25-136737-PDV Primaria Deva 03.12.2025

Primăria Municipiului Deva
Nr. 136737
Ziua 03 Luna 12 Anul 2025

CONTRACT DE LUCRĂRI

Execuție lucrări la obiectivul de investiții
"Amenajare drum de acces proprietati nr 96-108A și ziduri de sprijin pe strada Aurel Vlaicu din municipiul Deva"

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Între:

1. Părțile contractante

MUNICIPIUL DEVA, adresa Deva, Piața Unirii, nr.4, județ Hunedoara, telefon/fax 0254218579/ 0254232310, cod fiscal 4374393, reprezentat de dl. **Lucian Ioan RUS**, cu funcția de Primar, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

SC G.T.I. TRANSPORTING SRL, adresa Deva, Aleea Viitorului, bloc O4, scara 3, etaj 1, ap 15, județ Hunedoara, telefon 0723808796, număr de înmatriculare J20/1309/2007, cod fiscal CUI 22400784, cont RO46TREZ3665069XXX013158 Trezoreria Deva, reprezentata prin dl. **Gabriel Ioan TAKACS**, având funcția de Administrator, în calitate de EXECUTANT, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract – prezentul contract și toate anexele sale;

b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. prețul contractului - prețul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e. forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. zile - zilele calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul *"zi"* sau *"zile"* sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul și prețul contractului

Obiectul contractului

4.1. Executantul se obligă sa execute lucrările **„Execuție lucrări la obiectivul de investiții "Amenajare drum de acces proprietati nr 96 – 108A și ziduri de sprijin pe strada Aurel Vlaicu din Municipiul Deva"**, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări „Execuţie lucrări la obiectivul de investiţii "Amenajare drum de acces proprietati nr 96 – 108A şi ziduri de sprijin pe strada Aurel Vlaicu din Municipiul Deva".

Preţul contractului

4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv pentru lucrările care vor fi executate, plătibil executantului de către achizitor, este de **4.249.720,80 lei fără TVA**, respectiv **5.142.162,17 lei cu TVA**.

5. Durata contractului

5.1. Contractul intră în vigoare de la data semnării de către ambele părţi şi înregistrarea la sediul Achizitorului.

5.2. Durata de execuţie a lucrărilor contractului este de 18 luni de la Data de începere, dată la care Achizitorul/ Beneficiarul Municipiul Deva emite Ordinul de începere şi predă amplasamentul lucrărilor liber de sarcini. Data de începere (DI) se va stabili în baza Ordinului de începere emis de Beneficiarul Municipiul Deva, după constituirea garanţiei de bună execuţie de către Executant.

5.3. Durata de valabilitate a contractului este perioada formată din 18 luni (execuţie lucrări) + perioada de notificare a defectelor/perioada de garanţie a lucrărilor, echipamente montate si dotari până la îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a obligaţiilor de către ambele părţi.

6. Documentele contractului

6.1. Contractul are cel puţin următoarele anexe, ca parte integrantă:

a) caietul de sarcini nr. 75004/14.07.2025, inclusiv clarificările şi/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice şi financiare;

b) oferta, respectiv propunerea tehnică şi propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

c) garanţia de bună execuţie;

d) angajamentul ferm de susţinere din partea terţului SC Strade Conscom SRL;

6.2. In cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie.

8. Protecţia patrimoniului cultural naţional

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2. Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

8.3. Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi comisia monumentelor istorice.

9. Obligaţiile principale ale Executantului

9.1. Executantul se obligă să execute lucrările care fac obiectul contractului de lucrări „Execuţie lucrări la obiectivul de investiţii "Amenajare drum de acces proprietati nr 96 – 108A şi ziduri de sprijin pe strada Aurel Vlaicu din Municipiul Deva".

9.2. (1) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligația de a asigura, din surse proprii, pe întreaga perioada de desfășurare a contractului, persoane responsabile pentru îndeplinirea contractului si de a suporta toate costurile pentru consumul de utilități precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat.

(4) Executantul are obligația de a executa lucrările în funcție de prioritățile stabilite de achizitor şi comunicate prin intermediul persoanelor împuternicite în acest scop.

9.3. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum şi pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum şi de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.4. (1) Executantul are obligația de a respecta şi executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea şi executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.5. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, care nu se datorează achizitorului, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.6. (1) Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări cu documentele de calitate aferente, vizata de dirigintele de şantier, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Situațiile de lucrări si ataşamentele vor fi verificate si obligatoriu semnate de către dirigentele de şantier pentru confirmarea exactității cantităților înscrise in ataşamente.

(2) Nu se accepta la decontare decât lucrări real executate respectiv echipamentele/utilaje care au fost montate, testate si puse in funcțiune. Din situațiile de lucrări achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

9.7. Pe parcursul execuției lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe şantier este autorizată şi de a menține şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura şi de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrării.

9.9. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu/sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

9.11.(1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.12. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.14. Executantul are obligația să aplice și să respecte prevederile în vigoare ale legislației din domeniul sănătății și securității în muncă, precum și cele cu privire la prevenirea și stingerea incendiilor, aplicabile pentru activitatea ce formează obiectul contractului.

9.15. Executantul are obligația de a desfășura activitatea ce face obiectul contractului numai cu personal angajat în condițiile legale în vigoare, iar dacă legislația din domeniul sănătății și securității în muncă impune o anumită autorizare, să dețină și să prezinte autorizația valabilă.

9.16. Executantul are obligația de a desfășura activitatea în așa fel încât să nu expună la pericol de accidentare atât lucrătorii proprii, cât și celelalte persoane participante la procedura de muncă.

9.17. Executantul are obligația de a semnaliza corespunzător lucrările ce fac obiectul contractului, interzicând accesul persoanelor străine în zona șantierului (lucrării). De asemenea, executantul este deplin răspunzător de orice accident care se poate produce de la începerea lucrării până la finalizarea acesteia, atât cu lucrătorii proprii, cât și cu persoanele străine care tranzitează șantierul.

9.18. Executantul are obligația de a menține în stare bună accesele, amenajările și mijloacele de protecție colectivă folosite.

9.19. Executantul are obligația de a menține ordinea și curățenia în șantier și în zonele adiacente. Eliminarea deșeurilor rezultate din activitatea prestată sau proprie va fi făcută cu respectarea normelor de protecția mediului.
9.20. Executantul are obligația de a asigura toate condițiile de muncă pentru evitarea accidentelor și îmbolnăvirilor profesionale, acordând mijloace individuale și colective de protecție și va asigura examinarea medicală la angajare și periodică a personalului propriu.
9.21. Executantul are obligația de a asigura și acorda echipamentul individual de protecție adecvat factorilor de risc și va urmări purtarea și folosirea acestuia de către personalul din subordine pe tot parcursul executării lucrărilor. Executantul va verifica permanent starea echipamentelor de muncă (instalații, utilaje, scule și dispozitive) utilizate, ce trebuie să fie corespunzătoare din punct de vedere al securității și sănătății în muncă.
9.22. Executantul are obligația de a comunica Achizitorului orice eveniment imediat după declanșare/producere. Comunicarea va fi efectuată și către autoritățile competente în domeniul securității și sănătății în muncă, în conformitate cu legislația în vigoare.
9.23. În cazul producerii unor accidente de muncă, datorate din vina exclusivă a executantului ca urmare a nerespectării prevederilor legale de securitate și a prevederilor contractuale, acesta va suporta toate consecințele ce decurg din aceasta.
9.24. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțiala a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.
9.25. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
9.26. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
9.27. Executantul are obligația de a informa achizitorul în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât reprezentantul/ reprezentanții achizitorului să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.28. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
9.29. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.
9.30. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.
9.31. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de contractor, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/ evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
9.32. (1) Executantul are obligația de a respecta măsurile descrise în proiectul de autorizare a construcțiilor, respectiv de execuție în ceea ce privește respectarea principiilor DNSH *„Do No Significant Harm"* (DNSH) *("A nu prejudicia în mod semnificativ").*

(2) În vederea verificării măsurilor implementate de „a nu prejudicia în mod semnificativ" (DNSH – „Do no Significant Harm"), executantul va numi un reprezentant care va fi responsabil cu raportarea conformării la principiul DNSH. Responsabilul DNSH al executantului va depune, atașat fiecărei

situații de plată, un raport de implementare cerințe DNSH pentru lucrările executate cuprinse în situația de lucrări (cu anexarea documentelor doveditoare) respectiv, cel puțin următoarele.

□ Situație de lucrări cu defalcarea următoare (unde este cazul):

- Cantitate de materiale desființate ..... mc/mp/to
- Cantitate de materiale reutilizate .....mc/mp/to
- Cantitate de materiale reciclate ..... mc/mp/to
- Cantitate de deșeuri ..... mc/mp/to

□ Certificare de către firma de gestiune deșeuri cu cantitatea de deșeuri preluate, din care se specifică cantitatea de deșeuri incinerate

□ Declarații de performanță pentru produsele pentru construcții, întocmite de producători, sau declarații de conformitate (dacă sunt utilizate produse pentru construcții care fac obiectul unei specificații tehnice nearmonizate) sau agrement tehnic în construcții (dacă sunt utilizate produse pentru construcții pentru care nu există specificații tehnice armonizate sau specificații tehnice nearmonizate)

□ Fișă cu date de securitate ale produselor (conform Regulament UE 2015/830)

□ Fișe tehnice ale echipamentelor folosite la sistemele tehnice ale clădirii – dovada consumului redus de energie, respectiv posibilitatea utilizării energiei regenerabile, declarațiile de conformitate

□ Fișe tehnice ale utilajelor utilizate – măsuri de reducerea poluării.

9.33. Executantul are obligația de a asigura resursele necesare pentru execuția lucrărilor conform celor declarate la nivelul ofertei si in conformitate cu documentația de atribuire.

9.34. Executantul are obligația mobilizării de resurse suplimentare în cazul în care progresul fizic al lucrărilor executate nu corespunde celui asumat prin programul/graficul de execuție aprobat de Achizitor, fără ca aceasta să implice costuri suplimentare pentru Achizitor.

9.35. După semnarea contractului, în maxim 5 zile de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor, cu datele ferme pentru jaloanele de monitorizare DR1 ... DR3 stabilite conform ofertei tehnice, executantul va depune spre aprobare Programul de execuție al lucrărilor – varianta inițială, respectând întocmai termenele/ duratele asumate în oferta tehnica si graficul valoric aferent, în baza căruia se va monitoriza stadiul și progresul financiar al implementării contractului.

9.36. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor (numai din motive justificate/neprevăzute) este necesară revizuirea Programului de execuție, executantul va transmite un nou Program de execuție revizuit și în acest caz punctele de referință vor fi actualizate, justificat de motivele care au generat întârzierea și numai cu acordul factorilor decidenți implicați.

10. Obligațiile Achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru lucrările „Execuție lucrări la obiectivul de investiții "Amenajare drum de acces proprietati nr 96 – 108A și ziduri de sprijin pe strada Aurel Vlaicu din Municipiul Deva".

10.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

10.3. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație faza PT necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

10.4. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea executantului.

10.5. În cazul în care Achizitorul constată că nu se respectă Programul de execuție aprobat și deci nu se respectă jaloanele de monitorizare, va notifica în scris executantul să justifice nerespectarea termenelor asumate și Programul de execuție, iar actualizarea și stabilirea unor noi termene de execuție se va face numai cu aprobarea Achizitorului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% /zi din valoarea lucrărilor neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

G.T.I. TRANSPORTING SRL

11.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează obligaţiile în termenul convenit, atunci executantului este îndreptăţit sa solicite, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% /zi din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. In cazul neexecutării culpabile a obligaţiilor ce fac obiectul prezentului contract executantul va plăti achizitorului daune interese in cuantum de 5 % din valoarea lucrărilor ramase de executat.
11.4. Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.
11.5. Neexecutarea, din culpă, a obligaţiilor asumate de executant prin prezentul contract şi în termenele prevăzute în acest sens, atrage încetarea de drept a contractului, fără a pune în întârziere, fără somaţie şi fără intervenţia instanţelor judecătoreşti.
11.6. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de lucrări in condiţiile art.222 si art. 223 din Legea 98/2016.
11.7. În cazul prevăzut la clauzele 11.4 şi 11.5 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.
11.8. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.
11.9. Achizitorul are obligaţia de a emite documente constatatoare care conţin informaţii referitoare la îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea obligaţiilor contractuale de către contractant/contractant asociat şi, dacă este cazul, la eventualele prejudicii.
11.10. În cazul, în care pe perioada de derulare a contractului vor apărea întârzieri pentru realizarea jaloanelor de monitorizare, aceste întârzieri vor fi penalizate cu 0,1% pe zi de întârziere din lucrarilor neexecutate, dar nu mai mult de 10% din preţul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor. Aceste penalităţi pot fi calculate la fiecare Situaţie de lucrări solicitată la plată, penalităţile aplicându-se pentru întârzieri aferente fiecărui jalon de monitorizare.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2.(1) Garanţia de buna execuţie a contractului se constituie in termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea si înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a executantului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

(2) Garanţia de buna execuţie a contractului se constituie astfel:

a) virament bancar in contul RO83TREZ3665006XXX000122 deschis la Trezoreria Deva;

b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achiziţiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA şi respectiv pentru achiziţiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanţii emise: – fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz; – fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale;

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

(3) In cazul in care garanţia de buna execuţie se constituie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale pana la acoperirea integrala a cuantumului de 10% din preţul contractului fără

TVA, contractantul are obligația de a deschide un cont distinct la dispoziția Municipiului Deva, la unitatea Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia.

(4) Suma inițială care se depune de către contractant la deschiderea contului, nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din prețul contractului fără TVA, înainte de începerea execuției contractului.

(5) In cazul in care ofertantul câștigător nu constituie garanția in termenul prevăzut la art. 12.2, Achizitorul va retine garanția de participare, ofertantul pierzând astfel suma constituita.

12.3. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și, după caz, să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.5. Achizitorul se obligă de a elibera/restitui garanția de buna execuție, in conformitate cu art.154^2, alin (5) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

12.6. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12.7. Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare, până la aprobarea recepției finale. Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar executantul nu este îndreptățit să obțină aprobarea recepției finale cu 30 de zile înainte de data de expirare a garanției de bună execuție, executantul va prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până când lucrările vor fi terminate și toate defecțiunile remediate. Dacă societatea emitentă a garanției de bună execuție pierde autorizarea să emită asemenea garanții pe teritoriul Uniunii Europene, se va considera că garanția de bună execuție își pierde valabilitatea și executantul va avea obligația de a constitui o nouă garanție de bună execuție.

12.8. De fiecare dată când prețul contractului este modificat, executantul va ajusta valoarea garanției de bună execuție, în aceeași proporție, în termen de 5 zile lucrătoare de la modificare. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a executantului, fără a depăși 15 zile.

12.9. De fiecare dată când garanția de bună execuție este executată ca urmare a unei cereri a Achizitorului, potrivit prevederilor art. 12.4, executantul va reîntregi valoarea garanției de bună execuție în termen de 5 zile de la executarea sumelor cerute de către Achizitor. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a executantului, fără a depăși 15 zile.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.2. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop, şi anume responsabilul tehnic cu execuţia din partea executantului şi dirigintele de şantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.3. (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentaţia de execuţie; verificările şi testările materialelor folosite la execuţia lucrărilor, precum şi condiţiile de trecere a recepţiei provizorii şi a recepţiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.4. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termenul convenit de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul de execuţie, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, achizitorului cu minimum 5 zile lucrătoare înainte de expirarea termenului de predare. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de execuţie se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuţie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate, confirmate de către dirigintele de şantier şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii

tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional, proporţional cu valoarea lucrărilor executate.
15.5. Procedura de recepţie sau verificare nu poate depăşi 30 de zile calendaristice de la data executării lucrărilor. In cazuri justificate in mod obiectiv, de natura sau caracteristicile contractului, procedura de recepţie sau verificare poate avea o durata mai mare de 30 de zile calendaristice.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de **60 de luni** de la data aprobării de către autoritatea contractantă a Procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor; sau

iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.

(4) Termenul de mobilizare în perioada de garanţie a lucrărilor este de maxim 72 de ore de la solicitarea scrisă a autorităţii contractante.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2 alin. (2), achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant in termen de 30 zile calendaristice, de la recepţie, daca factura a fost primita la data recepţiei ori anterior acestei date. In cazul in care factura a fost primita după data recepţiei, atunci achizitorul are obligaţia de a efectua plata in termen de 30 zile calendaristice de la data primirii facturii. Plăţile se efectuează in lei.
17.2. In cazul apariţiei unor motive obiectiv justificate, în temeiul art. 7 alin.1 din Legea nr.72/2013, termenul de plata prevăzut la pct. 17.1 se prelungeşte pana la maximum 60 de zile calendaristice.
17.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.4. (1) Plăti parţiale trebuie sa fie făcute, la cererea executantului, antreprenorului şi la valoarea lucrărilor executate conform contractului, în termenul şi condiţiile prevăzute la pct.17.1/ pct.17.2/ pct.17.3.

(2) Antreprenorul are dreptul la decontarea parţială a lucrărilor executate, în baza unor situaţii de lucrări parţiale, însoţite de documentele justificative (documente de calitate, procese verbale, după caz) şi în urma consemnării stadiului fizic în care se află obiectivul de investiţii.

(3) Situaţiile de lucrări se confirmă în termen de 10 zile.

(4) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

17.5. Plata facturii finale se va face in termenul prevăzut după recepţia la terminarea lucrărilor fără obiecţiuni, verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor.
17.6. Achizitorul poate efectua plăţi directe către subcontractanţii agreaţi, corespunzătoare părţii/părţilor de lucrări prevăzute si executate in cadrul contractului, in condiţiile prevăzute la art. 20.
17.7. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.
17.8 În cadrul contractului de lucrări Achizitorul nu va acorda plăţi în avans Executantului.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Se consideră că preţurile din oferta executantului:
(i) au fost stabilite în baza celor descrise şi aplicabile în prezenta clauză;
(ii) conform Legii relevante aplicabile la data de referinţă.
Se consideră că părţile sunt satisfăcute de cele prevăzute şi aplicabile în prezenta clauză şi în celelalte clauze din contract în ceea ce priveşte ajustarea preţurilor, inclusiv în cazul în care aceste prevederi nu asigură o compensaţie totală pentru creşterea sau diminuarea preţului elementelor constitutive ale ofertei.
18.2. Formula de ajustare a preţurilor este:

$$An = av + (1-av) * In/Io,$$

unde

– „An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n" (sumele aferente [Situaţia de lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a preţurilor curente);

– „av" este valoarea procentuală a plăţii în avans faţă de preţul contractului;

– „In" este indicele de cost în construcţii - total publicat de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n". Valoarea aplicabilă a acestui indice pentru luna ianuarie 2017 este 113,8;

– „Io" este indicele de cost în construcţii - total, aplicabil la data de referinţă.

Data de referinţă = data anterioară cu 30 de zile faţă de termenul-limită de depunere a ofertelor.
18.3. Ajustarea se realizează până la finalizarea lucrărilor şi efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, până la furnizarea integrală şi recepţionarea produselor achiziţionate, conform prevederilor contractuale, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.
18.4. Ajustarea prevăzută la alin. 18.2 se aplică la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului.
18.5. Valoarea contractului va fi ajustată pentru a ţine seama de orice creştere sau diminuare a costului rezultat din modificarea legii (inclusiv adoptarea unor legi noi şi abrogarea sau modificarea legilor existente), publicate ulterior datei de referinţă, care îl va afecta pe executant în îndeplinirea obligaţiilor sale potrivit prevederilor contractului.
Prevederile prezentei subclauze nu se vor aplica dacă creşterea sau diminuarea costului rezultat din modificarea legii este luată în considerare prin evoluţia indicilor de preţ/cost sau preţurilor de referinţă relevante şi aplicabile, stabilite în cadrul prezentei clauze de ajustare a preţului contractului.

19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

20. Subcontractanți

20.1. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între contractant și subcontractant/ subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

(3) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

20.2. (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, la solicitarea acestora și conform graficului contractual agreat de părți, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) În sensul alin. (1), subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă.

(3) Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(4) Dispozițiile alin. (1) se pot aplica, în mod corespunzător, și pentru furnizori și/sau subcontractanții subcontractanților și/sau orice alți operatori economici.

20.3.(1) Pe parcursul derulării contractului, executantul nu are dreptul de a introduce/înlocui un subcontractant fără acceptul autorității contractante.

(2) Introducerea/înlocuirea unui subcontractant nu trebuie să reprezinte o modificarea substanțială a contractului.

(3) Atunci când se înlocuiesc sau se introduc noi subcontractanți, aceștia au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

21. Cesiunea

21.1. In prezentul contract de achiziție publica este permisa cesiunea creanțelor născute din acesta, obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate inițial.

21.2. La încetarea anticipată a contractului, executantul are obligația de a cesiona achizitorului, la cererea acesteia, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia. In aceasta situație, executantul cu care achizitorul a încheiat inițial contractul de achiziție publică va fi înlocuit de un nou executant in persoana unuia dintre subcontractanți.

22. Înlocuirea executantului inițial de un nou executant

22.1. Înlocuirea executantului inițial de un nou executant este permisă fără a fi considerată modificare substanțială, în următoarele situații:

(i) În cazul în care contractantul întâmpină dificultăți în implementare, terțul susținător, introdus în ofertă și nominalizat în contract, va prelua îndeplinirea obligațiilor contractuale, conform celor asumate la nivelul angajamentului ferm anexă la contract, fără ca prin aceasta să se reducă, extindă sau

să se elimine obligațiile și responsabilitățile stipulate în contractul inițial și fără a fi afectat caracterul general al acestuia.

(ii) Atunci când drepturile și obligațiile executantului inițial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului/acordului-cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de legislația în domeniul achizițiilor publice. verificarea criteriilor de calificare și selecție stabilite inițial se face prin raportare la noul executant.

(iii) La încetarea anticipată a contractului, executantul cesionează achizitorului, la cererea acestuia, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia. Astfel, achizitorul își asumă obligațiile executantului față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia își asumă obligațiile executantului față de achizitor.

23. Forța majoră și cazul fortuit

23.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
23.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
23.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
23.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 10 zile de la încetare.
23.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
23.7. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
23.8. Dacă, potrivit legii, debitorul este exonerat de răspundere contractuală pentru un caz fortuit, el este, de asemenea, exonerat și în caz de forță majoră.

24. Soluționarea litigiilor

24.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
24.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele competente de pe raza teritoriala a autorității contractante.

25. Încetarea contractului

25.1. Contractul încetează prin executare, acordul de voință al părților, denunțare unilaterală, precum si alte cauze prevăzute de prezentul contract.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii
27.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Modificarea contractului

28.1. Părțile contractante au dreptul pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor prezentului contract in condițiile prevăzute de art. 221 – 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

28.2. Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite celeilalte părți propunerea de modificare a contractului cu cel puțin 15 zile înainte de data la care se consideră că modificarea contractului ar trebui să producă efecte.

28.3. În scopul interpretării contractului, aplicarea directă a prevederilor condițiilor contractuale sau ale cerințelor achizitorului, stabilite de la semnarea contractului şi care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de către achizitor, diriginte de şantier sau executant în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă o modificare. Pentru evitarea oricărui dubiu aplicarea prevederilor subclauzei 28.6 sau 28.13 reprezintă modificări.

28.4. Orice modificare va fi aprobată printr-un ordin administrativ/dispoziție si/sau printr-un act adiţional la contract. Orice modificare a condițiilor contractuale va fi aprobată doar prin act adiţional la contract. Doar modificările nesubstanțiale în sensul legii în domeniul achiziţiilor publice pot fi aprobate printr-un ordin administrativ/dispoziție. Executantul nu va efectua nicio modificare a lucrărilor permanente sau a lucrărilor provizorii proiectate de către achizitor înainte ca modificarea aferentă să fie aprobată.

28.5. În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor condițiilor contractuale sau ale cerințelor achizitorului în condițiile prevăzute la subclauza 28.3 sau a aprobării unei modificări nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice, este necesară încheierea unui act adiţional la contract al cărui singurul scop este de a mări prețul contractului astfel încât plățile aferente să poată fi efectuate, achizitorul va transmite executantului actul adiţional şi executantul îl va returna, semnat, achizitorului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adiţional de către executant nu va prejudicia orice alt drept al executantului. În cazul în care executantul nu returnează un asemenea act adiţional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către achizitor, executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor condițiilor contractuale sau ale cerințelor achizitorului sau aprobarea modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice ar fi putut să o genereze.

28.6. Oricând înainte de aprobarea recepţiei la terminarea lucrărilor, dirigintele de şantier poate aproba prin ordin administrativ / dispoziție modificarea pentru orice parte a lucrărilor, cu condiţia ca această modificare să fie nesubstanțială în sensul legii în domeniul achiziţiilor publice şi să fie aprobată în prealabil de către achizitor. O asemenea modificare poate include modificări ale cerințelor achizitorului, ale documentelor executantului sau ale lucrărilor.

Procedura de elaborare şi aprobare a ordinului administrativ/dispoziției de modificare va fi conformă cu prevederile prezentei clauze.

28.7 Executantul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantități de lucrări real executate fata de cele indicate in listele de cantități parte a documentelor Executantului, cu excepţia cazului in care o asemenea majorare sau reducere este cauzata de o Modificare. Cu excepţia acestui caz, valoarea contractului nu va fi afectata de vreo majorare sau reducere a cantităților real executate fata de cele indicate in listele de cantități parte a documentelor executantului.

28.8. Înainte de emiterea unui ordin administrativ de modificare, dirigintele de şantier va notifica executantul cu privire la natura şi forma modificării considerate. Executantul, în termenul prevăzut în notificarea dirigintelui de şantier, va transmite dirigintelui de şantier o propunere scrisă ce va conține, în raport cu această modificare:

(a) o descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate şi a programului de execuție aferent;

(b) orice ajustare necesară a duratei de execuţie sau a oricăror obligații ale executantului rezultate din acest contract; şi

(c) orice ajustare a valorii contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză.

28.9. Dirigintele de şantier, pentru toate modificările considerate conform prezentei clauze, va stabili prețurile în baza următoarelor principii:

(a) când lucrarea considerată este similară şi executată în condiţii similare ca şi o lucrare evaluată în lista de cantităţi, va fi evaluată la preţurile incluse în aceasta, cu ajustările de rigoare, la care se va adăuga cota de profit declarată explicit de către executant în ofertă;

(b) când lucrarea nu este similară sau nu este executată în condiţii similare, preţul nou va fi evaluat în raport cu costul rezonabil de execuţie a lucrării şi cu preţurile relevante de piaţă (dacă există) la care se va adăuga cota de profit declarată explicit de către executant în ofertă.

(c) dacă natura sau cantităţile aferente unei modificări sunt astfel încât evaluarea ei conform cu prevederile punctului (a) de mai sus nu ar fi rezonabilă, vor fi folosite prevederile punctului (b) de mai sus.

28.10. În procesul de elaborare a ordinului administrativ şi a deciziilor sale aferente, dirigintele de şantier va lua în considerare elementele de preţuri şi defalcările prezentate în conformitate cu structura detaliată a preţurilor, precum şi propunerea transmisă de către executant în conformitate cu prevederile subclauzei 28.8, dar nu va avea nicio obligaţie în raport cu acestea.

Dirigintele de şantier se va consulta cu achizitorul cu privire la proiectul de modificare şi la încadrarea modificării ca fiind nesubstanţială în sensul legii în domeniul achiziţiilor publice. De asemenea, dirigintele de şantier se va consulta cu achizitorul cu privire la impactul proiectului de modificare asupra autorizaţiei de construire

28.11. Ordinul administrativ / Dispoziţia de aprobare a modificării va include cel puţin următoarele:

(a) orice modificare relevantă a specificaţiilor, pieselor desenate sau a listelor de cantităţi;

(b) orice modificare relevantă a programului de execuţie;

(c) decizia dirigintelui de şantier privind orice ajustare (prelungire sau reducere) a duratei de execuţie aferentă modificării;

(d) decizia dirigintelui de şantier privind orice ajustări ale valorii contractului, aferente modificării.

28.12. Ordinului administrativ de modificare, executantul va pune în aplicare modificarea fără întârziere, dar fără a prejudicia dreptul executantului de a emite o notificare de dezacord cu privire la decizia dirigintelui de şantier. Executantul nu va executa nicio lucrare fără o autorizaţie de construire valabilă (inclusiv, dacă este cazul, o nouă autorizaţie de construire pentru Lucrările modificate), obţinută în conformitate cu prevederile legale.

28.13. Executantul poate transmite oricând dirigintelui de şantier o propunere scrisă care (în opinia executantului), dacă va fi aprobată, (i) va urgenta terminarea lucrărilor, (ii) va reduce costul execuţiei, întreţinerii şi exploatării lucrărilor, (iii) va îmbunătăţi eficienta sau valoarea lucrărilor finalizate sau (iv) din alte considerente va fi în avantajul achizitorului.

Propunerea va fi elaborată pe cheltuiala executantului şi va include elementele enumerate în subclauza 28.8, precum şi următoarele elemente, fără a fi în mod necesar limitate la acestea:

(a) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile contractului;

(b) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului;

(c) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile autorizaţiei de construire (dacă există).

Orice document emis de executant, altfel decât rezultând (i) dintr-o modificare aprobată sau (ii) dintr-o instrucţiune sau decizie a dirigintelui de şantier, şi care, dacă ar fi implementat, ar rezulta într-o modificare faţă de prevederile contractului va fi considerat ca fiind o propunere emisă în conformitate cu prevederile prezentei subclauze. Orice propunere care ar constitui o modificare substanţială în sensul legii în domeniul achiziţiilor publice va fi respinsă.

28.14. Executantul va notifica achizitorul cu privire la orice modificare a contului său bancar. Achizitorul va avea dreptul să se opună modificării contului bancar al executantului în cazurile în care modificarea respectivă ar ridica dubii cu privire la beneficiarul real şi/sau din alte motive legate de combaterea spălării banilor şi finanţarea terorismului.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

30. Dispoziții Finale

30.1. Completările si/sau modificările aduse prezentului contract nu sunt valabile si opozabile, decât daca rezulta expres din acte semnate de ambele părți contractante.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 exemplare.

EXECUTANT
SC G.T.I. TRANSPORTING SRL
Administrator
Gabriel Ioan TAKACS

ACHIZITOR
MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR,
Lucian Ioan RUS

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Claudia STOICA

26.11.2025

DIRECȚIA TEHNICĂ
Director executiv, Manuela Elena STANCIU

SERVICIUL INVESTIȚII,
REPARAȚII PUBLICE
Sef serviciu, Dan Răzvan TOMA

AVIZAT JURIDIC
Consilier juridic, Ciprian MĂGLAȘ

Compartiment ACHIZIȚII
Consilier Achizitii publice, Florin OLTEAN