



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA

PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA



## DISPOZIȚIA

nr.941 din 24.03.2023

*privind convocarea Consiliului local al municipiului Deva, în ședință ordinară pentru data de 30 martie 2023*

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

Art.133 alin.1, art.134 alin.1 lit."a", alin.3 lit."a", alin.5, art.155 alin.3 lit."b", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Ținând cont de:**

Referatul Secretarului general al municipiului Deva nr.33646/24.03.2023.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA**

emite următoarea dispoziție:

**Art.1.** - Se convoacă ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Deva pentru data de 30 martie 2023, ora 12<sup>00</sup>, în sala mare de ședințe a Consiliului local, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art.2.** - Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi sunt transmise consilierilor locali în format electronic.

**Art.3.** - Comisiile de specialitate cărora le-au fost trimise spre avizare proiectele de hotărâre sunt următoarele:

- Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, agricultură;
- Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe;
- Comisia pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice;
- Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Comisia pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement;

**Art.4.** - Consilierii locali pot formula și depune amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi a ședinței.

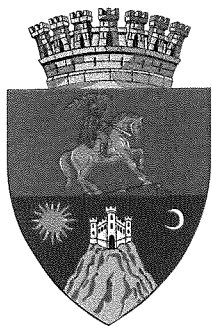
**Art.5.** - Prezenta dispoziție poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** - Prezenta dispoziție se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Compartimentului comunicare, promovare imagine în vederea comunicării ordinii de zi prin mass-media;
- Serviciului informatică prin afișare pe pagina de internet [www.primariadeva.ro](http://www.primariadeva.ro).

PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA  
**Nicolae-Florin OANCEA**

CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA  
**Florina-Doris VISIRIN**



# JUDEȚUL HUNEDOARA

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

---

Anexă la  
Dispoziția nr. 941 /2023

### PROIECTUL

ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Deva  
din data de 30 martie 2023

- I. Raport anual privind starea economică, socială și de mediu a municipiului Deva;
  
- II. Proiecte de hotărâre, privind:
  - A. Direcția de asistență socială Deva**
    1. Aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință socială și locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele din municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10A și 10B, blocurile 1 și 2, Aleea Streiului nr.24, str.Zăvoi, bl.9 și str.1 Mai nr.27;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
    2. Aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pe termen de 5 - cinci ani de la data expirării acestora, pentru un număr de 9 – nouă locuințe situate în imobilele ANL1 și ANL2 din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A și str. M. Eminescu, bl.T1;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
    3. Aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței sociale situată în municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10C, bl.3, et.2, ap.24, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numitul Nicoară Darius-Adrian;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
    4. Aprobarea închirierii locuinței tip cameră de cămin, situată în imobilul din municipiul Deva, str.1 Mai, nr.27, parter, camera 16, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Șerban Luminița-Denisa;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
    5. Aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru investiția „Reabilitare Centru de zi pentru persoane vârstnice - Clubul Seniorilor 2”, imobil aflat în administrarea Direcției de asistență socială Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
  - B. Serviciul administrare unități de învățământ, comunicare, promovare imagine**
    6. Aprobarea asocierii Municipiului Deva prin Consiliul local al municipiului Deva cu Inspectoratul Școlar Județean Hunedoara, pentru susținerea organizării și desfășurării Olimpiadei Naționale de Religie Ortodoxă și a Olimpiadei Naționale a Sportului Școlar din perioada aprilie – mai 2023;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

7. Schimbarea destinației imobilului înscris în CF nr.63110 situat în localitatea Deva, str. Titu Maiorescu, nr.30, din unitate de învățământ în sediu temporar pentru Inspectoratul de Jandarmi Județean ”Decebal” Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
8. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.474/2022, privind finanțarea burselor școlare aferente anului școlar 2022-2023 pentru elevii care frecventează cursurile de zi, în unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza municipiului Deva, subordonate Consiliului local al municipiului Deva, cu modificările ulterioare;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
9. Acordarea unor premii elevilor care au obținut distincții la concursurile naționale pe discipline de învățământ, precum și profesorilor care i-au pregătit pe aceștia;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
10. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.74/2023, privind aderarea municipiului Deva la Asociația “Salvital” Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
11. Desemnarea reprezentantului municipiului Deva în Adunarea generală a Asociația “Salvital” Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **C. Direcția urbanism**

12. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal “Ansamblu locuințe cuplate” generat de imobilul situat în intravilanul municipiului Deva, strada Iosif Vulcan, nr.118;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
13. Aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu “Locuință familială, anexă și împrejmuire” generat de imobilul situat în intravilanul Municipiului Deva, strada Roci, nr.56C;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
14. Atribuirea denumirii unor străzi din municipiul Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **D. Direcția Poliția locală Deva**

15. Aprobarea Planului de ordine și siguranță publică a Unității administrativ-teritoriale municipiul Deva pentru anul 2023;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **E. Direcția tehnică**

16. Aprobarea documentației tehnico-economice - faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Renovarea energetică a Clădirii Internatului aparținând Colegiului Național Pedagogic Regina Maria din Municipiul Deva”;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
17. Aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă și canalizare pe Strada Vulturilor, Municipiul Deva”;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
18. Transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 7 – Aleea Plopilor din municipiul Deva”, cod SMIS 120395, către Asociația de Proprietari nr.134, bloc 7 și a bunului aferent;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **F. Direcția juridică și administrație publică locală**

19. Alegerea președintelui de ședință;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

### **G. Direcția impozite și taxe locale**

20. Aprobarea procedurii de publicare pe pagina de internet proprie a listei contribuabililor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante precum și a celor care au declarat și au achitat la scadență obligațiile fiscale de plată și care nu au obligații restante;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

21. Revocarea Hotărârii Consiliului local nr.586/2022 privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2023, pentru imobilul clădire situat în municipiul Deva, str. Mihai Eminescu, nr.132-134, C.F. 68100-C1-U3;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

### **H. Direcția administrarea domeniului public și privat**

22. Aprobarea Actului adițional nr.2 la Contractul de comodat nr.66338/01.07.2022 încheiat cu Asociația Națională a Surzilor din România - Filiala Hunedoara;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

23. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.41/2023 privind aprobarea suportării de la bugetul local a unor cotizații pentru anul 2023;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

24. Darea în folosință gratuită a imobilului în suprafață de 125 mp, înscris în CF nr.76928, nr. cadastral 76928-C1 și a terenului aferent în suprafață de 362 mp., situat în municipiul Deva, sat Archia, județul Hunedoara, către Parohia Ortodoxă Română Cristur - Filiala Archia;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

25. Darea în folosință gratuită a imobilului în suprafață de 153 mp, înscris în CF nr.66699, nr. cadastral 66699-C3 și a terenului aferent, situat în localitatea Cristur, str. Ulița Mare, județul Hunedoara, către Parohia Ortodoxă Română Cristur;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

26. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a unor terenuri, situate în municipiul Deva, județul Hunedoara;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

27. Aprobarea Actului adițional nr.3 la Contractul de comodat nr.11872/25.09.2017, încheiat cu Uniunea Artiștilor Plastici din România - Filiala Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

28. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.68/2022 privind aprobarea programului de subvenționare a sterilizării câinilor cu stăpân ce aparțin rasei comune și a metişilor acestora aflați pe raza municipiului Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

29. Înșușirea Raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat, membru ANEVAR, pentru proprietatea imobiliară de tip rezidențial - apartament 2 camere, din imobilul tip bloc de locuințe, situat în municipiul Deva, str.Mihai Viteazu, județul Hunedoara, înscris în CF nr.62587-C1-U40;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

30. Înșușirea Raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat, membru ANEVAR, pentru terenul intravilan, situat în municipiul Deva, b-dul Nicolae Bălcescu, F.N., județul Hunedoara, înscris în CF nr.64457, nr. cadastral 64457;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

31. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 16 mp, înscris în C.F. nr. 75006, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, B-dul Decebal în spatele bl.5, județul Hunedoara;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

32. Însușirea Raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat, membru ANEVAR, pentru proprietate imobiliară de tip rezidențială - apartament 2 camere din imobilul situat într-un bloc de locuințe din municipiul Deva, str.Zăvoi, județul Hunedoara, înscris în CF nr.60313-C1-U18;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
33. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 21 mp, înscris în C.F. nr. 68408, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, Aleea Nuferilor, în spatele Bl.D5, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
34. Aprobarea atribuirii terenurilor disponibile pentru construirea de locuințe proprietate personală în folosință gratuită tinerilor care beneficiază de prevederile Legii nr.15/2003, republicată;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
35. Modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.166/2008 privind aprobarea cererilor de atribuire a terenurilor în folosință gratuită tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr.15/2003, republicată;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
36. Însușirea Raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat, membru ANEVAR, pentru terenul intravilan din municipiul Deva, B-dul 22 Decembrie, FN, înscris în CF nr.65057;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
37. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 22 mp, înscris în CF nr. 74163 proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, str. Progresului, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
38. Acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Deva în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Aqua Prest Hunedoara" pentru a aproba modificarea Regulamentului serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare a localităților aflate în aria de operare a S.C. Apaprod S.A. Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
39. Aprobarea declanșării procedurii de atribuire a unui număr de 7 autorizații taxi pentru autovehicule electrice în municipiul Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
40. Darea în folosință gratuită și constituirea unui drept de suprafață cu titlu gratuit în favoarea Asociației Nevăzătorilor din România-Filiala Hunedoara, asupra terenului în suprafață de 2.163 mp, înscris în CF nr.80327, situat în municipiul Deva, zona Bejan, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
- I. Serviciului public de întreținere și gospodărire municipală Deva**
41. Modificarea organigramei și a statutului de funcții pentru Serviciul public de întreținere și gospodărire municipală Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
- J. Serviciul resurse umane**
42. Reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului municipiului Deva, cu modificarea organigramei, statutului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
43. Reorganizarea activității Centrului Cultural Drăgan Muntean Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **K. Direcția economică**

44. Aprobarea Regulamentului privind regimul finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al municipiului Deva, acordate pentru activități nonprofit de interes general, conform Legii nr.350/2002, cu modificările și completările ulterioare;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
45. Aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Deva, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
46. Aprobarea situațiilor financiare ale Municipiului Deva pe anul 2022;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
47. Transmitere în administrarea Centrului Cultural "Drăgan Muntean" Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva a imobilului teren și clădire înscris în C.F. nr.71907 Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
48. Aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Deva pe anul 2023;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **L. Serviciul administrare piețe**

49. Aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor comerciale din incinta Pieței Agroalimentare Centrale, situată în municipiul Deva, str. Ion Creangă, nr.5, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **III. Proiecte de hotărâre inițiate de consilieri locali**

50. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.448/2020 privind aprobarea criteriilor și procedurilor de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, începând cu anul 2021, cu modificările și completările ulterioare;  
Inițiatori consilieri locali Marius Mane și Tiberiu Claudiu Barstan

#### **IV. Diverse**

Deva, 24 Martie /2023

**PRIMAR,**

Nicolae-Florin Oancea



**Contrasemnează,  
Secretar General,  
Florina - Doris Visirin**