

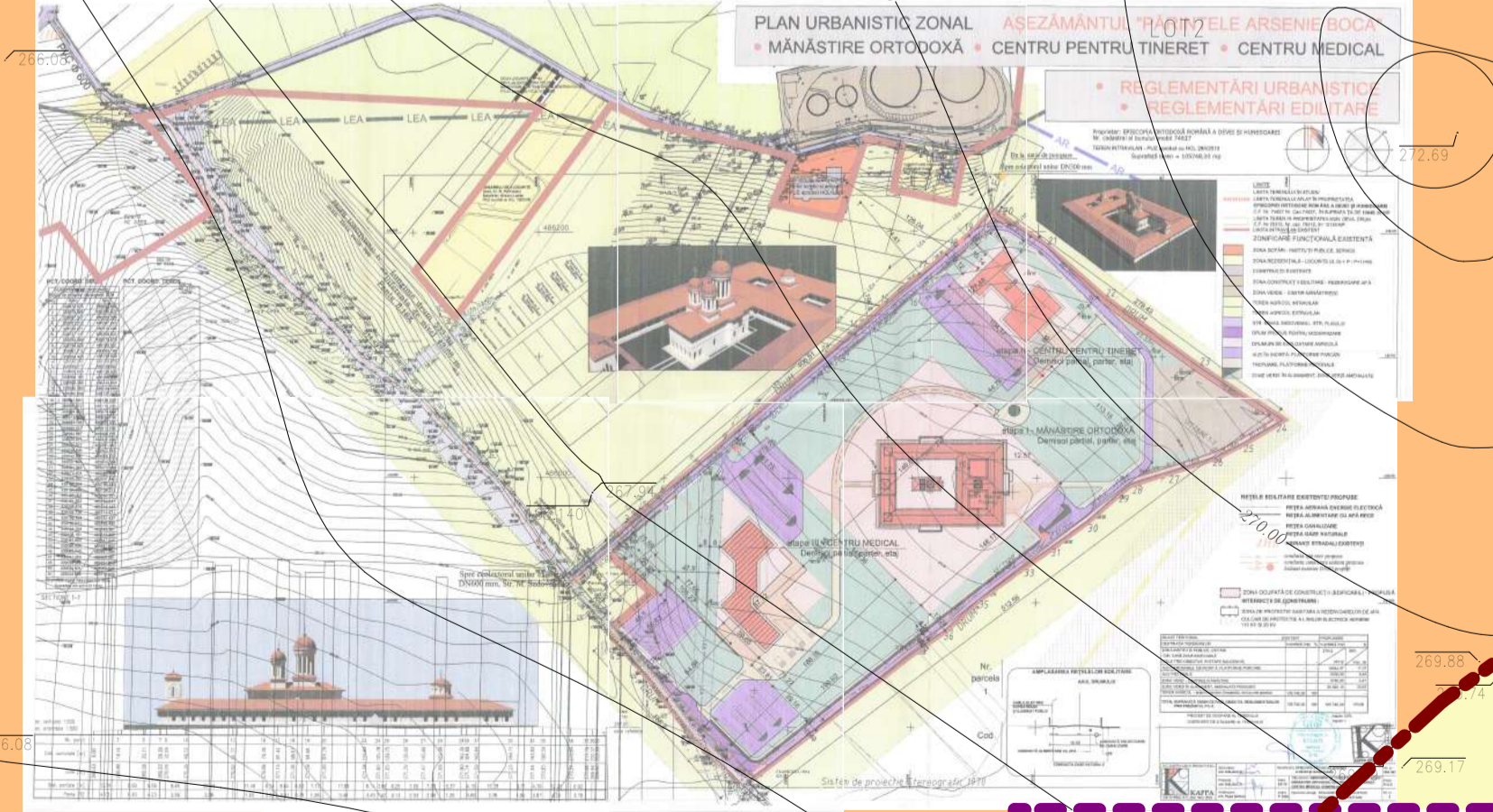
De la statia de pompare spre colectorul unitar existent DN300mm



LEGENDA:

LIMITE	ZONIFICARE
— LIMITA ZONEI ANALIZATE	— ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE
— LIMITA INTRAVILAN EXISTENT	— ZONA INSTITUTII PUBLICE - SERVICE
— LIMITA INTRAVILAN PROPUIS	— ZONA CONSTRUCTI EDILITARE / REZERVARE DE APA
— LIMITA LOTURI EXISTENTE	— ZONA ARABIL INTRAVILAN / EXTRAVILAN
— LIMITA LOT PROPUS	— CIRCULATI CAROSABILE EXISTENTE/PROPUSE
— LIMITA EDIFICABIL CONSTRUCTIB	— CIRCULATI PIETONALE PROPUSE
▲ ACCES PROPUIS LA PROPRIETATE	— ZONE VERZI PUBLICE
— ZONA DE DEZVOLTARE PENTRU LOCUINTE, SPATI VERZI SI INSTITUTII PUBLICE SI SERVICE	— ZONE VERZI PRIVATE
ECHIPARE EDILITARA EXISTENTA	— ZONA INTERACTIE CONSTRUIRE (TRASEU LEA)
— LINE AERIANA ENERGIE ELECTRICA JOASA TENSUNEA EXISTENTA	
ECHIPARE EDILITARA PROPUISA	
— LINE ENERGIE ELECTRICA SUBTERANA PROIECTATA	
— CONDUCTA APA RECE PROIECTATA	
— CONDUCTA CANALIZARE PROIECTATA	
— CONDUCTA GAZ PROIECTATA	

EPISCOPIA ORTODOXA ROMANA A DEVEI SI HUNEDOAREI
P.U.Z. DE REFERINTA APROBAT CU HCL DEVA NR. 78 DIN 2019 - ASEZAMANTUL "PARINTELE ARSENI BOCA"



BILANT TERITORIAL

Tipul zonei	Suprafata teren analizat	Suprafata teren dezvoltabil	Suprafata teren constructibil
Zone rezidentiale	10000	8000	8000
Zone comerciale	5000	5000	5000
Zone industriale	2000	2000	2000
Zone verzi	1000	1000	1000
Zone servicii	5000	5000	5000
Zone servicii publice	5000	5000	5000
Zone servicii culturale	5000	5000	5000
TOTAL TEREN IN STUDIUL	32000	26000	26000

PROFIL TRANSVERSAL

Profil transversal de 10m cu baza de circulatoriu - aprobat prin P.U.Z. cu HCL Deva nr. 78 din 2019

Profil transversal A-A

Profil transversal B-B

VERIFICATOR, DUPLICAT	NUME	SEMNAURA	CEIUTA	REFERATI/EXPERTIZA NR. DATA
PROIECTANT GENERAL	AGDA	AGG Arhitectura SRL		Beneficiar: SPITZEL ROBERT CLAUDIU Alteea Moilor, nr. 2A, et. 1, ap. 12, municipiul Deva, judetul Hunedoara
PROIECTANT DE SPECIALITATE	TOTAL IDEA CONCEPT SRL	ARHITECTURA SI URBANISM		Titlu proiect: PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE Zona Strada Plaiului, CF 7786, municipiul Deva, judetul Hunedoara
SEF PROIECT	NUMELE	SEMNAURA	Scara	Titlu planşa:
PROIECTAT	arh. Mihai RADU		1:1000	REGLEMENTARI URBANISTICE SI EDILITARE
DESENAT	arh. Andrei GRAUR		Data: 05/2023	FAZA: P.U.Z. PLANSA: A.02
				Nr. Proiect: 20/2021