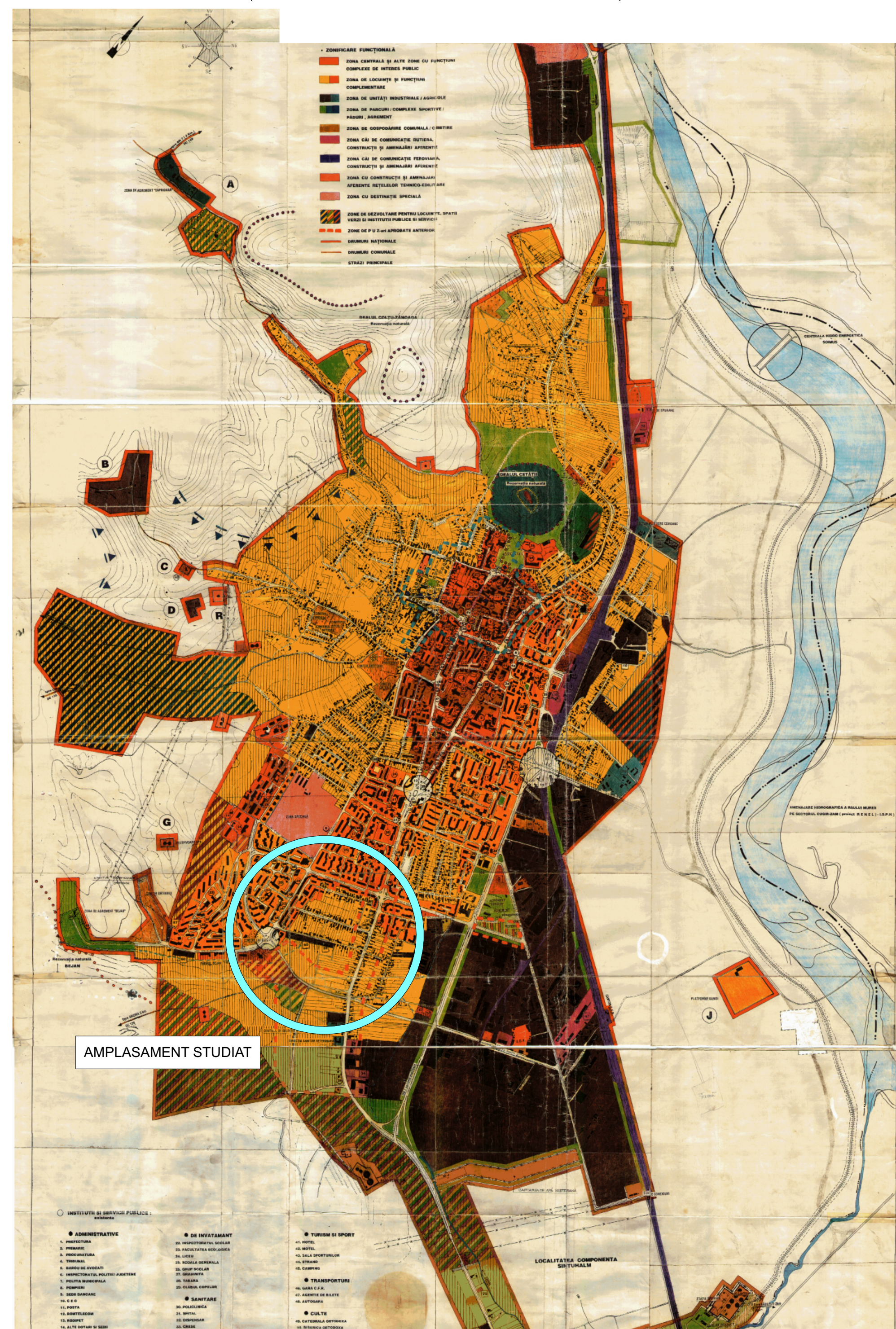


PLAN URBANISTIC ZONAL

BLOC DE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI

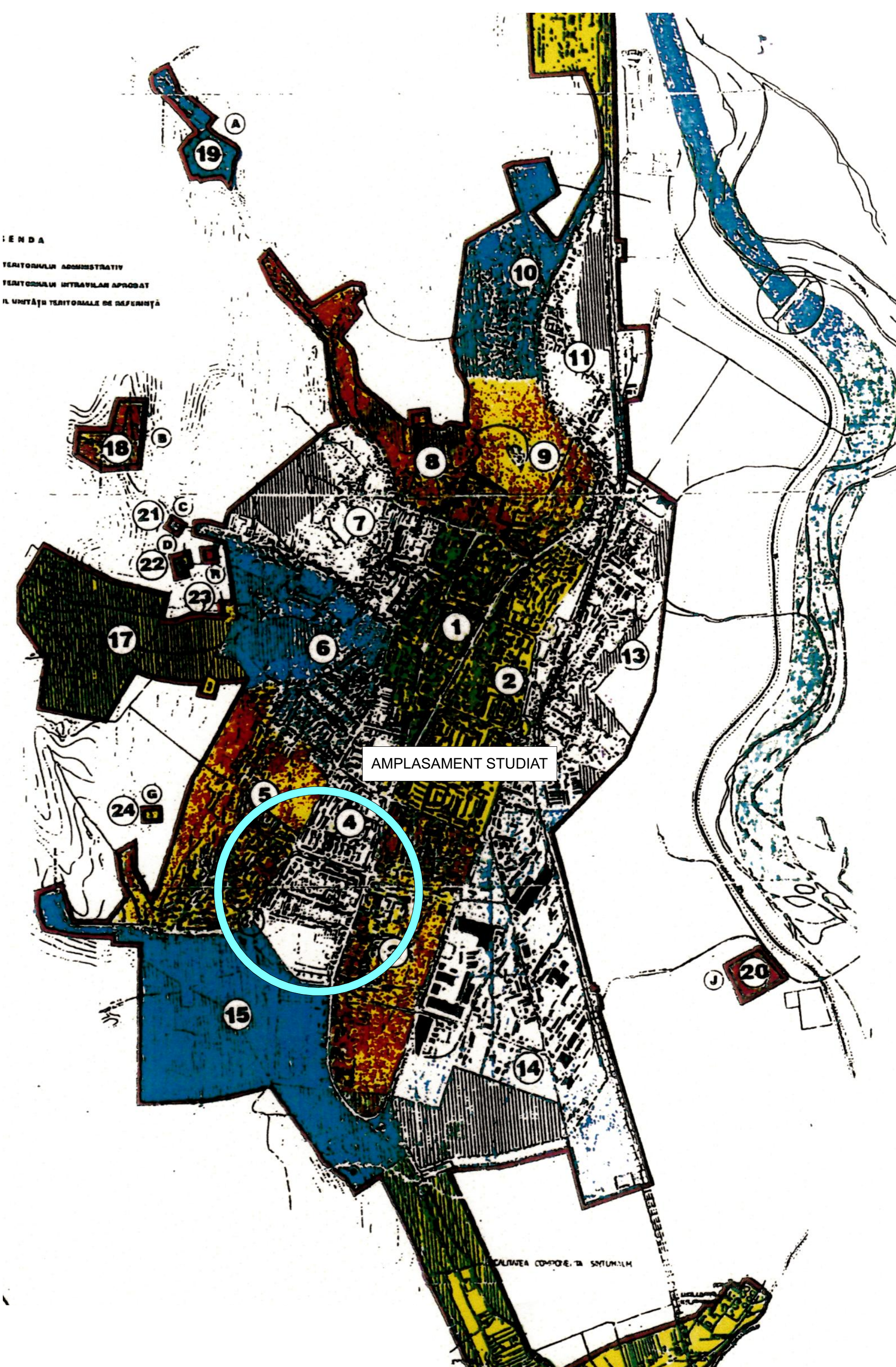
01 - PLAN DE ÎNCADRARE ÎN TERITORIU



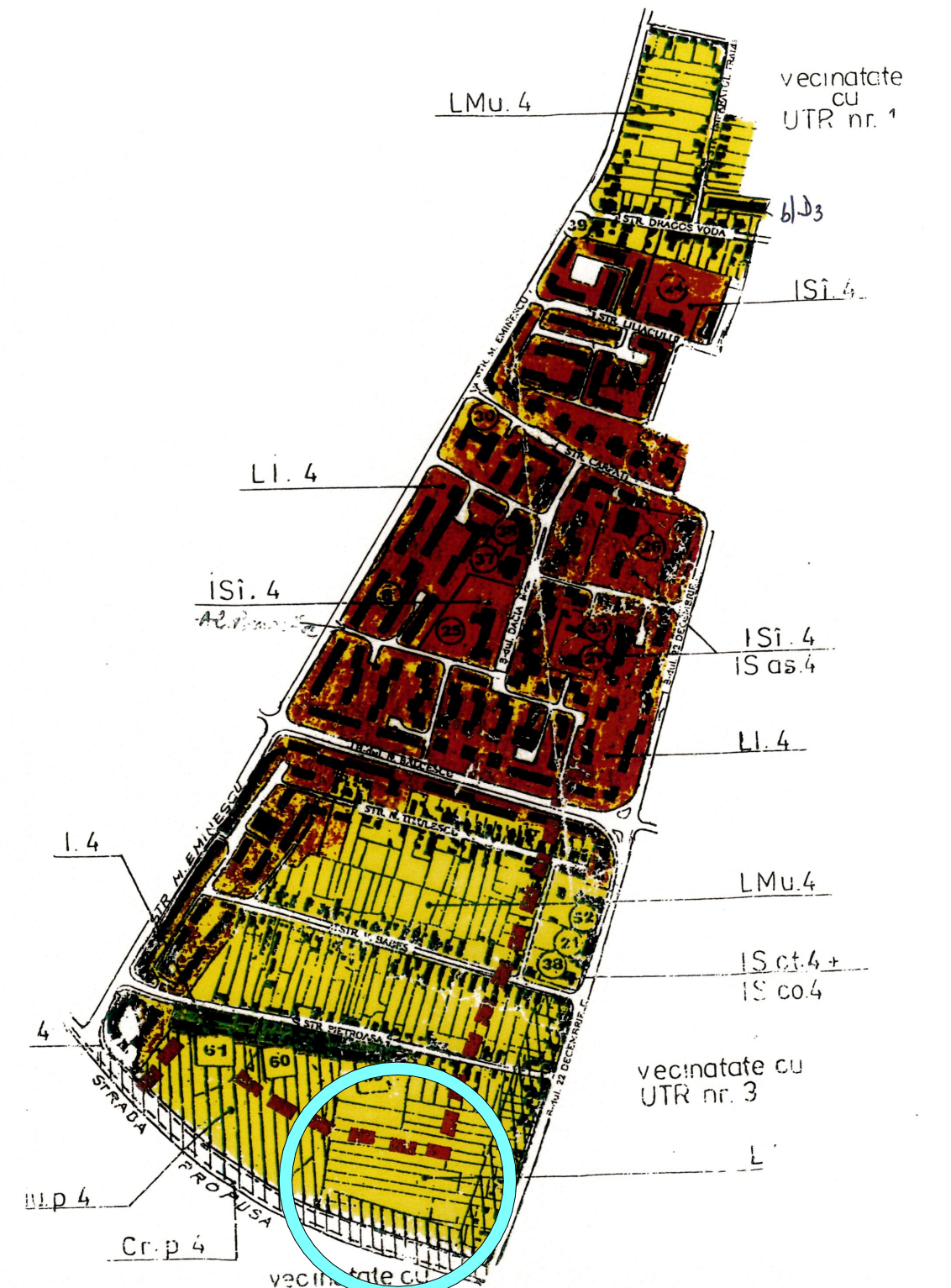
PUG EXISTENT - MUNICIPIUL DEVA
SCARA 1 : 25.000

- LEGENDA**
- LIMITE TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITE TERITORIULUI INTRAVILAN APROBAT
 - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
 - ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚION COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
 - ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚION COMPLEMENTARE
 - ZONA DE UNITĂȚI INDUSTRIALE / AGRICOLE
 - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE / PĂDURI / ZEMBURI
 - ZONA DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ / COMITATE
 - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE INTERNA, CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI AFILATE
 - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ, CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI AFILATE
 - ZONA CU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI AFILATE REȚELOR TEHNICO-SOLUȚARE
 - ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - ZONE DE DEZVOLTARE PENTRU LOCUINȚE, SPAȚII VERZI ȘI INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONE DE P.U. CĂI APROBATE ANTERIOR
 - GRANIȚA NAȚIONALĂ
 - GRANIȚA COMUNALĂ
 - STRĂZI PRINCIPALE

LEGENDA
TERITORIUL ADMINISTRATIV
TERITORIUL INTRAVILAN APROBAT
IN UNITĂȚI TERitoriale DE DEFENȚĂ




EXTRAS DIN PUG EXISTENT - ZONA STUDIATĂ
SCARA 1 : 25.000



LM - ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU CLĂDIRI P - P+2
SUBZONA LMu - predominant rezidențială cu clădiri de tip urban
SCARA 1 : 10.000

CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
NIVEL DE STABILITATE LA INCENDIU - II
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 375,09 mp

OBIECT: BLOC DE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI				Print data:
PROIECTANT GENERAL: SC Hard Hat Constructions SRL				
COD INTERN DOCUMENT :				URB 001 A CB 0 pdf
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMĂNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ, NR. ȘI DATA
 S.C. HARD HAT CONSTRUCTIONS S.R.L. str. Migdalului, nr. 13, sat Chișoda, com. Giroc, jud. Timiș / Ale. Florilor, nr. 11, bl. 13, sc. A, ap. 2, mun. Deva, jud. Hunedoara tel. office: +40 (254) 2141 3333 e-mail: cristian.diana@hathat.com				Beneficiar: MUNTEAN IULIAN-ALEXANDRU ȘI ANCA-DELIA str. Migdalului, nr. 13, sat Chișoda, com. Giroc, jud. Timiș / Ale. Florilor, nr. 11, bl. 13, sc. A, ap. 2, mun. Deva, jud. Hunedoara Proiect nr. 01/2025
Coordonat urbanism:	arh. Cristian Nicolae Barna			Titlul proiectului: BLOC DE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI Adresa proiectului: 8-dul 22 Decembrie, nr. 202A, mun. Deva, jud. Hunedoara PLAN DE ÎNCADRARE ÎN TERITORIU Faza Puz 01
Șef proiect:	arh. Cristian Nicolae Barna			
Proiectat:	arh. Cristian Nicolae Barna			
Desenat:	arh. Diana Ioana Irimes			
Verificat:	arh. Cristian Nicolae Barna			
		Scara:		
		1:25000,		
		1:20000,		
		1:10000		
		Data:		
		02/2025		