

Sectional view of the parking area. The diagram shows two rows of cars parked on a paved surface. Above the cars, there are two large trees. A dimension line at the top indicates a width of 31.40. The area is bounded by dashed lines. On the left and right sides, there are vertical labels: "Locuinită colectivă max. P=7".

Profil transversal - Bd. Decebal

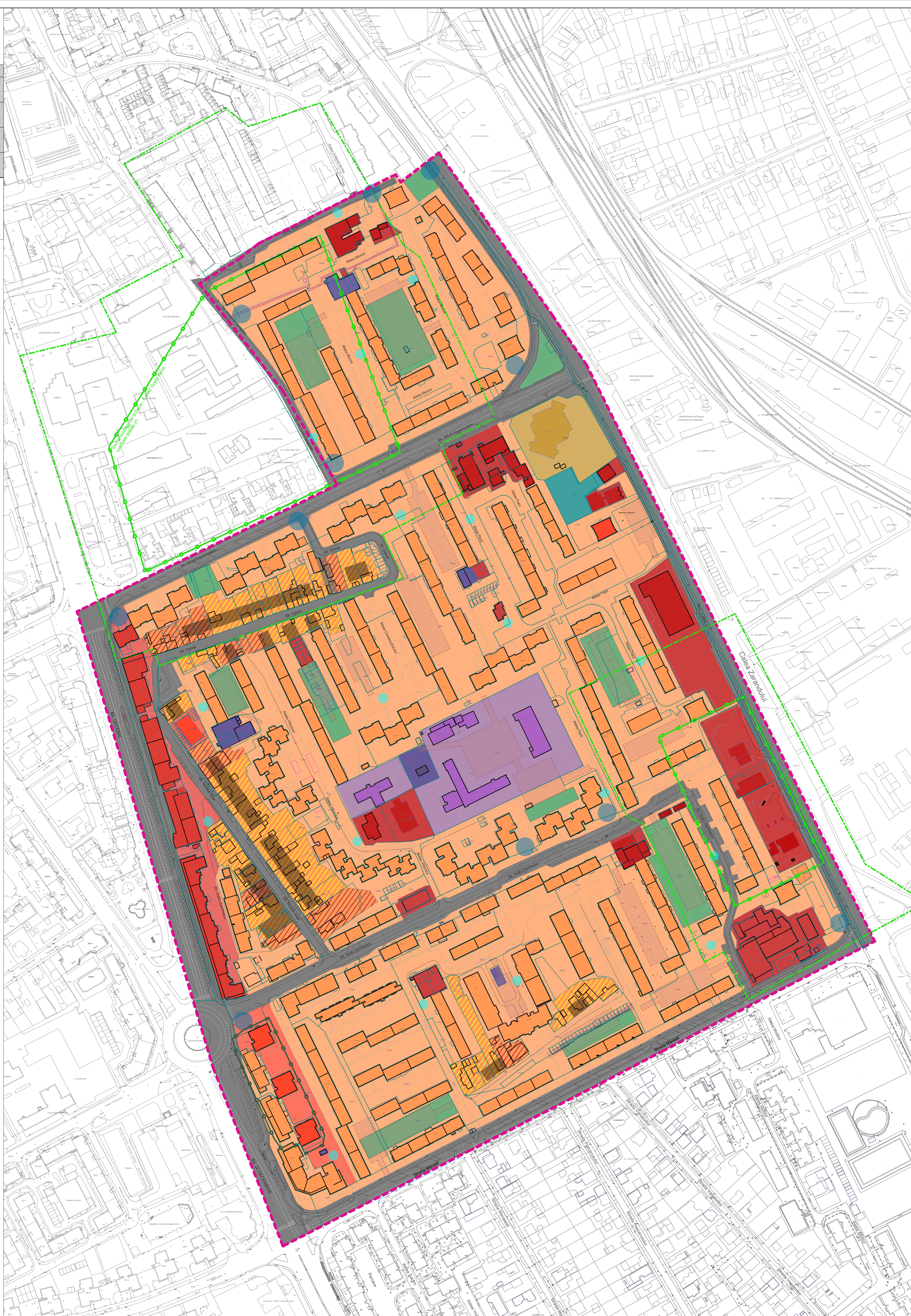
Element	Width (m)
Trotuar (Left)	6.30
Zona verde biciclete (Left)	1.95
Pista biciclete (Left)	1.20
Parcare (Left)	5.00
Auto (Lane 1)	3.00
Auto (Lane 2)	3.00
Auto (Lane 3)	3.00
Auto (Lane 4)	3.00
Parcare (Right)	5.00
Pista biciclete (Right)	1.20
Zona verde biciclete (Right)	1.95
Trotuar (Right)	5.00
Total	39.60

Profil transversal - Bd. Mihail Kogălniceanu

Diagrama de profil transversal a străzii prezintă secțiunea transversală a drumului și elementele de amenajare. În partea de sus, sunt etichetate "Locuințe colective max. P+4" pe ambele părți. În centru, se vede o secțiune transversală cu două trotuare, două zone de parcare și două zone verzi. Dimensiunile orizontale sunt indicate în metri: 2,00, 2,50, 3,00, 3,00, 2,00. Dimensiunea verticală este de 12,50. În partea de jos, este scris: "Profil transversal - Str. Duiliu Zamfirescu (între Bd. 22 Decembrie și str. N. Iorga)".

Diagrama 1.12: Profil transversal al străzii. Diagrama prezintă o secțiune transversală a unei străzi cu o lățime totală de 13,00 m. La marginea străzii sunt zone verzi de locuințe (Zona verde locuințe) cu o lățime de 2,00 m. În interiorul străzii sunt zone de parcare (Parcare) cu o lățime de 2,50 m, urmate de o zonă de auto (Auto) cu o lățime de 4,00 m. La marginea străzii sunt zone de trotuar (Trotuar) cu o lățime de 2,00 m. Înălțimea maximă a locuințelor colective este P=4. Diagrama este etichetată "Profil transversal - Str. Duliu Mamfirescu (între str. N. Iorga și str. Marasti)".

Profil transversal - str. Mărăști



N

LIMITE

- ## ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

CC - ZONA CAILOR DE CIRCULATIE

	SZF_L1 - SUBZONA DE LOCUINȚE INDIVIDUALE (MAXIM P+2E) CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
	SZF_L2 - SUBZONA LOCUINȚE COLECTIVE MEDII (MAXIM P+4E) CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
	SZF_L3 - SUBZONA LOCUINȚE COLECTIVE MARI (PESTE P+4E) CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
	SZF_S_L3 - SUBZONA PENTRU NUCLEE DE SERVICII, COMERȚ ȘI BIRouri, în AFĂRA ZONEI CENTRALE ȘI LOCUINȚE COLECTIVE MARI (PESTE P+4E)

ISP_I	- ZONA ÎNVĂȚĂMÂNT (ȘCOLI, GRĂDINIȚE, CREȘE)
ISP	- ZONA INSTITUȚII PUBLICE/ADMINISTRATIVE ȘI SERVICII
ISP_IC	- ZONA LĂCAȘE DE CULT

ED - ZONA CONSTRUCȚII PENTRU REȚELE EDILITARE

SVS - ZONA PENTRU COMPLEXE SI DOTARI SPORTIVE

SVP - ZONA PENTRU PARCURI, GRADINI PUBLICE SI SCUARURI

 R_L1 - SUBZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE (MAXIM P+2E), PROPUȘA SPRE RESTRUCTURARE ÎN ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE MEDIUM, CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (SPAȚII VERZI ȘI FUNCȚIUNI COMUNITARE)

 R_L2 - SUBZONA DE SERVICII, PROPUȘA SPRE RESTRUCTURARE ÎN ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE MEDIUM, CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (SPAȚII VERZI ȘI FUNCȚIUNI COMUNITARE)

	LIMITE SITURI ARHEOLOGICE
	LIMITE ZONE DE PROTECTIE SITURI ARHEOLOGICE
	LIMITA ANSAMBLU URBAN PROPUȘ PRIN PUG ÎN LUCRU A FI ÎNCLUS ÎN LMI

	CONSTRUCȚII PROPUSE SPRE DEMOLARE
	CONDUCTĂ TERMICĂ/CALEZĂ DEZAFECTĂȚĂ, PROPUȘĂ SPRE DEMOLARE
	EDIFICĂȚII POSIBIL - PARCEAJE SUBTERANE/ SEMI-INGROPATE SAU SUPRATERANE, ÎN URMA UNUI STUDIU DE FEZABILITATE ULTERIOR
	PIAȚETE PROPUSE
	PLATFORME PUBLICE PENTRU COLECTAREA DEȘEURILOR - EXISTENTE / ÎN CURS DE IMPLEMENTARE
	STRADA PROPUȘĂ ÎN PERSPECTIVĂ (REALIZABILĂ LA MOMENTUL REORGANIZĂRII CVARTALELOR)
	LOCUINȚE COLECTIVE P+4E PROPUȘE ÎN PERSPECTIVĂ (REALIZABILE LA MOMENTUL REORGANIZĂRII CVARTALELOR)

Bilanț teritorial din punct de vedere al destinației terenurilor					
	Existent		Propus		
	mp	%	mp	%	
Suprafata totala teren	428497	100	428497	100	
Subzona locuinte individuale (maxim P*2) cu functiuni complementare - SZF_L1	20127	4.70	-	-	
Subzona locuinte colective medii (maxim P*4) cu functiuni complementare - SZF_L2	254800	59.46	243772	56.89	
Subzona locuinte colective mari (peste P*4) cu functiuni complementare - SZF_L3	7790	1.82	7790	1.82	
Subzona pentru nuclee de servicii, comerț si birouri, in afara zonei centrale si locuinte colective mari (peste P*4) - SZF_S_L3	9961	2.32	9961	2.32	
Zona invatamant - ISP_I	15887	3.71	15887	3.71	
Zona instituti publice/administrative si servicii - ISP	34969	8.16	27688	6.46	
Zona lacase de cult - ISP_JC	5504	1.28	5504	1.28	
Zona constructii pentru retele edilitare - ED	2725	0.64	2725	0.64	
Zona pentru complexe si dotari sportive - SVS	1634	0.38	1634	0.38	
Zona pentru parcuri, gradini publice si scuaruri - SVP	7592	1.77	18620	4.35	
Subzona de locuinte individuale propusa spre restructurare in zona de locuinte colective medii, cu functiuni complementare (spatii verzi si functiuni comunitare) - R_L1	-	-	20127	4.70	
Subzona de servicii propusa spre restructurare in zona de locuinte colective medii, cu functiuni complementare (spatii verzi si functiuni comunitare) - R_L2	-	-	7281	1.70	
Zona factori de circulatie - CC	67508	15.75	67508	15.75	

 L M P U S O S LABOR OF PROJECT	SC "FABRICA DE PROIECTE" SRL (Implicat/implicata)			Implicat/implicata: Sr. M. Kogălniceanu, Bc Doctorel, Calea Zarnaului, Str. Maras, Municipiul Deva, Jud. Hunedoara
	IARHITECTURA / REZISTENTA / URBANISM GIDROC. STR. CUPRIND. CERN.			Beneficiar: Primăria Municipiului Deva
	TEL. 0745 948045, EMAIL: sabin_racu@gmail.com			
	NUME	SEMNAȚURA	NUMERO	TITLUL PROIECT. P.U.Z. "Regenerarea urbană a zonei Emanoil Gîrbei"
	SEF PROIECT INTOCMIT PROIECTAT DESENAT	arh. Sabin Racu arh. Alina Ghibu arh. Alina Ghibu	1:5000 03/2024	P.U.Z. FAZ Planșă nr. A 03