loc. Deva, str. Granitului, Uat Deva,extravilan Jud. Hunedoara
CF 77762 , NR. CADASTRAL 77762

Beneficiar:Muste Nicolae Gabriel
Muste Carmen Maria

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	336419.528	487241.634
2	336390.497	487243.012
3	336388.275	487265.861
4	336417.854	487266.614
Suprafata totala masurata=700mp		
Suprafata din act=700mp		

CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
AVIZ ARH. SEF AI Jud.Hunedoara
Nr. 5
08. FEB. 2022
din
Arhitect sef
AMELIA ANDREI

VERIFICAT
Buliga Andrei

LEGENDA

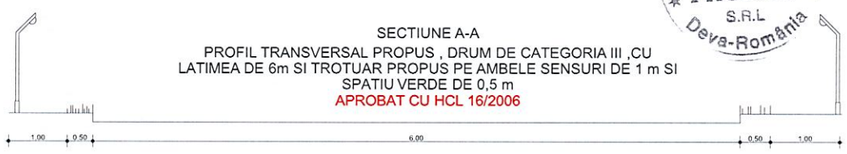
- LUCRARI DE IMBUNATATIRI FUNCIARE-DEBUSEU DB12
- LIMITA DE PROPRIETATE CARE FACE OBIECTUL PROIECTULUI-LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA INTRAVILANULUI
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- CLADIRE PROPUSA
- ANEXA PROPUSA
- ALEEI CAROSABILE
- ALEEI PIETONALE
- ZONE VERZI
- PISCINA
- TERENURI ARABILE
- TEREN CARE VA FI CEDAT PENTRU DRUM

POT existent=0,00% CUT existent=0,00
POT propus=19,71% CUT propus=0,197

POT maxim admis=35% CUT maxim admis =0,70

Societatea Comerciala DELTA DUMAR PROIECT S.R.L. Deva-Romania

SECTIUNE A-A
PROFIL TRANSVERSAL PROPUS , DRUM DE CATEGORIA III ,CU LATIMEA DE 6m SI TROTUAR PROPUS PE AMBELE SENSURI DE 1 m SI SPATIU VERDE DE 0,5 m
APROBAT CU HCL 16/2006



Nr. crt.	Categoria de folosinta	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1	Constructii	-	-	138,00	19,71
2	Alecei carosabile,pietonale	-	-	78,53	11,21
3	Zone verzi	-	-	426,03	67,66
4	Teren care va fi cedat pt. drum	-	-	57,44	67,66
5	Teren arabil	700,00	100,00	-	-
	TOTAL	700,00	100,00	700,00	100,00

REGISTRUL URBANIST DIN ROMANIA
RUR
Dumitru E. ARMĂŞESCU
arhitect
D E
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
SC DELTA DUMAR PROIECT SRL				BENEFICIAR: MUSTE NICOLAE-GABRIEL, MUSTE CARMEN-MARIA	PROIECT nr. 344/2021
SPECIALITATE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:500	TITLU PROIECT: LOCUINTA INDIVIDUALA , IMPREJMUIRE SI RACORDURI LA UTILITATI	FAZA P.U.Z.
SEF PROIECT	arh ARMASESCU DUMITRU				
PROIECTAT	arh ARMASESCU DUMITRU		DATA 11.2021	TITLU PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE	NR PLANSA 3
DESENAT	ING ADRIAN VLAZAN				