

**CONTRACT DE SERVICII****Servicii de întreținere sistem de avertizare împotriva efracției și T.V.C.I**

În temeiul Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii;

Prezentul contract are alocat codul de angajament nr. AAB2NCSXC2 atribuit conform documentului de fundamentare nr. 37/20.01.2026.

1. Părțile contractante;

MUNICIPIUL DEVA, Activitate economică, adresa sediului: Deva, Piața Unirii, numărul 4, județul Hunedoara, telefon 0254/213435; 0254/226176, cod fiscal RO 39125506, reprezentat prin domnul Lucian Ioan RUS, cu funcția de Primar, în calitate de Achizitor, pe de o parte, și

2 BRUNO S.R.L. cu sediul în Municipiul Deva, strada Progesului, bloc A, scara A, apartament 2 județul Hunedoara, cod unic de înregistrare: 15165473, nr. de înmatriculare la Registrul Comerțului: J200300003202, reprezentată de domnul Bruno George MODI, având funcția de Administrator, în calitate de Prestator.

2. Definiții;

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, pe care prestatorul le utilizează pentru îndeplinirea contractului obligă;
- e. servicii – servicii de mentenanță, întreținere și reparații și orice alte asemenea obligații care revin prestatorului prin contract;
- f. origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea prestatorului;
- g. destinație finală - locul unde prestatorul are obligația de a furniza produsele;
- h. termenii comerciali de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);
- i. forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. zile - zilele calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare. Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului.

Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare.

3. Interpretare;

3.1.În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2.Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul și prețul contractului;

4.1.Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de întreținere sistem de avertizare împotriva efracției și T.V.C.I. la Complexul Aqualand Deva**, în perioada convenită și obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2.Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de prestare **de Servicii de întreținere sistem de avertizare împotriva efracției și T.V.C.I. la Complexul Aqualand Deva**.

4.3.Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciului prestat, plătit prestatorului de către achizitor, este de 7.200,00 lei fără T.V.A., astfel: 600,00 lei/lună x 12 luni = 7.200,00 lei fără T.V.A. , respectiv 8.712,00 lei T.V.A. inclus.

4.4. Părțile convin ca prezentul contract se execută și se plătește numai în limita creditelor bugetare și/sau a creditelor de angajament aprobate cu această destinație în bugetul autorității contractante, în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 și actele normative incidente.

4.5. Prestatorul ia act că Autoritate Contractantă nu poate angaja, ordonanța și efectua plăți peste aceste limite.

4.6. Până la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli, pe anul 2026, Autoritatea Contractantă va emite comenzi pentru prestarea serviciilor/furnizarea bunurilor/execuția lucrărilor în limitele prevăzute de art. 40 din legea nr. 273/2006 (de regulă 1/12 din prevederile bugetare ale anului precedent sau din proiectul de buget, după caz), Prestatorul nefiind îndreptățit să pretindă plata pentru eventuale prestații suplimentare efectuate peste aceste limite în lipsa unei comenzi/act adițional, valabil emise de Achizitor.

4.7. Neaprobarea bugetului de venituri și cheltuieli, pe anul 2026, reprezintă motiv temeinic și justificat pentru instituirea unui termen de plată de maximum 60 de zile calendaristice pentru executarea obligațiilor autorității contractante.

5. Durata contractului;

5.1. Durata prezentului contract este de 12 luni și intră în vigoare la data semnării contractului de către părți și înregistrarea la sediul autorității contractante.

6. Documentele contractului;

6.1.Documentele contractului sunt:

- a) oferta prestatorului înregistrată în S.E.A.P. - nr. DA 39827131;
- b) caiet de sarcini nr. 3006/14.01.2026.

7. Obligațiile principale ale prestatorului;

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu oferta prezentată, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2. Serviciile de întreținere tehnică și menținere în stare de funcționare se execută la Complexul Aqualand Deva str.Axente Sever Nr.34 Loc Deva și vor cuprinde:

7.2.1. Revizii tehnice

Reviziile tehnice periodice au ca scop verificarea caracteristicilor constructive ale echipamentelor și menținerea parametrilor de funcționare precizați de fabricant. Reviziile tehnice periodice se execută **lunar**, în locul de dispunere al echipamentelor, după un program stabilit de comun acord sau de câte ori este nevoie.

Reviziile tehnice periodice vor consta în:

1. verificarea funcționării indicatoarelor, semnalizărilor optice/acustice la alarmă și defecte a sistemului de detecție a efracției, precum și reglarea, ajustarea, configurarea acestora;
2. verificarea funcționării înregistratorului digital (DVR), a camerelor video și a celorlalte echipamente componente ale sistemului de supraveghere video, precum și reglarea, ajustarea, configurarea, re poziționarea acestora;
3. verificarea calității și continuității înregistrărilor digitale stocate, calitatea imaginilor afișate pe monitoarele sistemului de supraveghere video;
4. verificarea funcționării contactelor de forță și ale amortizoarelor hidraulice instalate pe ușile de acces, reglarea, ajustarea, configurarea, re poziționarea acestora;
5. verificarea stării de integritate a cablurilor, traseelor de protecție a cablurilor, dozelor de conexiuni, dispozitivelor de izolare, a sirenelor de alarmare și remedierea defecțiunilor constatate;
6. verificarea funcționării surselor de alimentare obișnuite și/sau neîntreruptibile (UPS);
7. întreținerea curentă a centralelor de semnalizare prin verificarea stării plăcilor electronice, circuitelor și contactelor, curățirea prafului și impurităților.
8. alte lucrări de întreținere generală a elementelor din compunerea sistemului.

7.2.2. Fiecare revizie tehnică va fi consemnată într-o fișă/proces verbal semnată de Prestator și de un reprezentant al **Beneficiarului**, în care se va specifica:

- a) locul de dispunere;
- b) data reviziei;
- c) operațiile executate;
- d) constatări (cauzele problemelor și recomandări pentru remedierea acestora).

7.2.3. Intervenții în caz de defecțiune

1. Intervențiile în caz de defecțiune se execută la cererea **Beneficiarului**, ori de câte ori este nevoie, în termen de maxim 4 ore de la comunicare și cuprind operații de diagnosticare, configurare, reparații mecanice/electrice și/sau pieselor/componentelor defecte, astfel încât sistemul să funcționeze la parametri normali.

2. Dacă se impune înlocuirea unor piese sau componente, prestatorul va transmite un deviz cu valoarea acestora inclusiv manopera și va înlocui echipamentele defecte după obținerea acceptului beneficiarului.

3. Solicitățile de intervenție se vor transmite Prestatorului prin telefon, fax, e-mail sau ori ce mijloace de comunicare recunoscute de părți și vor conține următoarele informații: locul de dispunere, scurtă descriere a defectului/anomaliei, persoana și modalitățile de contact.

4. Fiecare intervenție va fi consemnată într-o fișă/registru de intervenții semnată de Prestator și de un reprezentant al **Beneficiarului**, în care se va specifica:

5. locul de dispunere;
6. data și ora solicitării intervenției, data și ora finalizării/remedierii intervenției;
7. denumirea, modelul și seria echipamentului supus intervenției, dacă se înlocuiește;
8. operațiile executate și piesele/componentele defecte care au fost sau vor fi înlocuite;

7.2.4. Desfășurarea activității

a) Serviciile de întreținere și menținere a stării de funcționare se vor desfășura numai în locul de dispunere al echipamentelor, în timpul programului normal de lucru al instituției și se vor realiza de personal instruit și abilitat în acest sens.

b) Pe toată durata de desfășurare a contractului evidența activităților de întreținere tehnică și menținere a stării de funcționare a sistemului de securitate fizică va fi păstrată de **Prestator** cât și de **Beneficiar**.

c) Materialele utilizate în activitatea de întreținere tehnică și/sau reparații (truse, scule, dispozitive, verificatoare etc.) se asigură în totalitate de către **Prestator** și sunt incluse în suma ce reprezintă costul lunar al contractului.

d) De asemenea, **Prestatorul** va suporta toate cheltuielile legate de deplasarea la sediul **Beneficiarului** a personalului de specialitate desemnat pentru efectuarea întreținerilor tehnice și intervențiilor.

7.3. În facturile emise de către prestator pentru serviciile prestate, se va înscrie în mod obligatoriu codul CPV 50610000-4, conform DA 39827131.

8. Obligațiile principale ale achizitorului;

8.1. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

8.2. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 zile calendaristice, de la **recepția serviciilor**, dacă factura a fost primită la data recepției ori anterior acestei date. În cazul în care factura a fost primită după data recepției, atunci achizitorul are obligația de a efectua plata în termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii.

8.3. În cazul apariției unor motive obiectiv justificate, în temeiul art. 7 alin.1 din Legea nr. 72/2013, termenul de plată prevăzut la pct. 8.3 se prelungește până la maximum 60 de zile calendaristice.

8.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat după ce achizitorul își onorează obligațiile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor;

9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % /zi din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.2. În cazul în care achizitorul nu efectuează plățile la termenul stabilit în contract, prestatorul poate aplica dobândă penalizatoare o sumă echivalentă cu 0,1 % /zi din plata neefectuată.

9.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4. Neexecutarea, din culpă, a obligațiilor asumate de prestator prin prezentul contract și în termenele prevăzute în acest sens, atrage încetarea de drept a contractului, fără a pune în întârziere, fără somație și fără intervenția instanțelor judecătorești.

9.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare în cel mult 30 de zile calendaristice de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public .

9.6. În cazul prevăzut la clauzele 9.4 și 9.5 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului

9.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10. Garanția de bună execuție a contractului;

10.1 Nu este cazul.

11. Recepție, inspecții și teste;

11.1. Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta serviciul pentru a verifica conformitatea cu specificațiile anexe la contract.

11.2. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

11.3. Dacă serviciile nu corespund specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul fără a modifica prețul contractului are obligația:

a) de a înlocui serviciul refuzat; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca serviciul să corespundă specificațiilor tehnice din anexa la prezentul contract.

11.4.Receptia serviciilor se va face pe baza de proces-verbal.

11.5.Procedura de receptie nu poate depăși **20 de** zile calendaristice de la data primirii bunurilor. In cazuri justificate în mod obiectiv, de natura sau caracteristicile contractului, procedura de receptie sau verificare poate avea o durata mai mare de 30 de zile calendaristice.

12. Ambalare și marcare;

Nu este cazul.

13. Livrarea și documentele care însoțesc serviciile;

13.1.Prestatorul are obligația de a presta serviciile, respectand urmatoarele:

a) termenul contractual stabilit.

13.4.Prestarea serviciului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor prevăzute în prezentul contract.

13.5. Prestarea serviciilor la locațiile beneficiarului se efectueaza gratuit.

14. Asigurări;

14.1.Prestatorul are obligația de a garanta că serviciile prestate prin contract sunt de calitate superioară. De asemenea, prestatorul are obligația de a garanta că toate echipamentele înlocuite prin contract nu vor avea niciun defect și vor fi în conformitate cu prevederile legale incidente.

14.2.Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu art. 14.1.

14.3.La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia, toate aspectele sesizate și neconforme, fără costuri suplimentare pentru achizitor.

15. Ajustarea prețului contractului;

15.1.Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în oferta prezentată, anexă la contract.

15.2.Prețul contractului este ferm.

16. Subcontractanți;

16.1.(1)Prestatorul are obligația de a prezenta la închiderea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduce noi subcontractanți, contractele încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prețurilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(2)Contractele prezentate conform prevederilor alin.(1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractual de achiziție publică.

(3)prestatorul este deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

16.2.(1)Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia își exprim la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractual de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă.

(2)Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanți agreeți doar atunci când furnizarea acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractual blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

16.3.(1)Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a introduce/înlocui un subcontractant fără acceptul autorității contractante.

(2)Introducerea/înlocuirea unui subcontractant nu trebuie să reprezinte o modificare substanțială a contractului.

(3) Atunci când se înlocuiesc sau se introduce noi subcontractanți, aceștia au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractual care urmează să fie îndeplinit.

17. Întârzieri în îndeplinirea contractului;

17.1. Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de prestare în perioada valabilității acestuia.

17.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de livrare, atunci acesta are obligația de a notifica achizitorul în timp util; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate se va face cu acordul părților, prin act adițional.

18. Forța majoră și cazul fortuit;

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 10 zile de la încetare.

18.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18.7. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

18.8. Dacă, potrivit legii, debitorul este exonerat de răspundere contractuală pentru un caz fortuit, el este, de asemenea, exonerat și în caz de forță majoră.

19. Soluționarea litigiilor;

19.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele competente de pe raza teritorială a autorității contractante.

20. Limba care guvernează contractual;

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări;

21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului;

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23. Încetarea contractului;

23.1. Contractul încetează prin executare, ajungere la termen, acordul de voință al părților, precum și alte cauze prevăzute de prezentul contract.

24. Modificarea contractului:

24.1. Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în lege, sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute în timpul executării acestuia.

24.2. La prezentul contract nu pot fi efectuate modificări substanțiale sau nilaterale.

25. Dispoziții Finale;

25.1. Completările și/sau modificările aduse prezentului contract nu sunt valabile și opozabile, decât dacă rezulta expres din acte semnate de ambele părți contractante.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**PRESTATOR,
2 BRUNO S.R.L.
ADMINISTRATOR
Bruno George MODI**

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR
Lucian Ioan RUS**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Claudia STOICA**

**DIRECȚIA TEHICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Manuela STĂNCIU**

**DIRECȚIA BAZE AGREMENT
Director
Radu Teodor CHIRILĂ**

**AVIZAT JURIDIC,
Consilier juridic
Andreea SUCIU**

**SERVICIUL ACHIZITII
Consilier Achizitii publice
Ioan Mihai IANCU**