

Plan de situatie

SCARA 1:500

Județul Hunedoara
 Teritoriul administrativ: Deva
 Adresa bunului imobil: extravilan Barcea Mica
 Nr. cadastral: 79147

Proprietari:
 Chereches Claudiu-Marius
 Chereches Luisa-Maria

Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil

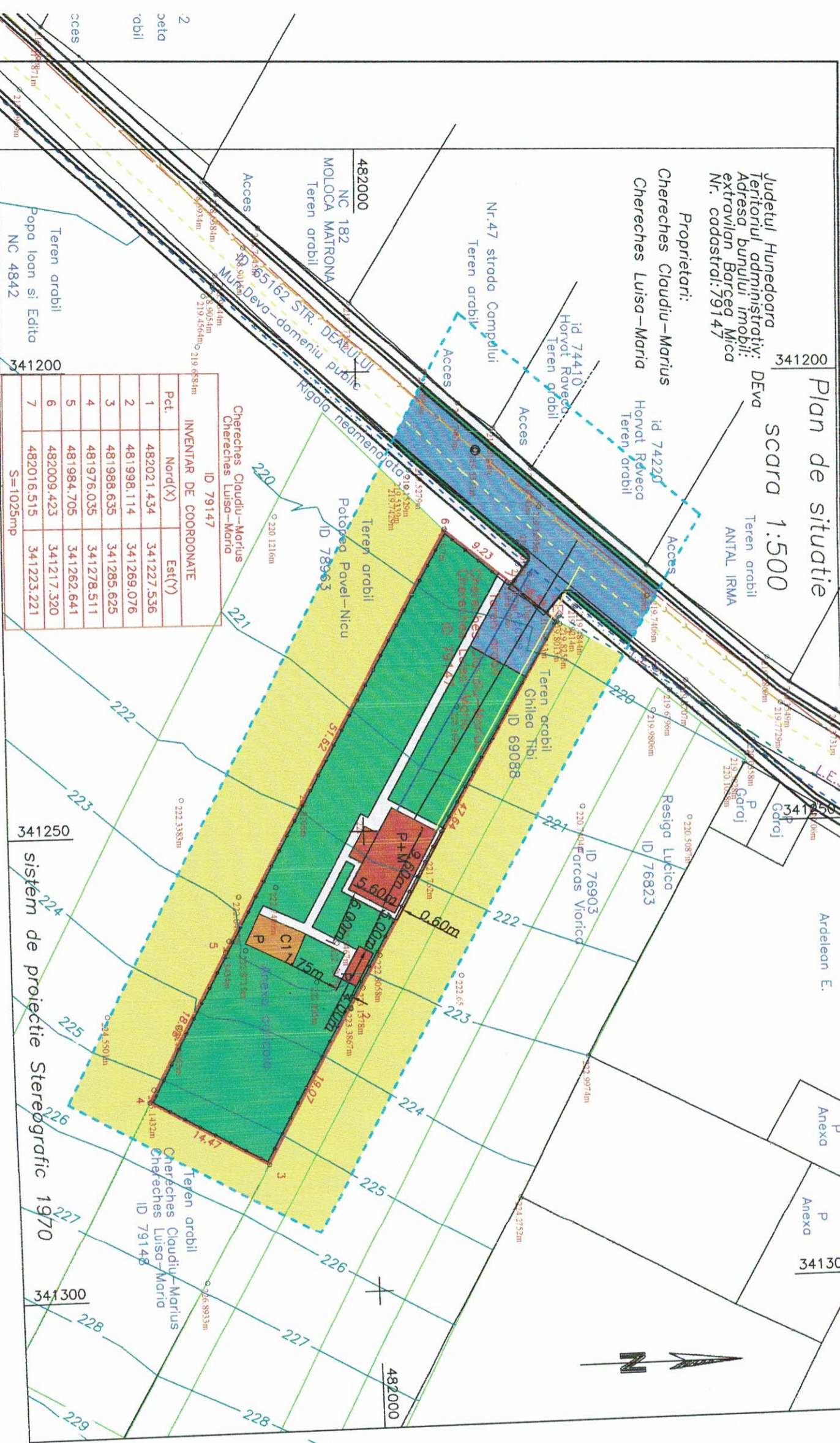
Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil

Horvat Revecca
 Teren arabil



Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	482021.434	341227.536
2	481998.114	341269.076
3	481988.635	341285.625
4	481976.035	341278.511
5	481984.705	341262.641
6	482009.423	341217.320
7	482016.515	341223.221

S=1025mp

LEGENDA

- LIMITA TERENULUI STUDIAT
- LIMITA PARCELEI DE TEREN CARE
- FACE OBICTEL PUZ
- IMPREJMUIRE EXISTENTA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ALEI CAROSABILE, PARCAJE
- ALEI PIETONALE
- ZONE VERZI AMENAJATE
- TEREN ARABIL
- RETEA APA EXISTENTA
- RETEA ALIMENTARE CU APA PROPUSA
- RETEA CANALIZARE MENAJERA EXISTENTA
- RETEA CANALIZARE MENAJERA PROPUSA
- RETEA ELECTRICA EXISTENTA
- RETEA ELECTRICA PROPUSA
- RETEA GAZE NATURALE EXISTENTA
- RETEA GAZE NATURALE PROPUSA

BILANT TERITORIAL

Nr. Crt.	Categorie de folosinta	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1.	Constructii	20,00	1,95	87,00	8,49
2.	Albi carosabile, parcaje	-	-	24,22	2,36
3.	Albi pietonale	-	-	60,53	5,91
4.	Zone verzi amenajate	-	-	853,25	83,24
5.	Total	1025	100,00	1025	100,00

POT existent 1,95%
 POT propus 8,49%
 CUT existent 0,02
 CUT propus 0,14



SC VEST PROIECT DESIGN SRL

SPECIALITATE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Beneficiar:	Project nr.:
COORDONATOR RURI	art. ARMAȘESCU DUMITRU		1:500	CHERECHES LUISA MARIA	110/2022
PROIECTANT	art. ARMAȘESCU DUMITRU		Data:	si CHERECHES CLAUDIU MARIUS	
DESENAT	ing. JURJ ARIELA		2022	LOCUINTA SI FILIOARE	Faza:
				Barcea Mica, str. Dealului, nr. 234, jud. Hunedoara	PUZ
				Titlu proiect:	Planșa nr.:
				CONCEPTUL PROPUS - PLAN DE SITUATIE	3
				CU PREZENTAREA FUNCȚIUNILOR, A VECHIMĂȚILOR, MODUL	
				DE ASIGURARE A ACCESURILOR SI UTILITĂȚILOR	