

Plan de situatie

Beneficiar: Petric Rad-Nicolae
Petric Violeta

Adresa: Loc. Deva, Aleea Cascadei, Nr.1
Judetul Hunedoara

intravilan
Scara 1:500



LEGENDA

- GARD
- limita din acte a imobilului
- limita imobile vecine
- curbe de nivel
- cota punct
- fantana
- camin de vizitare canal
- gura de canal scurgere
- poarta de acces
- stalp din beton
- vita de vie
- constructii
- cires

BILANT TERITORIAL

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1	Constructii	-	-	69,94	3,95
2	Aleii pietonale si carosabile	-	-	51,73	2,92
3	Zone verzi	-	-	1646,33	93,13
4	Arabil	1768,00	100,00	-	-
TOTAL		1768,00	100,00	1768,00	100,00

INDICATORI URBANISTICI

POT existent=0.00%
CUT existent=0.00

POT propus=3.95%
CUT propus=0.039

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	487132.951	335984.046
2	487139.711	335998.221
3	487114.585	336009.775
4	487085.179	336023.413
5	487070.972	336029.708
6	487040.026	336043.977
7	487029.626	336030.651
8	487058.323	336018.489
9	487064.447	336015.374
10	487070.796	336012.599
11	487086.182	336005.309
12	487095.418	336001.102
13	487119.850	335989.985

S=1768mp

LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA DE PROPRIETATE CARE FACE OBIECTUL PROIECTULUI
- LOCUINTA PROPUISA
- CALI DE COMUNICATIE RUTIERA
- ZONE VERZI
- ALEEI PIETONALE SI CAROSABILE

Sistem de proiectie: Stereo '70

SC DELTA DUMAR PROIECT SRL				BENEFICIAR PETRIC RADU-NICOLAE si PETRIC VIOLETA	PROIECT nr. 142/2022
SPECIALITATE	NUME	SEMNTURA	SCARA 1:500	TITLU PROIECT LOCUINTA UNIFAMILIALA	FAZA PUD
COORDONATOR RUR	arh ARMASESCU DUMITRU		DATA 2023	TITLU PLANSA REGLEMENTARI URBANISTICE	NR PLANSA 3
PROIECTAT	arh ARMASESCU DUMITRU				
DESENAT	ING. ADRIAN VLAZAN				



Executant: Apetri Cosmin Ionut

id 66309
NICA SORIN FLORINEL

id 69127
S C&T COMPUTERS S.R.L.

id 66774
DOROBAT ANAMARIA-LUCIA

POPESCU ILIE

id 63235
MIHAI ION

LEONIDA GABRIEL-NICOLAE

id 68114

str. I. Vulcan

