

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 22.05.2023-28.05.2023

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
186	22.05.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Oituz, nr. 43	în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza S.F.+D.T.A.C.+D.T.O.E. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ - SPOR DE PUTERE LA COLEGIUL NATIONAL DECEBAL DEVA, STRADA OITUZ, NR.43 - ȘI ÎN VEDEREA OBTINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD)	65244 (cad. vechi 4036; top.850/P/1) 65244
187	24.05.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Portului, nr. 2	în scopul: Elaborare documentație pentru: INFORMARE ÎN VEDEREA VANZARII-CUNPARARII	80249
188	24.05.2023	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhalm	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. EXTINDERE P	63380 (nr. cad vechi: 5886)
189	26.05.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, strada Depozitelor, nr. F.N.	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C.+D.T.O.E. LUCRĂRI DE INTERVENȚIE ÎN PRIMĂ URGENȚĂ INLOCUIRE CONDUCTA SI BRANSAMENTE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA ȘI ÎN VEDEREA OBTINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	
190	26.05.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Mihail Sadoveanu	în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza S.F. AMENAJARE DRUM DE ACCES DIN STRADA MIHAIL SADOVEANU ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI - MUNICIPIUL DEVA	64901, 76747, 5854
191	26.05.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Petre Ispirescu, nr. 19	în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	72329
192	26.05.2023	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Călugăreni, nr. 10B	<p style="text-align: center; margin: 0;">Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE LOCUINȚE UNIFAMILIALE ȘI ÎMPREJMUIRE</p> <p>În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv:</p> <p style="margin-left: 20px;">A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestuia în zonă; <p style="margin-left: 20px;">- prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință;</p> <ul style="list-style-type: none"> - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; <p style="margin-left: 20px;">B. Piese desenate, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: <ul style="list-style-type: none"> a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. <p>Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice.</p> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia</p>	65079; 65306