



- ## INDICI URBANISTICI DE FOLOSIRE A TERENULUI

[illegible]

BILANT TERITORIAL TOTAL	Existent	
	mp	%
Suprafata teren curti - constructii, arabil intravilan CF 80382 + CF 80383	10.471,00	100
Zona pt. unitati industriale, din care:	8.241,00	78,70
• Suprafata construita:	3.044,20	29,10
• Zone verzi, plantatii	5.196,80	49,60
Drumuri si Trotuare cu imbracaminti definitive	2.230,00	21,30
Zona spatii verzi publice	0,00	0,00
TOTAL TEREN IN STUDIU	10.471,00	100

BILANT TERITORIAL TOTAL	Propus	
	mp	%
Suprafata teren curti - constructii, arabil intravilan CF 80382 + CF 80383	10.471,00	100
Zona de UNITATI INDUSTRIALE, din care:	6.461,00	61.70
- Suprafata construita:	4.547,50	43.40
- Zone verzi, plantatii	1.913,50	18.30
Drumuri si Trotuare cu imbracaminti definitive	4.010,00	38.30
Zona spatii verzi publice	0.00	0.00
TOTAL TEREN IN STUDIU	10.471,00	100



VERIFICATOR, EXPERT		NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./ DATA	
 AGG ARHITECTURA S.R.L. Adresa: Deva, Piața Victoriei, Nr.2, Clădire IPH, cam. 102. Tel: 0724505519 CUI: 40454990 Reg. Com: J20/20125.012019; mail: andrei@graub@gmail.com Acest document este proprietatea noastră și nu poate fi reprodus sau înregistrat fără acordul nostru.					Beneficiar: BUBLE SIMION SI BUBLE CRISTINA CARMEN str. Clocse nr. 13, municipiul Deva, judetul Hunedoara	
					PROIECT SIMBOL: 02/2025	
		NUMELE	SEMNAȚURA	SCARA:	Titlu proiect:	
ȘEF PROIECT		arh. Anca BOTEZAN		1:1000	HALA DEPOZITARE CF 80382, CF 80383, Calea Zaranului nr. 58, municipiul Deva, judetul Hunedoara	
PROIECTAT		arh. Andrei GRAUR		DATA:	FAZA:	
DESENAT		arh. Andrei GRAUR		01/2025	Titlu planșă: Plan de situație - concept propus PLANȘA: A.02	