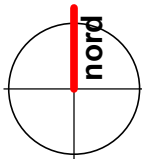


REGLEMENTARI URBANISTICE

scara 1 : 1000



LEGENDA

- LIMTA TERENULUI CARE FACE OBIECTUL PUZ
- LIMTA TERENULUI STUDIAT
- CLADIRI APARTINAND SJU DEVA CARE SE PASTREAZA IN FORMA ACTUALA
- CLADIRI APARTINAND SJU DEVA CARE SE MODERNIZEAZA SI SE EXTIND
- CLADIRI APARTINAND SJU DEVA CARE SE ETAJEAZA
- CLADIRI APARTINAND SJU DEVA CARE SE MODERNIZEAZA SI SE ETAJEAZA
- CLADIRI NOI SAU EXTINDERI
- STRAZI, ALEI CAROSABILE SI PARCAJE
- ALEI PIETONALE, TROTUARE
- SPATII VERZI AMENAJATE

INDICATORI URBANISTICI

SUPRAFATA TERENULUI

- CF 66687 = 23935 mp
- CF 80633 = 1269 mp
- CF 78964 = 1640 mp
- total = 26844 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA

- existenta = 11892 mp
- ramasa dupa demolari = 10311 mp
- propusa prin PUZ= 12068 mp

- POT existent = 44,20%
- POT propus = 44,96%

SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA

- existenta = 35491 mp
- propusa prin PUZ= 43325 mp

- CUT existent = 1,32
- CUT propus = 1,61

BILANT TERITORIAL

	CATEGORIA DE FOLOSINTA	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	Constructii - existent	11892	44,30	-	-
	dupa demolare	-	-	10311	38,41
	propus prin PUZ	-	-	1757	6,55
	total	-	-	12068	44,96
2	Alei carosabile, parcare, trotuare	7092	26,42	7614	28,36
3	Zone verzi amenajate	3315	12,35	7162	26,68
4	Teren nefolosit	4545	16,93	-	-
5	Total	28844	100,00	26844	100,00

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
SC DELTA DUMAR PROIECT SRL				Beneficiar:	Proiect nr.
				JUDETUL HUNEDOARA	484/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	scara:	Titlu proiect:	Faza:
SEF PROIECT	arh. ARMADESCU DUMITRU		1:1000	INVESTITII IN INFRASTRUCTURA SI DOTARI LA	PUZ
PROIECTAT	arh. ARMADESCU DUMITRU		data:	SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA DEVA	
DESENAT	ing. JURJ ARIELA EMILIANA		2024	Titlu planşa:	Planşa nr.
				REGLEMENTRI URBANISTICE	3
				- ZONIFICARE	