

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 66554 Deva

Nr. cerere	40810
Ziua	23
Luna	08
Anul	2021

Cod verificare
100107083008



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:132N
Nr. cadastral vechi:1751

Adresa: Loc. Cristur, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66554	Din acte: 506 Masurata: 504	Imobilul se identifica cu CF 537 Cristur nr top 332

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20096 / 16/05/2017	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE AUT. 1115, din 12/05/2017 emis de Farcas Ladislau;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) FICHITIU PETRICĂ-ALIN , si sotia, bun comun	
2) FICHITIU MIHAELA-IONELA	

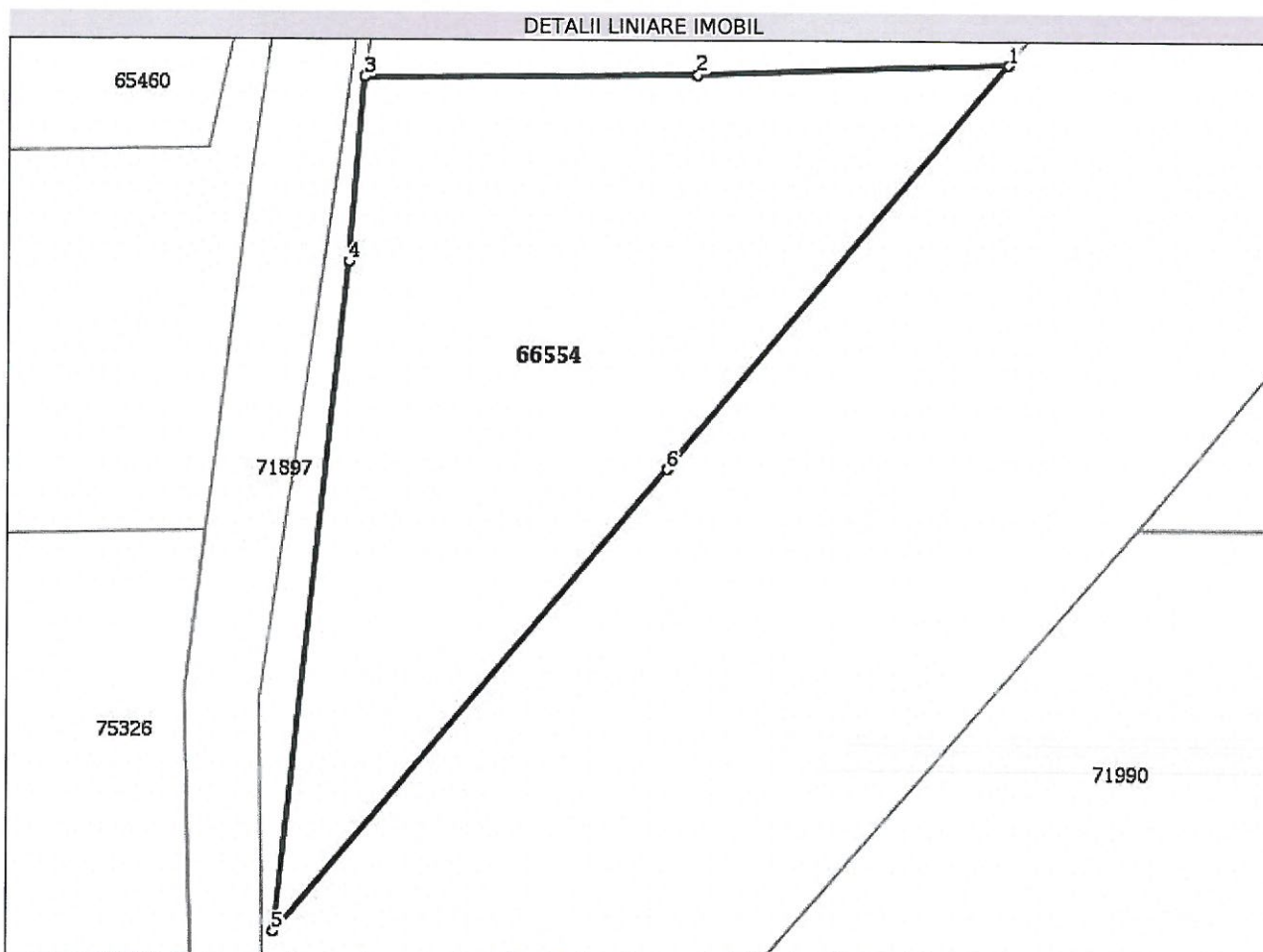
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66554	Din acte: 506 Masurata: 504	Imobilul se identifica cu CF 537 Cristur nr top 332

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 506 Masurata: 504	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	13.448
2	3	14.341
3	4	7.997
4	5	28.974

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	26.132
6	1	22.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	19928	22-04-2019	22-04-2019	Servicii (on-line)

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/08/2021, 11:33



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deva

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65702 Deva

Nr. cerere	40812
Ziua	23
Luna	08
Anul	2021

Cod verificare
100107083670



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cristur, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65702	502	Se identifica in CF 129 Cristur top 333

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20095 / 16/05/2017	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE AUT. 1115, din 12/05/2017 emis de Farcas Ladislau;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	A1
1) FICHITIU PETRICĂ-ALIN , bun comun cu	
2) FICHITIU MIHAELA-IONELA	

C. Partea III. SARCINI .

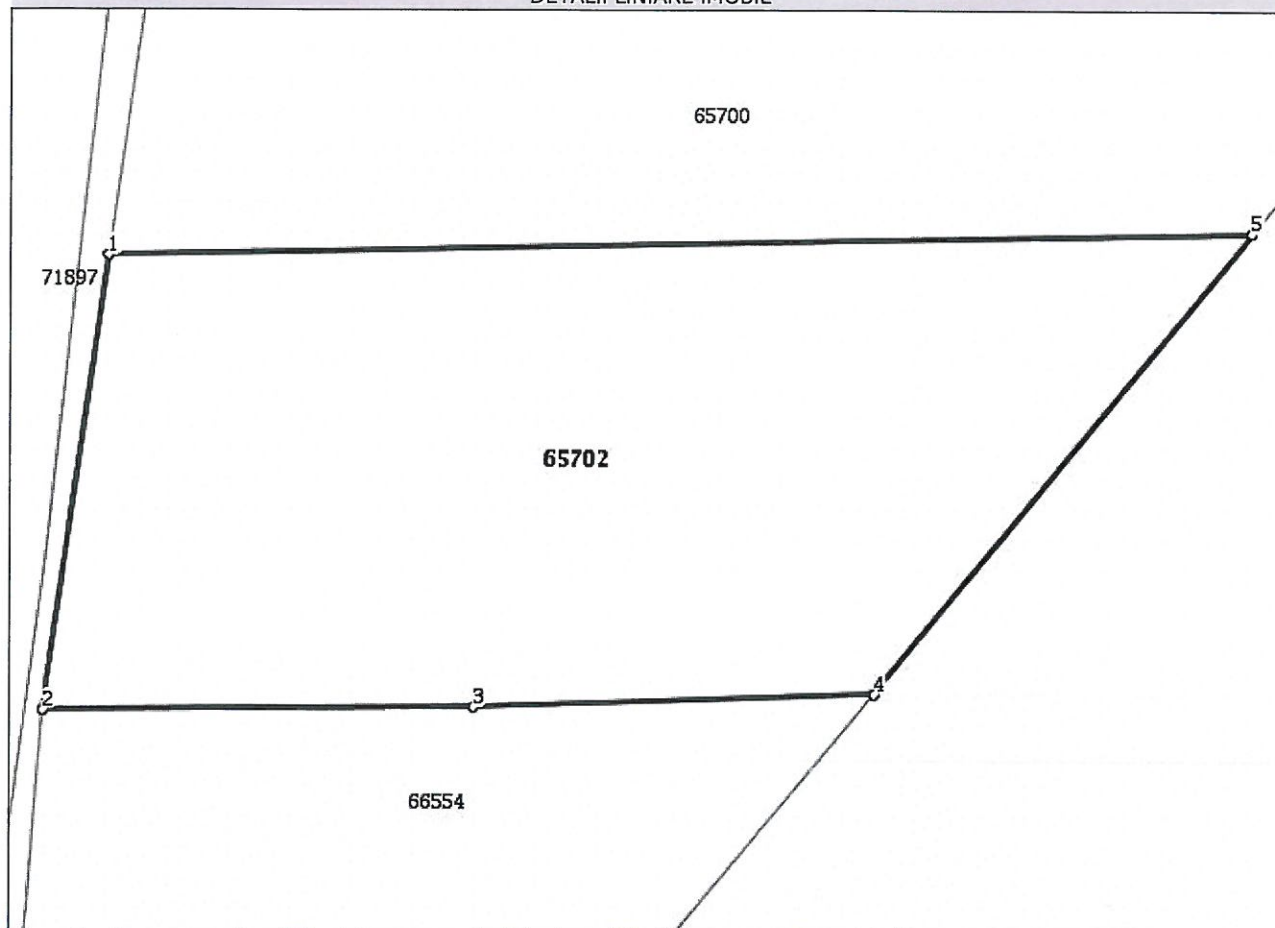
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65702	502	Se identifica in CF 129 Cristur top 333

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	13	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	15.333
2	3	14.341
3	4	13.448
4	5	19.902
5	1	38.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	19934	22-04-2019	22-04-2019	Servicii (on-line)

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/08/2021, 11:36



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deva

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65700 Deva

Nr. cerere	40814
Ziua	23
Luna	08
Anul	2021

Cod verificare
100107083279



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cristur, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65700	666	Imobilul se identifica cu CF 129 Cristur nr top 333

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20093 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE AUT. 1115, din 12/05/2017 emis de Farcas Ladislau;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) FICHITIU PETRICĂ-ALIN , ca bun comun	
	2) FICHITIU MIHAELA-IONELA	

C. Partea III. SARCINI .

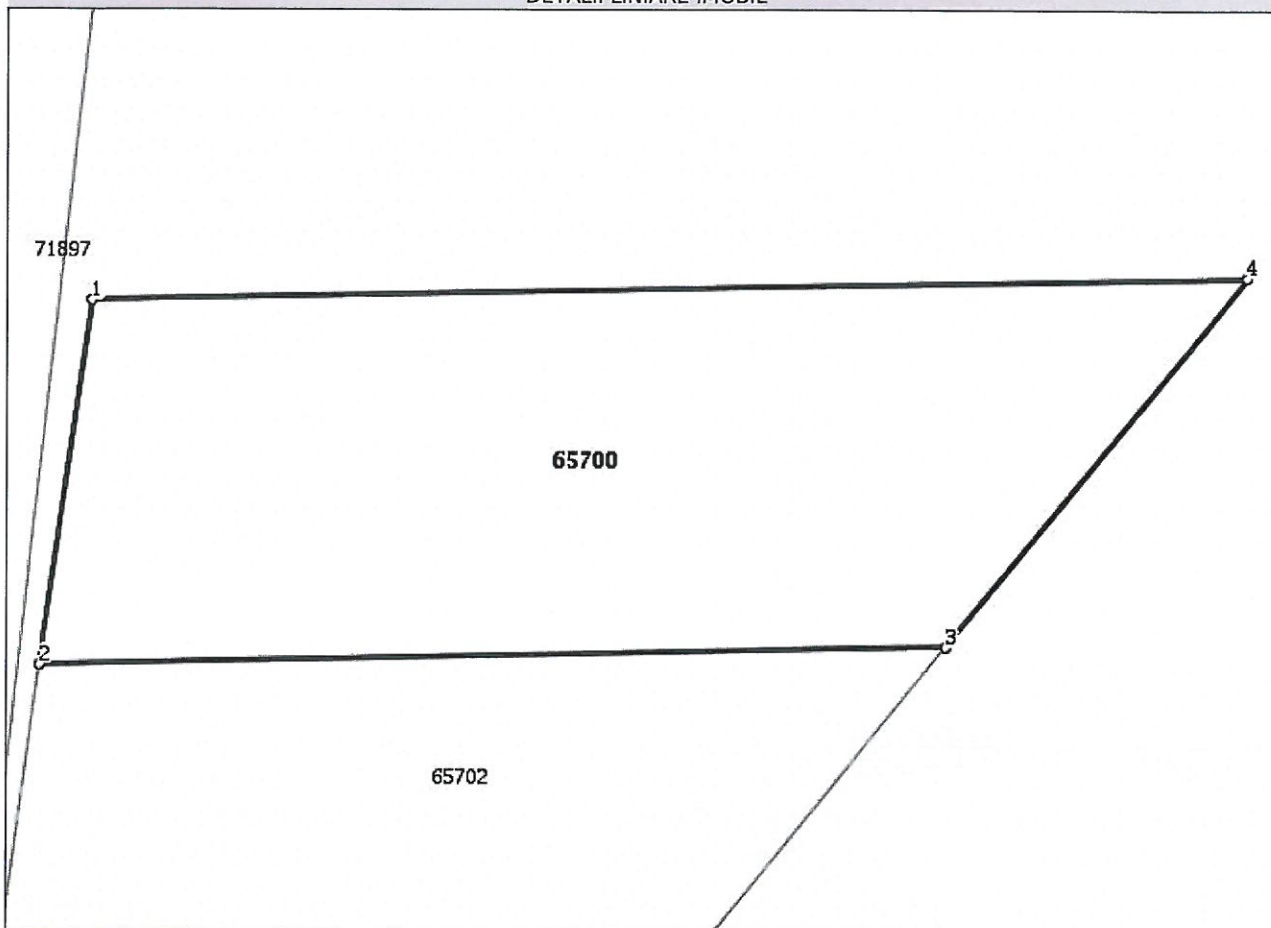
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65700	666	Imobilul se identifica cu CF 129 Cristur nr top 333

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	666	13	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	15.504
2	3	38.247
3	4	20.123
4	1	48.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/08/2021, 11:37

Cod verificare



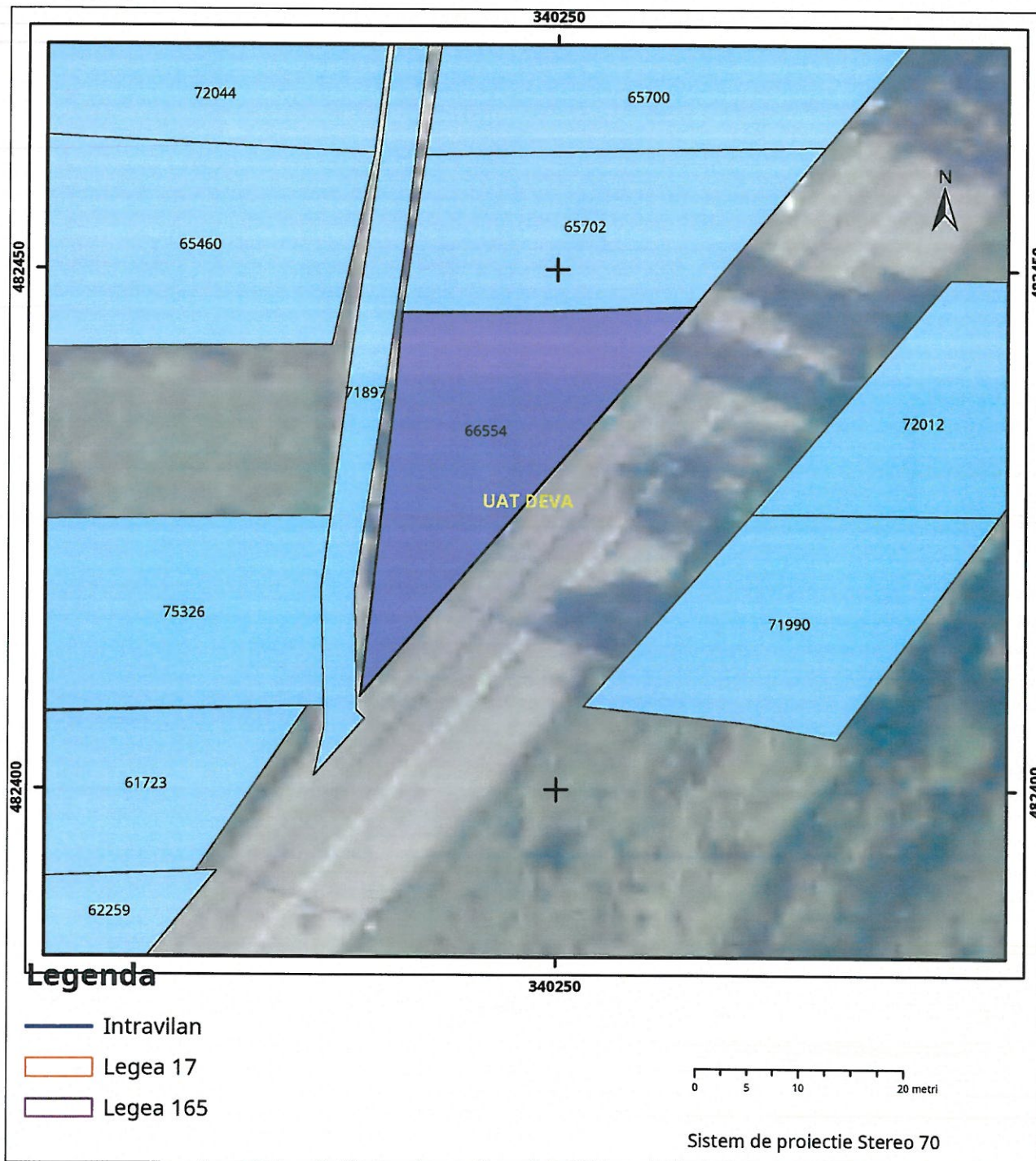
100111155091

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

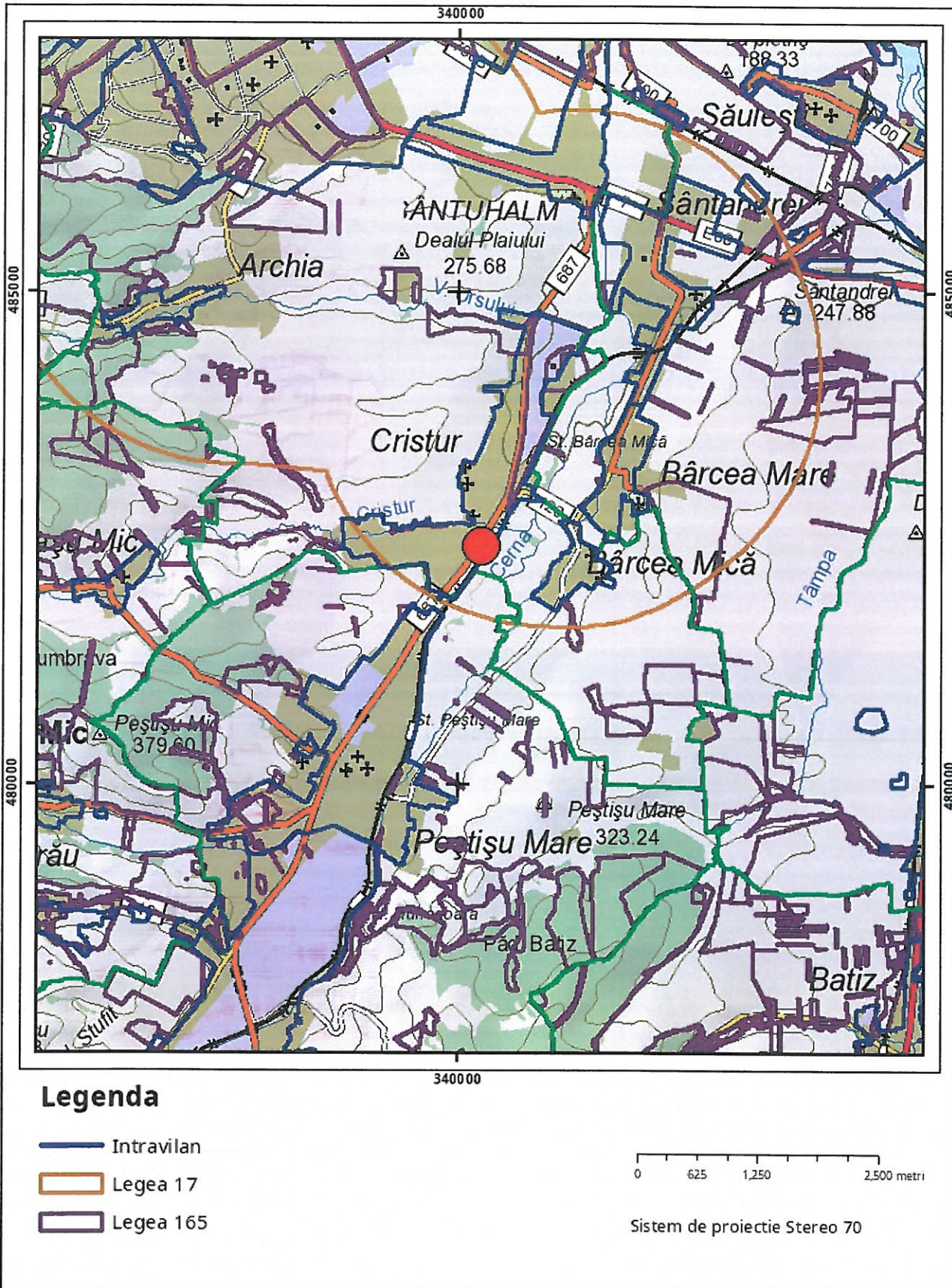
pentru imobilul cu IE 66554, UAT Deva / HUNEDOARA,
Loc. Cristur

Nr.cerere	995
Ziua	11
Luna	01
Anul	2022

Teren: 504 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Arabil 504mp
Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 09-05-2016
Data și ora generării: 11-01-2022 15:55

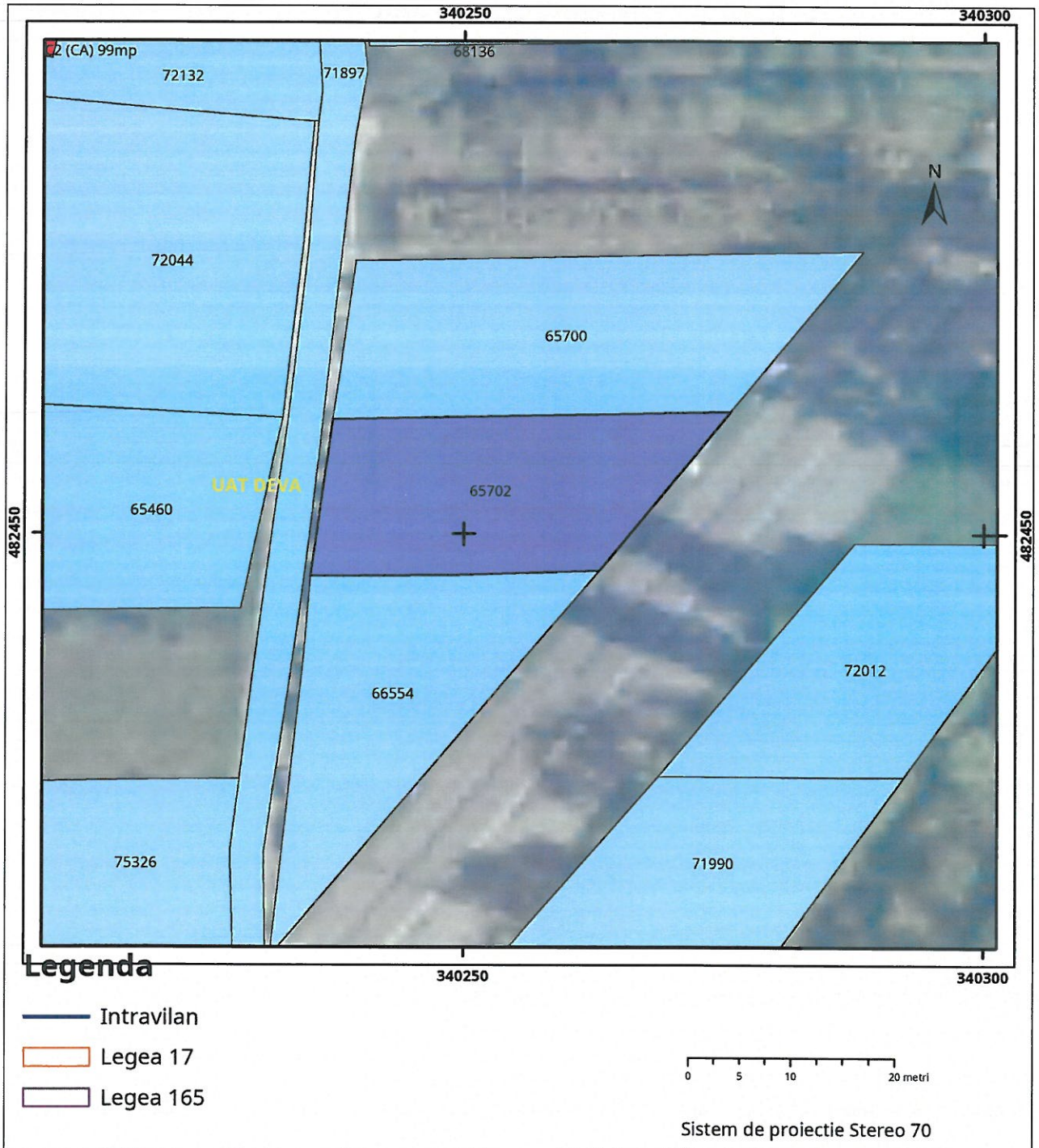


EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

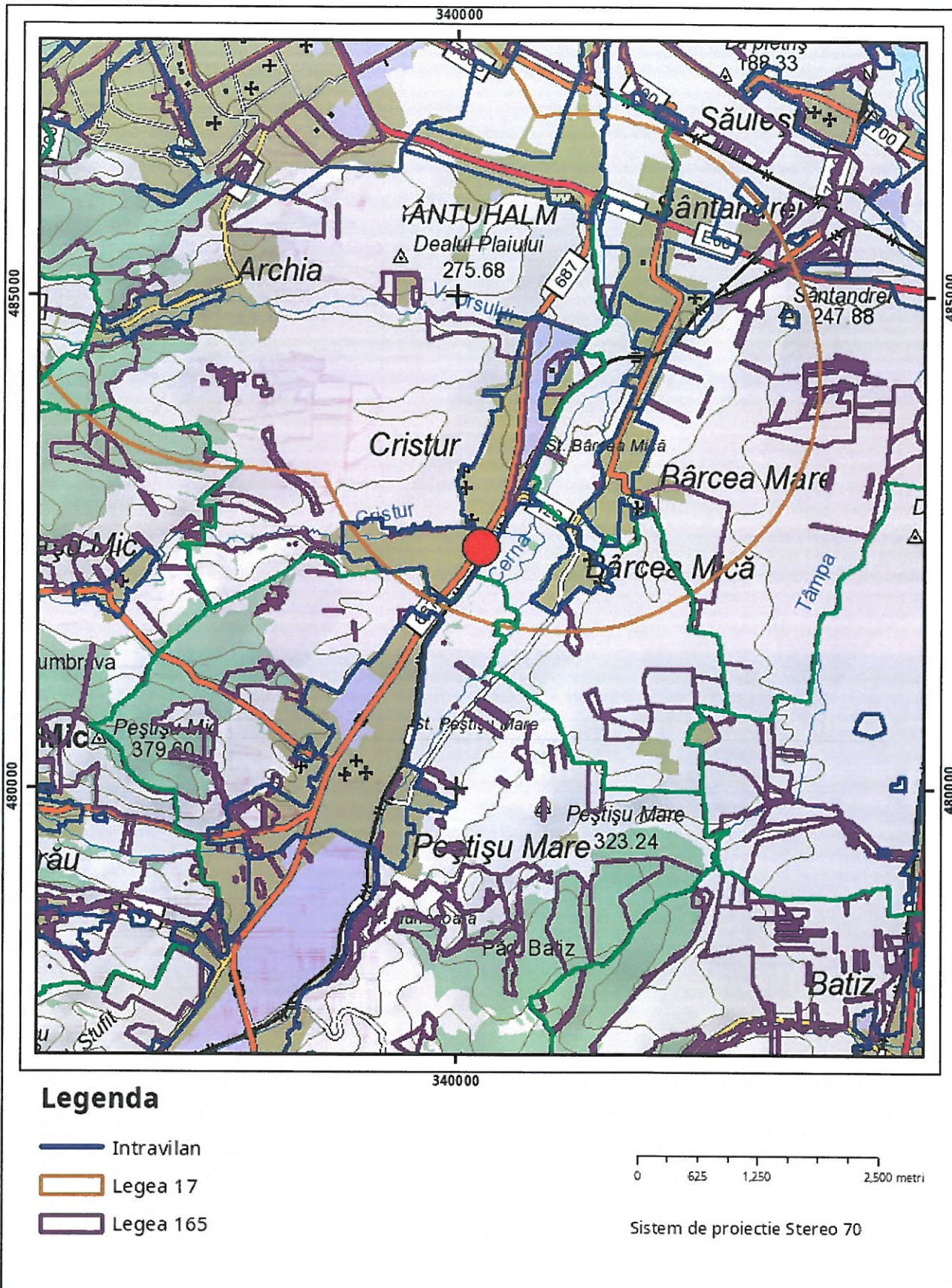
pentru imobilul cu IE 65702, UAT Deva / HUNEDOARA,
Loc. Cristur

Nr.cerere	996
Ziua	11
Luna	01
Anul	2022

Teren: 502 mp
Teren: Intravilan
Categorie de folosinta(mp): Arabil 502mp
Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 21-03-2011
Data și ora generării: 11-01-2022 15:58

Cod verificare



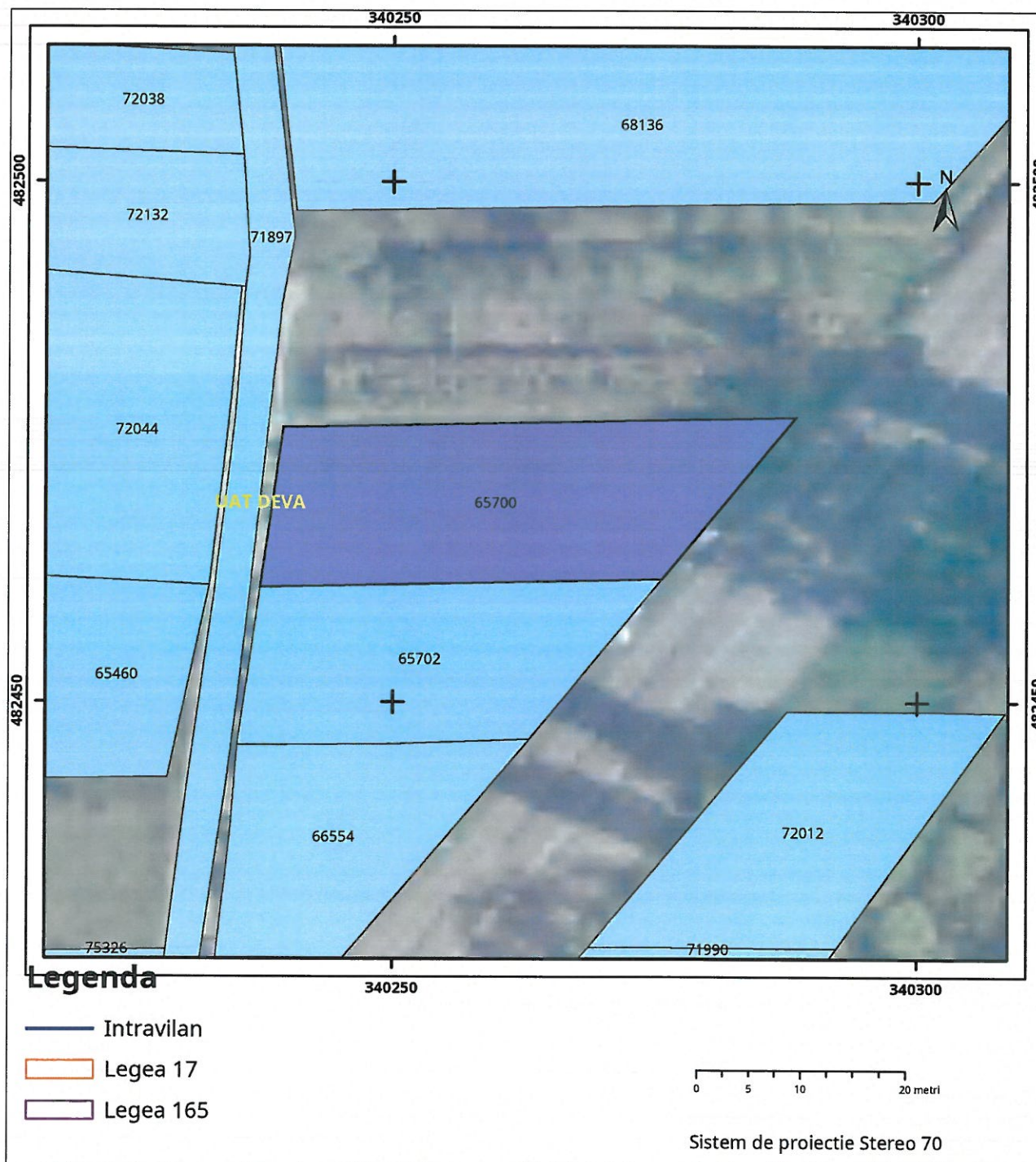
10011155151

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

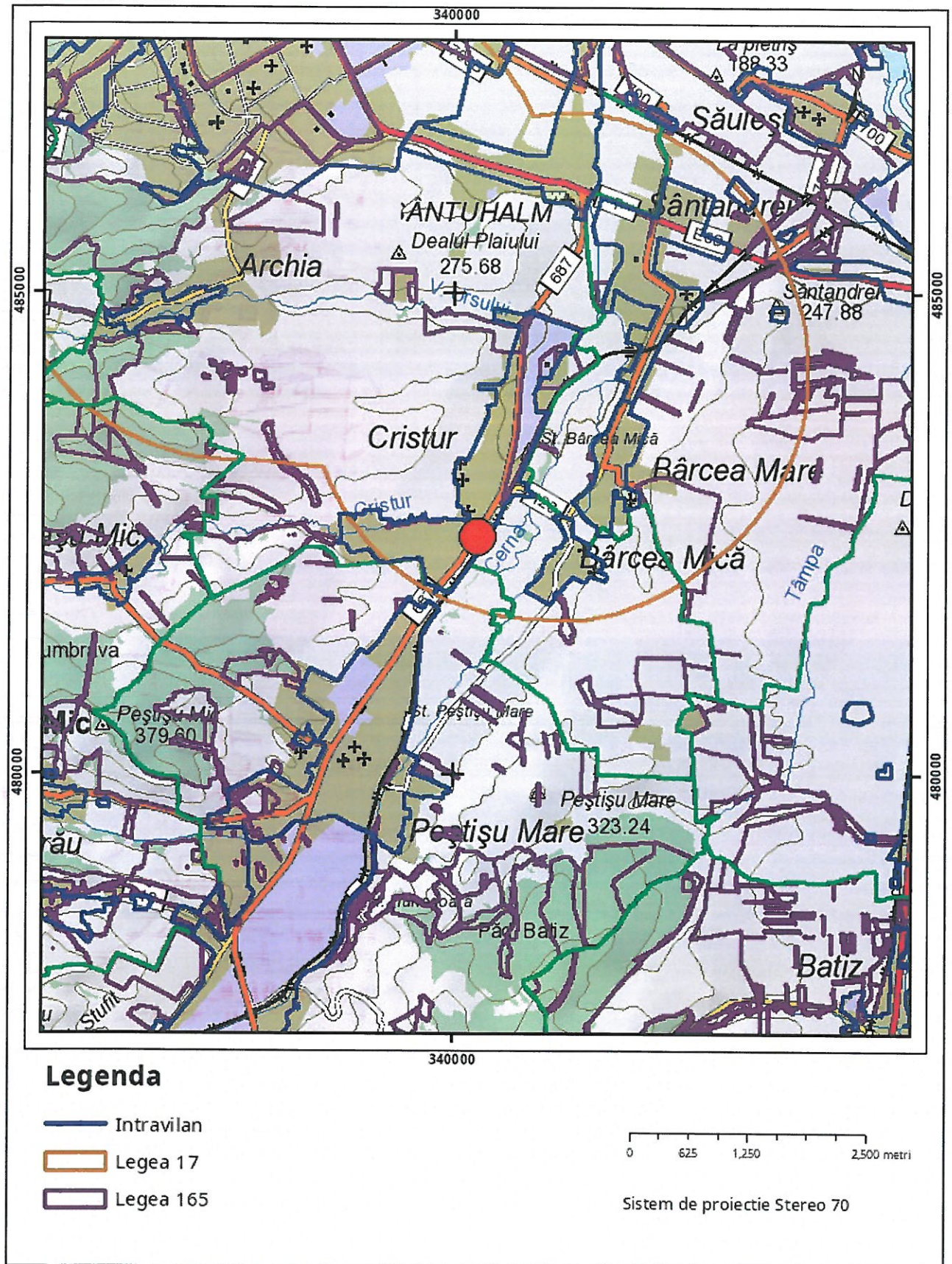
pentru imobilul cu IE **65700**, UAT Deva / HUNEDOARA,
Loc. Cristur

Nr.cerere	997
Ziua	11
Luna	01
Anul	2022

Teren: 666 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Arabil 666mp
Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 21-03-2011
Data și ora generării: 11-01-2022 19:02