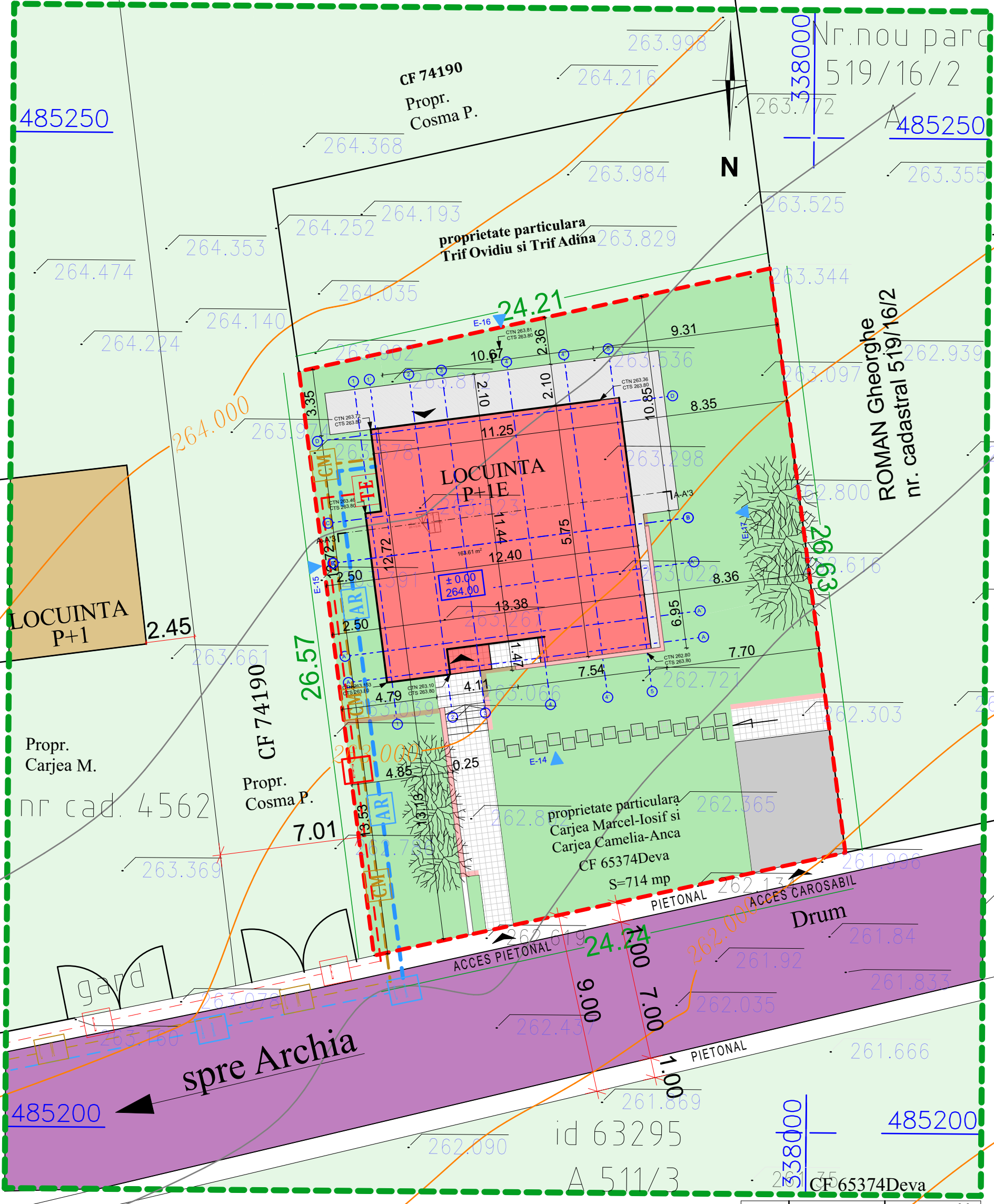
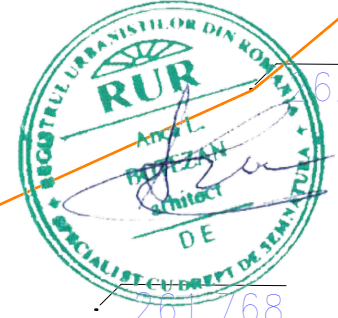




INDICI TEREN:
ST = 714.00 mp
Sc = 163.61 mp
Scd = 327.22 mp
P.O.T. = 22.91%
C.U.T. = 0,45

- CONSTRUCTII EXISTENTE
 - CONSTRUCTII PROPUSE
 - CAROSABIL EXISTENT
 - CAROSABIL PROPUS
 - PIETONAL PROPUSE
 - SPATII VERZI PLANTATE
 - LIMITA TEREN STUDIAT
 - LIMITA ZONA STUDIATA
- CATEGORIE "C" DE IMPORTANTA
CLASA IV DE IMPORTANTA



BILANT TERITORIAL GENERAL

ST = 714.00 mp

Funcțiune	Suprafata existaenta	Procentual	Suprafata propusa Sc (mp)	Procentual
Constructii	0	0	163.61 mp	22.91 %
Carosabil	0	0	30.71 mp	4.30 %
Pietonal	0	0	65.95 mp	9.21 %
Spatii plantate	714.00 mp	100 %	453.73 mp	63.56 %

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	485208.733	337978.225
2	485214.097	338001.861
3	485243.422	337997.835
4	485238.061	337974.224

Acest document este proprietatea S.C. ATELIER DISIMETRIA S.R.L. si nu poate fi folosit, transmis, reprodus total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este calabil numai cu semnaturile si stampilele in original de culoare albastra si verde.

ARHITECTURĂ • DESIGN INTERIOR • URBANISM			VERIFICATOR EXPERT		NUME		SEMNATURA		CERINTA		REFERAT / EXPERTIZA/ NR./ DATA												
Beneficiar:			CARJEA Marcel-Iosif si CARJEA Camelia-Anca									Proiect nr. 119/2025											
Titlul proiectului:			SERVICII MEDICALE									Faza: AO											
specificatie			nume			semnatura			Data:			Scara:			Titlul plansei:			Plan de situatie - Situatia existenta			Plansa nr. A01		
sef proiect			arh. Anca BOTEZAN																				
proiectat			arh. Anca BOTEZAN																				
desenat			arh.stag. Brigitte DOGARU																				