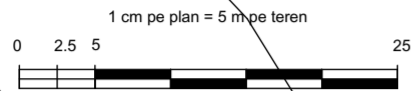


P.U.Z. ZONA REZIDENTIALA
str. Prunilor, nr. FN, mun. Deva, jud. Hunedoara

U-05 CONCEPT PROPOS



PARCELA	
S _{total} = 12595,91 mp	
Parcele	(mp)
1	1044,60 mp
2	336,44 mp
3	709,48 mp
4	270,86 mp
5	540,83 mp
6	561,25 mp
7	595,00 mp
8	595,00 mp
9	577,29 mp
10	459,78 mp
11	505,03 mp
12	553,48 mp
13	531,46 mp
14	485,84 mp
15	494,86 mp
16	483,63 mp
17	550,68 mp
18	499,91 mp
19	377,64 mp
circulatii	2389,30 mp



LEGENDA

- Zona pentru locuinte
- Constructii propuse-mobilitare urbana
- Strada Prunilor
- Carosabil propus
- Pietonal propus
- Parcelare propusa
- Zona edificabila
- Zona protectie LEA MT 20 kv
- Limita proprietate CF
- Limita parcela propusa
- Limita proprietate studiata prin PUZ
- Curbe de nivel
- Cota nivel
- Poarta
- Stalp
- Cutie electrica
- Gaz
- Canal
- Hidrant propus

Bilant teritorial existent

	(mp)	%
Suprafata teren	11413,00	100,00
Constructii	0,00	0,00
Circulatii pietonale si auto	693,00	6,07
Spatii verzi neamenajate	10720,00	93,93
POT _{existent} = 35 %		CUT _{existent} = 1

Bilant teritorial propus

	(mp)	%
Suprafata teren	11413,00	100,00
Constructii	4001,61	35,00
Circulatii pietonale si auto	2301,87	20,16
Spatii verzi amenajate	5109,52	44,84
POT _{propus} = 35%		CUT _{propus} = 1

Coordonator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza . Nr. / Data
	Birou de Arhitectura POP OLIVIU MARIUS S.R.L. C.U.I. 35124257, J20/912/2015			Denumire proiect PARCELE TEREN SI CONSTRUIRE DE LOCUINTE, RACORDURI SI BRANSAMENTE UTILITATI MUN. DEVA, STR. PRUNILOR, NR. FN, JUD. HD.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Nr. proiect
Sef proiect	arh. Pop Oliviu		1:500	303/2020
Proiectat	arh. Pop Oliviu		Data	Beneficiar
Sef pr.Arh.	arh. Cindea Petru		10.2020	SAVU - BRUMAR Toma-Ioan, SAVU - BRUMAR Lucretia-Rozalia SAVU - BRUMAR Daniela-Olivia, CALIN Paraschiva BUDAU Anton - Daniel si BUDAU Claudia - Georgiana
				Denumire plansa CONCEPT PROPOS
				Faza P.U.Z.
				Plansa A-05

BA
POP Oliviu Marius srl

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al Birou de Arhitectura POP Oliviu Marius SRL si nu pot fi folosite in alt scop decat pentru care au fost elaborate.