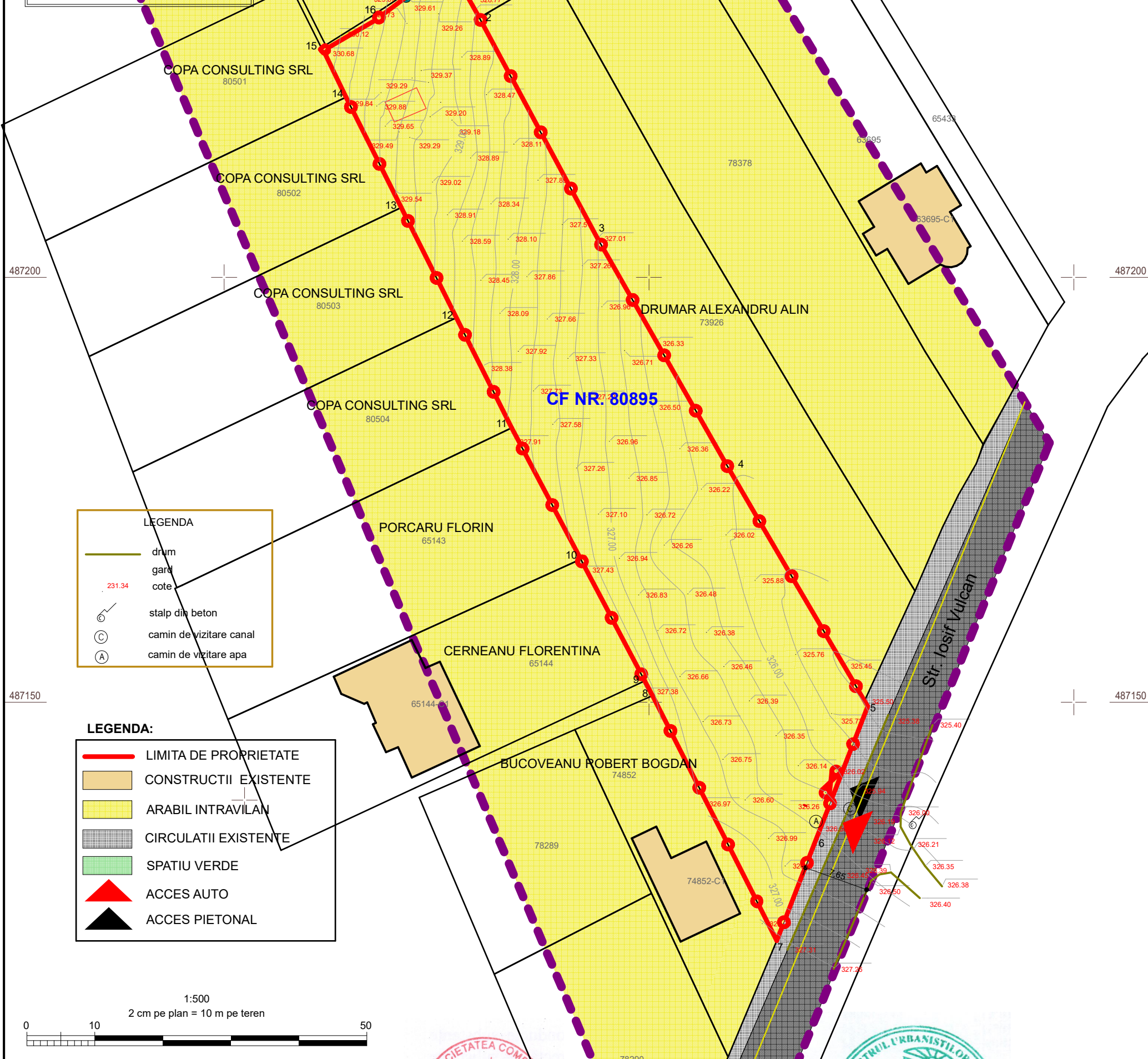


01. SITUATIE EXISTENTA

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	487236.363	335876.781	6.65
2	487230.561	335880.037	29.51
3	487204.551	335893.970	31.66
4	487177.046	335909.640	31.89
5	487149.518	335925.746	17.43
6	487133.192	335919.647	12.16
7	487121.941	335915.047	32.32
8	487150.768	335900.429	13.96
9	487152.503	335899.510	16.19
10	487166.827	335891.973	17.47
11	487182.291	335883.836	14.50
12	487195.258	335877.342	14.50
13	487208.226	335870.848	14.50
14	487221.193	335864.353	6.13
15	487226.711	335861.688	7.00
16	487230.224	335867.742	4.60
17	487232.977	335871.424	6.34

S(1)=2171mp P=264.81m



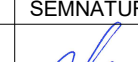
LEGENDA

- drum
- gard
- cote
- 231.34
- stalp din beton
- camion de vizitare canal
- camion de vizitare apa

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ARABIL INTRAVILAN
- CIRCULATII EXISTENTE
- SPATIU VERDE
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL

DISFUNCIONALITATI PRIORITATI DE INTERVENTIE		
DOMENII	DISFUNCIONALITATI	PRIORITATI
1. CIRCULATIA	-LIPSA TROTUARELOR PIETONALE; -LIPSA PARCARILOR AUTO PUBLICE.	-AMENAJAREA TROTUARELOR PIETONALE SI RETRAGEREA FATA DE DRUM
2. FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	-NEUTILIZAREA TERENURILOR CORESPUNZATOR, RESPECTIV NEFOLOSIREA ACESTUIA CA TEREN PENTRU CONSTRUCTII LIPSA UNOR REGULI DE AMPLASARE SI CONSTRUIRE PE TERENURILE RESPECTIVE	-INSTITUIREA DE INTERDICTII TEMPORARE SAU DEFINITIVE DE CONSTRUIRE; -IMPUNEREA PRIN CERTIFICATELE DE URBANISM A UNOR RESTRICTII IN VEDEREA RESPECTARII REGULILOR DE URBANISM;
3. TERENURI AGRICOLE, PADURI, SPATII PLANTATE, SPORT, AGREMENT	-LIPSA SPATIILOR VERZI AMENAJATE	-AMENAJAREA DE SPATII VERZI IN INCINTA -AMENAJAREA SPATIILOR VERZI DE-A LUNGUL STRAZILOR;
4. PROBLEME DE MEDIU	-LIPSA RACORDARI LA SISTEMELOR CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU ELECTRICITATE, APA SI CANALIZARE.	-RACORDAREA LA SISTEMELE DE ALIMENTARE CU ELECTRICITATE, APA SI CANAL;

					
VERIFICATOR, EXPERT	NUME	SEMNĂȚURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./ DATA	
 TOTAL IDEA CONCEPT SRL ARHITECTURĂ SI URBANISM Adresa: Deva, Dimitrie Alexandru Sturdfa, nr. 1, Tel: 0765459383 CUI: 35568187, Reg. Com: J20/136/2016; mail: totalideaconcept@gmail.com Web: totalideaconcept.webnode.ro Acest document este proprietatea noastra si nu poate fi reprodus sau instrainat fara acordul nostru.				<u>Beneficiar:</u> NEAG IULIANA MARIA si NEAG MIRCEA ALEXANDRU str. Avram Iancu, nr. 17,bl. H1, sc. E, et. 3, ap. 42, jud. HD <u>Amplasament</u> Deva, str. Vulcan, nr. FN ,CF 80895, jud. Hunedoara	
				PROIECT SIMBOL: 194	
	NUMELE	SEMNĂȚURA	SCARA: 1:500	<u>Titlu proiect:</u> PARCELARE TEREN SI CONSTRUIRE LOCUINTE	
ȘEF PROIECT	arh. Mihai Radu		DATA: 2024	FAZA: P.U.Z.	
PROIECTAT	arh. Mihai Radu			<u>Titlu planșă:</u> PLAN DE SITUATIE EXISTENT	
PROIECTAT/	arh. Mihai Radu			PLANȘA: A 01	