23-46422-PDV Primaria Deva 28.04.2023

Primăria Municipiului Deva
Nr. 46422
Ziua 28 Luna 04 Anul 2023

CONTRACT DE SERVICII

Elaborare Proiect Tehnic și asistență tehnică din partea proiectantului aferente proiectului "Renovarea energetică a Clădirii Internatului aparținând Colegiului National Pedagogic Regina Maria din Municipiul Deva"

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, s-a incheiat prezentul contract de servicii

Între

1. Partile contractante

MUNICIPIUL DEVA, adresa sediului: Deva, Piaţa Unirii nr. 4, telefon 0254 / 213435, 0254 / 226176, cod fiscal 4374393, judeţul Hunedoara, reprezentat prin dl. Nicolae-Florin Oancea, cu funcţia de Primar, în calitate de Achizitor, pe de o parte

şi

SC KALANS CONCEPT SRL, cu sediul social in Municipiul Iași, str. Aeroportului, Nr. F.N., parter, sc. B, Ap.1, jud. Iași, numar de inregistrare la Registrul Comertului J22/391/2018, CUI 27331626, cont Trezorerie RO64TREZ4065069XXX024807 deschis la Trezoreria Iași, reprezentată prin dl. Alexandru Calance, cu funcţia de administrator, în calitate de Prestator, pe de alta parte.

2. Definiţii

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) Contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţi a căror prestare face obiect al contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
f) forţa majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zile - zilele calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare. Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului şi se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorităţii contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă

ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul şi preţul contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii de Elaborare Proiect Tehnic și asistență tehnică din partea proiectantului aferente proiectului: "Renovarea energetică a Clădirii Internatului aparținând Colegiului Național Pedagogic Regina Maria din Municipiul Deva".

4.2 Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

4.3 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul serviciilor prestate, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 235.000,00 lei fără T.V.A., respectiv 279.650,00 lei inclusiv TVA, astfel:

Nr. Crt.	Categorie activități	Valoare fără TVA	Valoare TVA	Valoare cu TVA
1.	**Cap. 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență**			
1.1	3.5.4 Documentații necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
1.2	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
1.3	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	210.000,00	39.900,00	249.900,00
1.4	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL		**235.000,00**	**44.650,00**	**279.650,00**

5. Durata contractului și termene de prestare a serviciilor

5.1 Durata contractului este de 19 luni, formată din 4 luni durata de proiectare a lucrărilor la care se adaugă durata de 15 luni – termen prestare servicii de asistență tehnică din partea proiectantului, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor.

A. Durata de prestare a serviciilor de proiectare este de 4 luni și este calculată ca perioadă de timp de la momentul transmiterii Ordinului de începere a prestării serviciilor emis de Achizitor/ Beneficiar Municipiul Deva.

În cazul în care Beneficiarul Municipiul Deva constată neconformități ale documentației elaborate de operatorul economic, aceasta poate să respingă documentația tehnică, termenul pentru reîntocmirea documentației tehnice fiind de maxim 10 zile.

B. Asistența tehnică din partea proiectantului

Termenul de prestare a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului este același cu al Executantului. Conform graficului de realizare al investiției din D.A.L.I, termenul de execuție al lucrărilor este de 15 luni.

Asistența tehnică din partea proiectantului se va acorda de la data începerii lucrărilor de execuție până la data recepției la terminarea lucrărilor.
Termenul de prestare a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului poate fi revizuit în corelare cu termenul de execuție al lucrărilor, dacă acesta se va modifica. Revizuirea termenului de prestare a serviciului de asistență tehnică pe o durată mai mare nu va implica costuri suplimentare la contract.
Durata de valabilitate a contractului este calculată ca perioadă de timp de la data semnării de către ultima parte a contractului și realizarea plății finale, după realizarea recepției la terminarea lucrărilor, durată ce va cuprinde atât perioada de proiectare cât și perioada de execuție a lucrărilor.
Proiectantul va participa la recepțiile parțiale a lucrărilor, la faze determinante, la recepția la terminarea lucrărilor și la recepția finală a lucrărilor, fără a solicita costuri suplimentare, având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 cu modificările si completările ulterioare.
Contractul de servicii include componenta de elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC+ D.T.O.E.), documentații pentru obținere avize/acorduri, proiect tehnic de execuția lucrărilor (PT), detalii de execuție, caiete de sarcini, liste de cantități, verificare tehnică, asistența tehnică din partea proiectantului pe tot parcursul execuției lucrărilor, inclusiv participarea proiectantului la fazele determinanate incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, în baza Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

a) caietul de sarcini nr. 37610/04.04.2023;
b) oferta SEAP DA 33042867/19.04.2023;
c) garanţia de bună execuţie;

7. Obligaţiile principale ale prestatorului

7.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada / perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate.
7.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prevăzute în prezentul contract.
7.3 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu termenele stabilite .
7.4 Prestatorul va presta serviciile prevazute la art. 4.1 la solicitarea scrisa a beneficiarului, functie de calendarul de activitati al proiectului.
7.5 Prestatorul se obligă să presteze serviciile cu respectarea standardelelor legale, a reglementărilor tehnice şi a normativelor specifice, în vigoare.
7.6 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.7 Dreptul de proprietate intelectuală asupra documentației revine achizitorului după recepționarea ei. Documentatia elaborată in baza prezentului contract de servicii va deveni proprietatea exclusivă a achizitorului.

8. Obligaţiile principale ale achizitorului

8.1 Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
8.2 Plata se va face după realizarea și recepționarea serviciilor prestate, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 124/2021 și ale Normelor metodologice de aplicare a acesteia, după acceptarea și virarea sumelor aferente cererii de transfer de către coordonatorul de reforme și/sau investiții pentru P.N.R.R.

8.3 Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit.
8.4 (1) Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către prestator in termen de 30 zile calendaristice de la recepţia serviciilor prestate, daca factura a fost primita la data recepţiei ori anterior acestei date. In cazul in care factura a fost primita după data recepţiei, atunci achizitorul are obligaţia de a efectua plata in termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii..

(2) In cazul aparitiei unor motive obiectiv justificate, in temeiul art. 7 alin.1 din Legea nr. 72/2013, termenul de plata prevazut la pct. 8.4 se prelungeste pana la maximum 60 de zile calendaristice.

8.5 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

9.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% /zi din valoarea serviciilor neprestate, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
9.2 În cazul în care achizitorul nu îşi onorează obligaţiile în termenul convenit, atunci prestatorul este îndreptăţit să solicite ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% /zi din plata neefectuată.
9.3 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului de servicii si de a pretinde plata de daune-interese.
9.4 Neexecutarea, din culpă, a obligaţiilor asumate de prestator prin prezentul contract şi în termenele prevăzute în acest sens, atrage incetarea de drept a contractului, fără a pune în întârziere, fără somaţie şi fără intervenţia instanţelor judecătoreşti cat si in urmatoarele situatii:

- prestatorul declară în scris că nu-şi poate îndeplini obligaţiile contractuale.
- după semnarea prezentului contract prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu activităţile prestate, printr-o hotărâre judecătorească definitivă.
- după semnarea prezentului contract se constată că materialele depuse de prestator în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a nu fi conforme cu realitatea.
- împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre judecătorească cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE.
- prestatorul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele.
- valorificarea de către achizitor a rezultatelor prezentului contract de servicii este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestaţiilor din vina prestatorului.

9.5 Achizitorul va înştiinţa prestatorul în legătură cu motivul rezilierii şi va comunica acestuia sancţiunile prevăzute.
9.6 Rezilierea în condiţiile mai sus menţionate nu creează prestatorului dreptul la eventuale compensaţii. Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acţiona prestatorul, civil sau penal.
9.7 Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de servicii în cel mult 30 de zile calendaristice de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.
9.8 În cazul prevăzut la clauzele 9.4 şi 9.6 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului .
9.9 Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru

prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

10. Garanţia de bună execuţie a contractului

10.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de buna execuție a contractului in cuantum de 10% din pretul contractului, fara TVA, respectiv 23.500,00 lei, înainte de începerea execuţiei contractului dar nu mai tarziu de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achizitie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a furnizorului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

10.2 Garantia de buna executie a contractului trebuie să fie irevocabilă, necondiţionată şi se constituie în conformitate cu prevederile art.154 alin. (4) din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, astfel:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achiziţiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA şi respectiv pentru achiziţiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanţii emise:– fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;– fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

10.3 In cazul in care garantia de buna executie se constituie conform art. 154 alin. (4) lit. d) din Lege 98/2016 privind achiziţiile publice, respectiv, prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile partiale pana la acoperirea integrala a cuantumului de 10% din pretul contractului fara TVA, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma initiala care se depune de catre prestator la deschiderea contului, nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului fara TVA, respectiv nu trebuie sa fie mai mica de 1.175,00 lei, inainte de inceperea executiei contractului.

10.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

10.5 - Achizitorul se obligă de a elibera/restitui garanţia de buna execuţie, in conformitate cu art 154^2, alin (3) din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, după cum urmează:

- În cazul contractelor de servicii de proiectare, autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie, după cum urmează: a) valoarea garanţiei de bună execuţie aferente studiilor de prefezabilitate şi/sau fezabilitate, în termen de 14 zile de la data predării şi însuşirii/aprobării documentaţiei tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligaţiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei; b) valoarea garanţiei de bună execuţie aferente proiectului tehnic şi/sau detaliilor de execuţie, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentaţii tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

11. Alte responsabilităţi ale prestatorului

11.1 (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuţia serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilităţi ale achizitorului

12.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

13. Recepţie şi verificări

13.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

13.2 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

13.3 Documentaţia tehnico-economică, ce face obiectul contractului de servicii va fi receptionată abia după verificarea privind respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerinţele fundamentale aplicabile, de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi pe domenii/subdomenii şi specialităţi, verificare ce cade în sarcina prestatorului, conform prezentului contract de servicii.

13.4 Recepţia sau verificarea conformităţii serviciilor prestate se va face pe baza de proces-verbal.

13.5 Procedura de recepţie sau verificare nu poate depasi 30 de zile calendaristice de la data prestarii serviciilor. In cazuri justificate in mod obiectiv, de natura sau caracteristicile contractului, procedura de receptie sau verificare poate avea o durata mai mare de 30 de zile calendaristice.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor in conformitate cu prevederile art.5.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; şi

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la preţul contractului.

14.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

14.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă perioada de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, astfel cum este specificat la pct. 20.3. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

14.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

15. Ajustarea preţului contractului

15.1 Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară.
15.2 Preţul contractului este ferm.

16. Subcontractanţi

16.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică sau atunci când se introduc noi subcontractanţi, contractele încheiate între contractant şi subcontractant/subcontractanţi nominalizaţi în ofertă sau declaraţi ulterior, astfel încât activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente prestaţiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziţie publică.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanţă cu oferta şi se vor constitui în anexe la contractul de achiziţie publică.

(3) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

16.2. (1) Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii propuşi în ofertă, dacă aceştia îşi exprima la momentul încheierii contractului de achiziţie publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziţie publică, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către autoritatea contractantă.

(2) Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv autoritate contractantă, contractant şi subcontractant sau de autoritatea contractantă şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

16.3. (1) Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a introduce/inlocui un subcontractant fără acceptul autorităţii contractante.

(2) Introducerea/inlocuirea unui subcontractant nu trebuie să reprezinte o modificarea substantiala a contractului.

(3) Atunci când se înlocuiesc sau se introduc noi subcontractanţi, aceştia au obligatia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţii lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

17. Forţa majoră şi cazul fortuit

17.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
17.2 Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
17.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
17.4 Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
17.5 Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 10 zile de la încetare.
17.6 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
17.7 Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut şi nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

17.8 Dacă, potrivit legii, debitorul este exonerat de răspundere contractuală pentru un caz fortuit, el este, de asemenea, exonerat şi în caz de forţă majoră.

18. Soluţionarea litigiilor

18.1 Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
18.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele competente de pe raza teritoriala a autorităţii contractante.

19. Limba care guvernează contractul

19.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
20.2 Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
20.3 Orice solicitare de modificare a unor clauze contractuale se va transmite achizitorului cu cel putin 10 zile lucratoare inainte de expirarea termenului previzionat de intrare in vigoare a modificarii.

21. Modificarea contractului

21.1 Părțile contractante au dreptul pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor prezentului contract în condițiile prevăzute de art. 221 – 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
21.2 Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în lege, sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute în timpul executării acestuia.
21.3 La prezentul contract nu pot fi efectuate modificări substanțiale.
21.4 Modificările contractului nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin introducerea de condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia prestatorul a fost declarat câștigător, putând permite selecția altui ofertant decât prestatorul, astfel cum a fost selectat, sau ar fi putut fi acceptată altă ofertă decât cea a prestatorului sau ar fi putut fi atrași și alți participanți la procedura de atribuire.
21.5 Fiecare parte are obligația de a notifica cealaltă parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera modificarea contractului.
21.6 Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite celeilalte părți propunerea de modificare a contractului cu cel putin 15 de zile înainte de data la care se consideră că modificarea contractului ar trebui să producă efecte.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23.1 Încetarea contractului

23.1 Contractul încetează prin executare, acordul de voinţă al părţilor, precum si alte cauze prevăzute de prezentul contract.

24. Dispozitii Finale

24.1 Completările si/sau modificările aduse prezentului contract nu sunt valabile si opozabile, decat daca rezulta expres din acte semnate de ambele parti contractante.

Părţile au înteles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR,
SC KALANS CONCEPT SRL
Alexandru CALANCE

ACHIZITOR
PRIMAR,
Nicolae-Florin OANCEA

ADMINISTRATOR PUBLIC

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Claudia STOICA

Vizat pentru control financiar preventiv
Nr. 1
27.04.2023

DIRECŢIA TEHNICĂ
Director executiv, Manuela STANCIU

SERVICIUL PROGRAME, DEZVOLTARE
Şef serviciu, Mariana CODRIN

Manager de proiect, Anca IACOB

SERVICIUL ACHIZIŢII
Şef serviciu, Andreea MAGYARI

AVIZAT JURIDIC
Consilier juridic, Adriana POGAN

Întocmit
Consilier Achizitii publice, Florin OLTEAN