

Bilant teritorial parcela CF 73845

	EXISTENT		PROPOS	
	(mp)	%	(mp)	%
Suprafata teren	600,00	100%	600,00	100%
Constructii	0	0	80,39	13,39 %
Circulatii pietonale si auto	0	0	110,49	18,45%
Spatii verzi neamenajate	600,00	100%	409,12	68,16 %
	POT _{existent} = 0,00%	CUT _{existent} = 0,00	POT _{proiectat} = 13,39 %	CUT _{proiectat} = 0,53

POT_{existent} = 0,00% CUT_{existent} = 0,00
 POT_{proiectat} = 13,39% CUT_{existent} = 0,53
 POT_{max permis} = 35% CUT_{max permis} = 1

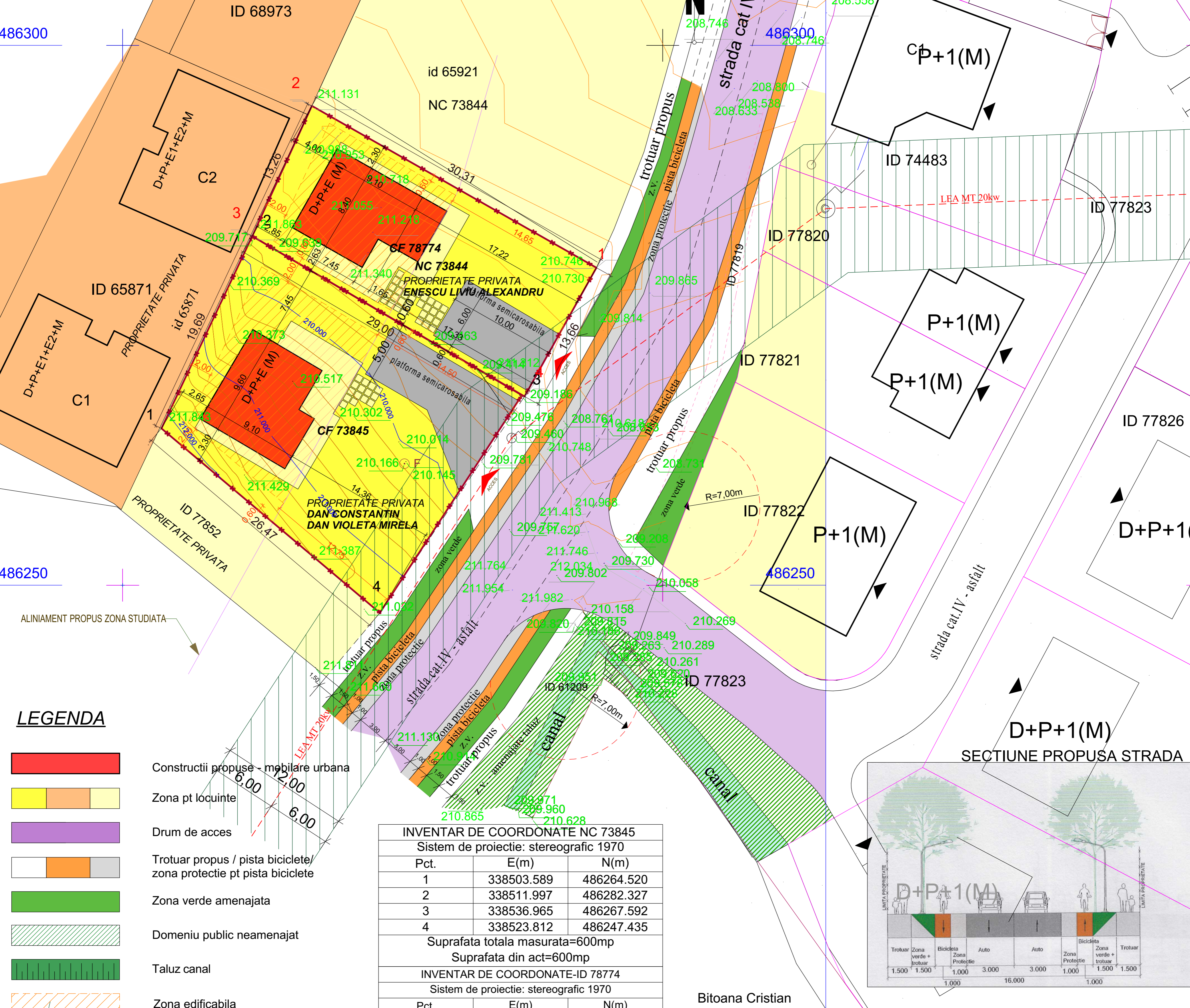
Bilant teritorial parcela CF 76774

	EXISTENT		PROPOS	
	(mp)	%	(mp)	%
Suprafata teren	400,00	100%	400,00	100%
Constructii	0	0	85,45	21,36 %
Circulatii pietonale si auto	0	0	109,47	27,35 %
Spatii verzi neamenajate	400,00	100%	205,13	51,29 %
	POT _{existent} = 0,00%	CUT _{existent} = 0,00	POT _{proiectat} = 21,36 %	CUT _{proiectat} = 0,85

POT_{existent} = 0,00% CUT_{existent} = 0,00
 POT_{proiectat} = 21,36% CUT_{existent} = 0,85
 POT_{max permis} = 35% CUT_{max permis} = 1

P.U.Z. LOCUINTA FAMILIALA SI IMPREJMUIRE
 zona str. Sadoveanu, nr. FN, mun. Deva, jud. Hunedoara

U-02 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE



LEGENDA

- Constructii propuse - mobilare urbana
- Zona pt locuinte
- Drum de acces
- Trotuar propus / pista biciclete/ zona protectie pt pista biciclete
- Zona verde amenajata
- Domeniu public neamenajat
- Taluz canal
- Zona edificabila

RETEA ELECTRICA AERIANA DE MEDIE TENSUINE EXISTENTA
 - SE INSTIUIE O FASIE DE PROTECTIE DE 6m DE O PARTE SI DE ALTA TRASEULUI
 - INTERDICTIE DE AMPLASARE A LOCUINTELOR

INVENTAR DE COORDONATE NC 73845
 Sistem de proiectie: stereografic 1970

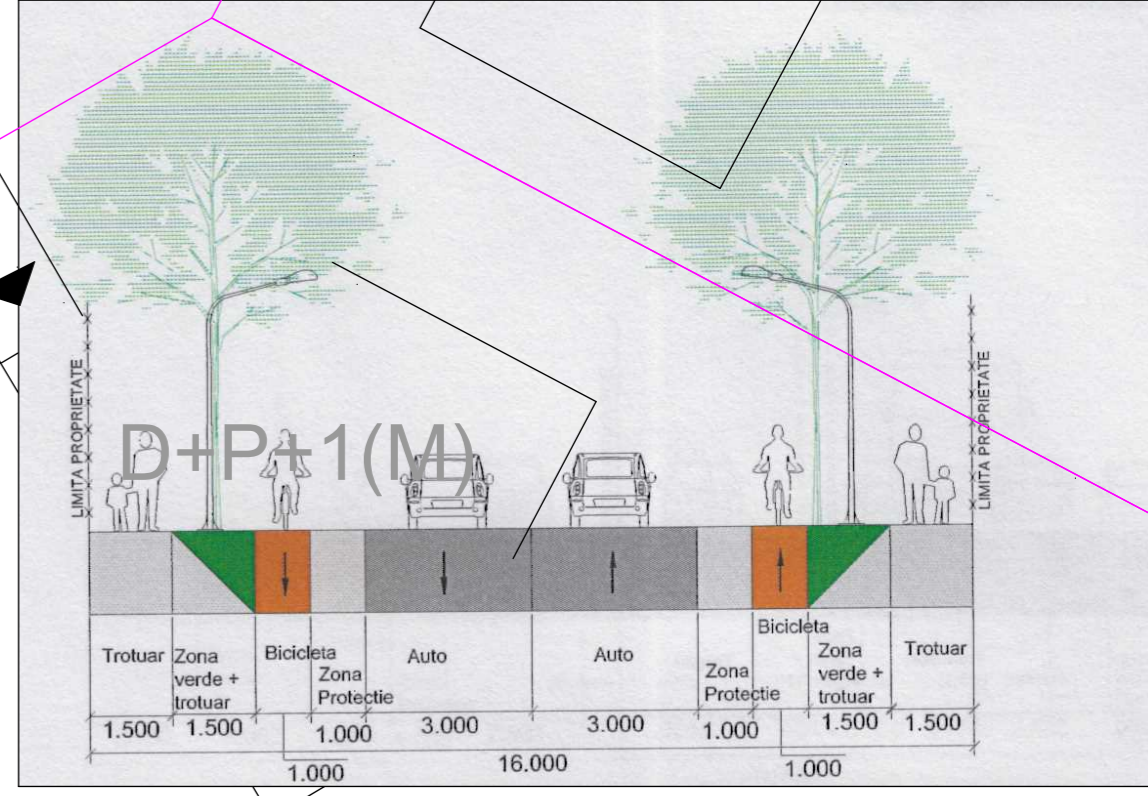
Pct.	E(m)	N(m)
1	338503.589	486264.520
2	338511.997	486282.327
3	338536.965	486267.592
4	338523.812	486247.435

Suprafata totala masurata=600mp
 Suprafata din act=600mp

INVENTAR DE COORDONATE-ID 78774
 Sistem de proiectie: stereografic 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	338517.609	486294.339
2	338517.512	486294.383
3	338511.997	486282.327
4	338537.206	486267.478
5	338543.862	486279.402

Suprafata totala masurata=400mp



Coordonator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza - Nr. / Data
BA POP Oliviu Marius srl	Birou de Arhitectura POP OLIVIU MARIUS S.R.L. C.U.I. 35124257, J20/912/2015			LOCUINTA FAMILIALA SI IMPREJMUIRE MUN. DEVA, ZONA STR. SADOVEANU, NR. FN, JUD. HD.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar
Sef proiect	arh. Pop Oliviu		1:200	DAN Constantin DAN Violeta Mirela ENESCU Liviu Alexandru
Proiectat	arh. Pop Oliviu		Data 05.2022	Nr. proiect 404/2022
Proiectat	arh. Cindea Petru			Faza P.U.Z.
				Denumire planşa REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
				Planşa A-02