Suprafata teren = 2116.00 mp

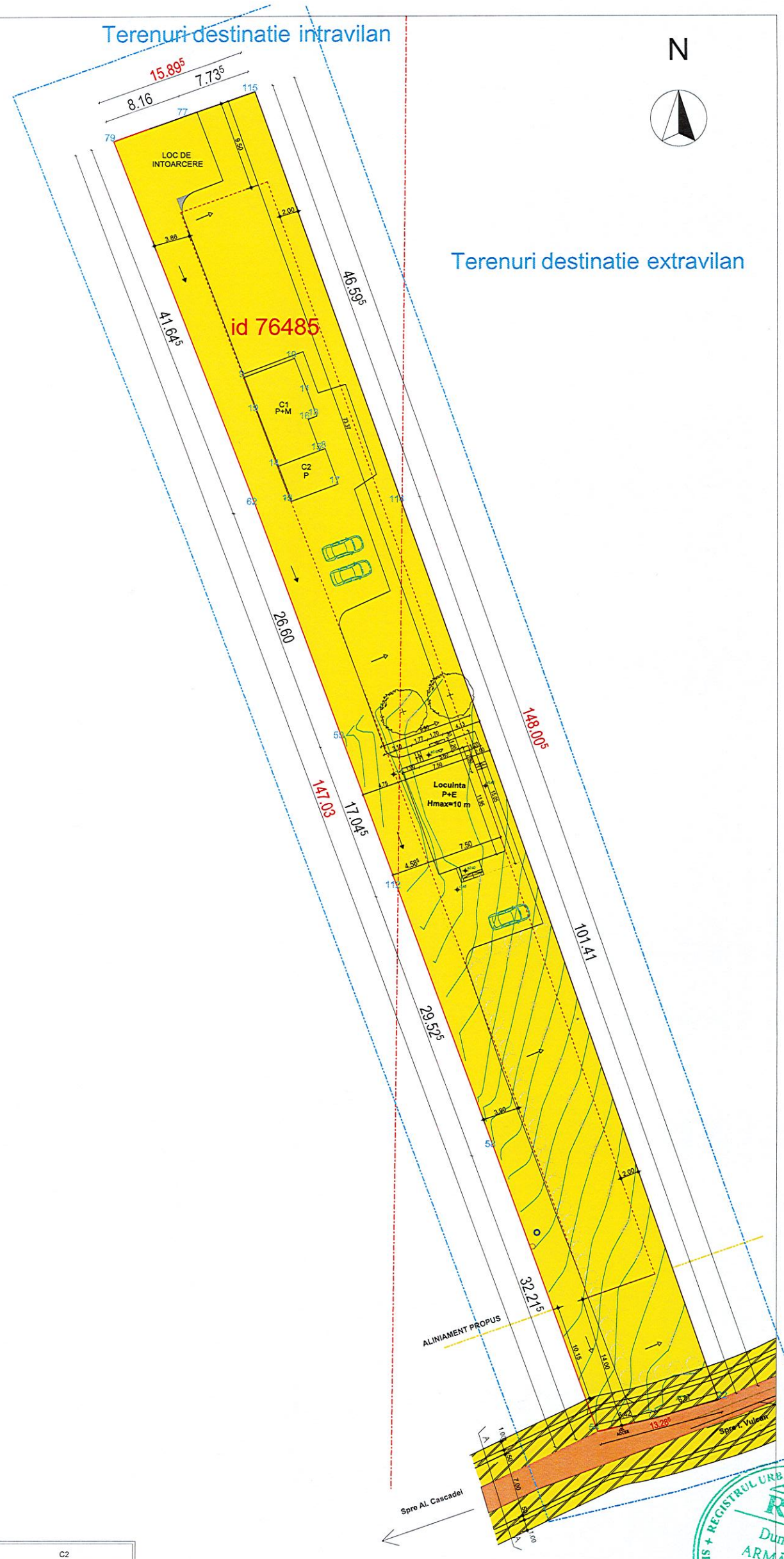
Construictie existenta - C1- Casa de vacanta din lemn
Regim de inaltime - P+M
Sc = 55.00mp
Sd = 97.00mp

Construictie existenta - C2- Garaj
Regim de inaltime - P
Sc = 22.00mp
Sd = 22.00mp

POT existent = 3.63%
CUT existent = 0.05

POT propus = 8.12%
CUT propus = 0.14

POT maxim admis 35,00 %
CUT maxim admis 0.70



LEGENDĂ:

I. LIMITE:

- Limita de proprietate
- Delimitare intravilan/ extravilan
- Zona studiata
- Aliniament propus

II. PROPRIETATE:

- Teren rezervat amenajarii drumului=48.79 mp
- TERENURI SI CONSTRUCTII DIN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE
- TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL UNITATILOR ADMINISTRATIVE PUBLICE LOCALE

GRF III
RISC MIC DE INCENDIU
CATEGORIA DE IMPORTANTA - C NORMALA

CF 76485		
Pct.	Nord(y)	Est(x)
79	487031.093	336271.264
77	487033.819	336278.955
115	487036.403	336286.247
114	486992.464	336301.759
22	486896.840	336335.519
72	486894.856	336328.942
54	486893.352	336322.699
58	486923.590	336311.585
112	486951.288	336301.356
59	486967.278	336295.450
62	486992.236	336286.251
S= 2116 mp		

C1		
Pct.	Nord(y)	Est(x)
9	487005.841	336284.992
10	487007.896	336290.415
11	487004.250	336291.798
18	487001.725	336292.755
16	487001.370	336291.820
15	486998.051	336293.078
14	486996.350	336288.590
19	487002.194	336286.374
S=55 mp		

C2		
Pct.	Nord(y)	Est(x)
13	486992.609	336290.007
17	486994.500	336295.008
8	486998.266	336293.645
15	486998.051	336293.078
14	486996.350	336288.590
S=22mp		

Societatea Comercială DELTA DUMAR PROIECT S.R.L Deva-România

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA RUR Dumitru E. ARMĂȘESCU arhitect DE SPECIALIST CU DREPT DE SEMNĂTURA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
SC DELTA DUMAR PROIECT SRL				BENEFICIAR: PINTILIE RAIMOND ILIE	PROIECT nr. 508/2024
SPECIALITATE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:500	TITLU PROIECT: LOCUINTA	FAZA: P.U.Z.
SEF PROIECT	arh ARMASESCU DUMITRU				
PROIECTAT	arh ARMASESCU DUMITRU		DATA 2024	TITLU PLANSA: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	NR PLANSA: 5
DESENAT	ING ADRIAN VLAZAN				