



CONTRACT DE SERVICII

Servicii de mentenanță, asistență tehnică și service pentru sistem de acces în parcare din Piața Unirii, nr.8

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii;

Între

MUNICIPIUL DEVA – Activitate Economică, adresa sediului: Deva, Piața Unirii nr. 4, telefon 0254/213435, 0254/226176, cod fiscal RO 39125506, județul Hunedoara, reprezentat prin domnul Nicolae-Florin OANCEA, cu funcția de Primar, în calitate de Achizitor, pe de o parte

și

S.C. KADRA TECH S.R.L., adresa sediului: Municipiul Cluj-Napoca, strada Tăietura Turcului, nr. 47, Clădirea Kadra, județul Cluj, număr de ordine în Registrul Comerțului J12/2258/2005, Cod Unic de Inregistrare 17696129, tel. 0722713131, e-mail: corina.lakatos@kadra.ro, reprezentată prin doamna Monica Adriana SAGMAR, având calitatea Administrator, în calitate de prestator, a intervenit prezentul contract.

1. Definiții

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zile - zilele calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare. Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare.

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3. Obiectul și prețul contractului

3.1. Prestatorul se obligă să presteze: Servicii de mentenanță, asistență tehnică și service pentru

sistem de acces în parcare din Piața Unirii, nr.8, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate în prezentul contract și Caietul de sarcini nr. 37709/04.04.2023. Serviciile constau din următoarele activități:

- a) Revizie preventivă sistem parcare (1 casă automată, 2 bariere, 2 terminale) – trimestrial;
- b) Intervenție corectivă în timpul programului L-D 08:00-17:00 (minim 2 ore);
- c) Intervenție corectivă în afara programului și urgente L-D 17:00- 08:00 (minim 2 ore);

3.2 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, nu va depăși valoarea de **42.733,00 lei fără T.V.A., inclusiv cu T.V.A. de 50.852,27 lei**, defalcat astfel:

Nr. crt.	Categorie activități	Cantitatea	Valoare fără T.V.A./buc Lei	Total fără T.V.A.	Valoare T.V.A. Lei	Valoare cu T.V.A. Lei
1.	Revizie preventivă sistem parcare (1 casă automată, 2 bariere, 2 terminale) - trimestrial	4 buc	3.062,00	12.248,00	2.327,12	14.575,12
2.	Intervenție corectivă în timpul programului L-D 08:00-17:00 (minim 2 ore)	5 buc	1.176,00	5.880,00	1.117,20	6.997,20
3.	Intervenție corectivă în afara programului și urgente L-D 17:00- 08:00 (minim 2 ore)	3 buc	1.535,00	4.605,00	874,95	5.479,95
TOTAL				22.733,00	4.319,27	27.052,27

3.2.1. Servicii de mentenanță, asistență tehnică și service pentru sistem de acces în parcare din Piața Unirii, nr.8 – 22.733,00 lei fără T.V.A., respectiv 27.052,27 lei T.V.A. inclus.

3.2.2. Sumă forfetară pentru piese posibil a fi înlocuite, în baza comenzii ferme a beneficiarului – 20.000,00 lei fără T.V.A., respectiv 23.800,00 lei T.V.A. inclus.

3.3.3. Total 42.733,00 lei fără T.V.A., respectiv 50.852,27 lei T.V.A.inclus.

3.3.4. Beneficiarul nu are obligația de a face comenzi pentru întreaga sumă forfetară prevăzută în prezentul contract.

4. Durata contractului

4.1. Durata prezentului contract va fi de 12 luni de la data înregistrării acestuia la sediul beneficiarului, după semnarea de către ambele părți.

4.2. Contractul intră în vigoare, după semnarea de către părți și înregistrarea la sediul autorității contractante.

4.3. Prestatorul prestează serviciile pe baza sesizărilor venite din partea achizitorului cât și servicii periodice, prestabilite.

5. Documentele contractului

5.1. Documentele anexate contractului și care fac parte integrantă din contract sunt:

- caiet de sarcini nr. 37709/04.04.2023;
- oferta prestatorului înregistrată în S.E.A.P. –DA 33284324, DA 33457372;
- jurnalele de intervenție

6. Obligațiile principale ale prestatorului

6.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/ perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate, după cum urmează:

6.1.1. Mentenanța, asistența tehnică și service-ul include:

- depanarea și repararea pieselor și subansamblurilor defecte ce permit acest lucru;
- înlocuirea pieselor de schimb ce nu pot fi reparate;
- manopera aferentă remedierii sau înlocuirii unor materiale consumabile sau piese de schimb cu

caracter consumabil;

- revizie tehnica trimestrială a echipamentelor pentru asigurarea funcționării în parametri optimi și preîntâmpinarea problemelor în funcționare;
- asigurarea înlocuirii oricăror piese de schimb sau subansamble care se defectează sau care sunt recomandate de către producător pentru înlocuire periodică.

6.1.2. Inspectia si constatarea preventiva a starii tehnice

Prestatorul va efectua servicii de mentenanță, asistență tehnică, service și asigurarea cu piese în primele zile de la perfectarea contractului, parcurgând următoarele etape, obligatoriu în această ordine (nu se trece la etapa următoare fără efectuarea primei etape și/sau a etapei anterioare).

a) Verificarea funcționării

Se verifică starea de funcționare a sistemului de acces cu bariere, verificarea fiecărui sistem va cuprinde:

- verificarea stării de integritate și aspectul exterior pentru a observa eventualele defectiuni
- verificarea stării sursei de alimentare
- examinarea cablurilor de interconectare și remedierea legăturilor imperfecte.

Se vor efectua toate lucrările constatate ca necesare pentru aducerea sistemului de acces cu bariere auto, la o stare normală de funcționare.

b) Verificarea componentelor sistemului de acces cu bariere auto va cuprinde:

- verificarea rezistenței de izolație a circuitelor și împământărilor, a siguranțelor
- verificarea integrității cablurilor, a accesoriilor componente
- verificarea integrității

6.2 Readucerea sistemelor la starea normală de funcționare

Se vor efectua toate lucrările, constatate ca necesare, în vederea readucerii la parametri tehnici normali/nominali de funcționare.

Se vor realiza toate configurările și/sau reconfigurările rezultate ca fiind necesare în urma lucrărilor de întreținere și reparații accidentale.

Numai după efectuarea tuturor lucrărilor de service, se va trece la efectuarea lucrărilor periodice de service și mentenanță.

6.3 Lucrari periodice de service si mentenanță

a) Lucrari trimestriale de service si mentenanță la sistemul de acces cu bariere auto:

- întreținere preventivă (verificarea stării de integritate, verificarea tensiunii de alimentare a surselor de bază, precum și verificarea tuturor funcțiilor și a stării de funcționare generale)
- testarea funcționării sistemelor (verificarea funcționării mecanice a barierelor, atât manual cât și automat)
- înlocuirea componentelor constatate defecte
- efectuarea lucrărilor specifice de service și mentenanță pentru aducerea sistemelor la starea de funcționare normală.

b) Interventiile/ reparatiile accidentale

- în cazul unor incidente sau defectiuni aparute la sisteme, contractantul va fi anunțat telefonic sau prin e-mail.
- intervențiile în vederea efectuării reparațiilor accidentale se vor efectua în maxim 24 ore, de la notificarea lor

- pentru executia lucrărilor de service, contractantul/executantul va asigura personal calificat și autorizat, conform legislației în vigoare aplicabilă pentru efectuarea de astfel de servicii, astfel încât acesta să fie capabil să asigure derularea contractului.

- toate prevederile prezentului capitol vor fi tratate ca minimale și intra în sarcina contractantului, toate costurile aferente vor fi incluse în ofertă.

c) Serviciile de reparatii, in caz de defectiuni, se vor efectua la solicitarea si cu acordul persoanelor autorizate ale beneficiarului

- constatarea/ diagnosticarea defectiunii;
- evaluarea pieselor de schimb necesare;
- remedierea echipamentului defect, cu înlocuirea componentei defecte (dacă e cazul), costul componentei fiind asigurat de autoritatea contractantă;
- înlocuirea temporară a echipamentului defect cu unul echivalent, dacă nu poate fi remediat în termenul solicitat/ofertat;

- remedierea defectelor se face cu pastrarea, eventual cresterea, in nici un caz diminuarea caracteristicilor tehnice ale echipamentului original;
- remedierea defectelor echipamentelor se face in locatiile unde sunt instalate (in cazul in care reparatiile necesita operatii tehnologice mai complicate, acestea pot fi executate si la sediul prestatorului, caz in care se intocmeste un proces verbal de custodie.
- componentele si subansamblele folosite pentru reparatii vor fi functional identice cu cele inlocuite (sunt posibile substitutii, dar numai cu pastrarea caracteristicilor tehnice;
- prestatorul va realiza impreuna cu beneficiarul, probele de functionare a echipamentelor reparate (la receptia serviciului, prestatorul va prezenta lista tuturor materialelor si subansamblelor utilizate, precum si copii dupa certificatele de calitate si garantie a acestora);
- reparatiile necesare a fi executate potrivit constatarilor efectuate cu ocazia reviziilor, verificarilor si testarilor, se vor efectua in cadrul acestora, respectiv manopera, cheltuielile de aprovizionare, transport, etc. fiind cuprinse in acestea, beneficiarul suportand doar costul materialelor sau pieselor de schimb necesar a fi inlocuite.

6.4.Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform cu respectarea standardelor legale, a reglementărilor tehnice și a normativelor specifice, în vigoare.

6.5.Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu caietul de sarcini 37709/04.04.2023 și detaliu cumpărare directă atribuita nr. DA 33284324.

6.6.Pentru serviciile prestate în baza prezentului contract prestatorul va emite **în baza rapoartelor de intervenție**. Facturile vor fi însoțite de raportul de verificare aferent fiecărei intervenții, raport din care va reieși activitatea desfășurată.

6.7.Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare nu rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

6.8. Prestatorul trebuie să dispună de personal specializat de intervenție.

6.9. Prestatorul trebuie să dispună de mijloace de transport proprii pentru operațiunile de verificare și intervenție în teren.

6.10. Prestatorul trebuie să dispună de aparatura necesară depanărilor, de aparatura și scule necesare verificărilor periodice și a intervențiilor în avarie.

6.11. Prestatorul trebuie să elaboreze raportul de verificare aferent fiecărei luni, raport din care va reieși activitatea desfășurată.

7.Obligațiile principale ale achizitorului

7.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în conformitate cu factura lunară emisă de către Prestator.

7.2. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 zile calendaristice, de la recepția serviciilor prestate, dacă factura a fost primită la data recepției ori anterior acestei date. În cazul în care factura a fost primită după data recepției, atunci achizitorul are obligația de a efectua plata în termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii.

7.3.În cazul apariției unor motive obiectiv justificate, în temeiul art. 7 alin.1 din Legea nr. 72/2013, termenul de plată prevăzut la pct. 7.2 se prelungește până la maximum 60 de zile calendaristice.

7.4.Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

7.5. Sesizarea necesității de intervenție (în caz de urgență), la numerele de telefon sau pe adresele de email: contact@kadra.ro și nr. tel. 073795305.

7.6.Asigurarea accesului PRESTATORULUI la echipamente și la documentația aferentă, prezentând modul de manifestare și istoricul defecțiunii.

7.7.Respectarea cu strictețe a instrucțiunilor producătorului și PRESTATORULUI în ceea ce privește utilizarea, funcționarea, exploatarea, manipularea, transportul și depozitarea echipamentelor.

7.8.Permiterea și facilitarea, în mod obligatoriu și de urgență a PRESTATORULUI la accesul și intervenția asupra echipamentelor.

7.9. Interzicerea executării operațiilor de demontare sau montare a echipamentului sau a subansamblilor, aflate în garanție. Acest lucru va fi permis doar furnizorului echipamentelor.

7.10. Utilizarea numai a pieselor de schimb, componentelor, perifericelor, consumabilelor autorizate și recomandate de PRESTATOR;

7.11. Confirmarea prin procesul verbal de recepție, a lucrărilor executate, aceste confirmări atestând respectarea de către prestator a obligațiilor contractuale;

8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

8.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% /zi din valoarea serviciilor neprestate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

8.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% /zi din plata neefectuată.

8.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii printr-o notificare scrisă și de a pretinde plata de daune-interese.

8.4. Neexecutarea, din culpă, a obligațiilor asumate de prestator prin prezentul contract și în termenele prevăzute în acest sens, atrage încetarea de drept a contractului, fără a pune în întârziere, fără somație și fără intervenția instanțelor judecătorești.

8.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii în cel mult 30 de zile calendaristice de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

8.6. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

8.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în procedură de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1 Nu este cazul.

10. Alte responsabilități ale prestatorului

10.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.3. Alte condiții impuse de beneficiar:

- prestarea de servicii se va efectua în timpul programului normal de lucru, al sistemelor menționate;

- în prețul contractului vor fi incluse cheltuielile legate de deplasarea personalului de specialitate al prestatorului la sediul autorității contractante, costurile totale pentru intervenții la cerere (manopera de reparații), în cazul de defectiuni, precum și cheltuielile de aprovizionare cu piese de schimb, pentru reparații la cerere, precum și transportul, instalarea și punerea în funcțiune a echipamentelor preluate pentru reparații la sediul propriu;

- accesul prestatorului în unitate, resursele umane autorizate a avea acces, precum și echipamentul de protecție specific, solicitate de către prestator în cazul intervențiilor, va fi aprobat de către autoritatea

contractanta, pentru toata perioada de derulare a contractului de prestari servicii.

- verificarile executate trebuie sa corespunda documentatiilor tehnice de executie si de calitate, tuturor probelor si incercarilor finale, prevazute in documentatiile tehnice originale;
- reparatiile se pot efectua numai in baza unui deviz- oferta, acceptat de beneficiar;
- fiecare interventie va fi consemnata in Registrul de verificare si in Procesul verbal de interventie, semnat de ambele parti, in care se vor specifica, data si ora sesizarii (daca a fost la cererea beneficiarului), data si ora interventiei, tipul echipamentului, defectiunea constatata, operatiunile efectuate pentru remedierea defectiunii, piesa/piese inlocuite, timpul necesar remedierii;
- pe toata durata contractului, prestatorul va detine un sistem suport si asistenta tehnica specializata, care va deservi autoritatea contractanta, suport care va asigura interventia si repunerea in functiune in cel mai scurt timp de la semnalarea defectiunii/functionarii necorespunzatoare;
- lucrarile periodice de intretinere se vor efectua, de regula, in primele cinci zile lucratoare ale perioadei;
- semnarea procesului verbal de revizie/interventie de catre prestator, certifica faptul ca sistemele mentionate functioneaza conform caracteristicilor initiale si sunt in continuare in parametrii de functionare stabiliti de fabricant si potriviti scopului pentru care au fost montate si puse in functiune;
- prestatorul se obliga sa presteze serviciile si sa execute lucrarile cu respectarea prevederilor legale in vigoare, cu referire la obiectul contractului, cu profesionalismul si promptitudinea cuvenita, la standardele si performantele prevazute de legislatia in domeniu;
- prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de executie utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;
- prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu legislatia in materie de protectia mediului, respectand conditiile de securitate si sanatate in munca si de PSI conform dispozitiilor legale in vigoare;
- prestatorul va realiza impreuna cu persoana autorizata din partea autoritatii contractante, probele de functionare a echipamentelor si instalatiilor, dupa verificare si masuratorile tehnico-functionale, in vederea receptiei preliminare si receptiei de punere in functiune;
- facturile vor fi emise trimestrial, fiind insotite de rapoartele de verificari, semnate de persoana autorizata din partea autoritatii contractante.

10.4. Pentru piesele de schimb prestatorul are obligatia de a prezenta minim trei oferte care sa justifice pretul pieselor de schimb, iar adaosul comercial nu va putea depasi 10% din valoarea de achizitie de catre prestator.

11. Alte responsabilitati ale achizitorului

11.1. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in caietul de sarcini si pe care le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

12. Receptie si verificari

12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea cu prevederile din caietul de sarcini.

12.2. Receptia se face, cantitativ si calitativ, la terminarea serviciilor prestate, in baza unor rapoarte, procese verbale de receptie, aprobate si semnate de beneficiar.

Pentru aceasta, se intocmesc lunar urmatoarele documente:

- jurnalele de interventie, continand interventiile efectuate la sesizarea beneficiarului, sau prin personalul propriu prestatorului si care cuprind data si ora sesizarii, sursa sesizarii, avaria/anomalia anuntata, ora interventiei, defectul constatat si remediat, ora repunerii in functiune/inlaturarea anomaliei;
- proces verbal de receptie pentru lucrarile de interventie, incheiat intre achizitor si ofertant, la care se ataseaza fișele pentru fiecare interventie in parte, proces verbal care contine avizul pentru onorarea obligatiilor contractuale;
- proces verbal de receptie a lucrarilor de intretinere, incheiat intre achizitor si ofertant, la care se ataseaza fișele cu operatiunile de intretinere – revizie efectuate conform graficului,
- pentru fiecare obiectiv in parte, proces verbal care contine avizul pentru onorarea obligatiilor contractuale.

Prestatorul va intocmi devizele corespunzatoare executiei lucrarilor corespunzator fiecarui obiect in parte. Formularele de deviz vor fi intocmite pe articole de deviz conform normativelor in vigoare si vor

conține toate operațiunile necesare execuției integrale a tuturor componentelor serviciilor de întreținere și service cuprinse în Caietul de Sarcini.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1.(1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor, începând cu ziua intrării în vigoare a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.2.(1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în comanda de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3 - În afara cazului în care achizitorul nu este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele din contract.

14.2. Tariful prevăzut în contract este ferm.

15. Subcontractanți

15.1.(1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin.(1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

(3) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

15.2. (1) Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia își exprimă la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă.

(2) Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

15.3.(1) Pe parcursul derulării contractului, executantul nu are dreptul de a introduce/inlocui un subcontractant fără acceptul autorității contractante.

(2) Introducerea/inlocuirea unui subcontractant nu trebuie să reprezinte o modificare substantială a contractului.

(3) Atunci când se înlocuiesc sau se introduc noi subcontractanți, aceștia au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

16. Forța majoră și cazul fortuit

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3.Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4.Parrea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5.Parrea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 10 zile de la încetare.

16.6.Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16.7.Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

16.8.Dacă, potrivit legii, debitorul este exonerat de răspundere contractuală pentru un caz fortuit, el este, de asemenea, exonerat și în caz de forță majoră.

17. Soluționarea litigiilor

17.1.Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2.Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele competente de pe raza teritorială a autorității contractante.

18. Limba care guvernează contractul

18.1.Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicări

19.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

19.2.Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1.Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21. Modificarea contractului:

21.1.Părțile contractante au dreptul pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor prezentului contract în condițiile prevăzute de art. 221 – 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

21.2.Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în lege, sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute în timpul executării acestuia.

21.3.La prezentul contract nu pot fi efectuate modificări substanțiale.

22. Încetarea contractului

22.1.Contractul încetează prin acordul scris al părților, ajungere la termen, precum și alte cauze prevăzute de prezentul contract.

23. Dispoziții Finale

23.1. Completările și/sau modificările aduse prezentului contract nu sunt valabile și opozabile, decât dacă rezultă expres din acte semnate de ambele părți contractante.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR,
S.C. KADRA TECH S.R.L.
ADMINISTRATOR
Monica Adriana SAGMAR

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL DEVA
Primar
Nicolae-Florin GANCEA

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Claudia STOIU
Vizat pentru controlul financiar preventiv
Nr. 1
16.9

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Manuela STANCIU

DIRECȚIA A.D.P.P.
Director Executiv
PETRUȚESC BOARU Lăcrămioara Suzana

SERVICIUL ACHIZIȚII
ȘEF SERVICIU
Andreea MAGYARI

AVIZAT JURIDIC,
CONSILIER JURIDIC
Adrian STĂNESCU

SERVICIUL ACHIZIȚII,
Ioan Mihai IANCU