

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 10.07.2023-16.07.2023

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
242	11.07.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. f.n.	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: INFORMARE intrucât: cererea se încadrează în documentatia de urbanism aprobată P.U.G.</p>	1411
243	11.07.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona strazii Zăvoi	<p>Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001</p> <p style="text-align: center;">PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE</p> <p style="text-align: center;">CONSTRUIRE 7 LOCUINȚE INDIVIDUALE, SPĂLĂTORIE AUTO ȘI SPAȚIU COMERCIAL</p> <p>În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv:</p> <p>A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acesteia în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; <p>- categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și</p> <ul style="list-style-type: none"> - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; <p>B. Piese desenate, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: <ul style="list-style-type: none"> a) funcțiunilor, b) a vecinătăților 	79716, 77340, 79717

244	11.07.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona strazii Olarilor	<p>în scopul: PARCELARE A IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN CF NR.78639 - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. nr.205/2021 - "ANSAMBLU DE LOCUINȚE UNIFAMILIALE" intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p>	78639
245	11.07.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva	<p>în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. HALA DEPOZITARE, BIROURI ȘI PLATFORMA DIN BETON ARMAT ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD)</p>	73778
246	11.07.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, B-dul 22 Decembrie, nr. 100	<p>în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODIFICARE TRASEU CONDUCTĂ DE DISTRIBUȚIE G.N.P.R. - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p>	73905
247	11.07.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, B-dul Decebal, bl. D, ap. A/2	<p>în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. SCHIMBARE ELEMENTE SEMNALISTICĂ - CONSTRUCȚIE PROVIZORIE - PE DURATA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE NR.3367/2018 intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p>	60112-C1-U127

248	11.07.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva	<p>Intocmire Documentație P.U.Z. pentru: EGENERAREA URBANĂ A ZONEI ADIACENTE STRĂZII CIPRIAN PORUMBESCU</p> <p>Etapă I - În vederea soluționării urbanistice este necesară elaborarea unui plan urbanistic zonal (PUZ).</p> <p>Etapă II - PUZ se va întocmi conform conținutului cadru aprobat prin Ord. nr.176/N/2000 al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia coroborat cu prevederile Legii nr.350/2001, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor Ordinului nr.21/N/2000, al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, cu respectarea regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentația de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobat prin Hotărârea nr.110/2010 a Consiliului Superior al Registrului Urbaniștilor din România. PUZ și Regulamentul local de urbanism aferent se vor aviza de către:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara -Avis Tehnic de Amplasament emis de Apaprod Deva -Avis Tehnic de Amplasament emis de E-distribuție Banat - Avis Tehnic de Amplasament emis de Delgaz grid Deva - Avis Tehnic de Amplasament emis de Orange România Communications SA - Avis Tehnic de Amplasament emis de Vodafone România - Avis Tehnic de Amplasament emis de RCS&RDS - Avis Tehnic de Amplasament emis de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat - Serviciul Unitatea municipală pentru monitorizarea serviciilor comunitare de utilități publice - Primăria 	
249	12.07.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Petre Ispirescu, nr. f.n.	<p>În scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p>Faza D.T.A.C</p> <p>GARAJ ȘI BUCĂTĂRIE DE VARĂ</p> <p>întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p>	80480